

PŘÍHLÁŠKA

DO SOUTĚŽE O CENU ZA NEJLEPŠÍ PŘÍPRAVU A REALIZACI PROGRAMU REGENERACE MPR A MPZ ZA ROK 2025

Název MPR/MPZ	Městská památková zóna Kašperské Hory
POZOR!	<i>Města, která mají na svém území jak MPR, tak i MPZ a přihlašují do soutěže obě území, musí podat pro MPR i pro MPZ Přihlášku do soutěže SAMOSTATNĚ.</i>

Zdůvodnění přihlášky	Proč se domníváte, že byste měli za příslušný rok získat Cenu za nejlepší přípravu a realizaci Programu regenerace MPR nebo MPZ, vyzvedněte významné památkové objekty v obci. Charakteristika objektů, veřejného prostoru, souboru budov, chráněných území atd., které považujete za hlavní důvod k podání přihlášky do soutěže o Cenu za nejlepší přípravu a realizaci Programu regenerace MPR a MPZ za rok 2025, doplněnou fotodokumentací.
-----------------------------	---

Město Kašperské Hory leží v jižním cípu Plzeňského kraje v blízkosti horního toku zlatonosné řeky Otavy v šumavském podhůří. Z původně hornické osady spojené s dolováním a rýžováním zlata vzniklo současné horské městečko. Na obranu nedaleké zemské hranice, zlatých dolů a obchodní Zlaté stezky byl v roce 1356 vybudován z rozkazu Karla IV. mohutný gotický hrad Kašperk, jenž je dominantou kraje a majetkem města. Dnes jsou Kašperské Hory převážně centrem cestovního ruchu a přirozeným centrem střední Šumavy. Do části území Kašperských Hor zasahuje území CHKO Šumava. V létě jsou Kašperské Hory a jejich okolí ideálním místem pro pěší a cykloturistiku, v zimě jsou v okolí k dispozici pravidelně upravované a udržované běžecké stopy.

Dlouhodobá péče o MPZ

Městská památková zóna (MPZ) Kašperské Hory byla ustanovena vyhláškou Ministerstva kultury č. 476/1992 Sb. V posledních více jak 10 letech se Kašperské Hory každoročně aktivně zapojují do Programu regenerace. Za jeho přispění bylo ve městě obnoveno mnoho památkových objektů či jejich součástí. Mezi významné realizace patří např. obnova měšťanských domů č. p. 17 a 36, obnova průčelí radnice a v neposlední řadě i kostel sv. Markéty, kde v minulých letech proběhla obnova varhan.

Nejdůležitější událostí letošního roku je, že v roce 2025 probíhá již **finální XI. etapa restaurování a obnovy hlavního**, čímž bude završeno dlouhodobé a náročné úsilí o záchranu této významné památky.

Vize a přínos programu Regenerace

Hlavním důvodem pro podání přihlášky je koncepční a dlouhodobá péče o kulturní objekty, díky které si Kašperské Hory uchovávají podobu i povahu tradičního horského města. Finanční prostředky z programu Regenerace pomáhají zvýšit historickou hodnotu kulturních památek a celé MPZ. Současně se však daří citlivě oživit historické centrum města díky kulturním aktivitám, které navazují na tradice a historické milníky. Investuje se zároveň i do objektů občanské vybavenosti, čímž se daří zkvalitnit život pro místní obyvatele.

Případné ocenění by bylo odměnou za dlouhodobou koncepční snahu všech zúčastněných stran, které se podílejí na vytváření jedinečného kulturního prostředí a „*genia loci*“ Kašperských Hor.

Přeshraniční spolupráce a ožívání tradic Zlaté stezky

Od roku 1991 je partnerským městem Kašperských Hor bavorské město Grafenau. Spolupráce mezi městy je velice aktivní, zejména v posledních letech na úrovni společných přeshraničních projektů.

Krajina mezi Kašperskými Horami a Grafenau byla po dlouhá staletí živou spojnici, kudy vedly soumarské stezky, a právě na tuto tradici navazuje nový česko-bavorský projekt **Soumarské stezky 2026**. Ten patří k nejvýznamnějším společným aktivitám a vzniká díky podpoře programu Interreg Bavorsko–Česko 2021–2027, zaměřeného na kulturní spolupráci a udržitelný cestovní ruch.

Rok 2026 bude pro obě města mimořádný, jelikož si připomenou 35 let partnerství (podpis partnerské listiny proběhl v roce 1991). Projekt si klade za cíl představit tuto společnou historii obyvatelům i návštěvníkům a ukázat, že Šumava a Bavorský les tvoří přirozený celek s bohatým společným dědictvím. Důraz je kladen i na zapojení mladé generace.

Připravované aktivity projektu "Soumarské stezky 2026" v Kašperských Horách:

- **Nové informační tabule:** Vznik jednotných dvojjazyčných tabulí s QR kódy na historických objektech v obou městech, pro propojené vnímání prostoru.
- **Digitální průvodci a virtuální zážitky:** Vytvoření moderního digitálního průvodce s audiopříběhy, virtuálními rekonstrukcemi a propojený turistický portál.
- **Modernizace turistického informačního centra:** Získání nového IT vybavení, moderních technologií a interaktivního vzdělávacího prvku přibližujícího život středověkých soumarů, se zaměřením na mladé návštěvníky.
- **Revitalizace soumarské stezky:** Modernizace stávající naučné stezky a propojení venkovních informací s novým turistickým portálem.
- **Mobilní pódium:** Grafenau pořídí profesionální mobilní pódium, které bude k dispozici i Kašperským Horám pro pořádání kulturních programů, koncertů

a slavností.

- **Soumarské pochody:** Vrcholem léta 2026 budou dvě historické soumarské karavany. Na přelomu července a srpna vyrazí karavana ze Schärdingu do Grafenau, počátkem září pak z Grafenau do Kašperských Hor. Do pochodu se zapojí i "soumarské" děti, čímž se propojí tradice s budoucností.

Projekt přináší nejen popularizaci společné historie a zkvalitnění nabídky pro návštěvníky, ale i nový impulz pro udržitelný rozvoj regionu při respektování života a zvyklostí místních obyvatel.

Kostel sv. Markéty

Kostel sv. Markéty, původně zasvěcený sv. Linhartu, byl vybudován v polovině 14. století. Jedná se o trojlodní baziliku, která v sobě ukrývá barokní interiér z 18. století. Hlavní oltář je unikátní prací místních řezbářů.

Od roku 2012 probíhá kontinuální obnova objektu z prostředků Programu regenerace. V první fázi došlo k obnově vnějšího pláště, restaurování oken, vstupních vrat a kamenických prvků, a mezi lety 2014 až 2015 byla provedena obnova varhan.

Restaurování hlavního oltáře

Největší a nejnákladnější prioritou v památkové obnově města od roku 2017 bylo komplexní restaurování hlavního oltáře. Tato snaha, financovaná plně z Programu regenerace, se v roce 2025 blíží k úspěšnému dokončení. Finální XI. etapa završuje osm předcházejících let intenzivních prací.

Historie oltáře

Hlavní oltář vznikl v roce 1720 jako bohatě řezaný celek, který představuje výtvarně kvalitní a kompozičně zajímavé dílo, srovnatelné s nejlepšími oltářními architekturami své doby. Dominantou je rozměrný obraz sv. Markéty, zajímavý i vyobrazením rodiny místního haviře modlící se v rohu obrazu.

