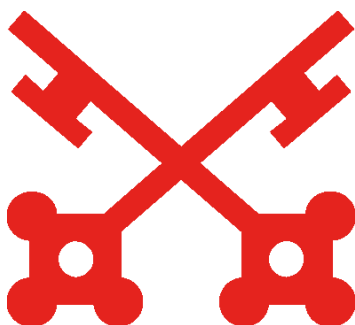


PŘIHLÁŠKA

do soutěže

O CENU ZA NEJLEPŠÍ PŘÍPRAVU A REALIZACI PROGRAMU REGENERACE MPR A MPZ ZA ROK 2023



Město Prachatice

PŘIHLÁŠKA

DO SOUTĚŽE O CENU ZA NEJLEPŠÍ PŘÍPRAVU A REALIZACI PROGRAMU REGENERACE MPR A MPZ ZA ROK 2023

Název MPR/MPZ	Prachatice
POZOR! Města, která mají na svém území jak MPR tak i MPZ a přihlašují do soutěže obě území, musí podat pro MPR i pro MPZ Přihlášku do soutěže SAMOSTATNĚ.	

Zdůvodnění přihlášky	Proč se domníváte, že byste měli za příslušný rok získat Cenu za nejlepší přípravu a realizaci Programu regenerace MPR nebo MPZ, vyzvedněte významné památkové objekty v obci. Charakteristika objektů, veřejného prostoru, souboru budov, chráněných území atd., které považujete za hlavní důvod k podání přihlášky do soutěže o Cenu za nejlepší přípravu a realizaci Programu regenerace MPR a MPZ za rok 2023, doplněnou fotodokumentací.
-----------------------------	---

Město Prachatice se věnuje Programu regenerace Městské památkové rezervace Prachatice soustavně již od roku 1993, kdy byl zpracován první místní Program regenerace, následně schválený v roce 1994 tehdejšími městskými zastupitelstvy. Patřilo mezi první města, která se od začátku aktivně zapojila do Programu regenerace MPR a MPZ. Rovněž svojí dlouholetou aktivní účastí ve výboru Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska se město podílelo na formulování problémů v procesu regenerace i hledání východisek z tehdejšího neradostného stavu našich památek a formulování zásad Programu regenerace.

Město Prachatice dlouhodobě realizuje soustavnou, cílenou a promyšlenou péči o historické jádro a velmi dobře spolupracuje s dalšími vlastníky domů a s orgány památkové péče. Od počátku realizace Programu regenerace tak dosáhlo v rámci obnovy a péče o zachování památkových hodnot výrazné proměny historického centra města ve velice atraktivní prostředí, k čemuž přispěla i realizace Programu regenerace v roce 2023.

Prostředí historického centra současně aktivně žije řadou kulturních společenských i sportovních akcí, včetně akcí evropského příp. světového formátu (podrobně viz část E.2.). Toto bylo v roce 2023 potvrzeno, zejména dvěma závody světového poháru. V prvním případě se jednalo o závod v terénním triatlonu XTERRA Czech 2023, který byl součástí evropského a zároveň světového poháru XTERRA. Druhým závodem byl světový šampionát v rallye (WRC) Central European Rallye, což byla největší motoristická akce v České republice v roce 2023.

Mezi další významné akce jistě patřily tradiční Slavnosti Solné Zlaté stezky, na nichž vystupují umělci z Litvy, Německa, Itálie, Švýcarska a Slovenska, výtvarný workshop Salve Prachatice s umělci z Německa, Rakouska, Itálie či Slovenska nebo největší jazzový festival konaný v České republice Bohemia JazzFest organizovaný světovým jazzovým muzikantem Rudy Linkou.

