

***PŘIHLÁŠKA
DO SOUTĚŽE O CENU ZA NEJLEPŠÍ PŘÍPRAVU A REALIZACI
PROGRAMU REGENERACE MPR A MPZ ZA ROK 2016***



KARLOVY VARY

Prosinec 2016

Název městské památkové rezervace /MPR/ nebo městské památkové zóny /MPZ/:

Městská památková zóna Karlovy Vary

Stručné zdůvodnění přihlášky:

/Uvedte v příloze, proč se domníváte, že byste měli za příslušný rok získat Cenu za nejlepší přípravu a realizaci Programu regenerace MPR nebo MPZ, vyzvedněte významné památkové objekty v obci./

Charakteristika objektů, veřejného prostoru, souboru budov, chráněných území, atd., které považujete za hlavní důvod k podání přihlášky do soutěže o Cenu za nejlepší přípravu a realizaci Programu regenerace MPR a MPZ za rok 2016, doplněnou fotodokumentací.

Město Karlovy Vary připravilo nový Program regenerace MPZ jako dokument, který zpracovává podklady úvodních záměrů pracovní skupiny pro regeneraci MPZ Karlovy Vary. Pracovní skupina pro regeneraci byla sestavena tak, aby ve své činnosti hájila veřejné zájmy, zastoupení bylo různorodé a obsáhlo všechny oblasti a instituce, kterých se daná problematika týká a byla zajištěna práce skupiny po odborné stránce. Jejimi členy jsou zástupci samosprávy i státní správy.

Město Karlovy Vary je přirozeným centrem Karlovarského kraje. Je největším lázeňským místem v rámci ČR a v této oblasti dosahuje i světového významu. Je také jednou z nejvýznamnějších destinací cestovního ruchu, kulturního, společenského a sportovního významu. Město Karlovy Vary je prostorově diferenciované, s jednotlivými, do značné míry oddělenými částmi. Funkčně však vytváří správnou jednotku, kde má nejvýznamnější funkci lázeňství. Lázeňská část města a památkové zóny je zasazena do hlubokého údolí řeky Teplé, podél které je soustředěna nejvýznamnější zástavba – lázeňská zařízení, kolonády, veřejné budovy i jednotlivé lázeňské domy. Lázeňství disponuje četnými léčivými minerálními prameny. Lázeňské údolí lemuje věnec vrchů, na jejichž svazích leží obytná zástavba řadového či vilového charakteru. Lázeňskou zónu doplňují parky a obklopují lesy s četnými stezkami a drobnými výletními stavbami. Správné centrum plynule na tuto část navazuje.

Vzhledem k tomu, že Program regenerace, který byl vytvořen v roce 2014, je pro město Karlovy Vary novinkou, je tedy pro naplňování veřejného zájmu nesmírně důležitým dokumentem. V oblasti památkové péče se podařilo městu Karlovy Vary navázat velmi cennou spoluprací s veřejností, potažmo se soukromými vlastníky kulturních památek při naplňování těchto zájmů. Za přispění dotačních titulů se podařilo zachránit velmi cenné historické budovy, které chátraly i 25 let, a to z důvodu nevyřešených majetkových vztahů. Tyto budovy byly v posledních dvou letech opraveny s důrazem na záchranu památkové hodnoty a zpřístupněny veřejnosti. Při procházce památkovou zónou je na první pohled evidentní nejen naplňování veřejných zájmů, ale především spolupráce vlastníků s památkovou péčí a městem jako takovým. Toto jsou kroky, které do budoucna povedou ke zlepšení situace a ochraně nenahraditelného architektonického dědictví, což začínají chápat nejen zástupci města, ale především i vlastníci jednotlivých památkově chráněných objektů. Nejdůležitějším krokem je spolupráce všech zúčastněných aktérů.

V roce 2016 se na území města nachází 119 nemovitých kulturních památek zapsaných v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky a dva objekty

jsou v současné době v návrhu na zapsání do Ústředního seznamu kulturních památek ČR. Neméně důležité je umístění dvou národních kulturních památek v centrální části památkové zóny města Karlovy Vary.

Město je pravidelně organizátorem různých tradičních akcí nebo se na těchto akcích finančně podílí. Tradičně jsou ve městě pořádány koncerty, divadelní představení, velké i menší sportovní klání, zábavné pořady, představení folklóru, oslava velikonoce a vánoc formou trhů, a jiné.

V centru města, i když v Karlových Varech absentuje náměstí, jsou na prostranství před hlavní poštou a před hotelem Thermal každoročně pořádány největší kulturní a společenské akce. Prostory se staly místem setkávání nejen karlovarských občanů, ale jsou velmi významně turisticky exponována, díky tomu, že leží na rozhraní oblasti pro poskytování služeb (karlovarská veřejnost) a oblasti lázeňské, kde se nachází ubytovací zařízení (turisté). Město má vlastního kronikáře, který pravidelně zaznamenává dění ve městě do městské kroniky. V roce 2015 vyhrálo město Karlovy Vary soutěž o nejlepší kroniku Karlovarského kraje za rok 2014 (tato soutěž se koná každý druhý rok).

Již od počátku devadesátých let minulého století se město věnuje systematické péči o městskou památkovou zónu i o její ochranné pásmo. Dne 18.11.2011 byla Radou města zřízena pracovní skupina pro regeneraci Městské památkové zóny Karlovy Vary. Program Regenerace je ve městě Karlovy Vary uplatňován koncepčně, stěžejní je pro skupinu spolupráce s vlastníky nemovitostí, kteří jsou formou veřejné výzvy předem informováni o možnostech spolupráce na realizaci tohoto Programu. V průběhu roku 2016 byla skupina doplněna o odborníky v majetkových a investičních oblastech.

Celé území městské památkové zóny je postupně obnovováno a to nejen při opravách budov, ale i péčí a úpravami veřejných prostranství, komunikací, chodníků a veřejných prostor. V nejcentrálnějším prostoru zóny a lázeňského území byla přijata opatření, která vedla ke zklidnění dopravy. Ve městě je pravidelně věnována péče o čistotu prostor a městskou zeleň.

V Karlových Varech je poměrně vysoká turistická návštěvnost. Péče o turisty z celého světa je velmi významnou součástí života ve městě. Po celém městě byly instalovány interaktivní informační tabule, které pomohou návštěvníkům Karlových Varů se orientovat a usnadní návštěvu některých historických míst.

Nejvýznamnějším počinem roku 2016 z hlediska památkové péče bylo znovuoobnovení historických sklepů Zámecké věže, bývalého hrádku Karla IV. Tento prostor nebyl nikdy přístupný veřejnosti a v současné době je využíván jako výstavní prostor s nahlédnutím do původního gotického sklípku. Po dlouhých letech byla i věž samotná navracena kulturně –společenskému účelu, uvnitř byl vytvořen prostor pro konání tematických výstav či dalších společenských akcí pořádaných městem. V současné době probíhá v Zámecké věži výstava o životě Karla IV. Součástí výstavy je také možnost shlédnout na Karlovy Vary ze Zámecké věže, což bylo léta nemožné pro širokou veřejnost. V revitalizaci Zámecké věže by chtělo město Karlovy Vary pokračovat i v dalších letech.

Město se v roce 2016 rovněž jako v jiných letech podílelo na obnově nemovitých kulturních památek ve vlastnictví soukromých osob a církví. Z Programu regenerace městských památkových zón byla provedena částečná obnova fasády

objektu vily Liberty ve vilové části Karlových Varů, oprava střešní krytiny na kostele sv. Lukáše na Zámeckém vrchu.

Statutární město Karlovy Vary od roku 2014 každoročně poskytuje dotace ze svého rozpočtu na obnovu kulturních památek nebo památkově hodnotných objektů na území města. V roce 2016 byla podpořena obnova fasády na bytovém domě v Jaltské ulici č. p. 14 – I. etapa opravy dvorní fasády a komínů a na bytovém domě Jaltská ulice č.p. 21 – oprava přední fasády a soklu domu. Oba objekty jsou umístěny v centru města a jsou ve vlastnictví soukromých fyzických osob.

Dále byla podpořena další fáze oprav kostela sv. Urbana – okna ve spodní části, venkovní omítky, který je ve vlastnictví občanského spolku.

Město též přispělo na obnovy církevních staveb: kostel sv. Anny v Sedleci – vnitřní omítky, restaurování balustrád, oltáře a varhan, kostel Nanebevstoupení Páně ve Staré Roli – oprava pláště, kostel sv. Kateřiny v Olšových Vratech – oprava pláště a fasády.

Do soutěže o „Cenu za nejlepší přípravu a realizaci Programu regenerace za rok 2016“ se město Karlovy Vary přihlásilo z těchto důvodů:

Město Karlovy Vary se snaží již dlouhodobě o péči o území městské památkové zóny, která obsahuje nejen kulturní památky, ale i další objekty a veřejná prostranství.

Město se snaží o využití historie slavných návštěvníků v lázeňském městě k pořádání různých kulturních či společenských akcí a využívat toto k propagaci města široké veřejnosti v ČR i v zahraničí. Město vyvíjí snahu na poli získávání prostředků z EU i z jiných dotačních titulů na obnovu památek, veřejných prostranství a dalších objektů v MPZ i mimo ní ku prospěchu svých občanů.

Centrum města (prostranství před hlavní poštou a před hotelem Thermal) jsou místem pořádání kulturních a společenských aktivit.

Poměrně velkým handicapem je absence centrálního náměstí. Toto však v současné době město již řeší.

Městu se daří prohlubovat spolupráci s neziskovými organizacemi především na akcích, pořádaných s cílem poznání historie a současnosti města a jeho nejbližšího okolí (Klub přátel Karlových Varů, Muzeum Karlovy Vary, Galerie umění Karlovy Vary, Rotary club, různá školská zařízení a další). Velmi zdařilá spolupráce je se spolkem Velryba Varyba, což je historický kroužek určený dětem, který se vydává na výpravy za krásami a zajímavostmi Karlových Varů.

Karlovy Vary, stejně jako jiná města, se každoročně připojují k pořádání Dnů evropského kulturního dědictví. V rámci této akce zpřístupňuje zajímavá, s historií spojená místa, oživuje prostory, které již dlouhá léta chátrala a formou doprovodných kulturních pořadů, jako jsou koncerty, divadelní představení či komentované prohlídky nebo hrané obrazy z dějin města se snaží přilákat co největší počet návštěvníků, ať již z řad karlovarských či turistů.

Při pořádání některých akcí se Město snaží zapojovat i místní školská zařízení, občany, spolky, sponzory a různé partnery. Rozvíjí snahu o zapojení do organizace akcí občany a tím roste jejich zájem o dění ve městě.