Stav před restaurováním

Před zahájením prací se oltář nacházel ve velmi špatném stavu, způsobeném především neodbornými zásahy (přetření původní polychromie a zlacení iluzivním mramorováním), poškozením zlacených ploch, napadením aktivním dřevokazným hmyzem a působením vlhkosti.

Cíle a výsledky

Cílem byla celková rehabilitace barevných a plastických kvalit oltáře při plném respektování patiny stáří. V rámci projektu proběhlo např. kompletní restaurování pilastrů, sloupů a branek, jejich truhlářské opravy a petrifikace. V závěrečné fázi, pod vedením restaurátora Davida Blahouta (ředitele VOŠ restaurátorské v Písku), se na svá místa navrací obnovené řezbářské detaily a zrestaurovaný obraz svaté Markéty.

Celkové restaurování hlavního oltáře je příkladem dlouhodobé a finančně náročné, avšak úspěšně završené péče v programu Regenerace. Projekt probíhal po dobu osmi let (od roku 2017 do 2025) a byl rozdělen do XI. etap. Na restaurování se postupně podařilo z prostředků Programu regenerace získat celkem 5 513 000 Kč. V letošním roce, ve finální XI. etapě, na dokončení prací putuje z ministerských peněz 1 085 000 Kč (včetně mimořádně získaných prostředků z programu rezervy).

Úspěšné dokončení restaurování v roce 2025 je zásadní událostí, která navrací hlavnímu oltáři v naší „šumavské katedrále“ plnou estetickou a duchovní hodnotu pro další pokolení. Projekt zároveň symbolizuje efektivní využití dotačních prostředků a dlouhodobou, neochvějnou péči města o své nejcennější památky. Dokončení této akce zároveň otevírá prostor pro zahájení dalších významných projektů v rámci Programu regenerace.



Historická budova radnice (čp. 1)

Budova radnice s renesančním jádrem a barokním průčelím tvoří jednu ze základních dominant historického centra města. Původní objekt si v roce 1539 koupil tehdejší



zástavní držitel hradu Kašperk, Jiří z Lokšan. Dům velkoryse zvelebil a přivedl k němu první dřevěný vodovod. Po jeho smrti v roce 1551 jej vdova odkázala městu a od roku 1597 slouží objekt jako sídlo radnice. V průběhu 17. – 18. století byla budova přestavěna do dnešní renesančně-barokní podoby. Štuková výzdoba na průčelí pochází z doby poslední přestavby v 70. letech 18. století, přičemž autorství je připisováno stavebnímu mistrovi Filipu Hegerovi.

Regenerační zásah (2016):

- V roce 2016 byla z programu Regenerace realizovaná celková a řemeslnicky zdařilá obnova průčelí radnice.
- Obnova spočívala především v regeneraci fasády, novém nátěru a komplexní obnově věžičky s hodinovým strojem.

Využití: V současné době se na radnici kromě sídla vedení města nachází Městské kulturní a informační středisko, městská knihovna, radniční podzemí a výstavní prostory. Budova radnice a její jedinečné dochované místnosti, jako je obřadní místnost s jedinečnou výmalbou, historické kobky nebo původní černá kuchyně, jsou součástí pravidelných komentovaných prohlídek města.



Kruhová kašna a socha sv. Jana Nepomuckého

Socha sv. Jana Nepomuckého s kamennou architekturou z roku 1861 je situována ve svažitém terénu v horní části kašperskohorského náměstí, mezi kostelem sv. Markéty a farou. Jedná se o kruhovou kašnu s kamennou zárubní, jež je zdobena vročením 1899. Objekt tvoří v horní části sloup se sochou sv. Jana Nepomuckého, pod nímž je integrována kašna.

V roce 2019 byla z programu Regenerace provedena obnova sochy sv. Jana Nepomuckého a kamenného podstavce. Restaurátorské zásahy zahrnovaly konsolidaci kamenného materiálu, plastické rekonstrukce, doplnění chybějících částí a hydrofobizaci povrchu. U kovové plastiky byl stabilizován a ošetřen vnitřek, chybějící části byly repasovány.

V připravených budoucích akcích je v plánu navazující restaurování samotné kašny. Práce zahrnují demontáž a přeložení schodišťového stupně, čištění, konsolidaci materiálu, revizi vany a vodního systému.





Měšťanský dům č. p. 11, tzv. „Madonka“

Nachází se na hlavním náměstí naproti kruhové kašně a je nejvýznamnější městskou památkou gotického původu. Fasáda má ve svém středu plasticky rámovaný nástěnný obraz Panny Marie s Ježíškem. Dům je dnes v soukromém vlastnictví. V roce 2023 byla provedena úplná výměna krovu a střešní krytiny.

Měšťanský dům č. p. 17

Jedná se o nejstarší stavbu v Kašperských Horách, původně využívanou jako solnice. Nachází se v ulici Bohdana Týbla. Dům je v soukromém vlastnictví.

V letech 2015 – 2019 díky prostředkům z Programu regenerace došlo k celkové obnově vnějšího pláště, k restaurování hlavních vrat vč. odstranění novodobého laku, sanace a petrifikace dřevní hmoty, provedení lazurovacího nátěru a oprava kování.

Měšťanský dům č. p. 36

Měšťanský dům barokně-klasicistního původu, který si zachoval svou autentickou architektonickou podobu. V uličním průčelí je dochován původní barokní portál se slohovými dřevěnými vraty do průjezdu. Dům je v soukromém vlastnictví. V roce 2012 proběhla první fáze rehabilitace objektu – obnova fasád objektu směrem do ulice a do náměstí vč. obnovy ozdobného historického lemování v prostoru vrat do průjezdu.

Kostel Panny Marie Sněžné a kaple Panny Marie Klatovské (Rejstř. č. 44200/4-4296)

Poutní kostel postavený v novorománském slohu v letech 1850–1867. Je to pozoruhodný

příklad raně eklektické architektury 19. století , jejíž vystavění významně přispělo k etablování Kašperských Hor jako významného poutního místa.

Od roku 2012 probíhá kontinuální obnova z Programu regenerace. V roce 2013 byla provedena sanace zaměřená na odsušení a odvlhčení zdiva. Zahrnovala odsekání vnitřních omítek, přeskládání podlahy, statické zajištění severní stěny a pokus o vysušení drenáží. Problém s odvodněním terénu však nadále přetrvává.

V dalších etapách obnovy jsou připraveny komplexní obnova vnější fasády, nátěru plechové střechy nad sakristií, obnovy vnitřní výmalby a repase okenních/dveřních výplní. Dále statické zabezpečení a oprava opěrných zdí, včetně úpravy stávajícího systému odvodnění kostela. Tím dojde k dořešení problematiky odvodnění terénu.

Mimo území MPZ se nachází další historicky a kulturně významné památky

Hrad Kašperk

Hrad Kašperk je mohutný gotický hrad postavený na příkaz českého krále a římského císaře Karla IV. v roce 1356. Důvody pro založení strážního hradu byly obrana zemské hranice s Bavorskem, obrana zlatých dolů nalézajících se v Kašperských Horách a jeho blízkém okolí (v předhusitské době tu byl největší zlatonosný revír v Čechách) a ochrana obchodní komunikace nazývané Zlatá stezka. Na konci 15. století proběhla pozdně gotická přestavba a od té doby nebyl hrad nijak významněji přestavován. Dochoval se tedy ve své čisté původní gotické podobě s množstvím unikátních autentických prvků, jako např. původní cihlová střecha nazývaná helmice.

V současné době je hrad Kašperk v majetku města Kašperské Hory a je jedním z nejvýznamnějších turistických cílů v Plzeňském kraji. Město má tak, prostřednictvím hradu Kašperk, bohaté zkušenosti s péčí o památku a s celou problematikou památkové péče.