Dosavadní realizaci Programu regenerace v Prachaticích lze charakterizovat jako soustavnou, cílenou a promyšlenou, členěnou svým zaměřením na tyto na sebe logicky navazující etapy:

- v letech 1993–1995 záchrana vysloveně ohrožených památkových hodnot (například restaurování sgrafita Večeře Páně na čp. 33) a základní oprava zanedbaných uličních fasád, aby historické centrum města co nejrychleji získalo estetičtější a atraktivnější vzhled;
- od roku 1995 dosud opravy a restaurování uličních a dvorních fasád s důrazem na zachování rádného stavu dochovaných autentických renesančních či barokních prvků historických domů, zejm. četné sgrafitové a malířské výzdoby fasád [např. na Staré radnici čp. 1, Nové radnici čp. 4 (neorenesance), domech čp. 9, 13, 36, 41 a 184 na Velkém nám., čp. 28 a 29 na Kostelním nám., čp. 30 na Kostelním nám. (v části do Parkánu), čp. 32, 33, 61 a 93 v Křišťanově ul., čp. 71 v Husově ul., čp. 138 v Horní

ul., čp. 147 a 148 v Neumannově ulici a čp. 95 v Dlouhé ul.], jakož i renesančního řešení zastřešení s atikou zakrývající střechu (dochováno a opraveno u domů čp.: 28, 29 a 30 na Kostelním nám., 71 a 109 v Husově ul., 134, 135, 136 a 137 v Horní ul. a 156, 161 v Neumannově ulici);

opravy střech, z nichž nejvýraznější byla celková obnova střešního pláště dominantního kostela sv. Jakuba Většího prováděná soukromým vlastníkem od roku 2009 a dokončená novým přestřešením zákristie v roce 2013;

větší rekonstrukce objektů související s jejich užíváním, například městského divadla na Velkém náměstí a budovy Kulturních a informačních služeb v Horní ulici v letech 2009 - 2010, společenského sálu Národního domu v letech 2007 - 2008, dále domů čp. 130, 38, 44, 49, 84, 109;

- v letech 2000 - 2006 postupné statické zabezpečení a oprava hradebního systému z 16. století. Dle aktuálních dílčích potřeb následně průběžně dosud prováděny potřebné opravy hradeb. Na řešení hradebního systému navázala v letech 2011 - 2013 oprava kamenné parkánové ohradní zdi Hospice sv. Jana Nepomuka Neumanna podél ulice Hradební, včetně nahrazení asfaltového krytu přilehlého chodníku dlažbou z kamenných kostek;
- v letech 2000 - 2010 kompletní obnova veškeré technické infrastruktury v historickém centru města, včetně rekonstrukce všech ulic v centru s kompletním navrácením kamenné dlažby na území celého historického jádra (2000 rekonstrukce Velkého náměstí a Kostelního náměstí, 2002 - 2010 postupně rekonstrukce ulic Křišťanova, Husova, Poštovní, Věžní, Solní, Dlouhá, Neumannova, Horní a Klášterní, čili celého prostoru MPR – celková investice více jak 100 mil. Kč);
- v roce 2007 zpřístupnění věže kostela sv. Jakuba Většího jako turistické „rozhledny“;
- v letech 2008 - 2016 po dosažení opravy (restaurování) viditelných památkových hodnot systematická obnova historické podoby (dle historických kreseb či fotografií, zjištění z restaurátorských průzkumů) prostředí MPR, spočívající v revitalizaci do té doby na první pohled nezřejmých památkových hodnot, do té doby skrytých za novodobými zjednodušenými omítkami (i břizolitovými), např. obnovy: klasicistní podoby čp. 70 Husova ul. (2008), renesanční podoby čp. 114 Poštovní ul. (2009), klasicistní podoby čp. 115 (2010), čp. 116 a 118 Poštovní ul. (2011 a 2012), neorenesanční sgrafitové výzdoby a klasicistního plastického členění čp. 9 Národní dům (2012), čp. 68 a 72 Husova ulice (2011 a 2012), čp. 54 Věžní ulice (2012), renesanční podoby uličního průčelí Staré radnice čp. 1 na Velkém náměstí výměnou novodobých oken za renesančně ztvárněná (2015). V letech 2013 až 2016 obnovy fasád v ulicích Neumannova čp. 146, 148, 154, 156, Solní čp. 120, 121, 122, 123, 130, Horní čp. 135, 137, 139, 140, 141; postupné odkrývání a restaurování fresek v kostele sv. Jakuba Většího v letech 2008, 2009 a 2010. Tyto práce znamenaly velmi výraznou proměnu vzhledu historického centra a zvýšily autenticitu i údernost jeho vizuálního působení;
- v letech 2010 - 2017 oživení historického centra města drobnými výtvarnými díly, drobnou architekturou a obnovou malé sakrální architektury: r. 2010 doplnění polychromované dřevorezby sv. Floriána do niky uličního průčelí domu čp. 114 v Poštovní ul., r. 2011 doplnění obrazu sv. Jana Nepomuckého na štít stejnojmenné kaple pod Dolní branou (v roce 2020 provedeny dílčí retuše a obnovena hydrofobizace), r. 2012 doplnění polychromované dřevorezby sv. Jana Nepomuckého do niky uličního průčelí domu čp. 68 v Husově ulici, r. 2013 doplnění obrazu sv. Antonína Paduánského na štít stejnojmenné kaple v Solní ulici, r. 2015 instalace renesanční dioritové kamenky v parku Parkán s vytvořením příjemného odpočinkového místa v jejím okolí vydlážděním kamennou dlažbou, sadovou úpravou a osazením laviček v místě původní neužívané travnaté plochy (kamenku roku 2014 koupilo město Prachatice od soukromého majitele), r. 2013 a 2014 restaurování kamenných soch v kaplích sv. Jana Nepomuckého a sv. Antonína Paduánského, r. 2017 obnova nástěnné malby městského znaku na vnitřní straně Dolní brány;
- od roku 2013 dosud oprava vstupních a dvorních prostorů domů, v rámci nichž zpravidla dochází k opravám omítek klenebních prostorů, dvorních fasád a světlíků, rehabilitaci schodišť, dřevěných pavlačí, výměnám dlažeb, případně k opravám a výměnám výplní vrat, dveří a také oken. Jedná se o akce, které nejsou viditelné pro návštěvníky města, ale jejich význam je neméně důležitý jak pro zachování řádného stavu památkových objektů, tak pro vytvoření příjemného životního prostředí pro obyvatele domů. K rozsáhlým opravám došlo například u domů čp. 8 (Velké náměstí), čp. 30 (Kostelní náměstí), čp. 54 (ulice Věžní), čp. 62, 63 a 65 (ulice Křišťanova), čp. 68 (ulice Husova), čp. 95 a 114 (ulice Dlouhá), čp. 115 a 116 (ulice Poštovní), čp. 120 a 121 (ulice Solní), čp. 140, 141 (ulice Horní) a čp. 18, 148, 152 a 154 (ulice Neumannova);
- od roku 2017 dosud obnova sklepních prostorů domů; v rámci nichž zpravidla dochází k vyklizení sklepů, statickému zajištění, opravám sklepního zdiva a schodišť, opravám omítek, výměnám dlažeb,