Město Karlovy Vary se v loňském roce přihlásilo do soutěže po dlouholeté přestávce. Stalo se krajským vítězem Karlovarského kraje. Ve vypracování koncepce památkové péče urazilo obrovský kus cesty.

Cenu za nejlepší realizaci Programu regenerace MPZ by mělo získat město Karlovy Vary právě proto, že se mu daří naplňovat cíle, které si stanovilo ve svém Programu regenerace, co je však nejdůležitější, za přispění a vzájemné spolupráce vlastníků objektů. V poslední době nastoupilo cestu skutečné regenerace nejen památkové zóny, ale především města jako takového a snaží se v Karlových Varech o vytvoření místa pro život.

A. Péče o kulturní památky v MPR nebo MPZ:

Doporučujeme doplnit požadované údaje o písemný komentář a v případě vhodnosti i číselné vyjádření.

A.1. Uveďte počet nemovitých kulturních památek na území MPR nebo MPZ na konci roku 2016. Uveďte rozlohu MPR nebo MPZ v ha. /Informativní údaje./

Počet nemovitých kulturních památek je 119
Rozloha památkové zóny města Karlovy Vary je 232,4 ha.

A.2. Uveďte kulturní památky v MPR nebo MPZ, které byly na konci roku 2016 v havarijním stavu včetně důvodu havarijního stavu a doby trvání tohoto stavu.

- 1. Dům Sofia, Mariánskolázeňská 5, Karlovy Vary** – havarijní stav fasády, v současné době je již řešen projekt záchrany prostřednictvím uložení opatření odboru památkové péče a samotné aktivity vlastníků domu – dům je obývaný společenstvím vlastníků. Fasáda odpadává cca 2 roky.
- 2. Dům Zámecký vrch 22, Karlovy Vary** – havarijní stav fasády, statické narušení objektu vedlejší stavbou.

A.3. Uveďte kulturní památky v MPR nebo MPZ, které byly na konci roku 2016 nevyužívané s uvedením důvodu jejich nevyužívání a doby trvání tohoto stavu.

Nejsou.

A.4. Uveďte kulturní památky v MPR nebo MPZ, jejichž oprava byla provedena nebo dokončena v roce 2016 se stručným uvedením rozsahu obnovy a účelu využití.

- 1. Anglikánský kostel sv. Lukáše na Zámeckém vrchu** – pokračování opravy sakristie kostela, dokončení opravy střešní krytiny kostela, obnova kamenných prvků střechy.



2. **Městské divadlo v Karlových Varech** – kompletní repase textilních tapet v interiéru divadla.
3. **Mlýnská kolonáda – Zítkův pavilon** Karlovy Vary – 2.fáze opravy a renovace 1.NP kolonády, zpřístupnění prostoru veřejnosti k výstavním účelům.
4. **Dům Am Lido**, nábř. Jana Palacha 32, K.Vary – oprava balkonů.
5. **Tržní kolonáda** – 3.fáze nátěrů dřevěné konstrukce kolonády.



6. **Spořitelna**, Divadelní nám., Karlovy Vary – dokončení rekonstrukce, objekt byl 20 let nevyužíván. V současné době bude využíván jako nákupní středisko.
7. **Zámecká věž**, Zámecký vrch, Karlovy Vary – renovace gotického sklepa s přílehlými prostory, objekt sklepa nebyl nikdy zpřístupněn pro veřejnost, je využíván ke konání výstav.
8. **Okresní hejtmánství** – muzeum, Nová louka 23, Karlovy Vary – pokračování rekonstrukce muzea – návrat k historické skutečnosti interiéru, tvorba nové expozice, zahájení oprav fasády, revitalizace dvorků pro využití návštěvníků muzea. Prostor dvora nebyl nikdy v minulosti přístupný veřejnosti.
9. **Dům U Tří mouřenínů**, Tržiště 25, Karlovy Vary, obnova interiéru chodeb – malování, nátěry.
10. **Hlavní pošta Karlovy Vary**, TGM 1, KV, obnova a modernizace výtahu pro veřejnost.



11. **Husitský kostel sv. Petra a Pavla**, Mariánskolázeňská, KV, obnova varhan.
12. **Lázně III**, Mlýnské nábřeží, KV, obnova historického bočního vstupu do prostoru lázeňské části. Objekt slouží pro lázeňské procedury, obchodní centrum, sál pro koncerty a zázemí Karlovarského symfonického orchestru.

13. **Pomník Schiller**, Goethova stezka, KV, očištění od náletů a mechů, konzervace kamene.



14. **Malé Versailles**, Křížíkova ul., KV, obnova objektu, restaurace.
15. **Dům Osborne**, Zámecký vrch 45, statické zajištění poruch. Objekt slouží jako bytový dům.
16. **LD Sadový pramen**, Mlýnské nábř. 7, stavební úpravy pokojů a vybraných částí chodeb. Jedná se čistě lázeňský dům s lázeňskými pobyty a procedurami.
17. **Vila Liberty**, Krále Jiřího 10, část fasády. Jedná se o bytový dům.



- A.5. **Uvedte v kolika případech a u kterých objektů došlo v roce 2016 ke zrušení prohlášení za kulturní památku s uvedením důvodu /např. havarijní stav, z důvodu nové výstavby, demolice, neodborné obnovy atd./.**

V roce 2016 nedošlo u žádného objektu v městské památkové zóně ani mimo ni ke zrušení prohlášení za kulturní památku. V posledních deseti letech nedošlo ke zrušení prohlášení za kulturní památku u žádného objektu, naopak se město snaží o zvýšení jejich počtu, byl podán návrh na zápis do seznamu kulturních památek ve dvou případech. Návrh byl proveden ve spolupráci s Národním památkovým ústavem, územním odborným pracovištěm v Lokti (viz část A6).

A.6. **Uvedte v kolika případech a u kterých objektů došlo v roce 2016 k prohlášení za kulturní památku s uvedením důvodu, v kolika případech nebylo řízení dosud ukončeno, anebo objekt nebyl prohlášen za kulturní památku.**

Prohlášeno – 0

V návrhu a řízení dosud neukončeno – Dům Zámecký vrch 22, Karlovy Vary.

V návrhu a řízení přerušeno – Hotel Thermal s areálem a bazénem.

B. Péče o ostatní objekty v MPR nebo MPZ:

Doporučujeme doplnit požadované údaje o písemný komentář a v případě vhodnosti i číselné vyjádření.

B.1. **Uvedte budovy v MPR nebo MPZ, které jsou ke konci roku 2016 v havarijním stavu /bez rozdílu vlastníka či charakteru objektu – rod. domy, veřejné či církevní budovy, atd./ včetně důvodu havarijního stavu a doby trvání tohoto stavu.**

1. **Rodinný dům Libušina 9, Karlovy Vary – havarijní stav fasády již 5 let, v současné době byla zahájena rekonstrukce, již zajištěny stropy a stěny, započala rekonstrukce krovu.**
2. **Bytový dům s velkými komerčními prostory T. G. Masaryka 49, Karlovy Vary – v současné době zahájena nákladná a rozsáhlá rekonstrukce.**
3. **Dům Zámecký vrch 22, Karlovy Vary, neobývaný již cca 5 let. Zatím nic nenasvědčuje rekonstrukci.**

B.2. **Uvedte budovy v MPR nebo MPZ, jejichž oprava byla provedena nebo dokončena v roce 2016 se stručným uvedením rozsahu obnovy a účelu využití.**

1. **Lázeňská 10, Palatin, Karlovy Vary, celková obnova penzionu.**
2. **Jaltská 21, Karlovy Vary – obnova fasády – objekt pro bydlení.**
3. **Moskevská 40, Karlovy Vary – obnova fasády – objekt pro bydlení.**
4. **Jana Palacha 8, Karlovy Vary – rekonstrukce nebytových prostor pro obchodní účely.**
5. **Lázeňská 9, Karlovy Vary – obchodní dům – celková rekonstrukce fasády a oken.**
6. **Hotel a restaurace Romania, Zahradní 47, Karlovy Vary – obnova fasády.**
7. **Luční vrch 4, Karlovy Vary – 1.fáze celkové obnovy objektu. V současné době probíhá rekonstrukce krovu, objekt pro bydlení.**
8. **Vřídelní 57, Karlovy Vary – bytový dům s komerčními prostory – oprava střešní krytiny.**
9. **Hotel s restaurací, T. G. Masaryka 45, KV – celková rekonstrukce objektu.**
10. **Rodinný dům Petřín 3 – celková rekonstrukce objektu – výměna a repase oken a dveří, oprava podlah, vnitřních a venkovních omítek, obnova střechy – účel využití soukromý objekt k bydlení, objekt chátral a byl neobývaný 15 let.**
11. **Kojenecký ústav, Zídkova 4, Karlovy Vary – sanace vlhkosti omítek. Objekt slouží svému účelu.**
12. **Západní 11, Karlovy Vary – bytový dům s komerčními prostory v 1.NP – obnova výkladců**

13. **Lázeňský dům Purkyně, Tržiště 3, Karlovy Vary** – výměna výkladců, obnova parteru, návrat k historickému řešení.
14. **Krále Jiřího 8, Karlovy Vary** – oprava terasy, dlažby, omítek a sanace venkovních zdí. Objekt slouží bytovým účelům.
15. **Očištění sochy Karla IV.** – v sadech Karla IV., před Císařskými lázněmi.
16. **Dr. Davida Bechera 29**, obnova komerčních prostor k obchodním účelům. Dům slouží k bytovým účelům.
17. **Dr. Horákové 1, Karlovy Vary** – obnova objektu, objekt k bydlení
18. **Rekonstrukce monumentálního schodiště v Ondřejské ulici.**
19. **Obchodní akademie, Bezručova ulice, Karlovy Vary** – Rekonstrukce opěrných zdí a oplocení Obchodní akademie.
20. **Západní 7, Karlovy Vary** – bytový dům s komerčními prostory – rekonstrukce komerčních prostor, dokumentace historických reklam na fasádě, oprava fasády v 1.NP
21. **Moravská 28, Karlovy Vary** – bytový dům s komerčními prostory, celková rekonstrukce, objekt byl neobývaný 10 let a chátral.
22. **Petřín 12, Karlovy Vary** – započala celková rekonstrukce havarijního stavu, objekt pro bydlení.
23. **Lázeňský dům Maltézský kříž, Stará louka 50, Karlovy Vary** – nátěr okenic a oprava a nátěr fasády.
24. **I.P.Pavlova 28, Karlovy Vary** – započala rekonstrukce fasády – objekt pro komerční účely.
25. **Poděbradská ul., Střední zdravotnická škola Karlovy Vary** – oprava a obnova fasády a repase a částečná výměna oken, objekt slouží jako škola.
26. **Přesun vývěru Vřídla** a zhotovení nového tělesa mimo Vřídelní kolonádu. Město zahájilo snahu o získání dalších dotačních titulů na odstranění havarijního stavu.



