

**PŘIHLÁŠKA**  
**DO SOUTĚŽE O CENU ZA NEJLEPŠÍ PŘÍPRAVU A REALIZACI**  
**PROGRAMU REGENERACE MPR A MPZ ZA ROK 2016**

**Pokyny ke zpracování přihlášky:**

V přihlášce zodpovězte následující otázky, které zpracujete na samostatných listech **přesně** podle dále uvedených bodů. Všechny otázky se týkají MPR nebo MPZ a jsou zaměřeny zejména na šetrný přístup k využití stávajícího historického stavebního fondu.

**Přihlášku** zašlete **v písemné i elektronické podobě** příslušnému územnímu odbornému pracovišti Národního památkového ústavu, jenž koordinuje hodnocení obcí na krajské úrovni. Tento zašle elektronicky i tiskopis přihlášky pro snadnější vyplnění. Přihlášku předkládá starosta, resp. primátor **v termínu do 15. 12. 2016.** **Přihlášku** zašlete **v elektronické podobě** také Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska.

**Název městské památkové rezervace /MPR/ nebo městské památkové zóny /MPZ/:**

**MPZ Třebíč**

**Stručné zdůvodnění přihlášky:**

/Uveďte v příloze, proč se domníváte, že byste měli za příslušný rok získat Cenu za nejlepší přípravu a realizaci Programu regenerace MPR nebo MPZ, vyzvedněte významné památkové objekty v obci./

**Charakteristika objektů, veřejného prostoru, souboru budov, chráněných území, atd., které považujete za hlavní důvod k podání přihlášky do soutěže o Cenu za nejlepší přípravu a realizaci Programu regenerace MPR a MPZ za rok 2016, doplněnou fotodokumentací.**

Město Třebíč leží v jihovýchodní části Kraje Vysočina. Počátky města jsou spjaty s benediktínským klášterem, který byl roku 1101 založen moravskými knížaty. Vzhledem k bohaté historii města se může Třebíč pyšnit mnoha cennými památkami, z nichž ty nejvýznamnější jsou zapsány na Seznamu světového kulturního a přírodního dědictví UNESCO. V roce 2003 se bazilika sv. Prokopa společně s židovskou čtvrtí a židovským hřbitovem stala v pořadí již dvanáctou památkou UNESCO v České republice.

Kromě významných památek UNESCO se v Třebíči nachází řada dalších památek. V těsné blízkosti baziliky sv. Prokopa se nachází renesanční zámek. Dominantou města je zcela jistě Karlovo náměstí, které svoji rozlohou 22 000 m<sup>2</sup> patří k největším náměstím v České republice. Přimo na Karlově náměstí je možné vidět některé historicky významné domy – domy s bohatou sgrafitovou výzdobou (Malovaný dům, Černý dům), bývalou městskou spořitelnu (stavba ve funkcionalistickém stylu) od významného architekta Bohuslava Fuchse. Výhled na Karlovo náměstí i celé město nabízí 75 metrů vysoká městská věž, která původně bývala součástí městského opevňovacího systému. Ve městě se nachází celá řada sakrálních staveb – kostel sv. Martina, kapucínský klášter Proměnění Páně, pravoslavný kostel sv. Václava a Ludmily, hřbitovní kostel Nejsvětější Trojice, evangelický kostel či některé menší sakrální stavby, jako například kaple Povýšení sv. Kříže či kaple sv. Barbory.

V roce 2016 patřila k nejvýznamnějším akcím obnovy na území městské památkové zóny obnova (restaurování) kamenných sloupků tzv. Trpasličí galerie v bazilice sv. Prokopa. Dále

byla restaurována nástropní malba a opravena podlaha v reprezentativním sále fary č.p. 87 (fara při kostele sv. Martina). Na domě č.p. 86, 87 probíhala v letošním roce další etapa prací na obnově objektu, v letošním roce proběhla obnova fasády a byly obnovovány vnitřní omítky včetně výmalby. Na domě č.p. 59, 60, na jehož celkové obnově začal vlastník kulturní památky pracovat v loňském roce, proběhla letos repase oken a výměna vnitřních dveří. V letošním roce dále proběhla druhá etapa obnovy oken bývalého kapucínského kláštera – byly měněny okna v jižní fasádě serafínského křídla bývalého kláštera (1 okno bylo repasováno, 27 oken bylo vyměněno za okna nová).

