

Znalec : Jaroslav Tichý
Táboritů číslo 7
779 00 Olomouc 2
Tel.: 723140654
E - mail : jartich @ seznam.cz

Číslo posudku : 6718 / 2016

ZNALECKÝ POSUDEK

(o stanovení ceny)

Odborné vyjádření

.....

Osobní automobil, tov. zn. Renault,
typ R Kangoo 1,2 (43 kW) – 5ti dveřové kombi
RZV 1M0 1711



Posouzení vyžádáno: Firma Národní památkový ústav Olomouc
Horní náměstí číslo 25
77900 Olomouc
IČ. 75032333
Olomoucký kraj

Žádost – usnesení č. j.:

Ze dne: 07. 10. 2016

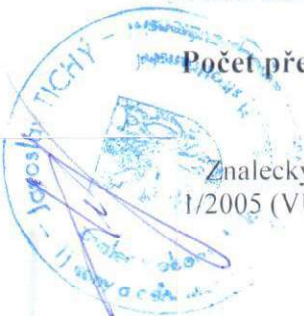
Účel vyžádání: stanovení prodejní ceny-hodnoty voz. tov. zn. Renault, typ R Kangoo 1,2 (43 kW) – 5ti dveřové kombi

Datum vypracování: 14. 10. 2016

Vypracováno ke dni: ke dni prohlídky vozidla – k 11. 10. 2016

Počet listů: 8 x list

Počet předaných vyhotovení: 2 x žadatel
1 x uloženo u znalce



Znalecký posudek je vypracován s využitím metodiky doporučené Znaleckým standardem číslo 1/2005 (VUT – ÚSI v Brně - vydané Akademickým nakladatelstvím CERM s.r.o. Brno.

0. ÚVOD.

- 0.1 Znalecký úkol:** stanovení ceny – hodnoty vozidla tov. zn. Renault, typ R Kangoo 1,2 (43 kW) – 5ti dveřové kombi
- 0.2 Spisové podklady:** předložené doklady k vozidlu – originál a fotokopie technického průkazu a osvědčení o registraci vozidla (dále jen TP + ORV).
- 0.3 Další použité podklady:** ústní sdělení zástupce žadatele posudku ke stavu, provozování, poškozením, haváriím, opravám atd. vozidla., pokud jsou mu známy.

1. NÁLEZ.

1.1. Identifikace stroje:

Druh:	Osobní automobil – 5ti dveřové kombi (OA – M1 – KO5)
Značka a typ:	Renault, typ R Kangoo 1,2 (43 kW) – 5ti dveřové kombi
Číslo TP / PRV:	AP 314185
Osvědčení TP / ORV:	BAA 263454 - předloženo
SPZ / RZV:	IM0 1711
Číslo karoserie / rok výr.:	VF1KCOFEF25964419 / 2001
Druh karoserie (nevyplývá-li jednoznačně z označení voz.):	Ocelová, uzavřená, samonosná, 5ti dveřová, typu 5ti místné osobní kombi
Barva:	Modrá základní Marin
Typ / číslo motoru / rok výr.:	Renault D7F G7 / 2001
Druh, obsah a výkon motoru (nevyplývá-li jednoznačně z označení voz.):	Zážehový, čtyřdobý, kapalinou chlazený, řadový, čtyřválcový, OHC, 1149 ccm, 43 kW / 5250 ot / min.
Palivo:	Motorový benzin BA 95 B - Natural
Druh a rozměr pneu:	165 / 70 R 14 Radiál, příp. jiný dle TP
Změny proti TP:	Nebyly zjištěny
Datum uvedení do provozu:	2002 / 02.01.2002
Vlastník stroje dle TP:	Fa. Národní památkový ústav Olomouc, Horní náměstí číslo 25, 77900 Olomouc, IČ. 75032333, Olomoucký kraj
Provozovatel stroje dle TP:	Dtto
Počet vlastníků:	Jeden, dle zápisu v TP
Stav tachometru:	87087 km
Ujeté km dle sdělení držitele:	Dle sdělení asi odpovídá počítači ujetých km - 87087 km, přesněji nezjištěno
Změny, které nesouhlasí s dokumentací:	Nebyly zjištěny

1.2. Údaje o opravách:

Dle záznamu v TP / PRV:	Nejsou uvedeny.
Dle sdělení držitele vozidla:	Vozidlo dříve dle sdělení běžně jeto, prováděna pouze údržba a pravidelný servis (dle předpisu výrobce vozidla), jinak dle požadavků z provozu vozidla. Dříve bylo havarováno na P bok a tzv. "přes střechu", vozidlo provozováno jako služební, v horském kraji (Jesenicko), i mimo zpevněné komunikace, převážně s naloženým přívěsným vozíkem.