27. **T.G.Masaryka 20/855, Karlovy Vary** – oprava a obnova fasády, objekt slouží jako bytový dům.

B.3. Uved'te budovy v MPR nebo MPZ, které byly v roce 2016 demolovány s uvedením důvodu demolice /bez rozdílu vlastníka či charakteru objektu – rod. domy, veřejné či církevní budovy, atd./.

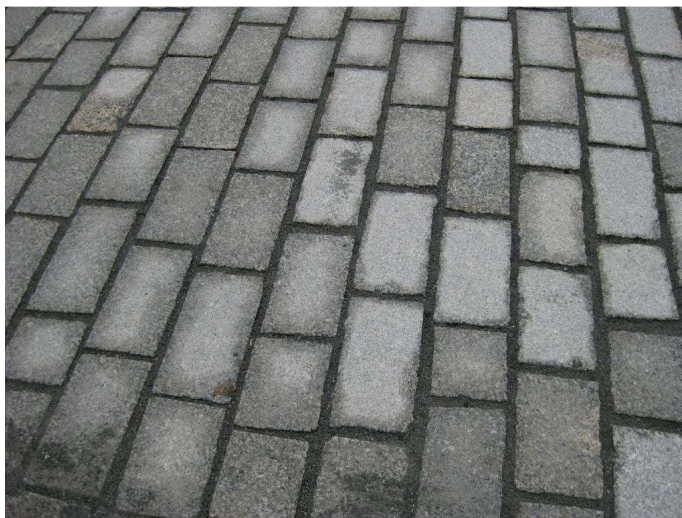
V roce 2016 nebyly žádné objekty na území městské památkové zóny Karlovy Vary demolovány.

C. Ostatní akce ovlivňující stav MPR nebo MPZ:

C.1. Charakterizujte současný stav parků, veřejných prostranství v MPR nebo MPZ /např. povrchy komunikací, veřejné osvětlení, městský mobiliář, stav zeleně apod./ do roku 2016 a uveďte významné akce, které byly v letech 2006 – 2016 podniknuty ke zlepšení stavu.

Stav veřejných prostranství, komunikací, veřejné zeleně a mobiliáře je na velmi dobré úrovni. Veřejná prostranství jsou průběžně udržována, vzniklé problémy postupně odstraňovány.

Urbanistická struktura města i okolní krajina byly a jsou formovány s respektováním přírody. Krajina a zeleň je považována v Karlových Varech za důležitou součást památkové a lázeňské zóny, protože je součástí léčebné kúry, která je pacientům předepisována. Tato krajina se vyznačuje kvalitou a velkou rozmanitostí hlavních lázeňských funkcí zasazených do přírodního prostředí parků, zahrad, rekreačních ploch, promenád, projížděk, lesních cest i nabídkou sportovních aktivit. Takto je i přístupováno k revitalizaci jednotlivých míst či prostor. Zeleň je pravidelně udržována, je přístupna veřejnosti. Městský mobiliář, jako jsou odpadkové koše, byly rozmístěny v celém prostoru zóny, byly vybrány tak, aby nešířily odpad v případě přeplněnosti, jako tomu bylo v minulosti. Postupně jsou realizovány nové povrchy komunikací, jako např. ulice Moravská, kde je postupně odhalována a doplňována původní dlažba, práce pokračují i v roce 2016.



Dlažba na pěší zóně T.G.Masaryka

a) Veřejná zeleň v MPZ

Kromě původních druhů dřevin jako jsou lípy, duby, břízy, jasany, javory, zde vidíme také platany. V porostu nalezneme také okrasné keře. Travnaté plochy podél chodníkového tělesa jsou střídány výsadbou růží, okrasných keřů, trvalek, trav a výsadbou letniček. Posezení, které je v těchto prostorách připraveno pro návštěvníky Karlových Varů je zajištěno instalací lavičkových těles.

Městský park – Dvořákovy sady

Rozsáhlý lázeňský park s jezírkem je umístěn v centru města. Součástí parku je Sadová kolonáda a parku vévodí socha Antonína Dvořáka. Park je opatřen lavičkami a rozsáhlými travnatými plochami, které jsou hojně v letních teplých dnech mladými lidmi z Karlových Varů i turisty k odpočinku. Obrovskou dominantou je památný platan, který jako střecha kryje velkou část promenády a jezírka. Platany jsou dominantní dřevinou vysazenou v parku. V průběhu různých ročních období (jaro – podzim) barví svoje listy různými barvami a přidávají parku a prostoru na krásu. Průběžně jsou prováděny vegetační úpravy zeleně parku, je ponechávána vzrostlá a zdravá zeleň, zeleň je doplňována záhony trvalých okrasných keřů. Na jaře jsou vysazeny jarní květiny (tulipány, narcisy, krokusy), v létě letničky, růže, levandule a jiné.



Městský lázeňský park u Letního kina Karlovy Vary

Letní kino je součástí Karlových Varů již desítky let. Je spojováno především s každoročním konáním Mezinárodního filmového festivalu. V průběhu roku je zde pořádána řada koncertů a tematických pořadů (jako např. Noc netopýrů a jiné). Okolní zeleň – park a lázeňské cesty jsou pravidelně udržovány. V parku se nachází tři pomníky významných návštěvníků města – socha L. van Beethovena a B. Smetany a Schwarzenberkův obelisk.



Smetanovy sady

Areál parku těsně přiléhajícího k budově nemovité kulturní památky Lázní V. – Alžbětiných lázní sloužící v současné době k procházkám, odpočinku a setkávání nejen návštěvníkům Karlových Varů, ale i občanům Karlových Varů. Rozsáhlý lázeňský park s lavičkami, fontánou a lázeňskými cestičkami vysypanými pískem je umístěn v centru ekonomické části města. Součástí parku je i záhon, na kterém je každý den (v období od května do září) vysazován z květin aktuální datum. V průběhu různých ročních období (jaro – podzim) barví svoje listy různými barvami. Průběžně jsou prováděny vegetační úpravy zeleně parku, je ponechávána vzrostlá a zdravá zeleň, zeleň je doplňována záhony trvalých okrasných keřů. Na jaře jsou vysazeny jarní květiny (tulipány, narcisy, krokusy), v létě letničky, růže, levandule a jiné.

Budova lázní vyžaduje rozsáhlou rekonstrukci. V současnosti je schválena projektová dokumentace ve fázi studie. Budova slouží svému původnímu účelu – poskytování lázeňské péče pro lázeňské hosty i karlovarské občany. Město se snaží získat další dotační tituly na realizaci rekonstrukce.



Zeleň u památníku Friericha Schillera

Souvislá výsadba jehličnatých a listnatých dřevin tvoří součást prostranství kolem památníku Friedricha Schillera. Zeleň je doplněna travinou a je protkána lázeňskými cestičkami. Přítomnost nedalekého lázeňského lesa tvoří nezapomenutelnou atmosféru prostoru.



Goethova stezka

Od Galerie umění k GH Pupp se podél řeky Teplé těsně hranicí lázeňských lesů line stezka zvaná po jednom z nejslavnějších návštěvníků Karlových Varů. Mezi řekou, stezkou a lesy je skalnatý výběžek, pod kterým nalezneme bustu samotného J. W. Goetha. Na skalnaté stěně je umístěno nespočetně pamětních a děkovných desek různých návštěvníků města za uplynulá století. Stezka v roce 2016 prošla zásadní úpravou, byly vyřezány nálety a prořezány okolní stromy. Pěšina byla osazena novým osvětlením v historickém duchu. Zajímavostí je, že v roce 2015 byl čirou náhodou při rekonstrukci parkoviště na okrajovém sídlišti města objeven původní podstavec pod bustu Goetha. V tuto chvíli je podstavec bezplatně vypůjčen Goethe institutu v Praze k výstavním účelům.



Zeleň na náměstí Dr. M. Horákové

Náměstí je opatřeno výsadbou mladých platanů. Drobný travní porost, který lemuje chodníky je doplněn výsadbou drobných květin, dle ročního období. Náměstí je doplněn lavičkami a místy k sezení.



Bytová zástavba na nám.Dr.M.Horákové

b) Dopravní infrastruktura v MPZ

Kruhové objezdy v centru města

První kruhový objezd se nachází uvnitř města. Je umístěn nad řekou Teplou. V současné době byl nevhledný a zanedbaný podchod pod kruhovým objezdem využit k uplatnění se mladým umělcům. Stěny podchodu byly poskytnuty mladému umělci k vlastní tvorbě. Vytvořil zde velmi zajímavou kompozici na téma Karel IV., jehož výročí si také Karlovy Vary letos připomínaly. Kruhový objezd je ozdoben umístěním květinových truhlíků na letní sezonu, s instalací bohatých muškátů.

Druhý kruhový objezd umístěný v Karlových Varech blízko KV Areny je velmi frekventovaný. Je na něm umístěna kontroverzní dřevěná socha kozla a samozřejmě je osázen dřevinami a kvetoucími keři.

Křižovatka u Chebského mostu

Je největší křižovatkou a hlavní tepnou Karlových Varů umístěnou přímo v centru města. Prostor v nejbližším sousedství křižovatky je osázen keři a květinami. Na veřejném osvětlení jsou umísťovány truhlíky s květinovým aranžmá. V nevhledném podchodu vznikla galerie „Supermarket WC“, která dává prostor na zdech podchodu mladým umělcům k vyjádření vlastních názorů formou tvorby projektů na dané téma. Přímo interiéry galerie nabízejí strávení smysluplného času s uměním a vlastnoruční tvorbou namísto návštěvy supermarketů s nákupy, což se stalo v současné době trendem pro mladé rodiny. Galerii provozuje o.p.s. Protebe live, která s městem úzce spolupracuje.

Komunikace v MPZ

Souběžně s výměnou inženýrských sítí dochází postupně k doplňování a opravám dlažby či živičného povrchu. Postupně jsou komunikace opravovány nebo měněny.

Dopravní systémy

Na území Karlových Varů je několik velmi přetížených míst dopravou. Vzhledem k tomu, že centrum lázeňského území a centrální část památkové zóny je dopravou přetížena, byla věnována velká pozornost zklidnění dopravy v této části města. Do prostoru byl omezen vjezd a ten je kontrolován Městskou policií Karlovy Vary. Úpravou došlo k zvýšení bezpečnosti korzujících lázeňských návštěvníků.