#### **A. Péče o kulturní památky v MPR nebo MPZ:**

Doporučujeme doplnit požadované údaje o písemný komentář a v případě vhodnosti i číselné vyjádření.

A.1. Uveďte počet nemovitých kulturních památek na území MPR nebo MPZ na konci roku 2016. Uveďte rozlohu MPR nebo MPZ v ha. /Informativní údaje./

Na území MPZ Třebíč se na konci roku 2016 nachází 60 kulturních památek, rozloha MPZ je 44,605 ha.

A.2. Uveďte kulturní památky v MPR nebo MPZ, které byly na konci roku 2016 v havarijním stavu včetně důvodu havarijního stavu a doby trvání tohoto stavu.

V MPZ se nyní nenachází žádná památka, která by byla v havarijním stavu.

A.3. Uveďte kulturní památky v MPR nebo MPZ, které byly na konci roku 2016 nevyužívané s uvedením důvodu jejich nevyužívání a doby trvání tohoto stavu.

- Blahoslavova 86, V Mezírce 87: Dochází k postupné obnově kulturní památky dle finančních možností vlastníka.
- UP závody na Sušilově ulici: Zahájena rekonstrukce
- Budova převlékárny, říční lázně Polanka: Dokončena I. etapa obnovy objektu.
- Koželužna Subakova č.p. 34/8: Nenalezeno adekvátní využití objektu.

A.4. Uveďte kulturní památky v MPR nebo MPZ, jejichž oprava byla provedena nebo dokončena v roce 2016 se stručným uvedením rozsahu obnovy a účelu využití.

- Bazilika sv. Prokopa – NKP: Restaurování sloupků tzv. Trpasličí galerie
- Židovské soudomí č.p. 86, 87 na p. č. 241, 243, 311: Obnova fasády, oprava omítek a štuků
- Židovský dům L. Pokorného 59, Tiché nám. 60: Repase oken a vnitřních dveří a výroba kopií dveří.
- Fara na Martinském nám.: Restaurování podlahy a maleb v sále fary.
- Katolické gymnázium, Otmarova 30/22, areál bývalého kapucínského kláštera, tzv. serafínské křídlo: Výměna oken v jižní fasádě.
- Předzámčí: Opravy omítek
- L. Pokorného 40/29: Adaptace pekárny 1. NP pro potřeby občanského sdružení Vrátká.
- L. Pokorného 29/42: Stavební opravy + opravy v bytech.
- L. Pokorného 58/15 – bývalá židovská škola: Výměna oken.
- Karlovo nám. 63/52: Opravy průjezdu, opravy interiéru.

- Kaple sv. Barbory: Výměna vstupních dřevěných dveří.

A.5. Uved'te v kolika případech a u kterých objektů došlo v roce 2016 **ke zrušení** prohlášení za kulturní památku s uvedením důvodu /např. havarijní stav, z důvodu nové výstavby, demolice, neodborné obnovy atd./.

V žádném případě nedošlo ke zrušení prohlášení za kulturní památku.

A.6. Uved'te v kolika případech a u kterých objektů došlo v roce 2016 **k prohlášení** za kulturní památku s uvedením důvodu, v kolika případech nebylo řízení dosud ukončeno, anebo objekt nebyl prohlášen za kulturní památku.

V žádném případě nedošlo v roce 2016 k prohlášení na za kulturní památku.

### **B. Péče o ostatní objekty v MPR nebo MPZ:**

Doporučujeme doplnit požadované údaje o písemný komentář a v případě vhodnosti i číselné vyjádření.

B.1. Uved'te budovy v MPR nebo MPZ, které jsou ke konci roku 2016 v havarijním stavu /bez rozdílu vlastníka či charakteru objektu - rod. domy, veřejné či církevní budovy, atd./ včetně důvodu havarijního stavu a doby trvání tohoto stavu.

- Subakova 39/11: Dlouhodobě nevyužívaný objekt, aktuálně po změně vlastníka probíhá příprava dokumentace a částečné demolice.

B.2. Uved'te budovy v MPR nebo MPZ, jejichž oprava byla provedena nebo dokončena v roce 2016 se stručným uvedením rozsahu obnovy a účelu využití.

