

PŘIHLÁŠKA

DO SOUTĚŽE O CENU ZA NEJLEPŠÍ PŘÍPRAVU A REALIZACI PROGRAMU REGENERACE MPR A MPZ ZA ROK 2021

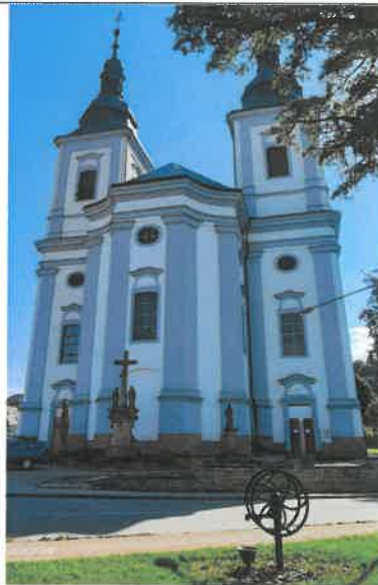
Název MPR/MPZ	Žamberk
---------------	---------

Zdůvodnění přihlášky	<p>Proč se domníváte, že byste měli za příslušný rok získat Cenu za nejlepší přípravu a realizaci Programu regenerace MPR nebo MPZ, vyzvedněte významné památkové objekty v obci.</p> <p>Charakteristika objektů, veřejného prostoru, souboru budov, chráněných území atd., které považujete za hlavní důvod k podání přihlášky do soutěže o Cenu za nejlepší přípravu a realizaci Programu regenerace MPR a MPZ za rok 2021, doplněnou fotodokumentací.</p>
-------------------------	--

Městská památková zóna Žamberk byla vyhlášena v roce 1995. V samém středu Městské památkové zóny Žamberk se nachází Masarykovo náměstí, na němž stojí několik památkově chráněných historických objektů: radnice se starou hasičskou zbrojnicí, kašna se sousoším Nymfy a kentaura, soubor měšťanských domů a sloup se sochou Panny Marie Immaculaty a sochami světců. V těsné blízkosti Masarykova náměstí v ulici Kostelní mohou turisté obdivovat dominantu města – kostel sv. Václava, součástí areálu je kaple Panny Marie Bolestné, sousoší Kalvárie, socha sv. Jana Nepomuckého a socha sv. Václava. Několik dalších drobných církevních památek (soch světců a sloupů) je rozmístěno po celém městě. V blízkosti Masarykova náměstí stojí také zámek, zámecká kaple Nanebevzetí Panny Marie, vstupní brána se sochařskou výzdobou a překrásný, rozlehlý a udržovaný zámecký park obohacený drobnými stavebními prvky. Město Žamberk se může pochlubit i dvěma venkovskými domy v Tyršově ulici.

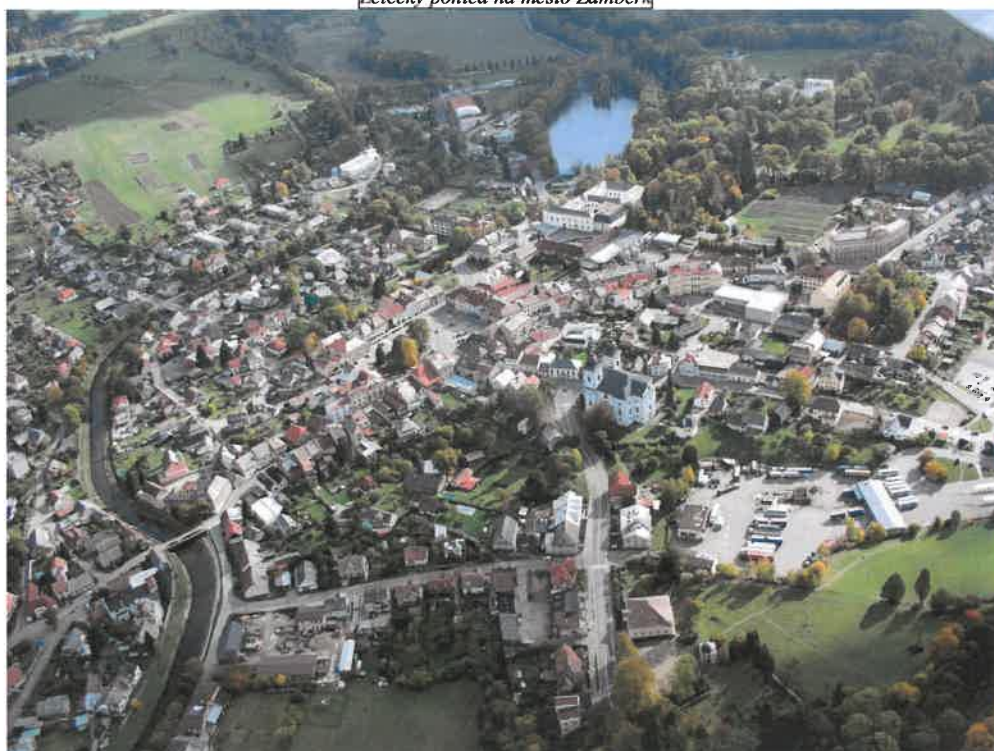
Soutěž nabízí možnost získání finančních prostředků k regeneraci části kulturního dědictví MPZ Žamberk, proto podání přihlášky bylo motivací.