Od ledna 2017 vejde v platnost nové omezení závozu zásobování přímo v centru lázeňské zóny (v ul. Tržiště a třída TGM), kdy bude čas zásobování v opravdu brzkých ranních hodinách, tak aby nenarušoval lázeňskou kúru a vycházky městem.

C.2. Charakterizujte hlavní závady životního prostředí v MPR nebo MPZ do konce roku 2016 a uveďte významné akce, které byly v letech 2006 – 2016 podniknuty ke zlepšení stavu /čističky, prohlášení chráněných území, působení neziskových organizací a dobrovolníků, atd./.

Největším problémem lázeňského města, potažmo památkové zóny je množství automobilů, které se denně dostávají do centra. V současné době bylo vyhláškou města a dopravním značením zamezeno vjezdu osobních i nákladních automobilů do některých částí MPZ a současně také k omezení jen

průjezdu těchto vozidel. Ve fázi návrhu jsou záchytná parkoviště mimo památkovou a lázeňskou zónu a návrhy parkovacích domů mimo tuto oblast. Vzhledem k tomu, že město chápe čistotu ovzduší bez exhalací z automobilů jako součást svého kréda, je tento problém řešen komplexně. V rámci města působí několik neziskových organizací, je nutné neopomenout i dobrovolníky, kteří se každý rok účastní, v samém srdci památkové zóny a lázeňské zóny, záchrany žab, které cestují ze svého rodiště do jezírka v parku lázeňské části Westend, kde je umístěno i velké množství lázeňských reprezentativních vil, které jsou prohlášeny kulturními památkami.



Město Karlovy Vary zaznamenalo v souvislosti s vynaloženým úsilím a finančními prostředky změny i v přístupu obyvatel k životnímu prostředí. Modernizací bytového fondu – obnovením chátrajících objektů, které byly dlouhá léta neobydlené (některé až 20 let), se vrací do Karlových Varů společenský život, vnější prostředí těchto obnovených objektů se samozřejmě zlepšuje, mizí ekologická zátěž, stavební odpad, který vznikal v průběhu chátrání je částečně recyklován, nepoužitelný je odvezen na skládku daný prostor se čistí. Na biologický odpad jsou využívány sběrné nádoby. Město také sepsalo do roku 2018 smlouvu o svozu biodpadu, smluvní společnost zapůjčuje zájemcům nádoby a pak je odváží do kompostárny, která je na území města Karlovy Vary.

V mateřských školách probíhá výuka k ekologickému chování dětí formou divadla z Karlových Varů. Děti se v divadelním představení s postavičkami, které souvisí s čistotou města a s odpady učí přístupu k ekologii již v tomto útlém věku – toto výchovné divadelní představení je za podpory města Karlovy Vary realizováno Karlovarským hudebním divadlem Libora Baláka.



C.3. Charakterizujte stav technické infrastruktury v roce 2016 a uveďte hlavní investiční akce v MPR nebo MPZ v letech 2006 – 2016 /kanalizační síť, vodovodní řad, plynovod, elektrické vedení, atd./.

Problémy s infrastrukturou souvisí s jejich stářím. Postupně jsou však kanalizační síť, vodovodní řad, plynovod, elektrické vedení modernizovány. Povrchy komunikací jsou neméně důležitou součástí města Karlovy Vary. Jsou postupně opravovány a navraceny do původního historického stavu, a to nejen v památkové zóně, ale i mimo ni.

- 1. V letech 2009 – 2010** byla provedena revitalizace ulic na Staré louce a Tržiště. V rámci této revitalizace byly vyměněny povrchy komunikace, sjednocen vzhled pouličního osvětlení, zrušeny veškeré letní předzahrádky, stanoven jednotný vzhled letního posezení před restauracemi, vymezen prostor pro letní posezení, sjednocen vzhled výlepových ploch. V rámci tohoto realizovaného projektu byly před vchod každého domu umístěny kovové ozdobné cedule s historickým názvem objektu, který již dnes domy nenesou. Velmi citlivě byla do této části zakomponována picí fontána a zvonkohra.
- 2. V roce 2011** proběhla obnova Divadelní lávky. Jedná se o jeden z nejfrekventovanějších mostů přes řeku Teplá v samotném centru památkové zóny, v těsném sousedství Městského divadla.
- 3. V roce 2013** proběhla revitalizace povrchu komunikací v ulici Na Vyhlídce. Ulice Na Vyhlídce je jednou z nejdůležitějších spojnic ekonomicko–správního centra města s centrem lázeňským. Její stav byl velmi neutěšený a poněkud znehodnocoval kredit města.
- 4. Historické povrchy ulice Libušina** byly místu navraceny **v roce 2009.**

5. V současné době je připravován projekt revitalizace velmi důležitého místa v samotném centru lázeňského území a v těsné blízkosti národní kulturní památky – kostela sv. Máří Magdalény v Karlových Varech.
6. V roce 2016 byly realizovány tyto stavby:
- Horkovodní přípojka domu J.Palacha 926/10, Karlovy Vary.
 - Stavba regulační stanice plynu – Na Vyhlídce č.p. 1429/2 a 1429/3, Karlovy Vary.
 - Stavba základové stanice T –mobile Sadová 19, Karlovy Vary, č.p. 1540/1, Karlovy Vary.
 - Oprava kaverny ve dně řeky Teplé, č.p. 230/2, Karlovy Vary.
 - Stavba přípojky termální vody k Alžbětíným lázním.

Velmi nákladné byly rekonstrukce opěrných zdí, které jsou v Karlových Varech častým a těžce řešitelným problémem.

V roce 2016 byly opraveny tyto zdi:

- Opěrná zeď u Galerie umění – horní (2016/2017) – 3.300 tis.
- Opěrná zeď u Galerie umění – pod parkovištěm (2016/2017) – 2.400 tis.
- Opěrná zeď Pražská – (2013 – 2016) – 2 etapy (+ 2x oprava po dopravní nehodě v roce 2016) – 1. etapa – 3.500 tis., 2. etapa – 6.700 tis.



Nemovitá kulturní památka Stará pražská silnice – pohled na opěrnou zeď silnice.

V letech 2013/2014 byly provedeny tyto opravy:

- Oprava opěrné zdi v ulici Libušina, za domem – 500.000, – Kč
- Oprava opěrné zdi za budovou TGM 3A – 1.084.900, – Kč
- Oprava opěrných zdí, ulice Petřín – 890.000, – Kč
- Oprava opěrné zdi ulice Tylova – 263.100, – Kč
- Oprava opěrné zdi ulice Klínovecká – 228.300, Kč
- Oprava opěrné zdi u GH Pupp – 272.300, – Kč
- Oprava opěrné zdi v ulici Sadová – 119.300, – Kč

Za posledních 10 let byla v MPZ provedena celá řada dílčích a celkových rekonstrukcí inženýrských sítí, na které ve většině případů navazovala úprava komunikací a veřejných ploch v majetku města. **V současné době lze konstatovat, že v převážné většině ulic na území městské památkové zóny je stav technické infrastruktury dobrý.**

D. Péče o obyvatele a návštěvníky MPR nebo MPZ:

Doporučujeme doplnit požadované údaje o písemný komentář a v případě vhodnosti i číselné vyjádření /je vhodné uvést např., zda je zřízen městský informační systém, naučné stezky, atd./.

D.1. Počet trvalých obyvatel v roce 2006 v MPR nebo v MPZ

cca 12.550 obyvatel.

Počet trvalých obyvatel v roce 2016 v MPR nebo v MPZ

cca 12.470 obyvatel.

Počet trvalých obyvatel je odvozen od adresy trvalého bydliště. Počet skutečně žijících obyvatel v MPZ je odhadnut. Část uvedených a započítaných obyvatel má adresu trvalého pobytu nahlášenou na Magistrátu města Karlovy Vary, Moskevská 21, který se nachází v městské památkové zóně.

V posledním roce se zvýšil zájem o bydlení v MPZ, jedním z aspektů může být i finanční podpora ze strany města při opravách a rekonstrukcích domů. Tato podpora je poskytována v rámci státního Programu regenerace MPZ a programu města Karlovy Vary přidělování příspěvku vlastníkům domů /fyzickým osobám/ v MPZ. V rámci městského programu jsou podporovány i objekty nacházející na území, které nejsou zapsány jako nemovitě kulturní památky. Město Karlovy Vary zaznamenalo v souvislosti s vynaloženým úsilím a finančními prostředky změny i v přístupu obyvatel k životnímu prostředí. Modernizací bytového fondu – obnovením chátrajících objektů, které byly dlouhá léta neobydlené (některé až 20 let), se vrací do Karlových Varů společenský život, vnější prostředí těchto obnovených objektů se samozřejmě zlepšuje, mizí ekologická zátěž, stavební odpad, který vznikl v průběhu chátrání je částečně recyklován, nepoužitelný je odvezen na skládku, daný prostor se čistí.



D.2. **Uveďte, zda je v obci či městě zřízeno infocentrum, jaké služby nabízí návštěvníkům, jakou má provozní dobu atp.**

Městské informační centrum bylo otevřeno v nových prostorách v roce 2015. Těší se v poslední době rostoucímu zájmu ze strany turistů a návštěvníků města.

Infocentrum města Karlovy Vary má dvě pobočky:



1. Infocentrum města Karlovy Vary, o.p.s.
pobočka ul. Lázeňská 14
360 01 Karlovy Vary
2. Infocentrum města Karlovy Vary, o.p.s.
pobočka třída T.G.Masaryka 53
360 01 Karlovy Vary

Provozní doba:

Po – Pá 08:00 – 18:00
So, Ne, svátky 09:00 – 17:00
(12.30 – 13.00 pauza)

Ředitelství:

Budova divadla Husovka

Husovo náměstí 2
360 01 Karlovy Vary

Provozní doba: Po – Pá 08:00 – 16:00

Služby Infocentra města Karlovy Vary, o.p.s.

- Webové stránky: <https://www.karlovyvary.cz/cs>
- Informace o městě
- Prodej suvenýrů, infomateriálů, poštovních známek, telefonních karet, jízdenek MHD
- Průvodcovské služby

- Zprostředkování ubytování
- Zprostředkování výletů a exkurzí
- Předprodej vstupenek (Vstupenky Karlovy Vary, Ticket pro, Ticketportal, Vstupenky Mariánské Lázně, Colosseum Ticket, Ticketstream, Eventim);
- Pronájem aut, kol, kanoí
- Směnárenská činnost bez poplatků, Tax Free
- Tematické výstavy – např. v roce 2016 Infocentrum ve spolupráci se Statutárním městem Karlovy Vary a Barrandov studii, a.s. uskutečnilo tematickou výstavu doplňující 700 let výročí od narození Karla IV. Interaktivní výstava kostýmů z kultovního filmu Noc na Karlštejně byla veřejnosti zdarma přístupná od května po konec července na pobočce Infocentra v ul. Lázeňská. Byla v dvojjazyčné mutaci česko-anglické.