- Soukopova 139: Budova bývalé spořitelny z období 80. let, aktuálně probíhá adaptace na kancelářské prostory a byty.
- Obchodní dům Máj: Objekt z 80. let, v letošním roce proběhla revitalizace vnějšího obvodového pláště.
- Národní dům na Karlově nám.: V roce 2016 proběhla vestavba výtahu.
- Měšťanský dům S. Osovského 41/8: Oprava historizující fasády.
- Projekt „Cesta zámeckým příkopem a zpřístupnění zámecké ledárny“
- Karlovo nám. 49/38: Výměna oken.
- Ulice Horní 105/10: Přeložení střešní krytiny a výměna výplní otvorů.
- Vozová cesta spojující židovské město a židovský hřbitov: Obnova původních kamenných sloupků restaurátorským způsobem.
- Jihlavská brána 4/6: Výměna výplní stavebních otvorů.

B.3. Uved'te budovy v MPR nebo MPZ, které byly v roce 2016 demolovány s uvedením důvodu demolice /bez rozdílu vlastníka či charakteru objektu - rod. domy, veřejné či církevní budovy, atd./.

- Ulice Hlavova: Torzo stodoly p.č.st. 168/1
- Hospodářské zázemí zámku: Demolice stodol a příprava PD pro novostavbu.

### **C. Ostatní akce ovlivňující stav MPR nebo MPZ:**

C.1. Charakterizujte současný stav parků, veřejných prostranství v MPR nebo MPZ /např. povrchy komunikací, veřejné osvětlení, městský mobiliář, stav zeleně apod./ do roku 2016 a uveďte významné akce, které byly v letech 2006 - 2016 podniknuty ke zlepšení stavu.

#### Zámecký park

V roce 2008 bylo vlastnictví parku převedeno z kraje na město. Od tohoto roku dochází k intenzivní údržbě porostů parku (dochází k 6 sečím v parku a 10 sečím na Podzámecké nivě, kde bývají pořádány různé kulturní akce – festival Zámostí, Slavnosti Tří kápí). Pravidelně dochází také k prořezávání větví.

#### Hasskova zahrada

Došlo ke kompletní rekonstrukci prostoru – nová veřejná osvětlení, nový povrch nábřežní cesty, obnova dětského hřiště, doplnění břehových porostů. V roce 2011 byla vybudována pěší lávka přes řeku v ulici Soukenická.

#### Židovská čtvrť

Údržba zelených ploch v celé židovské čtvrti začala být intenzivnější a častější.

#### Hrádek

Byla opravena Masarykova vyhlídka na Hrádku, kam byla vrácena replika Masarykova reliéfu. Bylo obnoveno přístupové schodiště k vyhlídce. Jsou prováděny pravidelné seče porostu a prořezávání větví stromů.

C.2. Charakterizujte hlavní závady životního prostředí v MPR nebo MPZ do konce roku 2016 a uveďte významné akce, které byly v letech 2006 - 2016 podniknuty ke zlepšení stavu /čističky, prohlášení chráněných území, působení neziskových organizací a dobrovolníků, atd./.

Každoročně je prováděn úklid okolí řeky a židovské čtvrti. Protipovodňová opatření, provedená v letech 2010 – 2012, vyřešila ohrožení zatopení židovské čtvrti. Je zbudována čistička, která má dostačující kapacitu.

C.3. Charakterizujte stav technické infrastruktury v roce 2016 a uveďte hlavní investiční akce v MPR nebo MPZ v letech 2006 - 2016 /kanalizační síť, vodovodní řad, plynovod, elektrické vedení, atd./.

V letech 2000 – 2002 byla provedena intenzifikace ČOV, což mělo pozitivní vliv na další rozvoj města. V letech 2010 – 2012 byla prováděna protipovodňová opatření. Součástí protipovodňových opatření byla i rekonstrukce páteřní kanalizační stoky. V loňském roce byla provedena rekonstrukce kanalizace na Karlově náměstí.

### **D. Péče o obyvatele a návštěvníky MPR nebo MPZ:**

Doporučujeme doplnit požadované údaje o písemný komentář a v případě vhodnosti i číselné vyjádření /je vhodné uvést např., zda je zřízen městský informační systém, naučné stezky, atd./.