Letecký pohled na město Žamberk





A. Péče o kulturní památky v MPR nebo MPZ

Doplnit požadované údaje o písemný komentář a v případě vhodnosti i číselné vyjádření.

A.1.	Počet nemovitých kulturních památek na území MPR nebo MPZ na konci roku 2021. Rozloha MPR nebo MPZ v ha. (Informativní údaje.)
<p>Na území MPZ Žamberk se nachází 14 nemovitých kulturních památek, u 2 z nich se jedná o areál. Rozloha MPZ je 17 ha (171 249 m²).</p> <p>Grafická evidence nemovitých kulturních památek a městské památkové zóny je veřejnosti přístupná v mapové aplikaci GObec, kde je k nahlédnutí přehled všech nemovitých kulturních památek a vymezení městských památkových zón na území ORP Žamberk. Data jsou aktualizována v rámci průběžné aktualizace územně analytických podkladů ORP Žamberk.</p> <p>www.gobec.cz/zamberk</p>	
A.2.	Kulturní památky v MPR nebo MPZ, které byly na konci roku 2021 v havarijním stavu, včetně důvodu havarijního stavu a doby trvání tohoto stavu.
<p>Nemáme kulturní památku v MPZ, která by byla v havarijním stavu. Referentka památkové péče z MěÚ Žamberk průběžně kontroluje stav kulturních památek a komunikuje s jejich vlastníky, i díky tomu jsou památky v MPZ Žamberk převážně v dobrém stavu.</p>	
A.3.	Kulturní památky v MPR nebo MPZ, které byly na konci roku 2021 nevyužívané, s uvedením důvodu jejich nevyužívání a doby trvání tohoto stavu.
<p>Nemáme kulturní památku v MPZ, která by byla nevyužívána. Většina z nich je obydlená a mnoho z nich je také využíváno pro komerční účely.</p>	
A.4.	Kulturní památky v MPR nebo MPZ, jejichž oprava byla provedena nebo dokončena v roce 2021, se stručným uvedením rozsahu obnovy a účelu využití.
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Zámek, rejstř. č. 19591/6-4141 – restaurování kamenných ostění a prvků (zábradlí schodiště, mramorové ostění slepého okna) v interiéru zámku, prostory jsou užívané školským zařízením (sídlo SŠGaT); ▪ Kostel, rejstř. č. 27461/-4143 – restaurování vstupních dveří v obvodovém plášti kostela, prostory jsou užívané pro církevní účely (bohoslužby, pohřební obřady, křty, svatby, koncerty, prohlídky) a k nahlédnutí pro širokou veřejnost; ▪ Měšť. dům č.p. 63, rejstř. č. 33235/6-4159 – obnova střešního pláště (udržovací práce spočívající v opravě úžlabí a s tím související práce), prostory 2.NP jsou užívané vlastníky domu k bydlení, 1.NP slouží pro komerční účely (obchod – Knihkupectví); ▪ Venkovský dům č.p. 281, rejstř. č. 102038 – obnova střešního pláště (udržovací práce spočívající v ošetření krovu a s tím související práce), prostory jsou užívané pouze vlastníky domu. 	
A.5.	Objekty, u kterých došlo v roce 2021 ke zrušení prohlášení za kulturní památku, s uvedením důvodu (např. havarijní stav, z důvodu nové výstavby, demolice, neodborné obnovy atd.)
<p>Nedošlo ke zrušení prohlášení za kulturní památku.</p>	
A.6.	Objekty, u kterých došlo v roce 2021 k prohlášení za kulturní památku, s uvedením důvodu. Uveďte, v kolika případech nebylo řízení dosud ukončeno, anebo objekt nebyl prohlášen za kulturní památku.
<p>Nedošlo k prohlášení za kulturní památku.</p>	

B. Péče o ostatní objekty v MPR nebo MPZ:

Doplnit požadované údaje o písemný komentář a v případě vhodnosti i číselné vyjádření.

B.1.	Budovy v MPR nebo MPZ, které jsou ke konci roku 2021 v havarijním stavu (bez rozdílu vlastníka či charakteru objektu), včetně důvodu havarijního stavu a doby trvání tohoto stavu.
<p><i>Objekt č.p. 136 (bývalý mlýn) v ulici Hluboká v MPZ, vlastník právnická osoba – neaktivní společnost. Vlastník dlouhodobě neudrží objekt (zhruba 30 let). V současné době by oprava, resp. záchrana tohoto objektu, vyžadovala velké finanční prostředky, které vlastník buď nemá, nebo je není ochoten investovat. V případě významné finanční podpory od státu, kraje a města by pravděpodobně byl vlastník ochoten se pustit do opravy (po etapách) tohoto objektu. Referenka památková péče z MěÚ v Žamberku požádala odbornou organizaci SPP (NPÚ, ÚOP v Pardubicích) o provedení operativního průzkumu a dokumentace tohoto objektu. Podrobná obhlídka a zdokumentování tohoto objektu byla provedena 22. 6. 2021 (i za účasti kompetentního pracovníka ze SÚ).</i></p>	
<div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div>	
B.2.	Budovy v MPR nebo MPZ, jejichž oprava byla provedena nebo dokončena v roce 2021, se stručným uvedením rozsahu obnovy a účelu využití.
<ul style="list-style-type: none"> ▪ <i>Dům č.p. 144 na Masarykově náměstí v MPZ – oprava vnější fasády včetně plastických prvků a oplechování. Obnova probíhá ve 2. etapách (v roce 2021 se realizovala obnova fasády na jižní straně, na rok 2022 je plánovaná obnova fasády na západní straně). Jedná se o nárožní patrový dům situovaný na náměstí v centru historického jádra. Objekt je využíván pro komerční účely – v 1.NP je restaurace a kavárna v 2.NP ubytování (penzion).</i> ▪ <i>Dům č.p. 168 na Masarykově náměstí v MPZ – osazení 2 oken v přízemí domu (směrem do dvorka), provedení nápisu na fasádě. Objekt je od letošního roku využíván jako nové Turistické informační centrum a redakce Žamberských listů.</i> 	
B.3.	Budovy v MPR nebo MPZ, které byly v roce 2021 demolovány, s uvedením důvodu demolice.
<p><i>Nebyly demolovány budovy v MPZ.</i></p>	