D.3. Uveďte kulturní památky, které byly zpřístupněny veřejnosti v MPR nebo MPZ v roce 2016 a s jakým zaměřením /kulturně výchovným, společenským, atd./.

Sklepní gotické prostory Zámecké věže byly oficiálně zpřístupněny v rámci programu EHD dne 4.9.2016 s doprovodným odborným výkladem a kulturním programem (koncert gotické hudby). Od tohoto data je sklepení volně přístupné veřejnosti každý den mimo pondělí od 10:00 do 16:00 hodin.

Sklepy byly obnoveny díky ministerskému příspěvku z Programu regenerace MPR a MPZ v roce 2016.



Zámecká věž – pohled os tržní kolonády



Sklepení Zámecké věže

- D.4. **Charakterizujte občanské vybavení v MPR nebo MPZ /ubytovací, stravovací, obchodní síť, zdravotnická, tělovýchovná, kulturní zařízení, dopravní obslužnost, parkování a další – uveďte obecně jejich přírůstky nebo úbytky v hodnoceném období/.**

Ubytovací a stravovací zařízení – vzhledem k tomu, že Karlovy Vary jsou lázeňským městem, je v MPZ převaha těchto zařízení.

rok 2016

PŘÍRŮSTEK

Tělovýchovná zařízení – sportovní areály jsou součástí ubytovacích zařízení, dále je v zóně školní tělocvična, možnost sportovního vyžití v lázeňských lesích za poznáváním památek – rozhledny, historické objekty – cykloturistika a pěší turistika.

rok 2016

PŘÍRŮSTEK

Kulturní zařízení – budova Karlovarského městského divadla, Divadlo Husovka, Galerie umění Karlovy Vary, Muzeum Karlovy Vary, Becherova vila – interaktivní galerie, Městská galerie, dvě pobočky Městské knihovny Karlovy Vary, různé koncertní a konferenční sály v prostorách větších hotelů, sál Národního domu a Lázní III – časté vystoupení symfonického orchestru, koncerty různých žánrů, Alžbětiny lázně, Císařské lázně a Zídkův pavilon – koncerty, výstavy a odborné přednášky.

rok 2016

PŘÍRŮSTEK

Dopravní obslužnost – velmi dobrá dostupnost MHD, parkování a vjezd do MPZ pouze na povolení, možnost odstavení vozidla na okraji MPZ.

rok 2016

STEJNÁ SITUACE v posledních letech

Služby – vzhledem k tomu, že MPZ zahrnuje též obchodně–správní část města, jsou zde ordinace lékařů, obchody, lékárny, banky, pošta, kadeřnictví, soukromé kliniky a léčebná zařízení atd.

rok 2016

PŘÍRŮSTEK

D.5. Úroveň propagace Programu regenerace MPR nebo MPZ na webových stránkách obce /města/, prezentace MPR nebo MPZ a kulturních památek, nacházejících se v obci /městě/, na webových stránkách obce /města/ – informace pro návštěvníky MPR nebo MPZ; informace občanům obcí a měst s MPR nebo MPZ týkající se státní památkové péče včetně programů na obnovu kulturních památek. Uveďte odkaz na příslušné www.stránky.

Vzhledem k tomu, že nový Program regenerace Městské památkové zóny Karlovy Vary je platný od konce roku 2014 je veřejnosti znám díky veřejnému projednávání před jeho samotným schválením. Samozřejmě je volně přístupný k prostudování na webových stránkách města na odkazu:

<http://www.mmkv.cz/index.asp?menu=556>.

Program regenerace MPZ a další informace související s MPZ či jednotlivými památkami jsou občanům a návštěvníkům prezentovány prostřednictvím těchto nabídek:

- Webové stránky města: <https://www.karlovyvary.cz/cs>; <https://mmkv.cz/cs>
- Facebook města: https://www.facebook.com/karlovyvary/?ref=page_internal
- Radniční listy města Karlovy Vary.
- Knihy o historii města a kulturních památkách.
- Poskytování informativních zpráv do programů České televize, rozhlasu a tištěných médií.
- Poštovní pohlednice s tematikou MPZ.
- Upomínkové předměty s tematikou MPZ nebo jednotlivými památkami.
- Společenské kulturní akce s historickou tematikou.
- Úřední deska Magistrátu města Karlovy Vary.
- Tematické výstavy.
- Interaktivní tabule se zvukovou mapou města a důležitými zastávkami v několika jazykových mutacích (památky, restaurace, hotely).
- Informační tabulky umístěné na kulturních památkách se základním historickým popisem.
- Informační panely umístěné na trasách MPZ a tištěný průvodce MPZ v několika jazykových mutacích.
- Naučná trasa městskou památkovou zónou s orientačním značením a infosystémem.



Každoročně jsou prostřednictvím vydané tiskové zprávy, a aktuality uveřejněné na webu města, a v Karlovarských radničních listech vyzýváni vlastníci kulturních památek v Městské památkové zóně Karlovy Vary k tomu, aby se přihlásili do ministerského programu, jenž jim může prostřednictvím města poskytnout příspěvek na obnovu jejich objektů.

Dále stejnou cestou město propaguje možnost zažádat o dotace z rozpočtu Statutárního města Karlovy Vary na obnovu památek či památkově hodnotných objektů nejen v MPZ, ale na celém území města.

Odkazy na internetové stránky:

<https://mmkv.cz/cs/projekty-mesta-strategicke-dokumenty>

- jsou uveřejněny všechny projekty a strategické dokumenty města.

<https://mmkv.cz/cs/dotace>

- jsou uveřejněny dotační programy města.

<https://mmkv.cz/cs/pamatky>

- jsou uveřejněny informace o památkové zóně – žádosti o závazná stanoviska.

<https://mmkv.cz/cs/uzemni-planovani>

- jsou uveřejněny veškeré dokumenty k územnímu plánu

<https://mmkv.cz/cs/vyhlasky>

- jsou uveřejněny vyhlášky a nařízení (např. upravující vzhled předzahrádek a reklam v lázeňské zóně atd.)

E. Společenský život:

E.1. Vyjmenujte místní občanská sdružení, nadace, spolky, umělecké soubory působící v obci či městě podporující regeneraci památek, jejich prezentaci a využití s uvedením jejich konkrétních aktivit v roce 2016.

- Občanské sdružení na záchranu **kostela sv. Anny v Sedleci** – opravy památky, zajišťuje finance na opravy, pořádá spoustu kulturních akcí v kostele – koncerty, spravuje webové stránky k objektu.
- Sdružení pro záchranu **kostela sv. Urbana** v Karlových Varech – opravy památky, zajišťuje finance na opravy, spravuje webové stránky k objektu.
- **Karlovarské městské divadlo, o.p.s.** – společensky a kulturně propaguje budovu divadla – představení, koncerty, udílení ocenění, vzdělávací akce pro děti, mládež a seniory atd.



- Zájmové sdružení právnických osob **Císařské lázně** Karlovy Vary – společensky a kulturně propaguje budovu Císařských lázní – koncerty, výstavy, vzdělávací akce pro děti, mládež a seniory atd.
- **Galerie umění Karlovy Vary, p.o.** – společensky a kulturně propaguje budovu Becherovy vily – koncerty, výstavy, vzdělávací akce pro děti, mládež a seniory, dětské dílny a kurzy pro dospělé.
- **Muzeum Karlovy Vary p.o.** – výstavní činnost, expozice karlovarského muzea.
- **Rotary club Karlovy Vary** – péče o kulturní památky a hodnotné objekty, spolupráce se Statutárním městem Karlovy Vary.
- **Dyleň Karlovy Vary, o.p.s.** – folklorní soubor, každoročně pořádá Mezinárodní folklorní festival s účastí souborů z celého světa. Druhý víkend v září se stává město velkým tanečním sálem. Soubor se podílí na propagaci města a kulturních památek, ve kterých vystupuje v Karlových Varech i v zahraničí, kam každý rok vyjíždí reprezentovat město



- **Protebe live, o.p.s.** – provozování galerie Supermarket WC, výstavy, projekty výtvarné, sociální.

- **Klub přátel Karlových Varů** – každoročně pořádá historický seminář Karla Nejdla, z něhož vychází tištěný sborník.

Každý z uvedených subjektů se významně podílí na udržování a prestižní prezentaci památek.

E.2. Vyjmenujte akce, které se vztahují k akcím obnovy kulturních památek z Programu regenerace MPR a MPZ, nebo využívají a rozvíjejí místní tradice /trhy, soutěže, setkání rodáků, poutě, oslavy místních svátků, atd./.

Trhy – Velikonoční, Vánoční a tradiční řemeslný jarmark při Zahájení lázeňské sezony, dále farmářské trhy, které se konají vždy první pátek v měsíci



Zahájení lázeňské sezony – akce směřovaná hlavně do centra MPZ na kolonády, součástí této akce je tradičně historický průvod Karla IV. a jeho ležení.



Kolonádní koncerty Karlovarského symfonického orchestru – konají se pravidelně v letních měsících.



Mlýnská kolonáda



Sadová kolonáda



Tržní kolonáda

kolonády – místa konání koncertů

European Heritage Days – Dny otevřených dveří památek města – v září se otvírají brány čtyř památek pro veřejnost, je k nim vždy připraven odborný výklad a doprovodný kulturní program

DNY EVROPSKÉHO DĚDICTVÍ EUROPEAN HERITAGE DAYS

DEN OTEVŘENÝCH DVEŘÍ **PAMÁTEK** MĚSTA KARLOVY VARY 2016

Sobota 3.9.

10:00 – 12:00

ZANIKLÁ STŘEDOVĚKÁ VESNICE OBORA A OKOLNÍ PAMÁTKY (AREÁL SV. LINHART)

Zaniklá středověká vesnice Obora

Dnes již zcela zaniklá středověká vesnice nazývaná v česky psaných pramenech Obora. Počátek jejího osídlení je kladen na počátek 13. století. Zásadní dopad mělo pro Oboru založení nedalekých Karlových Varů, díky němuž vesnice Obora zcela zanikla.

Zřícenina kostela sv. Linharta

Nad vsí stával patrně opevněný kostel sv. Linharta, situovaný na malém skalnatém návrší ohraničeném dvěma vodotečemi. V písemných pramenech se poprvé objevuje roku 1246.