D.1. Počet trvalých obyvatel v roce 2006 v MPR nebo v MPZ

## Počet trvalých obyvatel v roce 2016 v MPR nebo v MPZ

D.2. Uveďte, zda je v obci či městě zřízeno infocentrum, jaké služby nabízí návštěvníkům, jakou má provozní dobu atp.

Ve městě jsou zřízena celkem tři infocentra, jejichž provozovatelem je Městské kulturní středisko Třebíč. Dvě z nich se nachází přímo u památek – Infocentrum Zadní synagoga a Infocentrum Bazilika, třetí sídlí v Národním domě na Karlově náměstí. Provozní doba TIC Zadní Synagoga je 9:00 – 17:00 (v měsících červenec a srpen 9:00 – 18:00 a v prosinci 9:00 – 16:00), provozní doba TIC Bazilika je v měsících červen – září v pracovních dnech 9:00 – 17:00 (o víkendech potom 10:00 – 18:00), v měsících říjen – květen od pondělí do čtvrtka 9:00 – 17:00, v pátek 9:00 – 16:00 (o víkendech potom 10:00 – 17:00), TIC Třebíč (v Národním domě na Karlově náměstí) je otevřeno v měsících červenec a srpen v době 9:00 – 18:00 (o víkendu potom 9:00 – 17:00), v měsících květen, červen a září v době 9:00 – 18:00 (v sobotu 9:00 – 17:00 a v neděli 9:00 – 13:00) a v měsících říjen – duben v pracovní dny 9:00 – 17:00 (v sobotu 9:00 – 13:00). Informační centra poskytují informace o památkách, možnostech ubytování a stravování, zprostředkovávají předprodej vstupenek na některé kulturní akce, nabízí průvodcovské služby a drobný prodej.

D.3. Uveďte kulturní památky, které byly zpřístupněny veřejnosti v MPR nebo MPZ v roce 2016 a s jakým zaměřením /kulturně výchovným, společenským, atd./.

V roce 2016 nebyly zpřístupněny veřejnosti žádné památky na území městské památkové zóny.

D.4. Charakterizujte občanské vybavení v MPR nebo MPZ /ubytovací, stravovací, obchodní síť, zdravotnická, tělovýchovná, kulturní zařízení, dopravní obslužnost, parkování a další – uveďte obecně jejich přírůstky nebo úbytky v hodnoceném období/.

Občanské vybavení města Třebíče je na kvalitní úrovni a v dostatečném množství. Na území MPZ se nachází celkem pět hotelů, dva pensiony a dvě možnosti ubytování v apartmánu. Přímo v židovské čtvrti vzniknul obnovou kulturní památky Hotel Joseph či Pension U Synagogy. V městské památkové zóně se nachází asi 35 stravovacích zařízení, je zde zajištěna také obchodní síť – zastoupeny jsou především drobné obchody. Na území MPZ se nachází také například lékárny, kulturní zařízení Národní dům na Karlově náměstí, ve kterém se pravidelně odehrávají kulturní akce (koncerty, divadelní představení apod.), jsou zde dostupné také přednáškové sály (v domě Seligmanna Bauera a v objektu Předzámčí) či výstavní prostory (Galerie Franta, galerie Malovaný dům, galerie Ladislava Nováka, výstavní síň Předzámčí).

Doprava v centru města je vzhledem k neexistenci obchvatu města ve špatném stavu. V územním plánu je obchvat města řešen, v nově zpracovávaném územním plánu je řešena aktualizace trasy obchvatu.

Parkování v centru města je řešeno zpoplatněnými parkovišti. V rámci židovské čtvrti je parkování umožněno pouze rezidentům nebo v případě výjimečné situace (jako například konání svatebního obřadu) na základě vydané parkovací karty. Pro návštěvníky města bylo vybudováno parkoviště nad areálem zámku, parkoviště je v docházkové vzdálenosti k památkám UNESCO, nabízí parkování pro osobní automobily i autobusy bezplatně.

D.5. Úroveň propagace Programu regenerace MPR nebo MPZ na webových stránkách obce /města/, prezentace MPR nebo MPZ a kulturních památek, nacházejících se v obci

/městě/, na webových stránkách obce /města/ - informace pro návštěvníky MPR nebo MPZ; informace občanům obcí a měst s MPR nebo MPZ týkající se státní památkové péče včetně programů na obnovu kulturních památek. Uveďte odkaz na příslušné [www.stránky](#).