či k opravám nebo výměnám výplní dveří, oken. Jedná se také o akce, které nejsou viditelné pro návštěvníky města, ale jejich význam je neméně důležitý jak pro zachování řádného stavu památkových objektů, tak pro vytvoření příjemného životního prostředí pro obyvatele domů. U některých objektů je zásadní odstranění statických vad, o kterých se do doby přípravy opravy sklepních prostorů ani nevědělo. K rozsáhlým opravám došlo např. u domů čp. 8, 9 a 10 (Velké náměstí), čp. 22 (Malé náměstí), čp. 63 a 65 (ulice Křišťanova), čp. 95 (ulice Dlouhá), čp. 114 a 118 (ulice Poštovní), čp. 121 (ulice Solní), čp. 136, 137 a 140 (ulice Horní), čp. 148 a 152 (ulice Neumannova).

Město Prachatice klade při rekonstrukcích důraz nejen na výslednou podobu obnovované památky, ale též na stavebně historický průzkum a archeologický průzkum. Díky této systematické práci se za posledních 20 let významným způsobem pokročilo v poznání v oblasti:

- založení města,
- vývoje a průběhu opevňovacích systémů města,
- podzemí města a jedinečného středověkého vodohospodářského díla – tzv. pevnostního vodovodu,
- stavebně historického vývoje řady objektů (Stará radnice, Muzeum krajky, čp. 44 Velké náměstí, Národní dům a Knížecí dům ...).

Vedle obnovy vyloženě historických objektů město rovněž pečuje o umělecká díla z doby nedávné a snaží se vhodným způsobem konfrontovat minulost se současným uměním. V letech 2001, 2011, 2017 a 2019 byla provedena oprava snad největších slunečních hodin ve střední Evropě (pocházejících z počátku 70. let 20. stol.), vybudovaných z křídových a vápencových bloků na Malém náměstí, tedy v předpolí Dolní brány čili u nástupního místa do historického jádra. V roce 2023 byla připravena a započata a roku 2024 bude dokončena výměna ukazatele délky 3,6 m z důvodu jeho zlomení selháním materiálu, kdy příslušný blok mramoru pro výrobu nového ukazatele byl v roce 2023 dodán až z daleké Itálie.