1.3. Výbava vozidla:

Sériová / příplatková:	Odpovídá údajům výrobce vozidla pro daný typ a modelové provedení vozidla, vč. příp. výbavy na přání – za příplatek (airbagy, TZ)
Mimořádná:	Není na vozidle použita.

1.4. Prohlídka a zkušební jízda:

Technický stav stroje zjištěn prohlídkou:	Byla provedena, Olomouc, dne 11. 10. 2016 – areál žadatele
Za účasti (který podal objektivní informace o vozidle):	Zástupce žadatele
Zkušební jízda dne:	Byla provedena zkouška funkčnosti vozidla
Vozidlo řídil:	Znalec
Důvod neprovedení zkušební jízdy:	Byla provedena prohlídka vozidla, byla provedena zkouška funkčnosti vozidla, toto dle potřeby doplněna ústním sdělením zástupce žadatele ke stavu, provozování, případným opravám, poškozením, haváriím a údržbě apod. vozidla, pokud jsou mu známy.

1.5. Pneumatiky:

Cena pneu prvomontáže: Michelin Radiál (příp. jiné renomované značky)

	Typ:	Rozměr:	Dezén:	Cena (Kč):	Počet:
Pneu:	Radiál	165/70 R 14	Univerzální	1616,-	5
Duše:	není	není	není	není	není
Celková cena pneu prvomontáže (CNPP):				8080,- Kč	

Cena pneu na vozidle: 165/70 R 14 Barum Radiál-zimní – rezerva Radiál - vše ojeté

Pneu:	LP	PP	LZ	PZ	R
Technická hodnota:	20	20	20	20	20
Celková časová cena pneu na vozidle (CČPV):				999,- Kč	

1.6. Technický stav jednotlivých skupin stroje:

Vozidlo je kompletní, pojízdné. Všechny jeho skupiny dle prohlídky jsou kompletní, původní, jejich opotřebení (mimo viz dále uvedené v textu) se jeví jako neúměrné vzhledem ke stáří vozidla a počtu deklarovaných ujetých kilometrů celkem cca 87087 km, přesněji nezjištěno. Ve vozidle je špatný aku, dle sdělení zvýšená spotřeba mot. oleje, jinak zhoršený, hlučnější chod motoru, špatná spojka, špatná brzdová soustava, hlučná přední náprava, hnací klouby, ložiska a uložení př. nápravy, spodní části vozidla, prahy a dveře místy zachyceny korozí, na P boku a střeše se odlupuje a praská značně silná vrstva tmelu, v prasklinách prostupuje koroze (vozidlo bylo dříve dle sdělení havarováno na P bok a tzv. "přes střechu"), místy i větší, odřeniny a deformace různě místy po vozidle, jinak různě místy po karoserii vozidla, vč. střechy, drobná poškození, rýhy, deformace, dülky, lak vozidla místy poškozený, vybledlé plasty, interiér značně ušpiněný, zaprášený, značně opotřeбенý provozem. Vozidlo provozováno jako služební, v horském kraji (Jesenicko), i mimo zpevněné komunikace, převážně s naloženým přívesným vozíkem a se střídáním řidičů. Celkově značně ojeté, opotřeбенé a korozi místy i značně napadené vozidlo.

Motor+spojka: místy patrné prolínání oleje ze spojů, povrchová koroze, motorový prostor a motor značné znečištění a zaprášení, dle sdělení zvýšená spotřeba mot. oleje, zvýšená kouřivost, zhoršený, a hlučnější, občas i nepravidelný chod motoru, spojka špatná, opotřebená, funkční, chladič systém kompletní, funkční, místy patrné prolínání ze spojů, pryžové části částečně popraskané, ztřeštělé, výfukový systém kompletní, hlučnější, zachycen korozi, ve vozidle je špatný aku. Jiné zjevné vady, či pošk. prohlídkou nebyly zjištěny, nelze však vyloučit předchozí závady a opravy. Hn. agregát jako celek, vč. přísl. vyžaduje provedení prohlídky a opravy zjištěných nedostatků.