C. Ostatní akce ovlivňující stav MPR nebo MPZ

C.1.	Charakterizujte stav parků, veřejných prostranství v MPR nebo MPZ (např. povrchy komunikací, veřejné osvětlení, městský mobiliář, stav zeleně apod.) v roce 2021. Uveďte významné akce, které byly v letech 2011-2021 podniknuty ke zlepšení stavu.
<p><i>Na areál zámku navazuje překrásný, rozsáhlý, udržovaný, veřejnosti přístupný, zámecký park, který je v soukromém vlastnictví. Další plochy zeleně se nachází kolem kostela sv. Václava a v pěší zóně – vše v centru MPZ. Všude se nachází dostatek laviček k posezení a odpočinku. Někde doplněno i o drobné vodní prvky (kašna, pítka, fontána). Veřejná prostranství jsou čistá, udržovaná (zajišťují Technické služby Žamberk) a ve vegetační sezóně osázená květinami. Město se může pochlubit dostatkem zeleně – především vzrostlých stromů. Jejich přítomnost nejvíce ocení občane a návštěvníci především v letních horkých měsících.</i></p> <p><i>Ve vytipovaných částech MPZ bylo rekonstruováno veřejné osvětlení, příp. přidány lampy, vybudovány nové chodníky (ze žulových kostek) a osazeny nové lavičky.</i></p>	

Významné akce, které byly v letech 2011-2021 podniknuty ke zlepšení stavu:

- V roce 2020 byla provedena 1. etapa obnovy chodníku podél ulice Zámecká (v délce 217,5 m od podloubí domu č.p. 175 podél silnice č. 1/11 směrem ke koupališti). V tomto úseku došlo k výměně asfaltového krytu za žulovou mozaiku včetně doplnění bezpečnostních a hmatových prvků. Původní obruby byly nahrazeny kamennými, konstrukci doplnila nová železobetonová opěrná zeď v dolní části úseku (pod odbočkou k Sokolovně) a nové ocelové zábradlí, které je v horní části na nové železobetonové římsě. Součástí investiční akce byla výměna veřejného osvětlení. Celkové investiční náklady činily přes 5 milionů Kč. Tato akce byla dotačně podpořena Ministerstvem pro místní rozvoj částkou téměř 2 miliony Kč. Dále byla provedena rekonstrukce veřejného osvětlení (včetně osazení nových lamp) v parčíku na Masarykově náměstí a obnova hodinového stroje věžních hodin radnice (objekt je kulturní památkou) na Masarykově náměstí. Jedná se o čtvrtový hodinový stroj vyrobený a instalovaný firmou L. Hainz v roce 1947 a nezměněn se dochoval do současnosti.
- Na území města Žamberk je stanoveno záplavové území Divoké Orlice. V rámci záplavového území je vymezena aktivní zóna záplavového území. Záplavové území zasahuje do městské památkové zóny a ohrožuje tak zástavbu. Pro ochranu území byla navržena protipovodňová opatření, spočívající v opravě a navýšení stávajících nábrežních zdí při použití původního materiálu. K realizaci těchto protipovodňových opatření došlo v letech 2019-2021.
- V souvislosti s výstavbou nové nábrežní zdi (v rámci akce protipovodňová opatření) došlo k vykácení několika vzrostlých stromů (lip) při toku řeky Divoká Orlice, proto následně bylo provedeno vysazení nových stromů. Jedná se o 4 lípy srdčité (*Tilia cordata* 'Rancho') ve východní části památkové zóny a 2 ks lípy srdčité (*Tilia cordata* 'Rancho') v západní části památkové zóny na Havlíčkově nábreží (vysazené v roce 2019).
- V roce 2019 byla provedena obnova chodníků a veřejného osvětlení v ulici Hluboká, dále rekonstrukce veřejného osvětlení v ulici Vrbí a Českých Bratří, dále bylo provedeno restaurování povrchu sousoší Nymfy a kentaura na kašně (kulturní památka) včetně zprovoznění vnitřního rozvodu vody.
- V roce 2018 bylo provedeno restaurování kamenných částí kašny (kulturní památka) na Masarykově náměstí (r. 2018), úprava prostranství u kostela sv. Václava a byl restaurován rumpál (naproti přes silnici). Dále proběhla rekonstrukce chodníků v ulici Mánesova a Komenského.
- V roce 2017 byly osazeny nové lavičky v parčíku na Masarykově náměstí.
- V roce 2016 bylo vybudováno cyklostání na Masarykově náměstí a byla provedena repase historických oken na radnici (kulturní památka). Repase oken přišla na 1.167.200 Kč (z toho investice města: 717.200,- Kč, dotace z Ministerstva kultury: 450.000,- Kč).
- V roce 2015 byl zbudován bezbariérový vstup do Městského muzea Žamberk (kulturní památka), navazující pískovcové chodníky, opuková zídka a další s tím související práce. Celkové náklady dosáhly výše 981.000 Kč (investice byla podpořena z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR částkou 362.000 Kč).
- V roce 2012 proběhla rekonstrukce opěrné zdi v uličce Pod Radnicí – celkový náklad z prostředků města dosáhl výše cca 1,1 mil. Kč.
- V roce 2011 se realizovala oprava povrchu vjezdu do ulice Vrbí, vybudování přechodu pro chodce v ulici Tyršova a restaurátorské práce na soše sv. J. Nepomuckého a kamenném kříži „U Pěti ran“. Byla zvýšena bezpečnost chodců na přechodech pro chodce na Masarykově náměstí (ve spolupráci s ŘSD ČR a Správou Pardubice) – celkový náklad dosáhl výše cca 1,3 mil. Kč, za využití 100 % dotace Státního fondu dopravní infrastruktury (SFDI).