Na hradě probíhají každoročně kontinuální zajišťovací práce ve prospěch obnovy památkového objektu. Mezi nejnovější a nejvýznamnější kroky patří akce realizovaná na podzim roku 2024, kdy došlo k zastřešení torza cihelné helmice (původní cihlové střechy). Byl postaven krov nad původní středověkou střechou, což je klíčové pro zachování tohoto unikátního stavebního prvku díky zmírnění dopadů často extrémních povětrnostních vlivů.

Hřbitovní areál s kostelem sv. Mikuláše a kaplí sv. Anny

Areál se nachází cca 1 km od centra města. Kostel sv. Mikuláše je nejstarší stavbou v Kašperských Horách, jejíž založení je datováno před rok 1330. Jedná se o mohutnou trojlodní baziliku, která se dochovala ve své čisté gotické podobě. V kostele se dochovaly fresky z počátku jeho výstavby nebo unikátní malovaný trámový strop podbíjený prkny z roku 1700.

- **Kaple sv. Anny:** U kaple není znám datum založení. Kaple je na první pohled barokní (v polovině 18. století barokně přestavěna), ale existuje domněnka, že se jedná o středověký karner, tedy kapli s kostnicí. Vnitřní barokní výmalba pochází z

roku 1757.

- **Hřbitov:** Kolem kostela a kaple se rozkládá hřbitov – v přední části nový, za kostelem stará část. Hroby ve staré části pocházejí z doby před druhou světovou válkou a jsou především německé.

Využití a kulturní život: Jedná se o církevní majetek, ale pod záštitou města Kašperské Hory se zde během letních měsíců konají rok od roku oblíbenější komentované prohlídky. Objekt je také využíván jako místo konání koncertů Šumavského kulturního spolku s předními českými hudebními interprety, což pomáhá udržovat areál v povědomí veřejnosti.

Radniční podzemí

Podzemní prostory historické budovy radnice původně sloužily jako sklad a lednice pro potřeby domu a pivovaru. Dnes má podzemí významné ekologické využití, slouží totiž jako zimoviště netopýrů (zejména vrápence malého a netopýra velkého). Z tohoto důvodu je radniční podzemí přístupné veřejnosti pouze v období od června do září a je oblíbenou součástí komentovaných prohlídek města.

Kašperskohorský skříňový betlém

Jedná se o druhý největší skříňový betlém v Čechách, nacházející se celoročně ve výstavní síni na radnici.

- **Rozměry:** Betlém je 3 metry dlouhý, 1,2 metru hluboký a 2,5 metru vysoký. Jeho tvůrci navázali na zdejší starou betlémářskou tradici a své dílo představili veřejnosti po šestileté práci v roce 2012.
- **Aktivní rozšiřování:** Betlém se každoročně aktivně rozrůstá. Dle posledního sčítání jeho autoři vytvořili už úctyhodných 296 figurek, rekvizit a kulis, přičemž počet každoročně narůstá.
- **Technické detaily:** Součástí betlému jsou dvě mechanické scény a některé budovy mají vlastní osvětlení.
- **Adventní tradice:** K oblíbeným adventním tradicím patří slavnostní představování nových figurek, při kterém se u betlému setkávají místní občané, starosta, tvůrci (Jiří Brož a Vladivoj Hrach) a farář k požehnání nových přírůstků.

A. Péče o kulturní památky v MPR nebo MPZ

Doplnit požadované údaje o písemný komentář a v případě vhodnosti i číselné vyjádření.

A.1.	Počet nemovitých kulturních památek na území MPR nebo MPZ na konci roku 2025. Rozloha MPR nebo MPZ v ha. (Informativní údaje.)
Na území MPZ Kašperské Hory se nachází celkem 10 kulturních památek. Mimo území MPZ se v Kašperských Horách nachází dalších 7 kulturních památek. Rozloha MPZ je cca 28 ha.	
A.2.	Kulturní památky v MPR nebo MPZ, které byly na konci roku 2025 v havarijním stavu, včetně důvodu havarijního stavu a doby trvání tohoto stavu. (Hledá samospráva řešení...)
V roce 2025 byl v havarijním stavu kostel Panny Marie Sněžné, který se nachází na okraji MPZ.	
A.3.	Kulturní památky v MPR nebo MPZ, které byly na konci roku 2025 nevyužívané, s uvedením důvodu jejich nevyužívání a doby trvání tohoto stavu.
V roce 2025 se na území MPZ nenacházela žádná nevyužívaná kulturní památka. Všechny kulturní památky na území MPZ jsou využívány ke kulturním nebo soukromým účelům (trvale obývané objekty).	
A.4.	Kulturní památky v MPR nebo MPZ, jejichž oprava byla provedena nebo dokončena v roce 2025, se stručným uvedením rozsahu obnovy a účelu využití.
Kostel sv. Markéty Rozsah obnovy: V roce 2025 probíhá finální XI. etapa rozsáhlého a nákladného restaurování hlavního oltáře (z roku 1720). Tato etapa završuje osmileté kontinuální úsilí o záchranu této významné barokní oltářní architektury, která probíhá nepřetržitě od roku 2017. Práce zahrnují celkovou rehabilitaci barevných a plastických kvalit oltáře, restaurování zbývajících architektonických prvků, tabernáku, podia, schodů a oltářní menzy. Oltář byl restaurován pod vedením Davida Blahouta. Účel využití: Po dokončení restaurování slouží oltář i nadále svému původnímu církevnímu a liturgickému účelu. Zároveň má zásadní význam pro kulturní a historické využití kostela, který je využíván pro mše, komentované prohlídky a koncerty vážné hudby. Obnova zajistila zachování tohoto cenného díla pro budoucí generace. Vynaložené prostředky: Na tuto finální etapu restaurování bylo z programu Regenerace Ministerstva kultury ČR získáno v roce 2025 1 085 000 Kč.	
A.5.	Objekty, u kterých došlo v roce 2025 ke zrušení prohlášení za kulturní památku, s uvedením důvodu (např. havarijní stav, z důvodu nové výstavby, demolice, neodborné obnovy atd.)
V roce 2025 nešlo k žádnému zrušení titulu kulturní památka.	

A.6. Objekty, u kterých došlo v roce 2025 k **prohlášení za kulturní památku**, s uvedením důvodu. Uveďte, v kolika případech nebylo řízení dosud ukončeno, anebo objekt nebyl prohlášen za kulturní památku.

V roce 2025 nešlo k prohlášení za kulturní památku.

B. Péče o ostatní objekty v MPR nebo MPZ:

Doplnit požadované údaje o písemný komentář a v případě vhodnosti i číselné vyjádření.

B.1. Budovy v MPR nebo MPZ, které jsou ke konci roku 2025 v havarijním stavu (bez rozdílu vlastníka či charakteru objektu), včetně důvodu havarijního stavu a doby trvání tohoto stavu.

Vedení města Kašperské Hory si je vědomo existence nemovitosti v havarijním stavu v rámci MPZ, a aktivně pracuje na její záchraně a novém koncepčním využití.

Bývalá hasičárna ve Vimperské ulici

Budova dříve sloužila jako hasičská zbrojnice, ale po dostavbě a zprovoznění nové moderní hasičárny v Besední ulici přestala ke konci roku 2025 sloužit svému původnímu účelu. Tím se ocitla v havarijním stavu a bez aktivního využití, což ohrožuje její dlouhodobou stabilitu a zachování v MPZ.