MPZ Třebíč je prezentována na webových stránkách města ([www.trebic.cz](#)), na turistickém portálu města ([www.visittrebic.cz](#)), na webových stránkách Městského kulturního střediska ([www.mkstrebic.cz](#)), v rámci společné prezentace Sdružení obcí České dědictví UNESCO ([www.unesco-czech.cz](#)), v rámci OWHC ([www.ovpm.org](#)).

Město se každoročně účastní významných tuzemských i zahraničních veletrhů cestovního ruchu – Ferienmesse Vídeň, REGIONTOUR Brno, ITEP Plzeň. Některých veletrhů se město účastní prostřednictvím organizace Vysočina Tourism a Českého dědictví UNESCO např.: Infotour a cykloturistika Hradec Králové, FOR BIKES, Holiday World.

V roce 2013 se Třebíč zapojila i do příprav Architecture week, který byl ve zmiňovaném roce zaměřen na památku.

Vyšla také řada publikací, nejznámější od třebíčského historika PhDr. Rudolfa Fišera CsC. – Klášter uprostřed lesa, Osudy židovských domů, Příběhy familiantů.

Město Třebíč má také vlastní grantový program „Program pro poskytování dotací na obnovu stavebních objektů v části městské památkové zóny Třebíč“, ve kterém jsou stanoveny podmínky a možnosti pro získání dotace nejen na památkově chráněné objekty ve vymezeném území městské památkové zóny.

## **E. Společenský život:**

E.1. Vyjmenujte místní občanská sdružení, nadace, spolky, umělecké soubory působící v obci či městě podporující regeneraci památek, jejich prezentaci a využití s uvedením jejich konkrétních aktivit v roce 2016.

Ve městě Třebíči působí řada spolků a uměleckých souborů, které se podílejí například na organizaci a doprovodném programu při různých společenských akcích. Některé z nich jsou uvedeny níže včetně uvedení aktivit, na kterých se v posledním roce podílely.

- Slunko: Dětský pěvecký soubor, který vystupuje na kulturních akcích (např.: vánoční koncerty).
- Halahoj: Studentský klub Katolického gymnázia v Třebíči. Organizuje aktivity pro mládež (např. i besedy s tematikou ochrany památek nebo problematiku Světového kulturního a přírodního dědictví UNESCO).
- Ampulka: Třebíčský divadelní soubor, který se podílí na rozvoji a vytváření kulturního života ve městě. Každoročně spolupracuje s městským kulturním střediskem na akcích jako Oživené židovské město, Slavnosti Tří kápí, Chanuka, speciální kostýmované prohlídky baziliky sv. Prokopa apod.
- Musica animata: Třebíčský chrámový soubor, který pořádá tradiční vánoční koncerty např. v bazilice sv. Prokopa.
- Yocheved: Třebíčský taneční soubor, který se zaměřuje především na tradiční židovské tance na klezmer a Jidish muziku, pravidelně vystupuje na kulturních akcích jako Oživené židovské město.
- Vrátka: Třebíčské občanské sdružení, které se podílí například na pořádání akce Oživené židovské město.
- Coruscante: Třebíčský komorní smíšený sbor, který pořádá koncerty v bazilice sv. Prokopa.

E.2. Vyjmenujte akce, které se vztahují k akcím obnovy kulturních památek z Programu regenerace MPR a MPZ, nebo využívají a rozvíjejí místní tradice /trhy, soutěže, setkání rodáků, poutě, oslavy místních svátků, atd./.