Kaplička sv. Linharta

V bezprostřední blízkosti zříceniny kostela sv. Linharta stojí neogotická kaple stejného zasvěcení. Již v baroku zde stávala výklenková kaplička, roku 1838 byla tato kaplička přestavěna na klasicistní hranolovou kapli s obdélným, polokruhově zakončeným vchodem a trojúhelníkovým štítem.

Výletní restaurace sv. Linhart a obora s lesní zvěří

Lesní restaurace Svatý Linhart patří mezi tradiční turistické cíle v okolí Karlových Varů více než 150 let. Pro řadu lázeňských hostů bylo nemožné pobývat v Karlových Varech a nenavštívit přitom zdejší hostinec. Hitem zdejší kuchyně byl pečený pstruh, báječný štrůdl a vynikající kuře.

MHD: BUS č. 6 (zastávka Doubí)

ODBOURNÝ VÝKLAD: Mgr. Jiří Klsák

DOPROVODNÝ PROGRAM: „Příběhy z Obory - jak to bylo doopravdy“ - Poulční divadlo Viktora Braunreitera, „Karel IV. a Karlovy Vary“ - panelová výstava

14:00 – 16:00

VYHLÍDKA KARLA IV.

Nejstarší stojící karlovarská rozhledna byla na oblíbeném vyhlídkovém místě nad městem v lázeňských lesích vystavěna již v roce 1876. Pseudogotická cihlová rozhledna nejprve nesla jméno Vyhlídka císaře Františka Josefa a byla zpřístupněna v lázeňské sezoně roku 1877. V době po první světové válce byla rozhledna přejmenována na Josefovou vyhlídku a od doby po druhé světové válce se nazývá Vyhlídka Karla IV.

MHD: BUS č. 7

(zastávka Richmond dále pěšky okolo Letního kina KV dle značení)

Odborný výklad: Pavel Reiser

Doprovodný program: Soubor lesních rohů CORNI

Neděle 4.9.

10:00 – 12:00 (sraz v 10:00 u Městské knihovny

I. P. Pavlova 891/7 – bude pouze jeden okruh vycházky!!!)

VYCHÁZKA ZA SOCHAMI KARLA IV.

V Karlových Varech najdeme celkem tři sochy zakladatele města, císaře a krále Karla IV. Nejstarší z nich je osazena na průčelí městské knihovny. Jedná se o barokní plastiku neznámého umělce z roku 1739. Další sochu Karla IV. nalezneme na vyvýšenině v parku Jeanna de Carro před vilou Lützow. Nachází se na tak zvaném jubilejním sloupu. Poslední sochu Karla IV. pak najdeme v parku u Císařských lázní. Autor projevil snahu přiblížit se slohovému citění doby Karla IV. a použil gotizující parléfovskou předlohu v kompozici i modelaci.

MHD: BUS č. 1 (zastávka Lázně III)

ODBOURNÝ VÝKLAD: Mgr. Božena Vachudová

DOPROVODNÝ PROGRAM:

„Noc na Karlštejně“, vystoupení Pěvecké třídy Štěpánky Steinové (11:30 u Císařských lázní)

14:00 – 16:00

ZÁMECKÁ VĚŽ

A PRAMEN KARLA IV.

Stávající budova zámecké věže je pozůstatkem někdejšího loveckého hradu, který nechal vystavět kolem roku 1358 císař Karel IV. Císař zde opakovaně pobýval v letech 1370-1376. V 19. století byla nad prameny postavena provizorní dřevěná kolonáda v tehdy módním tzv. švýcarském stylu. Autory projektu byla osvědčená dvojice vídeňských architektů Fellner a Helmer. V levé části kolonády bylo umístěno vyústění pramene Karla IV., nad nímž byl v roce 1939 osazen bronzový reliéf „Objevení horkých pramenů Karlem IV.“ Zpřístupněno bude gotické sklepení Zámecké věže.

MHD: BUS č. 2 (zastávka Divadelní náměstí)

ODBOURNÝ VÝKLAD:

Mgr. Lubomír Zeman

DOPROVODNÝ PROGRAM:

„Flos Forum“ - gotická hudba v podání loutny a akordeonu, „Gotika aneb doba Karla IV.“ - výstava

SDRUŽENÍ HISTORICKÝCH SÍDEL
ČECH, MORÁVY
A SLEZSKA



2016
Karlovy VARY^o

Červnový karneval v ulicích centra města Karlovy Vary – každoročně se počet účastníků zvyšuje a jeho kvalita stoupá.



Mezinárodní folklorní festival se koná každoročně první zářijový víkend. Celé město, včetně některých kulturních památek, se stane na tři dny pódium pro taneční a pěvecké vystoupení folklorních souborů z celého světa



Mezinárodní festival filmů s cestovatelskou tematikou - Festival Tourfilm je nejstarším mezinárodním filmovým festivalem s turistickou tematikou na světě. Koná se od roku 1967 a jeho posláním je uvést a ocenit dokumentární a propagační filmy a spoty, které svou obsahovou náplní.

Mezinárodní filmový festival Karlovy Vary - je největší filmový festival v České republice a nejprestižnější filmový festival ve střední a východní Evropě.

V rámci výročí 700 let od narození Karla IV. připravovalo město Karlovy Vary celoroční oslavy v roce 2016, které se skládaly z mnoha významných kulturních, společenských a sportovních akcí.

Zasazení dubu Karla IV. v lázeňských lesích a umístění pamětní desky



Pískové sochy v lázeňském centru města – ve městě vyrostly tři sochy z písku na téma Karel IV. vysoké cca 4 m (socha Karla IV. – na Mlýnské kolonádě, schůdky Korunovačnické – ve Smetanových sadech a socha Zámecká věž – na Tržní kolonádě).



Zajímavostí je, že socha Karla IV. na kolonádě od května stále odolává povětrnostním podmínkám a zdá se, že vydrží do roku 2017.



Zahájení lázeňské sezony 2016 se neslo v duchu Karla IV. – byl rozšířen historický průvod Karla IV. s družinou, která čítala přes 200 lidí (zapojit se mohla i veřejnost, která měla možnost zapůjčit si kostým z fundusu barrandovských studií, kterému město poskytlo zázemí v Alžbětíných lázních). Družina měla své historické ležení ve Smetanových sadech, kde se odehrával po celý den 7.5.2016 pouze historický gotický program (hudební, taneční vystoupení a klání rytířů). Do družiny se nově zapojili draví ptáci se svou ukázkou lovu. Zahájení doprovázely třídní řemeslné trhy s ukázkou řemesel, při kterých si např. mohli návštěvníci v pojízdné mincovně vyrazit speciální minci s Karlem IV., pro kterou město nechalo vyrobit vlastní raznici. Dále zde byla spousta zábavných atrakcí v historickém duchu pro děti (lukostřelba, jízda na sudech, dřevěný kolotoč, molitanové bitvy rytířů, hra na fujary atd.) – vše bylo zdarma. Celé třídní zahájení sezony bylo též doprovázeno dětskými tvořivými dílnami. Jako každoročně i letos bylo zahájení doplněno o světelnou show – videomapping na budovu Alžbětíných lázní na téma Karel IV. budovatel, který je možno shlédnout na:

<https://www.youtube.com/watch?v=qImNnoubzWs>



Grafický podklad pro výrobu mince, kterou si návštěvníci trhů mohli sami vyrazit.

V květnu též měla premiéru karlovarská činohra s divadelním představením s názvem „**Karel IV. aneb strasti otce vlasti**“, do hlavní role byla obsazena Tereza Kostková / Lucie Domesová a Aleš Háma / Martin Jurajda.

Karlovarský karneval 2016 nesl název karneval králů a dle fotky výše lze vidět, že se jej účastnil sám Karel IV. (náměstek primátora Mgr. Klsák) se všemi svými manželkami – kostýmy dam poskytl Barrandov, kostým Karla IV. si pořídilo město Karlovy Vary a má jej ve svém movitém inventáři i s korunou.

Dále oslavy Karla IV. doprovázely v průběhu roku 2016 tři významné výstavy:

1. Výstava replik korunovačních klenot
Alžbětiny lázně – září – říjen (vstupné 100,-)

2. Výstava kostýmů z kultovního filmu Noc na Karlštejně
Infocentrum – květen – červenec (vstup zdarma)

3. Gotika aneb doba Karla IV.
Zámecká věž – září – leden 2017 (vstupné 25,-)



V červnu se uskutečnil ve volnočasovém areálu Rolava **Den s Karlem IV.**, kde se se svým programem zapojily veškeré organizace města – jednalo se o soutěžní odpoledne pro malé i velké, plné zábavy a her.

Dále se uskutečnily akce „**Příběhy z obory – jak to bylo doopravdy**“ - zpracování příběhů o tom, co se dělo v obci Obora (Linhart) v časech před založením města Karlovy Vary a odstěhováním obyvatel k horkým pramenům, 14. května a 3. září a „**Hrané prohlídky – Karel ve Varech**“ - průvodce provází Karla IV. městem a představuje mu vše zajímavé, co se událo od dob, kdy dle legendy skolil jelena u Vřídla ve dnech 6. května, 18. června, 8. července, 13. srpna a 7. října

První víkend v září proběhl **Festival světelných instalací**, jednalo se o audiovizuální show „**Karel IV. – 700 let s námi**“, která moderní formou prezentace představila tohoto velkého panovníka. Světelné instalace byly umístěny po celém lázeňském území města (Lázně I, řeka Teplá před budovou divadla, Tržní kolonáda, Mlýnská

kolonáda, Mluvící strom ve Dvořákových sadech, laserové bludiště v Sadové kolonádě, laserová projekce na stěnu hotelu Thermal, Alžbětiny lázně). Jednalo se o jedinečný audiovizuální zážitek, který byl propojen s historií města a jeho významnými památkami.

Je možno shlédnout na:

- <https://www.facebook.com/karlovyvary/videos/vb.233010832993/10154765025107994/?type=2&theater>
- <https://www.facebook.com/karlovyvary/videos/vb.233010832993/10154651226067994/?type=2&theater>
- <https://www.facebook.com/karlovyvary/videos/vb.233010832993/10154599918102994/?type=2&theater>

EHD – Den otevřených dveří památek města Karlovy Vary – též bylo v roce 2016 inspirováno Karlem IV. Do programu byly zahrnuty čtyři okruhy památek, které se s osobou Karla IV. úzce pojily viz plakát výše.

Třetí víkend v září patřil dětem. Městská knihovna Karlovy Vary ve spolupráci se Statutárním městem uspořádala akci nazvanou „**Honba za pokladem Karla IV.**“ na Meandru Ohře.