Město Kašperské Hory má již zpracovaný projekt nového využití, který zajistí její záchranu a začlenění do městské infrastruktury:

- V následujících letech bude budova převedena pod Technické služby města Kašperské Hory.
- Bude sloužit jako zázemí Technických služeb – konkrétně jako garáže, sklad, kanceláře a šatny.

Tento plán prokazuje, že město Kašperské Hory neopomíjí ani objekty, které sice nejsou kulturními památkami, ale tvoří důležitou součást historického prostředí MPZ, a aktivně hledá finančně udržitelné způsoby jejich záchrany a funkčního využití.

B.2. Budovy v MPR nebo MPZ, jejichž oprava byla provedena nebo dokončena v roce 2025, se stručným uvedením rozsahu obnovy a účelu využití.

Bývalý secesní hotel Bílá Růže (budova, čp. 42)

Hotel Bílá Růže, nacházející se přímo na náměstí, byl po dlouhou dobu posledním domem v havarijním stavu v jinak plně zrekonstruovaném centru. Budova, která je od roku 2021 v soukromém vlastnictví, prošla v roce 2025 rozsáhlými rekonstrukčními pracemi, které byly dokončeny a proběhla kolaudace. Obnova tohoto objektu je zásadní pro celkový vzhled centra města.

Budova slouží k bydlení a občanské vybavenosti, což podporuje trvale udržitelný rozvoj centra. Byla přestavěna na apartmánový dům s celkem 18 byty a v přízemí se nachází provozovna pekařství a kavárny, které provozují místní podnikatelky.



B.3. Budovy v MPR nebo MPZ, které byly v roce 2025 demolovány, s uvedením důvodu demolice.

V roce 2025 nedošlo k žádné demolici objektu na území MPZ.

C. Ostatní akce ovlivňující stav území MPR nebo MPZ

C.1. Charakterizujte stav parků, veřejných prostranství v MPR nebo MPZ (např. dopravně technická infrastruktura, veřejné osvětlení, městský mobiliář, stav zeleně apod.) v roce 2025. Uveďte významné akce, které byly v letech 2015-2025 podniknuty ke zlepšení stavu.

Stav parků a veřejných prostranství v MPZ v roce 2025

Stav veřejných prostranství v Městské památkové zóně (MPZ) Kašperské Hory se ke konci roku 2025 nachází ve velmi dobré kondici, což je výsledek dlouhodobých a koncepčních investic města, stejně tak svědomité údržby. Tyto investice byly cíleně zaměřeny na modernizaci dopravně technické infrastruktury a zlepšení kvality života obyvatel i jeho návštěvníků.

Dopravně technická infrastruktura (2015–2025)

Město se systematicky věnuje rekonstrukci komunikací a inženýrských sítí v MPZ:

- **2019 – 2021:** Proběhla kompletní rekonstrukce Besední ulice.
- **2024:** Byla realizována kompletní rekonstrukce ulic Sušické a části Smetanovy ulice.
- **2025:** Je dokončována kompletní rekonstrukce ulice Zlatá stezka včetně inženýrských sítí a obnova chodníku kolem Základní školy (ZŠ) včetně zajištění

opěrných zdí.

Díky těmto akcím je stav komunikací a souvisejících inženýrských sítí ve většině MPZ nový nebo po komplexní obnově.

Veřejné osvětlení a omezené světelného smogu

Město Kašperské Hory klade důraz na citlivé osvětlení historického centra a snížení světelného smogu s ohledem na svou lokalitu v blízkosti CHKO Šumava.

- **2018:** Proběhla obnova veřejného osvětlení s hlavním cílem snížit světelný smog ve městě.
- **2024:** Byla provedena kompletní rekonstrukce osvětlení náměstí, která přispěla k estetickému vzhledu centra a k citlivějšímu nasvícení historických budov.

Závěr: Koncepční investice v posledním desetiletí vedly ke kompletní modernizaci klíčové dopravní infrastruktury a inženýrských sítí v centru města a zároveň k udržitelnému snížení světelného znečištění, což prokazuje, že město Kašperské Hory propojuje péči o historické dědictví s moderními standardy.

C.2. Charakterizujte hlavní závady (negativní vlivy) životního prostředí v MPR nebo MPZ v roce 2025. Uveďte významné akce, které byly v letech 2015 - 2025 podniknuty ke zlepšení stavu (čističky, prohlášení chráněných území, působení neziskových organizací, dobrovolníků atd.)

Charakteristika životního prostředí a negativní vlivy v MPZ

Kvalita životního prostředí v Kašperských Horách je díky poloze v Šumavském podhůří obecně na velmi dobré úrovni. Město Kašperské Hory investuje nemalé finanční prostředky k systematickému zlepšování stávajícího stavu:

- **Vytápění a kvalita ovzduší:** V roce 2025 došlo k rozšíření městské výtopny na štepku o třetí kotel. Tato investice dále posiluje centrální a ekologicky šetrný systém vytápění města na biomasu, což vede k postupnému poklesu individuálního znečištění ovzduší v MPZ.
- **Vodní hospodářství:**
 - V letech 2017 a 2018 byla provedena důležitá obnova pramenišť na Ždánově, která jsou hlavním zdrojem pitné vody pro celé město.
 - V letech 2018 a 2019 proběhla rozsáhlá rekonstrukce Čistírny odpadních vod (ČOV), která výrazně zlepšila kvalitu vypouštěných odpadních vod a snížila ekologickou zátěž pro místní vodní toky.
- **Ochrana přírody a územní plánování:**
 - Územím MPZ probíhá hranice CHKO Šumava, což přirozeně zajišťuje vysokou úroveň ochrany krajiny. Hranice probíhá směrem od západu ulicí Sušická přes náměstí a pokračuje dále do ulice Vimperská, směrem na jih. Ze severní strany této hranice se nachází CHKO Kašperská vrchovina.
 - Ochrana životního prostředí a minimalizace světelného smogu jsou trvale

řešeny ve spolupráci s AOPK ČR (Agentura ochrany přírody a krajiny ČR) a Správou CHKO Šumava.

C.3. Charakterizujte stav technické infrastruktury v roce 2025 a uveďte hlavní investiční akce v MPR nebo MPZ v letech 2015 - 2025 (kanalizační síť, vodovodní řád, plynovod, elektrické vedení atd.).

Stav technické infrastruktury v Kašperských Horách je charakterizován vysokou úrovní modernizace v oblasti energetiky a konektivity, a absencí plynovodu, což je kompenzováno ekologickým systémem vytápění.

Investiční akce a energetika (2015–2025)

Tepelné hospodářství (štěpková výtopna):

- Od roku 2005 se ve městě nachází a funguje městská výtopna na štěpku. Na výtopnu jsou napojeny nejen veškeré budovy občanské vybavenosti (radnice, zdravotnické středisko, ZŠ a MŠ), ale i soukromé subjekty (bytové jednotky, poskytovatelé ubytovacích služeb).
- **Modernizace (2024–2026):** Od roku 2024 probíhá modernizace výtopny s cílem navýšení kapacity. Výtopna je nyní rozšiřována o **třetí kotel s výkonem 2,5 MWh**. Modernizace bude ukončena v červenci 2026. Tato investice dále posiluje energetickou soběstačnost a ekologický standard města.
- **Charakteristika sítě:** Plynovod do města zaveden není, což je řešeno a kompenzováno právě systémem centrálního vytápění na štěpku.