C.2. Charakterizujte hlavní závady životního prostředí v MPR nebo MPZ v roce 2021. Uveďte významné akce, které byly v letech 2011 - 2021 podniknuty ke zlepšení stavu (čističky, prohlášení chráněných území, působení neziskových organizací, dobrovolníků atd.)

Nejsme si vědomi významných závad v MPZ Žamberk.

Dlouhodobě je problémovou záležitostí vysoká frekvence tranzitní dopravy centrem města. Silnice č. 1/11 (Praha – Ostrava) je vedena i středem Masarykova náměstí. V březnu letošního roku byl předložen návrh technicko-ekonomické studie přeložky silnice 1/11 a v současné době probíhá jeho projednávání s dotčenými subjekty.

C.3.	Charakterizujte stav technické infrastruktury v roce 2021 a uveďte hlavní investiční akce v MPR nebo MPZ v letech 2011 - 2021 (kanalizační síť, vodovodní řád, plynovod, elektrické vedení atd.).
<p><i>Stav technické infrastruktury na území MPZ lze označit za dobrý, s dostatečnou kapacitou pro případný rozvoj. Za město se neuskutečnily investiční akce do technické infrastruktury na území MPZ. Mimo lokalitu MPZ byly v letech 2016-2018 realizovány investiční akce do výstavby nových inženýrských sítí (lokalita nad hřbitovem a Na Skalách).</i></p> <p><i>V roce 2021 pouze společnost VAK (vodovody a kanalizace) v MPZ Žamberk v ulici Vrbí provedla prodloužení kanalizačního řádu. V roce 2019 společnost Alberon provedla pokládku datového vedení v ulici Hluboká, Zámecká a Tyršova. V roce 2018 došlo k plynofikaci domu č.p. 260 v ulici Vrbí v MPZ. V roce 2017 společnost Alberon provedla pokládku datového vedení v ulici Vrbí a Českých bratří.</i></p>	

D. Péče o obyvatele a návštěvníky MPR nebo MPZ

Doplňt požadované údaje o písemný komentář a v případě vhodnosti i číselné vyjádření (je vhodné uvést např., zda je zřízen městský informační systém, naučné stezky atd.).