Již v minulosti bylo v domě čp. 184 na Velkém náměstí zřízeno „Kulturní centrum Otto Herberta Hajeka“, kde je vystavena sbírka moderně působících uměleckých děl tohoto světově proslulého sochaře, malíře a architekta, pocházejícího z Prachatic. Jeho díla jsou zde konfrontována s prostředím historické budovy. Důkazem možné symbiózy historického prostředí a moderního umění je instalace dvou soch tohoto umělce přímo na území MPR vedle hradeb (v ulicích Zahradní a Hradební) a jedné sochy v ochranném pásmu MPR (u Gymnázia). V roce 2018 byla jedna ze zmíněných plastik (Vícevýznamová znamení v ulici Hradební) opravena.

Za významnou součást regenerace považuje město popularizaci a propagaci cílů Programu regenerace. Při tom tradičně spolupracuje s Prachatickým muzeem, středními i základními školami ve městě a dalšími institucemi. V českých zemích ojedinělým počinem je vydávání **sborníku Zlatá stezka** Prachatickým muzeem, ve kterém místní odborníci publikují výsledky svého odborného výzkumu. Výsledky regenerace MPR jsou rovněž prezentovány na webové stránce města www.prachatice.eu, kde se veřejnost může v **Internetových novinách** dozvědět zajímavosti o obnovovaných objektech, sekce **Památky a pamětihodnosti** pak obsahuje podrobné popisy památek s fotodokumentací. V letech 2013 a 2014 byl zpracován obsah nové sekce internetových stránek města Památková péče, zahrnující podsektory Regenerace MPR Prachatice, Státní dotace v oblasti památkové péče a Krajské granty a příspěvky v oblasti památkové péče. První podsektory pak dále obsahuje informace o Soutěži o Cenu regenerace, dále zahrnuje obsáhlou fotogalerii, popisuje nejvýznamnější památky a pamětihodnosti ve městě a jeho okolí a konečně obsahuje základní informace o Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska. Dalším zdrojem informací je měsíčník města Prachatice s názvem **Radniční list**, vydávaný již od roku 1999, kde občané získávají informace také o regeneraci městské památkové rezervace, možnostech čerpání příspěvku z Programu regenerace, plánovaných akcích zaměřených na obnovu památkově chráněných objektů, realizovaných akcích, podrobnostech o historii objektů, provádění oprav i důvodech zvoleného řešení obnovy. Od dubna roku 2018 je tento měsíčník vydáván v barevném provedení. Novým způsobem, který město začalo více využívat pro popularizaci a propagaci Programu regenerace (někdy od roku 2021) jsou sociální sítě, zejména pak městský **FACEBOOK**, kde jsou zveřejňovány články zabývající se obnovou památkově chráněných i nechráněných objektů, které město realizuje v průběhu kalendářního roku.

Kombinace poznání a turistické atraktivnosti je využíváno u naučných stezek (NS), které město vybuodovalo v posledních letech (např. NS kolem hradebního systému, NS Svatopetrská, NS Zlatá stezka,

NS – Geologická expozice Feferské rybníčky /z r. 2015/, NS víly Majolenky /z r. 2017/, NS Ptáci a ptačí budky /z r. 2018/ nebo NS Utajená obrana Prachatic /z r. 2022/) nebo v rámci tzv. Areálu lesních her vybudovaném na úpatí hory Libín v blízkosti Lázní sv. Markéty (vybudovány 3 etapy v letech 2017, 2018 a 2020 - 2021).

Prachatická radnice utváří pocit hrdosti a sounáležitosti s historickým dědictvím také pořádáním kulturních a společenských akcí (např. Slavnosti solné Zlaté stezky, Salve Prachatice, Dny evropského dědictví, Ples města), podrobněji viz část E.2.