Modernizace veřejné konektivity a služeb:

- **Parkování a E-mobilita (2024):** V roce 2024 bylo vybudováno parkoviště u bývalého špýcharu (v blízkosti MPZ), včetně nabíječek pro elektroautomobily, což reaguje na moderní trendy mobility.
- **Konektivita ZŠ (2024–2025):** Proběhla modernizace konektivity v ZŠ, včetně veškerých vnitrosítí, což zajišťuje vysokorychlostní připojení pro žáky a učitele v centru města.

Investice do školské infrastruktury (související s občanskou vybaveností):

- V letech 2024 a 2025 proběhla rozsáhlá modernizace vnitřního vybavení místní ZŠ:
 - Instalace vnitřního výtahu pro bezbariérový přístup.
 - Vybudování nové venkovní učebny.
 - Nové vybavení a modernizace 3 učeben (fyziky, informatiky a cizích jazyků).

Tyto akce dokládají, že město Kašperské Hory soustavně investuje nejen do památkové péče, ale i do funkčnosti, ekologie a modernizace technické infrastruktury a občanské vybavenosti v MPZ a jejím bezprostředním okolí.

D. Péče o obyvatele a návštěvníky MPR nebo MPZ

Doplnit požadované údaje o písemný komentář a v případě vhodnosti i číselné vyjádření (je vhodné uvést např., zda je zřízen městský informační systém, naučné stezky atd.).

D.1.	Počet trvale hlášených obyvatel v MPR nebo v MPZ (bez ohlašoven).		
	2015	1480	2025
			1362 (k 2. 12. 2025)
D.2.	Je v obci/městě/městské části hl. města Prahy zřízeno infocentrum? Jaké služby nabízí návštěvníkům, jakou má provozní dobu atp.?		

Městské kulturní a informační středisko (MĚKIS)

Ve městě funguje Městské kulturní a informační středisko (MĚKIS), které sídlí přímo v historické budově radnice (v MPZ) a představuje klíčový bod pro kontakt s návštěvníky a pro organizaci kulturního života.

Služby pro návštěvníky a obyvatele

MĚKIS poskytuje širokou škálu základních i doplňkových služeb:

- **Základní služby:** Poskytování informací turistům, distribuce informačních a propagačních materiálů, prodej suvenýrů a tradičních lokálních produktů.
- **Veřejné služby:** K dispozici je veřejný internet včetně tisku a skenování, a jsou zde umístěny veřejné toalety.
- **Kulturní služby:** Pod MĚKIS působí městská knihovna, kino, Horský klub pro společenské akce a výstavní prostory. MĚKIS také zajišťuje vydávání Kašperskohorského zpravodaje.
- **Oživení MPZ:** Během letních měsíců a při dalších příležitostech se konají komentované prohlídky města. Tyto prohlídky vedou zájemce i do míst, která nejsou běžně přístupná, např. historické prostory radnice (černá kuchyně, historické kobky a radniční podzemí).

Provozní doba a návštěvnost

Otevírací doba: MĚKIS je otevřeno po většinu roku, včetně turisticky exponovaných období:

- **Základní provoz** (pracovní dny): 9:00 do 16:00 hod.
- **Hlavní sezóna** (červenec, srpen): Provozní doba prodloužena do 17:00 hod.
- **Víkendy:** Otevřeno od dubna do října.
- **Svátky:** Otevřeno i během vánočních svátků (konkrétně od 27. do 31. prosince).

Statistika návštěvnosti (2012–2025): Statistiky prokazují dlouhodobě stabilní a silný zájem o služby MĚKIS, s celkovou návštěvností přesahující 20 000 osob ročně (s výjimkou let silně zasažených opatřeními COVID-19).

D.3. Kulturní památky, které byly *nově* zpřístupněny veřejnosti v MPR nebo MPZ v roce 2025 a s jakým zaměřením (kulturně výchovným, společenským atd.).

V roce 2025 nebyla otevřená nebo zpřístupněná žádná kulturní památka.

D.4. Občanské vybavení v MPR nebo MPZ (ubytovací, stravovací, obchodní síť, zdravotnická, tělovýchovná, kulturní zařízení, dopravní obslužnost, parkování a další – uveďte obecně jejich přírůstky nebo úbytky v hodnoceném období 2015 - 2025).

Občanské vybavení v MPZ

Městská památková zóna (MPZ) Kašperské Hory představuje nejživější a nejsilnější část města, kde je koncentrována převážná část základní občanské vybavenosti i turistické infrastruktury. Město aktivně podporuje rozvoj služeb, což dokládají přírůstky v hodnoceném období.

Turistická a kulturní infrastruktura

- **Ve městě působí dvě informační centra:** Městské kulturní a informační středisko (MĚKIS) v radnici a Informační středisko a Středisko environmentální výchovy NP Šumava.
- **Muzea:** Pro turisty je k dispozici několik muzeí – Muzeum Šumavy, Muzeum historických motocyklů a Muzeum hraček.
- **Kino:** Městské kino pravidelně promítá po celý rok (pro děti i dospělé), v létě jsou oblíbená letní promítání v parčíku pod kinem. Kino se aktivně zapojuje do festivalů (*Expediční kamera*, *Snow Film Fest*) a ve spolupráci s týmem Finále Plzeň každoročně od roku 2018 pořádá Filmový festival. Prostory se též využívají pro ochotnická divadelní představení a další pořady, například zájezdní talkshow.
- **Kulturní akce:** I v roce 2025 se pravidelně konala akce „Kašperky žijou!“, což je cyklus pořadů a promítání se šumavskou tematikou.

Obchodní a stravovací služby

- **Obchodní síť:** Na hlavním náměstí se nachází obchod s potravinami COOP a dvě večerky. Ve městě se momentálně připravuje výstavba obchodu Norma.
- **Ubytování a stravování:** Počet ubytovacích zařízení se stabilně pohybuje mezi 40 a 50, koncentrovaných zejména na náměstí a v jeho okolí. V roce 2025 došlo k oživení parteru náměstí díky dokončení rekonstrukce bývalého hotelu Bílá Růže (čp. 42), kde přibýly dvě nové provozovny – pekařství a kavárna, provozované místními podnikateli. Celkově se počet stravovacích zařízení pohybuje kolem 10.

Knihovna a komunitní rozvoj

Městská knihovna, která sídlí na radnici, prošla v hodnoceném období významnou modernizací.

- **Rozšíření služeb:** Knihovní fond čítá cca 9 500 knih. Od roku 2024 jsou k dispozici audioknihy a oblíbené Albi tužky. Pro rok 2026 je plánováno rozšíření služeb o rozmášku knih až domů pro čtenáře, kteří nemohou knihovnu navštívit.
- **Komunitní programy:** Knihovna rozšířila otevírací dobu, vytvořila čtenářský koutek pro děti a pořádá pravidelné programy, jako je Noc s Andersenem.

Zdravotnická, sociální a tělovýchovná vybavenost

- **Zdravotnická síť:** Ve městě se nachází zdravotní středisko s ordinacemi praktického lékaře pro dospělé, děti a dorost a také zubařská ordinace.
- **Tělovýchova a sport:**
 - V roce 2022 bylo zprovozněno nové venkovní sportoviště za základní školou, které je volně přístupné.
 - Pod správu Technických služeb spadá provoz sportovní haly.

Dopravní obslužnost a parkování

- **Dopravní obslužnost:** Zajištěna pravidelnými autobusovými linkami. Je dobré spojení jak do okresního města Klatovy a krajského města Plzeň, tak i do Jihočeského kraje (Vimperk a České Budějovice).
- **Parkování:** Parkovací prostory jsou k dispozici na hlavním náměstí, Žižkově náměstí a naproti Informačnímu centru NP Šumava. Nově bylo v roce 2024 vybudováno parkoviště u bývalého špýcharu.