D.1.	Počet trvale hlášených obyvatel v MPR nebo v MPZ.				
	<table border="1"> <tr> <td>2011</td> <td>cca 600</td> <td>2021</td> <td>594</td> </tr> </table>	2011	cca 600	2021	594
2011	cca 600	2021	594		
D.2.	Je v obci/městě/městské části hl. města Prahy zřízeno infocentrum? Jaké služby nabízí návštěvníkům, jakou má provozní dobu atp.?				
<p><i>Město Žamberk má zřízeno <u>turistické informační centrum (TIC)</u>. Do roku 2021 sídlilo v ulici Kostelní. V letošním roce v květnu se přestěhovalo do nových vhodnějších prostorů přímo do centra města na Masarykovo náměstí do objektu č.p. 168. TIC nabízí širokou paletu služeb, např. informace o turistických zajímavostech, atraktivitách a památkách města a okolí, poskytování tipů na výlet, informace o možnostech ubytování a stravování, přehled kulturních, společenských a sportovních akcí, přehled služeb ve městě, organizací apod., zajištění provozu Tyršovy rozhledny, prodej a rezervace vstupenek, velký výběr propagačních materiálů o Žamberku a okolí, prodej suvenýrů, pohlednic, map aj., bezplatné wi-fi připojení, internet pro veřejnost, skenování, kopírování, laminování aj. Provozní doba je Po-Pá 8:00-12:00 / 13:00-17:00 h., So 8:30-13:30 h. (leden-červen, září-prosinec), So, Ne 9:00-15:00 h. (červenec, srpen). Návštěvnost TIC: r. 2020 – 8 048 návštěvníků, r. 2019 – 11 339 návštěvníků, r. 2018 – 13 553 návštěvníků, r. 2017 – 9 479 návštěvníků, r. 2016 – 11 373 návštěvníků.</i></p> <p><i>Město Žamberk má zřízen <u>městský informační systém</u> a to na 3 místech (u vlakového a autobusového nádraží a na náměstí).</i></p> <p><i>Město Žamberk má zřízen <u>orientační systém města</u>.</i></p> <p><i>Město Žamberk má <u>naučné stezky</u> – např. „výletní okruh městem“, veškeré informace jsou dostupné na webových stránkách města v sekci „Informační centrum“.</i></p> <p>Město Žamberk - Turistické informační centrum Žamberk (zamberk.cz)</p>					
D.3.	Kulturní památky, které byly <i>nově</i> zpřístupněny veřejnosti v MPR nebo MPZ v roce 2021 a s jakým zaměřením (kulturně výchovným, společenským atd.).				
<p><i>Nově nebyly zpřístupněny veřejnosti v MPZ kulturní památky.</i></p>					
D.4.	Občanské vybavení v MPR nebo MPZ (ubytovací, stravovací, obchodní síť, zdravotnická, tělovýchovná, kulturní zařízení, dopravní obslužnost, parkování a další – uveďte obecně jejich přírůstky nebo úbytky v hodnoceném období).				
<p><i>Na území MPZ se nachází 2 ubytovací zařízení (hotel a penzion), několik různých stravovacích zařízení (restaurace, bufet, pizzerie, kavárna, 3 cukrárny, pekárna), mnoho malých a několik větších obchůdků s různým zaměřením, také lékárna, 4 banky, ZUŠ, soukromá školka, střední škola, 1 zdravotnické zařízení (ambulance), městský úřad, provozovny s nabídkou různých služeb (kosmetika, kadeřnice, pohřební služba aj.). Dopravní obslužnost: silnice I. třídy (č. 11), silnice II. a III. tříd, autobusová zastávka HD na Masarykově náměstí. Parkování v centru (na Masarykově náměstí) je zajištěné relativně velkou vyčleněnou plochou pro parkování,</i></p>					

a také v přilehlých ulicích. Na Masarykově náměstí je i autobusová zastávka hromadné dopravy. Změny v občanské vybavenosti jsou bezvýznamné.

D.5. Propagace Programu regenerace MPR nebo MPZ na webových stránkách obce/města/městské části hl. města Prahy.
Prezentace MPR nebo MPZ a kulturních památek, nacházejících se v obci/městě/městské části hl. města Prahy na webových stránkách obce/města/městské části hl. města Prahy - informace pro návštěvníky MPR nebo MPZ. Informace občanům obcí a měst a městských částí hl. města Prahy s MPR a MPZ, týkající se památkové péče včetně programů na obnovu kulturních památek na webových stránkách obce/města/městské části hl. města Prahy.
Odkaz na příslušné webové stránky.

Informace o nabídce dotačních programů na obnovu kulturních památek jsou na webových stránkách města v sekci: „Portál občana“ – „Životní situace“ – „Odbor stavebního úřadu a územního plánování“.

[Město Žamberk - Životní situace \(zamberk.cz\)](http://zamberk.cz)

Informace o dotačních programech z rozpočtu města jsou uvedeny v části: „Úřední deska“ – „Dotace“.

[Město Žamberk - Úřední deska \(zamberk.cz\)](http://zamberk.cz)

Na webových stránkách města Žamberk v sekci „Žamberk – v běhu času“ je odkaz na „Kulturní památky“, kde je mimo jiné uveden katalog kulturních památek v Žamberku. Ve stejné sekci je také odkaz „Kronika města“.

[Nemovitě kulturní památky v Žamberku \(zamberk.cz\)](http://zamberk.cz)

E. Společenský život

E.1. Občanská sdružení, nadace, spolky, umělecké soubory působící v obci či městě podporující regeneraci památek, jejich prezentaci a využití s uvedením jejich konkrétních aktivit v roce 2021.

- Sdružení obcí Orlicko – projekty na podporu drobných památek
- Český Junák – průběžná spolupráce s městským muzeem
- kronika Žamberka – zaznamenávání významných událostí nejen na území MPZ Žamberk, týkající se nejen kulturních památek;
- hudební soubor Corale a Viola – koncerty v prostorách MPZ přivedou na tato historicky významná místa občany a pomáhají jim si uvědomit hodnotu a sílu těchto prostor a těchto budov;
- Starý Žamberk a zapomenutá místa – facebooková skupina spolupracující úzce s městským muzeem, která připomíná historii našeho města.

E.2. Akce, které se vztahují k akcím obnovy kulturních památek z Programu regenerace MPR a MPZ, nebo využívají a rozvíjejí místní tradice (trhy, soutěže, setkání rodáků, poutě, oslavy místních svátků atd.).