Ve městě je v průběhu celého roku pořádána řada festivalů, oslav a slavností:

- Oživené židovské město: Na jeden víkend v roce ožije židovská čtvrť, v uličkách zní židovská hudba, tančí se židovské tance, účastníci jsou oděni do dobových kostýmů a probíhají kostýmované prohlídky.
- Šamajim: Týdenní festival židovské kultury.
- Chanuka: Svátek světla, probíhá v židovské čtvrti.
- Slavnosti Tři kápi: Oslavy, které vznikly u příležitosti zapsání třebíčských památek na Seznam světového kulturního a přírodního dědictví UNESCO. Od té doby probíhají na Podzámecké Nivě každoročně oslavy spojené s výročním tohoto zápisu. V rámci doprovodného programu vystupují šermířské spolky, jsou k vidění ukázky starých řemesel a probíhá historický průvod městem.
- Otevřené památky a srdce: Zpřístupnění památek ve městě handicapovaným osobám.
- Svatoprokopská pout': Obnovení tradiční pouti u baziliky sv. Prokopa.
- Dny evropského dědictví: Zpřístupnění památek zdarma.
- Třebíčský operní festival: Některé koncerty festivalu probíhají i v prostorách baziliky sv. Prokopa či zámku.
- Consentus Moraviae: Mezinárodní hudební festival.
- Bramborobrání: Folklorní festival pořádaný na Karlově náměstí.
- Tradiční jarmarky a trhy pořádané na Karlově náměstí (Bio jarmark – dvakrát ročně, Vánoční trhy, Veletrh sociálních služeb).

E.3. Uveďte zájem podnikatelské sféry o záchranu a využití místních významných památkových objektů /zda se podílí na financování jejich obnovy nebo je jen využívají pro své aktivity včetně výše podílu soukromých prostředků na obnově památek v roce 2016 - konkrétní objekty s vyznačením finančních nákladů /.

Podnikatelská sféra se částečně podílí na financování obnovy kulturních památek na území městské památkové zóny. V letošním roce došlo k další etapě obnovy kulturní památky na ulici Blahoslavova 86, V Mezírce 87, kde majitel objektu plánuje do budoucna provozovnu. Na kulturní památce na ulici L. Pokorného 59, Tiché nám. 60 proběhla v letošním roce taktéž další etapa obnovy objektu. Zde majitel plánuje do budoucna provozovat ubytovací zařízení.

#### **F. Finanční účast obce, kraje nebo státu na obnově památkových objektů v roce 2016:**

F.1. Částka z rozpočtu obce /města/, věnovaná na obnovu památek v roce 2016 a v kolika případech (údaje uveďte zaokrouhleně):

- |   |         |             |
|---|---------|-------------|
| - celkem na území obce /města/:   | 10 akcí | 930 tis. Kč |
| - z toho na území MPR nebo MPZ:   | 10 akcí | 930 tis. Kč |
| - v kolika případech a kolik na památky v jiném než obecním vlastnictví (na území MPR nebo MPZ) | 5 akcí  | 213 tis. Kč |

**Uveďte v % jaký podíl finančních prostředků, z celkového objemu výdajů rozpočtu obce /města/, byl použit ve prospěch obnovy památek v roce 2016 na území obce /města/ 0,05 %.**

F.2. Částka z rozpočtu Ministerstva kultury v rámci Programu regenerace MPR a MPZ v roce 2016 s uvedením konkrétní akce (rozeptejte samostatně), jako přílohu uveďte tabulku rekapitulace akcí obnovy připravovaných v Programu regenerace MPR a MPZ na rok 2016, která byla přílohou Anketního dotazníku na rok 2016.

90.000 Kč na akci: restaurování kamenných sloupků tzv. Trpasličí galerie v bazilice sv. Prokopa

93.000 Kč na akci: Obnova restaurování nástropní malby a oprava podlahy v sále fary č.p. 87

153.000 Kč na akci: Obnova fasády, obnova vnitřních omítek na židovském domě č.p. 86, 87

154.000 Kč na akci: Repase oken, repase vnitřních dveří a výměna dveří za kopie na židovském domě č.p. 59, 60

Rezerva Programu regenerace MPR a MPZ:

600.000 Kč na akci: Obnova oken v budově tzv. serafínské školy bývalého kapucínského kláštera č.p. 30

F.3. Částka z jiných zdrojů /kraj, stát, EU/ - uveďte zda bylo požádáno na rok 2016 o finanční prostředky z jiných zdrojů a zda-li byly finanční prostředky získány a využity.

O finanční prostředky z jiných zdrojů na obnovu památek ve městě nebylo v letošním roce žádáno.