D.5.	Propagace Programu regenerace MPR nebo MPZ na webových stránkách obce/města/městské části hl. města Prahy a na sociálních sítích. Prezentace MPR nebo MPZ a kulturních památek, nacházejících se v obci/městě/městské části hl. města Prahy na webových stránkách obce/města/městské části hl. města Prahy - informace pro návštěvníky MPR nebo MPZ a informace na sociálních sítích. Informace občanům obcí a měst a městských částí hl. města Prahy s MPR a MPZ, týkající se památkové péče včetně programů na obnovu kulturních památek na webových stránkách obce/města/městské části hl. města Prahy a na sociálních sítích. Uveďte příslušné odkazy.
-------------	--

Na oficiálních webových stránkách města Kašperské Hory je odkaz na aktuální plán péče programu regenerace MPZ na období 2023 – 2028, který byl schválený na zasedání zastupitelstva města konaného 20. 10. 2022 (odkaz na zápis zde: <https://www.kasphory.cz/files/v04vmq22-vypis-vsech-usneseni-z-ustavujiciho-zm-20.10.2022-komplet.pdf>).

Odkaz na příslušné webové stránky zde: <https://www.kasphory.cz/mesto/mestsky-urad/projekty-mesta/program-regenerace-mestske-pamatkove-zony-kasperske-hory-aktualizace-pro-obdobi-2023-2028>

E. Společenský život

E.1. Občanská sdružení, nadace, spolky, umělecké soubory působící v obci či městě podporující regeneraci památek, jejich prezentaci a využití s uvedením jejich konkrétních aktivit v roce 2025.

Občanská sdružení a spolky

V Kašperských Horách působí silná základna spolků, které se aktivně podílejí na kulturním rozvoji města, a tím nepřímo podporují regeneraci MPZ a její využití.

Spolky zaměřené na památky a kulturu v roce 2025

Šumavský kulturní spolek

- Dlouhodobě působící spolek zaměřený na hudbu a kulturu.
- Každoročně pořádá cyklus koncertů vážné hudby „Šumavské kulturní léto“. Tyto akce využívají a oživují historické prostory kostela sv. Mikuláše a kostela sv. Markéty (památky v MPZ, která prošla významnou regenerací), čímž přímo přispívají k jejich prezentaci a využití.

Místní ochotnický divadelní spolek D.R.A.K.

- Místní divadelní spolek funguje opět pravidelně od roku 2024, kdy nastudoval komedii „Dovolená snů“, s níž vystupuje i mimo Kašperské Hory.
- Na Štědrý den roku 2025 vystoupí místní divadlo D.R.A.K. s živým betlémem s názvem „Vyšla hvězda Betlémská“ před kostelem sv. Markéty.

2. Sdružení Gabreta Nova

- Navazuje na soumarskou tradici a tradici středověké obchodní stezky z Bavorska do Čech.
- V roce 2023 se poprvé sdružení účastnilo velkého pochodu soumarů ze tří zemí (ČR, Bavorsko, Rakousko) o délce 65 km. Sdružení se také aktivně podílí na přeshraničním projektu „Soumarské stezky 2026“, který má za cíl moderní interpretaci historie a oživení historické stezky, což přímo souvisí s památkovým a kulturním využitím území.

Ostatní spolky a organizace

- **Sdružení Šumava nad zlato:** Sdružení vzniklo v roce 1996 s cílem ochrany životního prostředí v oblastech ohrožených průzkumem ložisek a těžbou zlata, což je zásadní pro ochranu celého regionu Šumavy.
- **Klub v pyžamu:** Zaměřuje se na programy pro děti a rodiče, pořádá přednášky o výchově, Evropský den jazyků a Deskohraní, čímž obohacuje komunitní život v centru města.
- **Junák (Skauti):** Působí ve městě přes 30 let. Kromě pravidelné činnosti se účastní mezinárodních akcí a pravidelně přivádí do Kašperských Hor Betlémské světlo, čímž

udržují významné křesťanské tradice ve městě.

- **Jednotka dobrovolných hasičů (SDH):** Slaví v roce 2026 výročí 150 let od založení, což dokládá dlouhodobou tradici spolkového života.
- **Taneční skupina TS POWER:** Úspěšná taneční skupina s cca 80 členy, držitel titulu Mistra Evropy (2023). Jejich úspěchy zvyšují prestiž města na národní i mezinárodní úrovni.

E.2. Akce, které se vztahují k akcím obnovy kulturních památek z Programu regenerace MPR a MPZ, nebo využívají a rozvíjejí místní tradice (trhy, soutěže, setkání rodáků, poutě, oslavy místních svátků atd.).

Město Kašperské Hory organizuje a podporuje celou řadu kulturních a společenských akcí, které systematicky využívají a zhodnocují regenerované památky a zároveň rozvíjejí místní tradice.

Akce připomínající a využívající památky v MPZ

- **Poutní tradice:** Tradiční česko-německá pouť ke kostelu Panny Marie Sněžné se koná první srpnovou sobotu. Součástí je procesí ke kostelu, řemeslné trhy a doprovodný kulturní program na náměstí.
- **Betlémská tradice:** Během vánočních svátků se v budově radnice každoročně přidávají nové figurky do Kašperskohorského skříňového betlému. 20. prosince 2025 proběhne slavnostní pokračování a žehnání nových figurek v galerii radnice, za účasti žáků ZUŠ.
- **Živý betlém před kostelem sv. Markéty:** Místní divadelní spolek D.R.A.K. uspořádá 24. prosince 2025 před kostelem sv. Markéty *Živý betlém* s názvem „Vyšla hvězda Betlémská“.
- **Koncerty vážné hudby:** Církevní stavby v MPZ (kostel sv. Markéty, kostel Panny Marie Sněžné) a mimo ni (kostel sv. Mikuláše) jsou velice oblíbeným místem pro pořádání cyklu koncertů vážné hudby „Šumavské kulturní léto“ (Šumavský kulturní spolek). Tyto akce jsou klíčové pro kulturní využití regenerovaných interiérů památek.
 - **Další akce:** V kostele sv. Markéty se každoročně koná Hubertská mše a farnost se zapojuje do celostátní akce Noc kostelů.
 - **Charitativní koncerty:** Od roku 2024 se konají koncerty vážné hudby v obřadní síni na radnici, z nichž jeden měl charitativní účel a výtěžek putoval na záchranu hlavního oltáře kostela sv. Markéty.

Akce vztahující se k historickým milníkům:

- **Městské slavnosti:** Konají se druhý víkend v září a tematicky se vztahují k historicky významnému výročí (např. povýšení městského znaku, elektrifikace, připomínce Zlaté stezky). V roce 2025 byl ústředním motivem street food festival, aneb kuchyně z různých koutů světa.