- koncerty a besídky žáků ZUŠ Petra Ebena za účasti široké veřejnosti
- soutěže a projekty pro děti s tematikou třídění odpadů
- oslavy výročí slavných rodáků, významných událostí, státních svátků, pietní akty apod.
- Žamberský masopust
- SDH Žamberk – netradiční hasičské závody, hasičský ples
- Divišovo divadlo: Žamberské jarní slavnosti – tradiční přehlídka amatérských divadel, dětský filmový festival, koncerty, divadlo, kino;
- Běh na Rozálku – závod do vrchu pro všechny věkové kategorie
- Rallye Šmídl – amatérská automobilová orientační soutěž
- výstavy v Městském muzeu Žamberk – v roce 2021 Merkur, obrazy Luboše Kosohorského a vánoční výstava;
- Majáles – studentská jarní slavnost
- Muzeum starých strojů a technologií – dny otevřených dveří
- 15 km po Divoké Orlici – závod
- Za zlatým klíčem Rokytenky (turistický pochod) a Večerníčkova stopovaná
- Orlická brána – multižánrový festival pro celou rodinu
- Ejhle, loutka! – nejen divadelně-hudební festival

- *Kam po prázdninách – veletrh volnočasových aktivit*
- *Žamberská pouť – 1. víkend v září, mše v kapli sv. Rozálie*
- *Dny evropského dědictví – otevřeny vybrané památky*
- *Žamberský duatlon – mistrovství ČR v duatlonu*
- *Rozsvícení vánočního stromu a vánoční jarmark na Masarykově náměstí*
- *Mikulášská jízda městem*
- *Novoroční ohňostroj*
- *Tříkrálová sbírka – pomoc pro lidi v nouzi.*

E.3. Zájem podnikatelské sféry o záchranu a využití místních významných památkových objektů (zda se podílí na financování jejich obnovy nebo je jen využívají pro své aktivity včetně výše podílu soukromých prostředků na obnově památek v roce 2021 - konkrétní objekty s vyznačením finančních nákladů).

Téměř všichni majitelé kulturních památek a objektů v Městské památkové zóně Žamberk se podílejí na financování obnovy těchto objektů. Jak z důvodu, že podnikatelé jsou vlastníky objektů v Městské památkové zóně Žamberk či vlastníky dané kulturní památky, tak i z toho důvodu, že na dobré úrovni funguje komunikace mezi podnikatelskou sférou a úředníky – referenty památkové péče při Městském úřadu Žamberk.

*V roce 2021 vlastníci KP, měšť. domu č.p. 63 na Masarykově nám. v MPZ, manželé Pełtanovi – 52 103 Kč
V roce 2021 vlastníci KP, venk. domku č.p. 281 v Tyršově ulici v MPZ, manželé Dostálovi – 67 915 Kč*

F. Finanční účast na obnově památkových objektů v roce 2021

F.1.	Částka z rozpočtu obce/města/městské části hl. města Prahy, věnovaná na obnovu památek v roce 2021 a v kolika případech (údaje zaokrouhlit):		
Rozpočet	Počet akcí	Kč (tis.)	Poznámka
Celkem na území obce /města	3	251,623	<i>Venk. dům čp. 326, RD P. Diviše</i>
Z toho na území MPR nebo MPZ	2	29,869	<i>Měšť. dům čp.63, venk. dům čp.281</i>
Památky v jiném než obecním vlastnictví (na území MPR nebo MPZ)	2	29,869	<i>Měšť. dům čp.63, venk. dům čp.281</i>
Podíl finančních prostředků z celkového objemu výdajů rozpočtu obce/města/městské části hl. města Prahy, na obnově památek v roce 2021 na území obce/města/městské části hl. města Prahy v %	0,09 %		
F.2.	Částka z rozpočtu Ministerstva kultury v rámci Programu regenerace MPR a MPZ v roce 2021 s uvedením konkrétní akce (rozepište samostatně). Jako přílohu uveďte tabulku rekapitulace akcí obnovy připravovaných v Programu regenerace MPR a MPZ na rok 2021, která byla přílohou Anketního dotazníku na rok 2021.		
	Akce	Kč (tis.)	
	<i>Kostel sv. Václava, r.č. 27461/6-4143, restaurování souboru vstupních dveří do kostela</i>	968	
	<i>Zámek č.p.1, r.č. 19591/6-4141, restaurování kamenných ostění a prvků v interiéru zámku</i>	239	
	<i>Měšť. dům č.p. 63, r.č. 33235/6-4159, obnova střešního pláště – udržovací práce spočívající v opravě úžlabí</i>	64	
	<i>Venk. dům č.p. 281, r.č. 102038, obnova střešního pláště – udržovací práce spočívající v ošetření krovu</i>	84	
F.3.	Částka z jiných zdrojů (kraj, stát, EU) - uvést, zda bylo požádáno na rok 2021 o finanční prostředky z jiných zdrojů a zda-li byly finanční prostředky získány a využity.		
	Akce	Kč (tis.)	Zdroj
	<i>KP, r.č. 26340/6-4166, venk. dům, Betlém č.p. 326, rodný dům Václava (Prokopa) Diviše – vynálezce bleskosvodu, obnova exteriéru a komínu</i>	50	<i>Pardubický kraj – finanční prostředky byly získány a využity.</i>
	<i>Drobný objekt památkového charakteru, pomník obětem 1. sv. války, Vojáckovy sady, oprava pomníku</i>	40	<i>Pardubický kraj – finanční prostředky byly získány a využity.</i>