Do oslav Karla IV. se zapojil i Karlovarský symfonický orchestr, který dne 27. Října uskutečnil koncert „**Pocta Karlu IV.**“, na kterém uvedl nově složené dílo právě k počtě Karlu IV.

Poslední akcí, která se k výročí Karla IV. v Karlových Varech konala, byla vědomostní soutěž pro žáky základních škol „**Karel IV. a jeho Vary**“. Soutěž pořádalo město.



Do oslav Karla IV. se zapojila i řada sportovních akcí. Nejvýznamnějším příkladem jsou **Běh Karla IV.** při Karlovarském ½ maratonu, **Cena Karla IV.** při dostihových závodech a **Ocenění Karla IV.** pro nejlepšího karlovarského triatlonistu. Statutární město Karlovy Vary speciálně pro tyto závody nechalo vyrábět broušené vázy s karlovským logem města (pro rok 2016 bylo patentováno speciální logo města, kde se promítlo významné výročí tohoto roku).

2016 
Karlovy VARY°

E3. Uved'te zájem podnikatelské sféry o záchranu a využití místních významných památkových objektů /zda se podílí na financování jejich obnovy nebo je jen využívají pro své aktivity včetně výše podílu

soukromých prostředků na obnově památek v roce 2016 – konkrétní objekty s vyznačením finančních nákladů /.

Church st. Lucas, a.s. – financuje většinově opravu kostela sv. Lukáše – významnou podporu činí příspěvek z Ministerstva kultury ČR a z rozpočtu Statutárního města Karlovy Vary. Dnes je v kostele muzeum voskových figurín.



KAREL HOLOUBEK – Trade Group a.s. – společnost hradí kompletní velmi zdařilé rekonstrukce různých objektů ve svém majetku po celém městě Karlovy Vary, hlavně mimo památkovou zónu. Většina objektů, které nyní slouží jako restaurační a obchodní zařízení.

ODIS COMPANY s.r.o. – Spořitelna – budovu společnost kompletně rekonstruuje a v nejbližší době bude otevřena veřejnosti. Bude sloužit jako obchodní středisko.

Alžbětiny Lázně, a.s. – Alžbětiny lázně – budovu spravuje, z výnosů postupně opravuje. Budova slouží jako balneoprovoz veřejnosti, má společenský sál, kde se konají výstavy, koncerty a přednášky pro veřejnost.

Windsor Carlsbad s.r.o. – Lázně III – financují udržování nově opraveného stavu objektu. Objekt slouží jako ubytovací zařízení, má společenský sál, kde se konají výstavy, koncerty a přednášky pro veřejnost. Zázemí zde nalezl Karlovarský symfonický orchestr.

Eltodo Národní dům, Karlovy Vary, a.s. – společnost provozuje a udržuje objekt Národního domu, který slouží jako hotel, restaurace a především jako společenský sál k maturitním plesům, filmovému festivalu, koncertům Karlovarského symfonického orchestru, Večeru otevírání lázeňské sezóny a udělování ceny Města Karlovy Vary.



Mezi subjekty lze uvést mnoho vlastníků hotelových zařízení ve městě, kteří vynakládají finanční prostředky na udržování kulturních památek, které slouží jako hotely. Vyjmenovat všechny není předmět tohoto odstavce, za největší a finančně za nejnáročnější údržbu objektů můžeme označit vlastníky hotelu Pupp, Plaza nebo Imperial.

Dále lze uvést vlastníky lázeňských vil a bytových domů, kteří vynakládají finanční prostředky na udržování těchto kulturních památek.

F. Finanční účast obce, kraje nebo státu na obnově památkových objektů v roce 2016:

F.1. Částka z rozpočtu obce /města/, věnovaná na obnovu památek v roce 2016 a v kolika případech (údaje uveďte zaokrouhleně):

- celkem na území obce /města/: 9 mil.
- z toho na území MPR nebo MPZ: 8,2 mil.
- v kolika případech a kolik na památky v jiném než obecním vlastnictví (na území MPR nebo MPZ) 6 akcí

Uveďte v % vyjádření kolik částka z rozpočtu obce /města/, věnovaná na obnovu památek v roce 2016 činí z celkového rozpočtu obce

Rozpočet obce 1 336 mil.

Částka činí cca 1,63%.

F.2. Částka z rozpočtu Ministerstva kultury v rámci Programu regenerace MPR a MPZ v roce 2016 s uvedením konkrétní akce (rozepište samostatně), jako přílohu uveďte tabulku rekapitulace akcí obnovy připravovaných

v Programu regenerace MPR a MPZ na rok 2016, která byla přílohou Anketního dotazníku na rok 2016

Návrh rozdělení dotace v Programu regenerace MPR a MPZ v roce 2016 Karlovy Vary											
Poř. č.	Kulturní památka	Akce obnovy (popis prací)	Celkový rozpočet pro rok 2016 (Kč)	Podíl vlastníka (Kč) (pam.práce)	Podíl města (obce) (Kč)	Příspěvek MK ČR (Kč)	Jiný zdroj (bez DPH)	podíl dotace v % (na pam.práce)	podíl vlastníka v % (na pam.práce)	podíl města v % (na pam.práce)	
1	2	3	4	5	6	7	9	10	11	12	
1	Kostel sv. Lukáše, Zámecký vrch 4, Karlovy Vary	Dokončení opravy střechy, oprava a obnova kamenických prvků střechy	363 000	146 000	50 000	167 000	0	46	40,22	13,78	
2	Zámecká věž, Zámecký vrch 431, Karlovy Vary	Zpřístupnění archeologicky a historicky hodnotných partií sklepení veřejnosti	439 498 z toho pam. práce 317 386	159 386	0	158 000	0	49,78	50,22	0	
3	Tržní kolonáda, Tržiště bez č.p., Karlovy Vary	obnova dřevěných konstrukcí a prvků a další související práce	390 675 z toho pam. práce 335 327	168 327	0	167 000	0	49,8	50,2	0	
4	Pomník Schiller	očištění od mechů a nátěr	274 894 z toho pam.práce 220 052	88 294	0	76 000	55 758	34,54	40,12	0	25,34
5	Víla Liberty, KV	obnova fasády - 1.fáze	796 909	319 909	80 000	397 000	0	49,82	40,14	10,04	
Dotace celkem			2 264 976 z toho pam.práce 2 032 674	881 916,00	130 000,00	965 000,00	55 758,00				

F.3. Částka z jiných zdrojů /kraj, stát, EU/ – uveďte zda bylo požádáno na rok 2016 o finanční prostředky z jiných zdrojů a zda –li byly finanční prostředky získány a využity.

V roce 2016 bylo zažádáno o finanční příspěvek z rozpočtu Karlovarského kraje. Byl poskytnut na dva projekty:
 Pomník F. Schillera – 80.000,- Kč
 Hrázděnka u divadla Husovka – 60.000,-



Hrázděnka u divadla Husovka, KV

G. Koncepční příprava regenerace:

G.1. Územní plán /stav rozpracovanosti, datum schválení/:

Platný Územní plán města Karlovy Vary byl schválen usnesením zastupitelstva dne 14.10. 1997 a dosud platí. Postupně bylo schváleno nebo podle nového stavebního zákona vydáno 61 změn tohoto dokumentu, poslední změny byly vydány v roce 2013.

V současné době město pořizuje nový Územní plán Karlovy Vary (ÚPKV). Proběhly tyto etapy:

- doplnění průzkumů a rozborů.
- zadání ÚPKV.
- koncept ÚPKV – byl vypracován ve 2 variantách, po projednání byla vybrána jedna varianta (trasa obchvatu).
- nyní projektant pracuje na návrhu územního plánu s termínem únor 2016 – následovat bude projednání (jedná se minimálně o 2 projednání, z nichž jedno je s dotčenými orgány a druhé je veřejné).
- vydání nového územního plánu se předpokládá na konci roku 2017.

G.2. Regulační plán MPR nebo MPZ anebo územní studie MPR nebo MPZ /stav rozpracovanosti, datum schválení zastupitelstvem/:

Územní studie prostorových regulativů pro historické centrum města

Jde o územně plánovací podklad (ÚPP) dle § 30 stavebního zákona, dokončený a registrovaný. Řeší regulativy prostorového řešení výstavby pro celé území MPZ. Předmětem studie je ochrana před nežádoucími zásahy do cenné prostorové struktury historického jádra města Karlovy Vary. S ohledem na geomorfologický a stavebně urbanistický charakter památky navrhuje způsob ochrany takto výrazného a specifického prostorového konceptu. Tato studie chápe historické jádro města Karlovy Vary jako živý organismus a tudíž účelem není konzervovat jeho stav. Studie definuje takové prostorové limity stavebního vývoje, aby Karlovy Vary neztratily svůj urbanistický charakter, genia loci místa.

Zastupitelstvo města Karlovy Vary projednalo studii dne 25.6.2013.

Karlovy Vary – zahradnictví Na Vyhlídce – regulační plán

Regulační plán je vydán jako závazná územně plánovací dokumentace. Jedná se o ucelenou plochu většího rozsahu ve vnitřním lázeňském území, doposud ne zcela efektivně využitou. Vzhledem k atraktivnosti a poloze lokality na území města Karlovy Vary je nutné pro toto území zpracovat územně plánovací dokumentaci, která jej vyřeší jak z hlediska zástavby, tak napojení na stávající komunikační síť a inženýrské sítě a současně stanoví závazné regulační podmínky pro zástavbu.

Zastupitelstvo města Karlovy Vary projednalo regulační plán dne 18.12.2007.

G.3. Program regenerace /aktuálnost, kvalita, datum schválení zastupitelstvem a datum jeho poslední aktualizace/:

Nově zpracován koncem roku 2014 ve velmi dobré kvalitě dle Usnesení vlády České republiky ze dne 25. března 1992 č. 209 k Programu regenerace

městských památkových rezervací a městských památkových zón. Schválen Zastupitelstvem města Karlovy Vary dne 7.10.2014.

G.4. Program rozvoje obce, včetně začlenění regenerace území MPR nebo MPZ /stav rozpracovanosti, datum schválení/.

Strategický plán udržitelného rozvoje města Karlovy Vary

- prioritá 3 – Příznivé podmínky pro život ve městě – opatření 3.2: Vytvářet příznivé podmínky pro kulturní a sportovní vyžití obyvatel i návštěvníků města.
- prioritá 6 – Rozvoj lázeňství a cestovního ruchu – opatření 6.3: Chránit urbanistické hodnoty vnitřního lázeňského území.