- **Obnova kostelních zvonů:** V roce 2021 se do věže kostela sv. Markéty slavnostně vrátilo 5 obnovených zvonů. V roce 2022 vznikl i dokumentární film mapující celý proces obnovy, což je zářný příklad zhodnocení dokončené regenerační akce.
- **Masopust:** Místní obyvatelé obnovili a nadále udržují tradici masopustního průvodu s maškarami.
- **Komentované prohlídky:** MĚKIS každoročně nabízí komentované prohlídky městem (březen–říjen). Od roku 2025 jsou prohlídky zaměřeny tematicky (např. policejní historie města). Pravidelně se pořádají vánoční prohlídky s šálkem horkého moštu (např. 28. a 30. prosince 2025).
- **Kašperky hradu, hrad Kašperkám:** Ustanovující se tradiční akce od roku 2023, hudební odpoledne pro místní občany (zejména seniory) na hradě Kašperk se zajištěnou kyvadlovou dopravou z města k hradu. Na rok 2026 je plánované rozšíření této akce ve spolupráci s partnerským městem Grafenau v rámci přeshraniční spolupráce.
- **Výstava 20 let Anděla Páně:** Na hradě Kašperku se v prosinci 2025/ lednu 2026 koná mimořádná výroční výstava k 20. výročí premiéry pohádky *Anděl Páně*, již je vyhrazena celá západní věž hradu. Tato akce, realizovaná ve spolupráci s Českou televizí, má mohutný nadregionální přesah a zcela vytěžila svůj marketingový potenciál.

Propagace: Na všechny společenské akce jsou vytvářeny krátké videopozvánky, které jsou umístěny na oficiálních profilech města (youtube.com a sociální sítě).

E.3.	Zájem podnikatelské sféry o záchranu a využití místních významných památkových objektů (zda se podílí na financování jejich obnovy nebo je jen využívají pro své aktivity včetně výše podílu soukromých prostředků na obnově památek v roce 2025 – konkrétní objekty s vyznačením finančních nákladů).
-------------	--

Zájem podnikatelské sféry o záchranu a využití památkových objektů

Zájem podnikatelské sféry se v Kašperských Horách projevuje především rozsáhlou obnovou vlastních nemovitostí v MPZ, což je zásadní pro celkovou regeneraci historického centra.

1. Podíl soukromých prostředků na obnově nemovitostí v MPZ

Nejvýznamnější a finančně nejnáročnější akcí v roce 2025, která proběhla zcela v soukromé režii, je:

- **Bývalý secesní hotel Bílá Růže (čp. 42, Náměstí):** Budova, která byla do roku 2025 v havarijním stavu, prošla rozsáhlou a dokončenou rekonstrukcí pod vedením soukromého vlastníka. Jedná se o největší soukromou investici do revitalizace historického centra Kašperských Hor v roce 2025.
- **Účel využití a ekonomický přínos:** Budova slouží jako apartmánový dům (18 bytů) a v přízemí se nachází dvě nové provozovny (pekárna a cukrárna) provozované místními podnikatelkami. Tato rekonstrukce výrazně přispěla ke kompletní

regeneraci náměstí a posílila ekonomické zázemí MPZ.

Konkrétní finanční náklady: Celková výše soukromých prostředků vynaložených na tuto rekonstrukci činí 100 % z celkových nákladů projektu. Přesná výše finančních nákladů ze soukromého sektoru není známa, jedná se však o mnohamilionovou investici.

Podpora města spolkům a kultuře

Město Kašperské Hory si je vědomo významu spolků a komunitního života a aktivně je podporuje prostřednictvím každoročního dotačního programu na podporu kultury, sportu a spolkové činnosti.

Pro rok 2025 byly částky navýšeny na 300 000 Kč pro aktivity v oblasti kultury a 100 000 Kč pro oblast sportu. Tento program podporuje činnosti, které využívají a oživují historické centrum.

E.4. Aktivity obce zaměřené na ochranu a záchranu kulturního dědictví jako součást naplňování SDG 11 *Vytvořit inkluzivní, bezpečná odolná a udržitelná města a obce*

Žádné aktivity cíleně naplňující SDG 11 nejsou známy.

F. Finanční účast na obnově památkových objektů v roce 2025

F.1.	Částka z rozpočtu obce/města/městské části hl. města Prahy, věnovaná na obnovu památek v roce 2025 a v kolika případech (údaje zaokrouhlit):		
Rozpočet	Počet akcí	Kč (tis.)	Poznámka
Celkem na území obce /města			
Z toho na území MPR nebo MPZ			
Památky v jiném než obecním vlastnictví (na území MPR nebo MPZ)			
PODÍL příjmu obce/města/městské části hl. města Prahy v aktuálním roce z Rozpočtového určení daní (RUD) a výdajů na obnovu památek bez dotačních titulů v aktuálním roce na území obce/města/městské části hl. města Prahy v % (výdaje : RUD x 100)			Město Kašperské Hory se na své náklady stará o kompletní administrativní servis Programu regenerace – zpracování žádosti, vlastní realizace a průběh obnovy, závěrečné vyúčtování
F.2.	Částka z rozpočtu Ministerstva kultury v rámci Programu regenerace MPR a MPZ v roce 2025 s uvedením konkrétní akce (rozepište samostatně). Jako přílohu uveďte tabulku rekapitulace akcí obnovy připravovaných v Programu regenerace MPR a MPZ na rok 2025, která byla přílohou Anketního dotazníku na rok 2025.		
Akce			Kč (tis.)
XI. etapa restaurování hlavního oltáře v kostele sv. Markéty.			1085

F.3.	Částka z jiných zdrojů (kraj, stát, EU) - uvést, zda bylo požádáno na rok 2025 o finanční prostředky z jiných zdrojů a zda-li byly finanční prostředky získány a využity.	
Akce	Kč (tis.)	Zdroj

G. Koncepční příprava regenerace

G.1.	Územní plán /stav rozpracovanosti (jak se ochrana historického jádra promítá do územního plánu), datum schválení, evidence dle aktuálního stavebního zákona.
Územní plán města Kašperské Hory je zpracován, momentálně je ve schvalovacím procesu. Na leden 2026 je plánováno 2. veřejné projednání návrhu územního plánu. Na jaře 2026 je plánováno schválení územního plánu zastupitelstvem města.	
G.2.	Regulační plán MPR nebo MPZ anebo územní studie MPR nebo MPZ. Stav rozpracovanosti, datum schválení zastupitelstvem, evidence dle aktuálního stavebního zákona, příp. plán ochrany MPR nebo MPZ /dle § 6a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů/. Stav rozpracovanosti, datum vydání opatření obecné povahy krajem.
V prosinci 2017 byla zpracována Studie proveditelnosti urbanistického rozvoje města, která řeší mimo jiné koncepci rozvojové oblasti Žižkova náměstí nebo potenciál drobné architektury. Odkaz na konkrétní webové stránky zde: https://www.kasphory.cz/mesto/mestsky-urad/projekty-mesta/studie-proveditelnosti-urbanistickeho-rozvoje-mesta-kasperske-hory	
G.3.	Program regenerace MPR a MPZ (aktuálnost dokumentu, kvalita, datum schválení zastupitelstvem a datum jeho poslední aktualizace).
Program Regenerace MPZ Kašperské Hory byl zpracován a schválen na zasedání zastupitelstva města 20. 10. 2022. Program je zpracován na období 2023 – 2028. Odkaz na příslušné webové stránky zde: https://www.kasphory.cz/mesto/mestsky-urad/projekty-mesta/program-regenerace-mestske-pamatkove-zony-kasperske-hory-aktualizace-pro-obdobi-2023-2028	
G.4.	Veřejně dostupný Program rozvoje obce, včetně začlenění regenerace území MPR nebo MPZ (stav rozpracovanosti, datum schválení, zveřejnění např. v databázi Obce PRO apod.). Další dokumenty využívané při realizaci regenerace MPR nebo MPZ (strategie CLLD, ITI, apod.).

Město Kašperské Hory má zpracovanou Strategii udržitelného rozvoje na období 2015 – 2025.