Hodnocení technického stavu skupiny:	Horší	Přirážka	0 %
		Srážka	20 %

Převodovka+rozvodovka: místy patrné prolínání oleje ze spojů, povrchová koroze, zvětšené vůle v mechanismu převodovky a řazení, opotřebená hlavice řadicí páky, dle sdělení zvýšená hlučnost. Jiné zjevné vady, či poškození prohlídkou nebyly zjištěny, nelze však vyloučit předchozí závady a opravy. Převodové ústrojí jako celek, vč. příslušenství vyžaduje provedení prohlídky a případné opravy..

Hodnocení technického stavu skupiny:	Úměrný	Přirážka	0 %
		Srážka	0 %

Zadní náprava: dle sdělení vůle v uložení zadní nápravy, snížená účinnost tlumičů pérování, špatná a opotřebená brzdová soustava, ruční brzda špatný účinek, náprava hlučnější, zachycena korozi, Jiné zjevné vady, či poškození prohlídkou nebyly zjištěny, nelze však vyloučit předchozí závady a opravy. Zadní náprava, vč. jejich příslušenství, jako celek, vyžaduje provedení prohlídky a opravy, hlavně prohlídku brzdové soustavy jako celku.

Hodnocení technického stavu skupiny:	Horší	Přirážka	0 %
		Srážka	10 %

Přední náprava+mechanismus řízení+hnací hřídele: hlučná náprava, hnací klouby, ložiska a uložení př. nápravy, vůle v uložení přední nápravy a mechanismu řízení, snížená účinnost tlumičů pérování, špatná a opotřebená brzdová soustava, náprava zachycena korozi, Jiné zjevné vady, či pošk. prohlídkou nebyly zjištěny, nelze však vyloučit předchozí závady a opravy. Přední náprava a řízení, vč. jejich příslušenství, jako celek, vyžaduje provedení prohlídky a opravy, hlavně prohlídku brzdové soustavy a uložení nápravy, jako celku.

Hodnocení technického stavu skupiny:	Horší	Přirážka	0 %
		Srážka	20 %

Skříň karoserie vozidla: dle sdělení dříve havarováno na P bok a tzv. "přes střechu", na P boku a střeše se odlupuje a praská značně silná vrstva tmelu, v prasklinách prostupuje koroze, místy i značná, deformace LP blatníku, místy spodní části vozidla, prahy, dveře a karoserie v místech poškození laku zachyceny drobnou i větší korozi, přední část vozidla místy oprýskaný lak od kamínků, celkově po karoserii různě, místy deformace, důlky, odřeniny a rýhy, místy i větší a do základu laku (nárazníky, zpětná zrcátka, místy prahy, kapota, oba boky, dveře, hrany dveří a různě místy po vozidle), ne zcela líčují některé díly karoserie, vybledlé a zašlé plastové části v přední části vozidla, poškozené čelní sklo (odřeniny, čočky). Lak vozidla částečně zašlý, místy bez lesku, místy patrné jeho provozní poškození, patrné i rozdíly v odstínech laku, prostupující koroze. Vozidlo provozováno jako služební, v horském kraji (Jesenicko), i mimo zpevněné komunikace, se střídáním řidičů, převážně s naloženým přívěsným vozíkem. Celkově značně ojeté a opotřebené vozidlo.

Hodnocení technického stavu skupiny:	Horší	Přirážka	0 %
		Srážka	30 %

Výbava+příslušenství vozidla: interiér vozidla značně opotřebený, provozně poškozený a značně ušpiněný Čalounění interiéru opotřebené, místy poškození a ušpinění, plasty v interiéru opotřebené provozem, palubní deska místy provozní poškození, poškozené plastové výplně předních dveří, „prosezená“ přední sedadla, jinak interiér jako celek, vč. čalounění, sedadel, stropnice a kufu (ten značně) a jeho plastů je místy provozně poškozený; odřený, zašlý, ušpiněný a opotřebený provozem vozidla. Jiné zjevné vady, či poškození prohl. nebyly zjištěny, nelze však vyloučit předchozí závady a opravy.