Za nejvýznamnější počiny, které byly realizovány v roce 2023 s příspěvkem z Programu regenerace, lze považovat těchto 6 akcí:

- výměna šindelové střešní krytiny ve dvoře Staré radnice čp. 1 na Velkém náměstí a nátěr oken, dveří a dalších dřevěných prvků ve dvorní fasádě,
- oprava a restaurování povrchu vnější části Dolní brány (v roce 2023 provedena obnova dvou stěn),
- obnova střechy a přeřešení střešních vikýřů domu čp. 54 ve Věžní ulici,
- oprava vnitřních omítek, podlah a dveřních otvorů měšťanského domu čp. 17 na Kostelním náměstí,
- celková obnova střechy a výměna oken v uliční fasádě měšťanského domu čp. 20 v Dolní bráně,
- oprava uliční fasády a výměna vstupních vrat měšťanského domu čp. 87 v ulici Dlouhá.

Bez příspěvku z Programu regenerace byly na území MPR Prachatice realizovány např. tyto akce:

- obnova střešního pláště měšťanského domu čp. 138 v Neumannově ulici pro účely domácího hospice (akce právnické osoby),
- obnova fasády domu čp. 20 v Dolní bráně (akce fyzické osoby) za účelem zlepšení bytových podmínek a podnikání,
- vnitřní úpravy domu čp. 21 v Dolní bráně ulici za účelem zlepšení bytových podmínek (akce fyzické osoby),
- oprava bytu v domě čp. 123 v Solní ulici za účelem zlepšení bytových podmínek (akce města),
- oprava omítek v průchodu vnější části Dolní brány a na ohradní zdi u vchodu do Parkánu (akce města),
- dokončení komplexní revitalizace Štěpánčina parku v ulici Hradební (akce města).

Bez příspěvku z Programu regenerace byly mimo území MPR Prachatice realizovány např. tyto akce:

- obnova Božích muk na Svatopetrské cestě,
- obnova výklenkových kapliček I., II. a III. zastavení křížové cesty ke kapli sv. Filipa Neri,
- obnova přístřešku u kaple sv. Filipa Neri,
- dodávka tichoběžného varhanního ventilátoru k varhanům v kostele sv. Petra a Pavla,
- dodávka cyklonabíjecí stanice pro elektrokola na Velkém náměstí,
- dodávka nových parkovacích automatů v centru a jeho okolí.

Dobrým příkladem zapálenosti města Prachatice v péči o památky je např. několik let trvající obnova kaple sv. Markéty. Dlouhodobě chátrající nevyužívanou kapli koupilo město v roce 2014 od soukromého vlastníka v dezolátním stavu (zřícená věžička, zřízený kamenný kříž nad vstupem, provalený strop, opadané omítky) s cílem její opravy a znovuoživení. V letech 2015 a 2016 město kapli stavebně obnovilo. V roce 2017 došlo k obnově oltáře, když z původního oltáře se zachovala pouze menza a predela, retabulum bylo nutné rekonstruovat. V roce 2018 došlo k dokončení obnovy interiérového vybavení kaple restaurováním dvou původních lavic, rekonstrukcí zábradlí mezi lodí a presbytářem (ze kterého byly dochovány pouze základové trámký) a zhotovením polychromované dřevořezby sv. Markéty do oltářní archy. V souladu se zvyklostmi města v památkové péči byla socha realizována v co nejpůvodnější doložitelné podobě, konkrétně dle historické fotografie Josefa Seidela, dohledané v Museu Fotoateliér Seidel v Českém Krumlově. Celková obnova kaple sv. Markéty vyšla na 2,266 mil. Kč. Obnovená kaple byla slavnostně otevřena v červenci 2018 na svátek sv. Markéty, kdy také došlo k jejímu požehnání, a to za velkého zájmu veřejnosti. Kapli následně dle potřeb využívá Římskokatolická farnost Prachatice pro konání svých akcí, obdobně jako další zdejší kaple, které byly městem opraveny v minulosti (kaple Panny Marie Loretánské a kaple sv. Filipa Neri). Péčí města byl vstup kaple sv. Markéty dodatečně doplněn kovářsky zpracovanou mříží, aby obnovený interiér kaple byl alespoň pohledově trvale přístupný

veřejnosti při současné ochraně před poškozením a zcizením vybavení. V roce 2019 pak byla kaple přihlášena do soutěže o cenu za nejlepší projekt a realizaci obnovy nemovité kulturní památky, budovy nebo souboru staveb - Památka roku 2018 (1. kategorie: menší, rekonstrukce do 2 mil. Kč bez DPH), v které obsadila v krajském kole první místo, následně postoupila do celorepublikového kola, kde ve své kategorii získala titul Památka roku 2018.