G. Koncepční příprava regenerace

G.1.	Územní plán /stav rozpracovanosti, datum schválení, evidence dle § 162 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), na internetových stránkách Ústavu územního rozvoje http://www.uur.cz/ .
<p><i>Název: Územní plán Žamberk, pořizovatel: MěÚ Žamberk, zpracovatel: REGIO, projektový ateliér s.r.o., Hradec Králové, datum vydání obecním zastupitelstvem: 18.02.2014, datum nabytí účinnosti: 06.03.2014, změněný změnami č. 1 s účinností od 28.07.2017, č. 2 s účinností od 26.09.2018 a č. 3 s účinností od 26.09.2019.</i></p>	
G.2.	<p>Regulační plán MPR nebo MPZ anebo územní studie MPR nebo MPZ /dle § 30 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění/. Stav rozpracovanosti, datum schválení zastupitelstvem, evidence dle § 162 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), na internetových stránkách Ústavu územního rozvoje http://www.uur.cz, příp. plán ochrany MPR nebo MPZ /dle § 6a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů/. Stav rozpracovanosti, datum vydání opatření obecné povahy krajem.</p>
<p><i>Město Žamberk nemá zpracován regulační plán MPZ Žamberk.</i></p> <p><i>V souvislosti s prohlášením území historického jádra Žamberka za památkovou zónu (Vyhláška č. 250 ze dne 22.září 1995) a existencí ÚPSU Žamberk, vyvstala nutnost zahájit cestu postupného zahrnutí všech objektů umístěných v MPZ do uvědomělého systému jejich ochrany a obnovy. V rámci této myšlenky byla vypracována v roce 1995 studie barevného řešení fasád Ing. arch. Jiřím Skálou. Tato studie v době svého vzniku do jisté míry přispěla (společně s dotačním stimulem města) a napomohla majitelům objektů k hodnotnému obnovení a oživení fasád v průčelí domů na centrálním náměstí a přilehlých ulic. Díky této studii proces obnov fasád nepřinesl živelnou volbu barev, ale naopak koordinaci této činnosti a citlivé rozvrstvení jednotlivých barevných možností v daném prostoru.</i></p>	
G.3.	Program regenerace MPR a MPZ (aktuálnost dokumentu, kvalita, datum schválení zastupitelstvem a datum jeho poslední aktualizace).
<p><i>Nový Program regenerace městské památkové zóny Žamberk byl zpracován v srpnu tohoto roku (2021) a byl schválen usnesením Zastupitelstva města č. 22/2021-ZAST ze dne 14.09.2021.</i></p>	
G.4.	Veřejně dostupný Program rozvoje obce, včetně začlenění regenerace území MPR nebo MPZ (stav rozpracovanosti, datum schválení, zveřejnění např. v databázi Obce PRO apod.). Další dokumenty využívané při realizaci regenerace MPR nebo MPZ (strategie CLLD, ITI, IPRU).
<p><i>Město nemá Program rozvoje obce, ale mělo zpracovaný „Strategický plán MĚSTA ŽAMBERKA“ na období 2008-2011. V listopadu roku 2012 byl zpracován nový strategický plán. Revidovaná verze byla vyhotovena v listopadu roku 2013: „Tento strategický plán plně nahrazuje časově omezený původní strategický plán města a není časově omezen. Bude věci a rozhodnutím současných a budoucích zastupitelů města, jak tento pro město důležitý dokument budou doplňovat, či aktualizovat.“ Strategický plán je veřejně dostupný na webových stránkách města (v sekci samospráva) Město Žamberk – Strategický plán města Žamberka (zamberk.cz).</i></p> <p><i>Srovnání silných a slabých stránek: Ze srovnání slabých a silných stránek vychází, že pozitivní prvky se projevují především v letní sezóně – v aktivitě města pro turistiku, sport a kulturu. Velkou výhodou je zdravé životní prostředí, dobré zázemí pro mladé rodiny z hlediska služeb města, velmi dobrá úroveň nabídky na vzdělávání, sport, kulturu a další zájmové činnosti, dobrá vybavenost pro cestovní ruch (Areál Pod Černým lesem, cyklostezky, zimní běžecké trasy, blízkost Orlických hor), velmi dobrá úroveň zdravotní péče a jedno z nejbezpečnějších měst Pardubického kraje. Převážná část negativních stránek směřuje primárně do oblasti dopravy (hustá doprava skrz město a nedostatek parkovacích ploch v centru a v místech s vysokou koncentrací obyvatel) a bydlení (nedostatek bytů). Také je zapotřebí vytvářet dobré podmínky pro podnikání (pro nové podnikatelské aktivity a pracovní místa), zlepšit propagaci a marketing, zvýšit příjmy města.</i></p> <p><i>Město Žamberk je členem sdružení měst a obcí „Orlicko“ a Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska.</i></p>	

H. Závěrečný komentář pro vývoj území MPR nebo MPZ

- Stručně zhodnotit vývoj území MPR nebo MPZ z pohledu památkové péče, popsat celkový dojem z obrazu a funkcí území MPR nebo MPZ včetně veřejných prostranství, zeleně atd., provést hodnocení z pohledu obyvatel, návštěvníků, podnikatelů, atp.
- Zhodnotit stav a způsob regulace reklamy na území MPR nebo MPZ.
- Další zdroje finančních prostředků získané na obnovu kulturních památek v MPR nebo MPZ prostřednictvím veřejných sbírek, neziskových organizací, sponzorských darů apod.
- Uvést, zda ve městě/obci/městské části hl. města Prahy existuje vlastní fond pro území MPR nebo MPZ
 - a) na obnovu kulturních památek,
 - b) na opravu nepamátkových objektů.