### **G. Koncepční příprava regenerace:**

G.1. Územní plán /stav rozpracovanosti, datum schválení/:

Město Třebíč pořizuje Územní plán Třebíč dle nového stavebního zákona, Zadání ÚP Třebíč bylo schváleno zastupitelstvem města 26. 4. 2012, nyní je zpracováván návrh územního plánu.

Předpokládaný termín společného jednání k návrhu územního plánu je 1/2017.

G.2. Regulační plán MPR nebo MPZ anebo územní studie MPR nebo MPZ /stav rozpracovanosti, datum schválení zastupitelstvem/:

Regulační plán centra města – schválen zastupitelstvem města 15. 11. 2001

Změny I a II RP centra města – schválení zadání zastupitelstvem města 15. 12. 2005

Změny III RP centra města – schválení návrhu zastupitelstvem města 16. 4. 2009

Změny regulačního plánu nejsou dále pořizovány, počítá se se zpracováním nového regulačního plánu pro tuto lokalitu dle nového stavebního zákona –

Nový regulační plán bude zpracován na základě podkladu pro řešení revitalizace Karlova náměstí. Zastupitelstvo města (15. 9. 2016) schválilo zpracování projektové dokumentace vyššího stupně Revitalizace Karlova náměstí dle varianty 9A se zohledněním výsledků veřejné ankety. Regulační plán centra města řeší i lokalitu Stařečky. Pro nadefinování využití předmětné lokality bude v roce 2018 vypsána architektonická soutěž.

G.3. Program regenerace /aktuálnost, kvalita, datum schválení zastupitelstvem a datum jeho poslední aktualizace/:



Program regenerace MPZ Třebíč byl aktualizován v loňském roce, zastupitelstvo města jej schválilo 17. 12. 2015.

G.4. Program rozvoje obce, včetně začlenění regenerace území MPR nebo MPZ /stav rozpracovanosti, datum schválení/.

V roce 2015 proběhla aktualizace Strategického plánu rozvoje města Třebíče. Dokument byl schválen zastupitelstvem města dne 17. 12. 2015 a platný bude na období 2015 – 2019. Na jednání zastupitelstva města dne 08.12.2016 byl schválen aktualizovaný Akční plán – projektové listy SPRM.

G.5. Vyjmenujte další dokumenty, využívané při realizaci regenerace MPR nebo MPZ /např. plán památkové ochrany, program obnovy vesnice, strategický plán Leader, integrovaný plán rozvoje města apod./.

- Zklidnění dopravy v židovské čtvrti (firma Activ Praha), 2004
- Generel střechních krajin – projektová dokumentace v části MPZ, která řeší objemové řešení objektů a možnosti řešení střechní krajiny
- Strategický plán rozvoje města, 2015
- Studie řešení pravého nábřeží řeky Jihlavy v prostoru mezi Podklášterským mostem a Černým domem
- Management plan, aktualizace 2014
- Studie Karlova náměstí, 2013 – návrh revitalizace náměstí, 2016 – schválena varianta 9A
- Studie zámeckého parku, 2013
- Studie Komenského náměstí
- Studie využití zámecké sýpky
- Garážovací dům Zámostí
- Parkovací dům Otmarova ulice
- Studie cesty k židovskému hřbitovu
- Revitalizace prostoru před gymnáziem – Masarykovo náměstí

## **H. Závěrečný komentář:**

- Stručně uveďte celkové hodnocení vývoje území MPR nebo MPZ z pohledu památkové péče, popište celkový dojem z obrazu a funkcí území MPR nebo MPZ včetně veřejných prostranství, zeleně atd., proveďte hodnocení z pohledu obyvatel, návštěvníků, ale také podnikatelů.
- Zhodnoťte stav a způsob regulace reklamy na území MPR nebo MPZ.
- Uveďte informace o dalších zdrojích finančních prostředků získaných na obnovu kulturních památek v MPR nebo MPZ prostřednictvím veřejných sbírek, neziskových organizací, sponzorských darů, apod.
- Uveďte, zda-li ve městě /obci/ existuje a funguje vlastní fond:
  - a) na obnovu kulturních památek, nacházejících se na území MPR nebo MPZ,
  - b) na opravu nepamátkových objektů, nacházejících se na území MPR nebo MPZ.