Obdobně město v letech 2020–2022 realizovalo opravu interiéru kaple sv. Filipa Neri, když roku 2020 opravilo vnitřní omítky a roku 2021 pak dřevěné a kamenné interiérové prvky včetně výplní otvorů. V roce 2022 pak nechalo obnovit zcela zaniklou malířskou výzdobu interiéru kaple, a to dle historické fotografie dohledané v Museu Fotoateliér Seidel v Českém Krumlově a doplnilo interiér o opravený oltář s novým oltářním obrazem sv. Filipa Neri včetně dvou dřevěných lavic. Dále pak opravilo poškozené točité schodiště na kůr a před kaplí nainstalovalo informační tabuli o historii kaple. Celý proces obnovy kaple byl završen slavnostním otevřením, a to v září 2022, kdy vikář prachatického vikariátu P. Petr Plášil vykonal slavnostní bohoslužbu s požehnáním kaple, a to za velkého zájmu veřejnosti. Kapli následně dle potřeb využívá Římskokatolická farnost Prachatice pro konání svých akcí, obdobně jako další kaple, které byly městem opraveny v minulosti (kaple Panny Marie Loretánské a kaple sv. Markéty).

V roce 2023 započala obnova i vedlejšího kamenného objektu u kaple sv. Filipa Neri, který je nazýván poustevnou. Jeho obnovu realizuje město Prachatice prostřednictvím své společnosti Městské lesy Prachatice, s.r.o.

Mimo samotné stavební práce došlo v roce 2023 k těmto aktivitám:

- nadále uplatňována koncepce spolufinancování oprav bytových domů – památek v MPR Prachatice, zavedená roku 2012, spočívající ve využití peněžních prostředků města spravovaných Městskou správou domů a bytů Prachatice s.r.o., která se výrazně zapojila do přípravy a realizace obnovy bytových domů v MPR Prachatice (jedná se využití finančních prostředků plynoucích z nájemného městských bytů),
- připravována realizace stavebních úprav bytového domu čp. 116 v Dlouhé ulici a restaurování renesanční fasády Dolní brány zachované v prostoru půdy vedlejšího soukromého domu čp. 21– definován rozsah prací, zpracován restaurátorský záměr na fasádu a stavební rozpočty, opatřena závazná stanoviska památkové péče,
- připravována realizace výměny střešní břidlicové krytiny a opravy krovu hřbitovního kostela sv. Petra a Pavla – započato zpracování projektové dokumentace, která, včetně zajištění závazného stanoviska památkové péče a ohlášení stavebnímu úřadu, bude dokončena v roce 2024,
- pečováno o hradební systém města formou pletí náletových rostlin a o okolí kapliček formou sečení porostů v okolí.

Fotodokumentace vybraných realizovaných akcí po jejich dokončení – viz samostatná Příloha č. 1.

A. Péče o kulturní památky v MPR nebo MPZ

Doplnit požadované údaje o písemný komentář a v případě vhodnosti i číselné vyjádření.

A.1.	Počet nemovitých kulturních památek na území MPR nebo MPZ na konci roku 2023. Rozloha MPR nebo MPZ v ha. (Informativní údaje.)
Na území MPR Prachatice se nachází celkem 135 nemovitých kulturních památek. Rozloha MPR Prachatice je 12,05 ha.	
A.2.	Kulturní památky v MPR nebo MPZ , které byly na konci roku 2023 v havarijním stavu, včetně důvodu havarijního stavu a doby trvání tohoto stavu.
V MPR se nachází jedna kulturní památka v havarijním stavu, a to měšťanský dům čp. 181 Klášterní ul., vlastník: fyzická osoba. Havarijní stav existuje cca od roku 2000 dosud. Jeho důvodem je dlouhodobé chátrání objektu způsobené	

jeho neužíváním a nezajištěním dostatečné péče o objekt ze strany vlastníka, a to z důvodu nedostatku peněžních prostředků. Již v roce 1995 tehdy nový vlastník objekt koupil jakožto už neužívanou budovu. Následně nechal zpracovat projektovou dokumentaci nutných oprav, které se snažil realizovat. Postupně prováděl dílčí nezbytné udržovací a zabezpečovací práce související se zajištěním statiky domu a zabráněním dalšímu zhoršování stavu.