V Zastupitelstvu města Karlovy Vary byl schválen 9.9.2014.

G.5. Vyjmenujte další dokumenty, využívané při realizaci regenerace MPR nebo MPZ /např. plán památkové ochrany, program obnovy vesnice, strategický plán Leader, integrovaný plán rozvoje města apod./.

Integrovaný plán rozvoje města

Statutární město Karlovy Vary pro programové období 2014 – 2020 zpracovalo nový strategický dokument pro čerpání dotací z Evropských strukturálních a investičních fondů „Integrovaný plán rozvoje území Karlovy Vary“. Tato integrovaná strategie obsahuje ve své návrhové části prioritní oblast s názvem Ekonomický potenciál založený na atraktivitě prostředí. V této prioritní oblasti si Statutární město Karlovy Vary vytyčilo jako svůj cíl „Revitalizovat a chránit historicko–kulturní ráz prostředí“, přičemž v tomto specifickém cíli je kladen důraz na především na obnovu hmotného kulturního dědictví a historických objektů. Na tuto aktivitu předpokládá Statutární město Karlovy Vary vyčerpat následujících letech přes 400 mil. Kč formou dotace z Integrovaného regionálního operačního programu.

Plán ochrany MPZ

Plán ochrany Městské památkové zóny Karlovy Vary je dokumentem pořizovaným podle § 6a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči. V 12/2015 je ve fázi návrhu před veřejným projednáním. Bude vydán jako opatření obecné povahy ve smyslu správního řádu, a to krajským úřadem Karlovarského kraje, cca do konce roku 2016. Plán ochrany MPZ Karlovy Vary stanoví způsob zabezpečení kulturních hodnot v Městské památkové zóně Karlovy Vary z hlediska státní památkové péče a bude působit jako pomocný materiál i pro vlastníky jednotlivých nemovitostí.

Další dokumenty, využívané při realizaci regenerace MPZ

Urbanistická studie Pod Jelením skokem

Zastavovací studie Hálkův vrch

Okolí kostela sv. Urbana – arch. studie prostoru

H. Závěrečný komentář:

- **Stručně uveďte celkové hodnocení vývoje území MPR nebo MPZ z pohledu památkové péče, popište celkový dojem z obrazu a funkcí území MPR nebo MPZ včetně veřejných prostranství, zeleně atd.,**

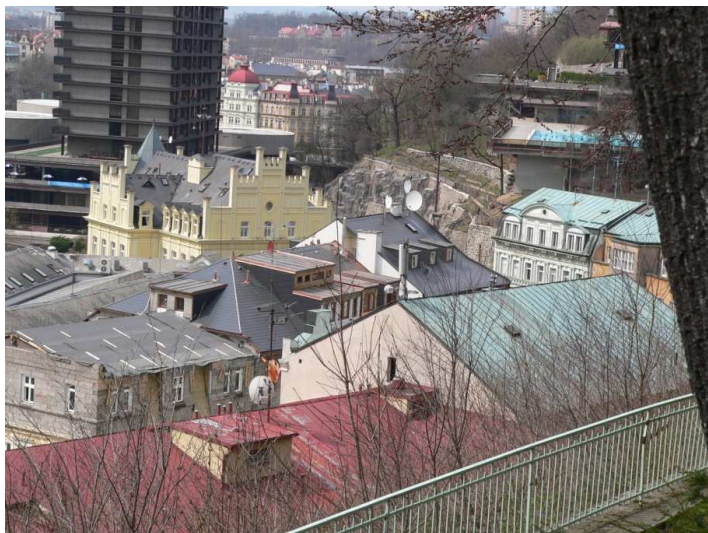
provedte hodnocení z pohledu obyvatel, návštěvníků, ale také podnikatelů.

Město Karlovy Vary si stále zachovává mimořádnou památkovou hodnotu. Podobu, jakou Karlovy Vary na počátku 20. století získaly, a která se zachovala dosud, lze považovat za jedinečné umělecké dílo v urbanistickém, architektonickém, ale i krajinném smyslu. Město Karlovy Vary se může pyšnit velmi dobrou pověstí na domácím i zahraničním poli.

Památková zóna se vyznačuje urbanistickým souborem staveb zastoupeným především historickými památkami, z nichž velká část je vedena v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek. Původní urbanistická struktura sídla není narušena nebo jen minimálně, přičemž narušeny nejsou ani objemové formy všech zastoupených typologických druhů staveb. Převážná část hodnotných staveb je dochována ve své autentické podobě, nevykazující závažné nebo neodstranitelné nedostatky. Plně je zachováno pojednání určujících obvodových plášťů, fasádních ploch, včetně architektonických a konstrukčních detailů. Zachovány jsou z velké části rovněž historické výplně okenních či dveřních otvorů. V neposlední řadě je dochováno rovněž základní dispoziční členění staveb včetně historické a umělecké podoby interiéru.

V roce 2006 bylo provedeno podrobné památkové vyhodnocení zástavby historického jádra Karlových Varů. Památkové vyhodnocení zástavby se ovšem neomezilo pouze na stávající chráněné území, ale zahrnuje i navazující plochy, pokud vykazovaly památkový potenciál.

Jako další krok je v současné době zpracováván na základě návrhu ing. arch. Karla Kuči v prosinci 2012 návrh na prohlášení historického jádra městské památkové zóny za památkovou rezervaci. Památková rezervace by měla zahrnout celou lázeňskou část města v údolí Teplé. Památková zóna (Karlovy Vary – Tuhnice – Drahovice) se omezí na obchodně – administrativní a rezidenční části města. V Karlových Varech se v průběhu let podařila zrealizovat řada cenných akcí, které sice neznamenaly absolutní záchranu památek, ale podařilo se tyto objekty nebo jejich části zprovoznit a uvést do plnohodnotného užívání. V současné době podalo Statutární město Karlovy Vary přihlášku k nominaci města Karlovy Vary na zápis na listinu světového kulturního a přírodního dědictví UNESCO.



Pohled na centrum z Mozartova parku směrem k Thermalu.

- **Zhodnoťte stav a způsob regulace reklamy na území MPR nebo MPZ.**
Regulace reklam na pozemcích v majetku Statutárního města Karlovy Vary, potažmo přenosných reklamních poutačů v památkové zóně, je zajištěna Usnesení Rady města č. RM 231/2 /13 ze dne 12.2.2013. Ostatní reklamy jsou regulovány dozorem státní památkové péče na základě zákona č.20/1987 Sb. o státní památkové péči a ve spolupráce památkářů a Městské policie Karlovy Vary. Bohužel se stále ještě nedaří reklamu v celém rozsahu regulovat a zajistit skutečně kvalitní vzhled užitých reklamních zařízení. Proto Statutární město Karlovy Vary ve spolupráci s památkáři chápou situaci jako jeden z úkolů, které by se mohly stát jedním z řešitelných v nejbližší době. Je nutné navázat bližší spolupráci především s obchodníky v památkové zóně a zřídit fond na příspěvek vlastníkům objektů v památkové zóně na kvalitní a řemeslně zpracované vývěsní štíty, tak, aby svým charakterem zapadaly do konceptu vyvíjející se architektury a především svým vzhledem a velikostí nepoškozovaly vzhled památkově hodnotných objektů.
- **Uveďte informace o dalších zdrojích finančních prostředků získaných na obnovu kulturních památek v MPR nebo MPZ prostřednictvím veřejných sbírek, neziskových organizací, sponzorských darů, apod.**
Spolupráce s neziskovými organizacemi a občanskými sdruženími, potažmo i karlovarskými podnikateli probíhá na velmi dobré úrovni.
- **Uveďte, zda –li ve městě /obci/ existuje a funguje vlastní fond:**
 - a) **na obnovu kulturních památek, nacházejících se na území MPR nebo MPZ**

V roce 2016 byl fond z rozpočtu města Karlovy Vary zřízen (funguje od roku 2014). Již proběhlo zveřejnění záměru města přispět na opravu památek na území města Karlovy Vary i v roce 2017. Vlastníci podali žádosti o příspěvek k poslednímu říjnu 2016, které budou komisí počátkem roku 2017 vyhodnoceny.

V roce 2016 byl příspěvek na kulturní památky umístěné na území MPZ poskytnut na objekt bytový dům Jaltská ulice č.p. 21 – oprava přední fasády a soklu domu

Zároveň jsou objekty kulturních památek v majetku města Karlovy Vary spravovány z rozpočtu odboru kultury, školství a tělovýchovy, který je pověřen jejich správou. V roce 2016 byly uskutečněny opravy či restaurování na památkách: socha Karla IV. na sloupu, socha Karla IV. před Lázněmi I., pomník F. Schillera a samozřejmě je financování běžné údržby památek, jako je čištění soch a pomníků, zajištění podzimního úklidu v okolí památek atd.

- b) **na opravu nepamátkových objektů, nacházejících se na území MPR nebo MPZ**

V roce 2016 byl fond z rozpočtu města Karlovy Vary zřízen (funguje od roku 2014). Již proběhlo zveřejnění záměru města přispět na opravu historických hodnotných objektů na území města Karlovy Vary pro rok 2017, vlastníci podali žádosti o příspěvek k poslednímu říjnu 2016, které budou komisí vyhodnoceny.

V roce 2016 byl příspěvek na nepamátkové objekty umístěné na území MPZ poskytnut na objekt bytový dům v Jaltské ulici č. p. 14 – I. etapa opravy dvorní fasády a komínů

Zároveň jsou objekty v majetku města Karlovy Vary spravovány z rozpočtu odborů, které jsou pověřeny jejich správou.

Péče o městskou památkovou zónu ve městě Karlovy Vary je soustavná, systematická a je založena na principu spolupráce s vlastníky a uživateli všech staveb, které se v zóně nacházejí.

Vysoce hodnotíme velmi dobrou spolupráci a komunikaci s pracovníky Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Lokti a neméně vysoko i úroveň komunikace a vstřícnost pracovníků. Ministerstva kultury ČR. Díky finanční podpoře výše uvedených institucí se nám podařilo velké množství objektů nejen opravit, zrekonstruovat, ale také je vrátit do „života“. Obyvatelům města nabízí městská památková zóna bydlení v prostoru protknutém historií. Památková zóna má co nabídnout nejen turistům, kteří navštíví naše město jen na dobu dočasnou, ale i svým trvalým obyvatelům a cílem Statutárního města Karlovy Vary je především vytvoření příjemného a hodnotného místa pro život.

V Karlových Varech dne 14.12.2016

Statutární město Karlovy Vary

.....
Ing. Petr Kulhánek, primátor

Zpracoval:

Bc. Dominika Kožešníková

Mgr. Jana Těžká