Bazilika sv. Prokopa, židovské město a židovský hřbitov byli na Seznam světového kulturního a přírodního dědictví UNESCO zapsány v červenci 2003. V souvislosti se zápisem se zvýšil zájem státní památkové péče o obnovu objektů v bývalé židovské čtvrti. Židovská čtvrť v Třebíči je výjimečným dokladem stavebních a kulturních tradic židovské kultury, žijící uprostřed jiného náboženského prostředí. Zároveň je svědectvím již zaniklé formy života v takto oddělené čtvrti. Z tohoto vyplývá také závazek pro město Třebíč, který je správcem tohoto kulturního statku, dbát o uchování jedinečnosti a autentičnosti tohoto území, respektování dochovaných prvků, které jsou dokladem historického vývoje území.

Z pohledu návštěvníků došlo k významnému posunu. Došlo ke zbudování parkoviště nad areálem zámku a baziliky sv. Prokopa, kde je možné navštívit kromě expozice v samotném zámku také baziliku sv. Prokopa nebo interaktivní expozici „Cesty časem“, která je věnována především dětem. Návštěvník také nevynechá návštěvu židovské čtvrti, kde postupně dochází k obnově jednotlivých domů. Přímou v židovské čtvrti je možné navštívit interiér Zadní synagogy nebo přilehlého židovského domu, který svým vybavením zobrazuje bydlení židovské rodiny v meziválečném období. Zde probíhají pravidelné prohlídky s průvodcem. Další cenné prostory jsou zpřístupněny v domě na ulici Blahoslavova 97, 98, kde jsou zpřístupněny veřejnosti mikve.

Zároveň dochází k postupné obnově objektů na území městské památkové zóny, s ohledem na dotační možnosti a finanční možnosti vlastníků objektů.

Pro město Třebíč byl vypracován metodický „Návrh pro umístění reklamních zařízení v centru města Třebíče“ a „Návrh zásad pro umístění reklamních zařízení v centru města Třebíče II.“. Reklama na území městské památkové zóny se řídí povolovacím režimem dle zákona o státní památkové péči, reklama v ploše nad 0,6 m<sup>2</sup> je povolována stavebním úřadem dle stavebního zákona.

V letošním roce se nepodařilo získat finanční prostředky z žádných dalších zdrojů, než jsou již výše uvedeny. Římskokatolická farnost v minulých letech pořádala sbírku na opravy varhan v kostele sv. Martina.

Město Třebíč v letošním roce aktualizovalo vlastní dotační program na obnovu objektů (ne pouze památkových), který má definované území, na kterém jsou finanční příspěvky poskytovány – jedná se především o objekty v centru města v židovské čtvrti. V rámci tohoto dotačního titulu mohou vlastníci nemovitostí získat dotaci na obnovu fasády, výměnu oken nebo dveří a výměnu střešní krytiny. Město tento dotační program vyhláší každoročně již od roku 2003 a slouží mimo jiné také jako motivační program pro vlastníky objektů k jejich obnově.

### **Závěrečné informace:**

- Za kulturní památku považujeme všechny objekty evidované v Ústředním seznamu kulturních památek – rod. domy, parky, veřejné budovy, soubory domů, atd.
- Pro objektivní zhodnocení památkové péče na území MPR nebo MPZ považujeme za vhodné srovnávací období posledních 10 let.
- Bod A je zaměřen na informace o kulturních památkách na území MPR nebo MPZ.
- Bod B je zaměřen na informace o ostatních budovách na území MPR nebo MPZ.
- Přihlášku podává každá obec či město samostatně za své katastrální území a po každoroční aktualizaci ji lze předložit do soutěže i v dalších letech.
- Pozn. Celostátní komise se v rámci hodnocení krajských vítězů informuje také o sankcích za porušení památkového zákona, udělených obecními úřady obcí s rozšířenou působností, při obnově kulturních památek a nepamátkových objektů v MPR a MPZ za rok 2016.
- **Každý krajský vítěz soutěže vytvoří banner (roll up), který bude umístěn v předsálí Španělského sálu při slavnostním ceremoniálu udílení Ceny. Manuál bude k dispozici v sekretariátu SHS ČMS. Ministerstvo kultury a Ministerstvo pro místní rozvoj náklady na vytvoření bannerů nehradí.**

Vypracovala: Bc. Tereza Kudláčková

Za město Třebíč předkládá: Ing. Pavel Janata