- *Město Žamberk je krásné město, které se stará o svoji minulost v podobě péče o památné objekty (nejen v MPZ Žamberk), aby si je zachovalo pro budoucnost. Samotní občané Žamberka si uvědomují kulturní a historické hodnoty, které se ve městě nacházejí. Město se snaží dbát na zachování autenticity kulturních památek jak v Městské památkové zóně Žamberku, tak i mimo ni. Návštěvníci města jsou zde spokojeni a rádi se sem vracejí. V rámci veřejného prostranství město nabízí dostatek prostoru k posezení a k odpočinku s dostatkem zeleně. Místní podnikatele nejvíce těší živý obchodní a turistický ruch v rámci centra území MPZ, tj. Masarykova náměstí a přilehlých ulic. Zástupci podnikatelské sféry a vlastníci objektů aktivně komunikují s úředníky Městského úřadu Žamberk a zástupci Národního památkového ústavu a konzultují s nimi zamýšlené udržovací stavební práce na nemovitostech v rámci zachování jejich kulturních hodnot a zajištění dlouhodobosti a celkové autenticity. Zástupci podnikatelské sféry se snaží respektovat pravidla a zásady ochrany kulturních památek a objektů v Městské památkové zóně Žamberk a nemalou měrou k obnově těchto objektů přispívají.*
- *Centrum města Žamberka se již mnoho let potýká s vizuálním smogem. V současné době úřednice z Městského úřadu za úsek památkové péče spolupracuje s územní garantkou z NPÚ na přípravě manuálu na umístování reklamy na území MPZ, který bude k dispozici k obeznámení na webových stránkách města. Zájem o tento manuál vychází i z řad vlastníků – podnikatelů. Není vyloučeno, že do budoucna se město Žamberk začne zabírat přípravou obecní vyhlášky na regulaci reklamy v území MPZ.*
- *Často při řešení obnov kulturních památek většího rozsahu je problémem nedostatek finančních prostředků. Město využívá vlastních a hojně cizích zdrojů k zajištění potřebných investic směřujícím k regeneraci objektů v městské památkové zóně i mimo ni. Hlavně díky značné podpoře z nejrůznějších grantů, dotací, příspěvků a také soutěží, jako je soutěže o cenu za nejlepší přípravu a realizaci programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón za rok 2021, se daří poskytovat vlastníkům finanční pomoc pro péči, ochranu a zachování památkových objektů.*
- *Město Žamberk od roku 2016 (každoročně) vyhláší dotační program „Podpora památkové péče“, který je zaměřen především na obnovu nemovitostí v MPZ Žamberk, které nejsou prohlášeny za kulturní památky. Snahou města je touto formou kompenzovat chybějící program v osnovách MKČR.*

Schválil: Ing. Bc. Oldřich Jedlička, starosta města

Datum: 14.12.2021

Podpis:

MĚSTO ●
ŽAMBERK

Rekapitulace akcí obnovy připravovaných v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2021

Název městské památkové rezervace nebo městské památkové zóny: ŽÁMBERK

Poř. č.	Kulturní památka (identifikace objektu)	Akce obnovy (stručná charakteristika)	Druh vlastníka (FO, PO, církev, obec, kraj)	Celkové náklady 2021 (v tis. Kč) včetně DPH	Z toho náklady na "památkové" práce (v tis. Kč) včetně DPH	Potřeba státní podpory (v tis. Kč) včetně DPH
1	Kostel sv. Václava, par. č. 901, ulice Kostelní, rejstříkové číslo: 27461/6-4143	Restaurování nástěnné výmalby v interiéru kostela, pokračování	církev	14 923	14 160	14 160
2	Kostel sv. Václava, par. č. 901, ulice Kostelní, rejstříkové číslo: 27461/6-4143	Restaurování malířské výzdoby v interiéru kostela, klenby boční kaple	církev	256	256	256
3	Kostel sv. Václava, par. č. 901, ulice Kostelní, rejstříkové číslo: 27461/6-4143	Restaurování vstupních dveří v obvodovém plášti kostela	církev	1 345	1 138	1 138
4	Zámek č.p. 1, par. č. 1946/1, ulice Zámecká, rejstříkové číslo: 19591/6-4141	Restaurování kamenných ostění v interiéru zámku, pokračování (dokončení)	kraj	289	289	289
5	Zámek č.p. 1, par. č. 1946/1, ulice Zámecká, rejstříkové číslo: 19591/6-4141	Restaurování obrazu v interiéru zámku	kraj	190	190	190
6	Měšť. dům č.p. 63, p.č. 827, Masaryk. nám., rejstříkové číslo: 33235/6-4159	Udržovací práce na střeše - oprava úžlabí	FO	157	157	78
7	Venk. dům č.p. 281, p.č. 193/1, ul. Tyršova, rejstříkové číslo: 102038	Udržovací práce na střeše – ošetření krovu	FO	168	168	84
Akce obnovy připravované na rok 2021 celkem				17 328	16 358	16 195