Odkaz na příslušné webové stránky zde: <https://www.kasphory.cz/mesto/o-meste/strategie-mesta/strategie-udrzitelneho-rozvoje-mesta>

H. Závěrečný komentář pro vývoj území MPR nebo MPZ

- Stručně zhodnotit vývoj území MPR nebo MPZ z pohledu památkové péče, popsat celkový dojem z obrazu a funkcí území MPR nebo MPZ včetně veřejných prostranství, zeleně atd., provést hodnocení z pohledu obyvatel, návštěvníků, podnikatelů, atp.
- Zhodnotit stav a způsob regulace reklamy na území MPR nebo MPZ.
- Další zdroje finančních prostředků získané na obnovu kulturních památek v MPR nebo MPZ prostřednictvím veřejných sbírek, neziskových organizací, sponzorských darů apod.
- Uvést, zda ve městě/obci/městské části hl. města Prahy existuje vlastní fond pro území MPR nebo MPZ
 - a) na obnovu kulturních památek,
 - b) na opravu nepamátkových objektů.

Zhodnocení vývoje území MPZ z pohledu památkové péče a funkce

Městská památková zóna Kašperské Hory zaznamenala za posledních cca 15 let viditelný rozvoj, který přesahuje standardní rozsah možností malého šumavského města. Díky pravidelné podpoře z Programu regenerace MPZ bylo možné strategicky a koncepčně plánovat obnovu památek, rozložit finančně náročné akce do více let a zajistit kontinuitu prací (např. obnova kostela Panny Marie Sněžné nebo osmiletá obnova hlavního oltáře v kostele sv. Markéty, dokončovaná v roce 2025).

Celkový dojem, obraz a funkce: MPZ je nejživější částí města a centrum služeb, které se úspěšně modernizuje.

- **Obraz:** Celkový dojem z náměstí a přilehlých ulic je konečně ucelený a pozitivní. Odstraněním havarijního stavu staveb (např. bývalý hotel Bílá Růže, dokončeno 2025) a komplexní rekonstrukcí veřejných prostranství získalo historické jádro města ucelený a vkusný vzhled.
- **Veřejná prostranství a zeleň:** Došlo k zásadní proměně klíčových veřejných ploch. Byla provedena rekonstrukce místních komunikací a inženýrských sítí (např. ulice Zlatá stezka v roce 2025), výstavba nového veřejného osvětlení s cílem snížit světelný smog a obnova zeleně.
- **Funkce:** MPZ plní roli centra pro kulturní dědictví (hrad Kašperk, Muzea, kostely, betlémy), občanskou vybavenost (radnice, MěKIS, zdravotní středisko, COOP) i turistickou infrastrukturu (nové apartmány, restaurace, kavárny/pekárny).

- **Obyvatelé a návštěvníci:** Obyvatelé i hosté vnímají pozitivně kvalitu prostředí, ekologické vytápění (výtopna na štěpku), modernizaci školské a sportovní infrastruktury (nové sportoviště, hala, rekonstrukce ZŠ) a bohatou kulturní nabídku (komentované prohlídky, Živý betlém před kostelem sv. Markéty, festivaly, apod.), kterou koordinuje MĚKIS.
- **Podnikatelé:** Místní podnikatelé si plně uvědomují, že péče o památky a historické dědictví představuje velký potenciál ekonomických příjmů a pracovních příležitostí (cestovní ruch). Největším důkazem je rozsáhlá soukromá rekonstrukce hotelu Bílá Růže, která vedla k vytvoření 18 bytových jednotek a nových provozoven (pekárna, cukrárna) v centru.

Zhodnocení stavu a způsobu regulace reklamy

Komerční reklama není ve městě oficiálně regulována závaznou vyhláškou. Nicméně, díky citlivému přístupu místní samosprávy a spolupráci s podnikateli nepředstavuje komerční reklama zásadní problém a vizuální harmonie historického centra zůstává zachována bez jakýchkoliv rušivých elementů.

Pro potřeby propagace města, spolků a kulturních akcí jsou na náměstí k dispozici výlepové plochy a informační vitríny, které jsou pod správou Městského kulturního a informačního střediska. Informace jsou též šířeny prostřednictvím městského Zpravodaje (vydáváný jako dvouměsíčník, distribuován do schránek a online) a městského rozhlasu.

Existence vlastního fondu na obnovu památek

Ve městě neexistuje vlastní fond určený pro financování obnovy kulturních ani nepamátkových objektů.

- Město má pro potřeby památkové péče a rozvoje schválený Program regenerace MPZ na aktuální období 2023–2028, který je závazný pro plánování obnovy památkových objektů.
- Potřeba finančních prostředků a zdroje financování se řeší koncepčně při přípravě a schvalování ročního městského rozpočtu, čímž je zajištěna flexibilita a efektivní reakce na aktuální potřeby památek v MPZ.

Závěr

Město Kašperské Hory s historií sahající do středověku prokázalo v hodnoceném období (2015–2025) schopnost komplexní a udržitelné péče o své dědictví. Uzavření osmiletého projektu restaurování hlavního oltáře kostela sv. Markéty, odstranění poslední havarijní budovy na náměstí a rozsáhlá modernizace infrastruktury v roce 2025 jsou toho důkazem. Jsme přesvědčeni, že Kašperské Hory, navzdory své velikosti, obstojí v konkurenci účastníků soutěže a zaslouží si ocenění za svou jedinečnou atmosféru a trvalé investice do historického prostředí.

Schválil KOLPATEČ JAK, STROSTZ

Datum 11.12.2025 2025

Podpis [Signature]



Doplňující informace

- Přihlášku městu/obci/městské části hl. města Prahy zasílá příslušné územní odborné pracoviště Národního památkového ústavu, elektronicky i tiskopis přihlášky.
- V přihlášce zodpovězte otázky, které zpracujete v šabloně podle dále uvedených bodů. Všechny otázky se týkají MPR nebo MPZ a jsou zaměřeny zejména na šetrný přístup k využití stávajícího historického stavebního fondu.
- Přihlášku zašlete v **písemné i elektronické podobě příslušnému územnímu odbornému pracovišti Národního památkového ústavu**, jenž koordinuje hodnocení obcí, měst a městských částí hl. města Prahy na krajské úrovni.
- Přihlášku předkládá starosta, resp. primátor v termínu **do 15. 12. 2025**. Přihlášku zašlete v **elektronické podobě** také Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska na e-mail info@shscms.cz.
- Za kulturní památku považujeme všechny objekty evidované v Ústředním seznamu kulturních památek – rodinné domy, parky, veřejné budovy, soubory domů atd.
- Pro objektivní zhodnocení památkové péče na území MPR nebo MPZ považujeme za vhodné srovnávací období posledních 10 let.
- Bod A je zaměřen na informace o kulturních památkách na území MPR nebo MPZ.
- Bod B je zaměřen na informace o ostatních budovách na území MPR nebo MPZ.
- Přihlášku podává každá obec, město, městská část hl. města Prahy samostatně za své katastrální území a po každoroční aktualizaci ji lze předložit do soutěže i v dalších letech.
- Pozn. Celostátní komise se v rámci hodnocení krajských vítězů informuje také o sankcích za porušení památkového zákona, udělených obecními úřady obcí s rozšířenou působností, při obnově kulturních památek a nepamátkových objektů v MPR a MPZ za rok 2025.
- Každý krajský vítěz soutěže vytvoří banner (roll up), který bude prezentován při slavnostním ceremoniálu udílení Ceny. Manuál bude k dispozici v sekretariátu SHS ČMS. Náklady na vytvoření banneru hradí soutěžní město/obec.