Hodnocení technického stavu skupiny:	Horší
	Přirážka 0 %
	Srážka 20 %

1.7. **Mimořádná výbava stroje:** není na vozidle použita

Časová cena mimořádné výbavy (CČMV):	0,- Kč
---	--------

2. POSUDEK.

2.1. **Výpočet technické hodnoty stroje:**

2.1.1. **Výpočet základní amortizace stroje:**

	roků	základní amortizace
Doba provozu:	15	90,000

Zdůvodnění: od uvedení vozidla do provozu v roce 2002 celkem stáří roků.

	ujeté km	základní amortizace
Počet ujetých km:	Cca 87087	53,543

Pramen: dle stavu počítače ujetých km a dle sdělení zástupce držitele ujetu celkem cca 87087 km, přesněji nezjištěno.

Základní amortizace - aritmetický průměr (ZA):	71,543
---	--------

2.1.2. **Výpočet redukované technické hodnoty:**

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	Tech. stav %	PDS %	PTHS %
Motor+Spojka vozidla		71,543	- 20	20,00	4,516
Převodovka + Rozvodovka vozidla		71,543	Úměrný	10,00	2,822
Zadní náprava vozidla		71,543	- 10	4,00	1,016
Přední náprava + Řízení vozidla		71,543	- 20	11,00	2,484
Skříň karoserie vozidla		71,543	- 30	25,00	4,939
Výbava + Příslušenství vozidla		71,543	- 20	30,00	6,774

THSN - technická hodnota skupiny nové – výchozí

THS - technická hodnota skupiny

PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

ZA - základní amortizace

PDS - poměrný díl skupiny

Redukovaná technická hodnota vozidla / stroje (RTHV):	22,551
--	--------

Minimální RTHV vozidla / stroje schopného provozu po veřejných komunikacích je rovna, nebo větší než 10,00, neschopného provozu i méně - tato hodnota použita dále při výpočtech časové ceny stroje.

2.2. Výchozí cena vozidla / stroje (CN):

CN	371900,- Kč vč. DPH
----	---------------------

(**zdůvodnění:** dle autokatalogů, ceníku „EuroTax „ a „, TaxExpert“ Praha, ČR, podkladů pro prodejce vozidel tov. zn. Renault v ČR, podkladů žadatele, ceny zde uváděné jsou cenami vč. DPH).

2.3. Výpočet časové ceny stroje:

Časová cena je rovna reprodukční pořizovací ceně s odpočtem opotřebení (časovou cenou ke dni ocenění se rozumí cena vypočtená tak, že od výchozí ceny se odečte částka odpovídající skutečnému opotřebení dané věci, k němuž došlo v době od jejího pořízení do dne ocenění), neboli je to technická hodnota, vyjádřená v korunách.

Časová cena byla stanovena metodou amortizace výchozí ceny. Při stanovení amortizace a následně technické hodnoty bylo použito stupnice doporučené metodikou „Znaleckého standardu č. 5 / 2005 (VUT – ÚSI v Brně) - vydané Akademickým nakladatelstvím CERM s.r.o. Brno.

Výchozí cena vozidla / stroje:	CN	371900,-
Výchozí cena pneu prvomontáže:	CNPP	8080,-
Redukovaná cena vozidla / stroje:	CR	363820,-
Redukovaná TH vozidla / stroje:	RTHV	22,551
RTHV x CR		82045,048
Časová cena pneu na vozidle / stroji:	CČPV	999,-
Časová cena mimořádné výbavy:	CČMV	0,-
Časová cena vozidla / stroje:	CČV	83044,048
Časová cena vozidla / stroje zaokrouhleně, vč. DPH:	CČVZ	83000,-

Slovy (CČVZ) :	osmdesátřítisícetkorun českých včetně DPH
------------------	---

2.4. Výpočet obecné (prodejní) ceny stroje (OCV):

Zjištěná tzv. „obvyklá (obecná, prodejní, tržní) cena, respektuje stav na trhu pro zobchodnění vozidel daného typu a technického stavu, zjištěna na vzorku zboží z předmětného trhu. Tato cena je v podstatě zprůměrovanou cenou, nabízeného za **okamžitý prodej zboží** srovnatelného druhu, užitných vlastností, stáří, stavu apod. a odpovídá stavu nabídky a poptávky v daném místě a čase. Obvyklá (obecná, tržní) cena se rovná ceně časové vynásobené koeficientem prodejnosti.

Tržní hodnota je odhadnutá částka, za kterou by se měl majetek prodat v den ocenění, mezi ochotným kupujícím a ochotným prodávajícím v transakci mezi nespřízněnými osobami, po řádném marketingu, přičemž obě strany jednaly vědomě, rozvážně a bez nátlaku.

koeficient prodejnosti (KP):	Cca 0,15
------------------------------	----------

Zdůvodnění: Obecná cena vozidla byla stanovena dle stavu na trhu ojetých vozidel, stavu nabídky a poptávky, po vozidlech tohoto provedení, značky, typu, objemu motoru a jeho ekonomii provozu, stáří, množství nabízených vozidel apod., v daném místě a čase, dle propadu cen nových vozidel i ojetin, přetlaku nabídky ojetin na trhu, příp. nových ekonomických, ekologických opatření při převodu vozidla apod. (nyní vozidla značného stáří a opotřebení, příp. vyžadující provedení velkých oprav, či poškozená - i dříve poškozená - haváriemi, jsou špatně prodejná, či prakticky neprodejná a bez hodnoty) a dle stavu, opotřebení, stáří, kompletnosti, počtu ujetých km, vybavenosti daného vozidla, příp. nutnosti provedení velkých oprav deklarovaných nedostatků na dotčeném vozidle.

Obecná cena	OCV	12456,672
Obecná cena odhadem zaokrouhleně	OCVZ	12500,-

OCV = CČVZ x KP (Kč)

Slovy (OCVZ):	dvanačtisícipětsetkorun českých včetně DPH
---------------	--

POZNÁMKA :

Vozidlo je kompletní, pojízdné. Ve vozidle je špatný aku, dle sdělení zvýšená spotřeba mot. oleje, jinak zhoršený, hlučnější chod motoru, špatná spojka, špatná brzdová soustava, hlučná přední náprava, hnací klouby, ložiska a uložení př. nápravy, spodní části vozidla, prahy a dveře místy zachyceny korozí, na P boku a střeše se odlupuje a praská značně silná vrstva tmelu, v prasklinách prostupuje koroze (vozidlo bylo dříve dle sdělení havarováno na P bok a tzv. "přes střechu"), místy i větší, interiér značně ušpiněný, zaprášený, značně opotřebovaný provozem. Vozidlo provozováno jako služební, v horském kraji (Jesenicko), i mimo zpevněné komunikace, převážně s naloženým přívěsným vozíkem a se střídáním řidičů. Celkově značně ojeté, opotřebované a korozí místy i značně napadené vozidlo.

Vozidlo jako celek vyžaduje pro další bezproblémový provoz a plnění zpřísněných podmínek pro prohlídky v STK a kontroly emisí, provedení očisty, prohlídky a opravy zjištěných nedostatků při provedené kontrole vozidla, vč. prasklin v laku a koroze, což bude finančně náročnější a je otázkou zda vzhledem ke stáří a stavu vozidla bude příp. oprava ekonomická.

ZNALECKÁ DOLOŽKA:

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Olomouci ze dne 6.4.1984 č.j.Spr. 2017/81 pro obory: (obor 1) Ekonomika 2) strojírenství, odvětví (1) zemědělský (mot. vozidel), 2) strojírenství všeobecné (autoprůmysl, zemědělství).

Znalecký výkon je zápisem pod poř. čís. 0118/2016 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů (náhradu mzdy) účtuji podle připojené likvidace na základě dokladů čis. 0118/2016

Otisk kulaté pečeti

Podpis znalce



TICHÝ JAROSLAV
Táborská č. 7
772 00 OLMOUC 2
tel. 723 140.654
E-mail: jartich@seznam.cz