Ve věci aktivně dle zákonných možností působí stavební úřad ve spolupráci s orgánem státní památkové péče a územním pracovištěm Národního památkového ústavu.

V roce 2012 stavební úřad opatřil znalecký posudek o stavu domu, na jehož základě nařídil provedení znalcem určených nutných zabezpečovacích prací v zájmu odstranění nebezpečí ohrožení života a zdraví osob závadným stavem stavby. Nařízené práce následně v roce 2012 v rámci exekuce rozhodnutí provedlo náhradním výkonem město Prachatice, a to svým nákladem ve výši cca 490 tis. Kč.

V roce 2018 stavební úřad opatřil další znalecký posudek k posouzení dostatečnosti nutných zabezpečovacích prací z roku 2012. V návaznosti na něj stavební úřad v roce 2018 nařídil provedení neodkladného odstranění části stavby (v rozsahu části zastřešení venkovního schodiště) a udržovacích prací. Koncem roku 2018 pak stavební úřad začal úkony související s exekucí rozhodnutí provedením prací náhradním výkonem. V roce 2019 pak byly provedeny nařízené práce v celkové finanční hodnotě 517 tis. Kč a to opět v režii města Prachatice.

Soukromý vlastník stále neměl peněžní prostředky na opravu domu, dům byl v exekučním prodeji, přičemž se ho z počátku nedařilo prodat.

Po komunálních volbách 2018 započalo vedení města zvažovat koupi domu za účelem zajištění jeho statiky, opravy střechy a obvodového pláště. V roce 2019 město iniciovalo provedení dražby objektu a zastupitelstvo města schválilo zapojení města do dražby s limitem kupní ceny 300 tisíc Kč.

Dům koupila v dražbě fyzická osoba za částku 1.251.000 Kč (dražba se konala 25.2.2020 - nejnižší podání bylo stanoveno částkou 571.500 Kč). Kupující, fakticky bydlící v Kyperské republice, a tudíž úředně obtížně dosažitelný, však následně neprovedl žádné stavební práce a dům tak nadále chátral.

V roce 2022 dům koupil (za částku neakceptovatelnou pro město Prachatice) současný vlastník (fyzická osoba). Tento vlastník na základě výzvy stavebního úřadu zajistil objekt proti neoprávněnému vstupu, probíhají jednání se stavebním úřadem o dalším postupu.

A.3. Kulturní památky v MPR nebo MPZ, které byly na konci roku 2022 nevyužívané, s uvedením důvodu jejich nevyužívání a doby trvání tohoto stavu.

V MPR se nachází 5 nevyužívaných kulturních památek – měšťanských domů:

čp. 30 v Děkanské ulici (vlastník město Prachatice)

Neužíván od počátku roku 2010 dosud. Před tím užíván jako bytový dům s jedním bytem. V roce 2012 byla provedena rozsáhlá celková oprava fasád domu, v rámci které byl obnoven původní renesanční vzhled domu, čili neúžívanost domu není od pohledu zřejmá.

V letech 2013 a 2014 byla zpracována projektová dokumentace pro stavební povolení a prováděcí projektová dokumentace na změnu domu na galerii. V roce 2014 bylo vydáno příslušné stavební povolení.

V roce 2014 byla podána žádost o grant z Fondů EHP na stavební úpravy domu pro změnu jeho využití na galerii v rámci programu Kulturní dědictví a současné umění, jehož zprostředkovatelem bylo Ministerstvo financí a partnerem Ministerstvo kultury. Žádost o dotaci nebyla podpořena, město hledá jiné možnosti spolufinancování realizace.

V roce 2023 započaly první úvahy vedení města o možném novém využití objektu.

čp. 46 na Velké náměstí (vlastník právnická osoba – společnost s r. o.)

Neužíván cca 8 - 10 let. Bývalý hotel a restaurace Zlatá stezka. Stávající vlastník dům koupil v roce 2016. Od roku 2017 provádí celkovou rekonstrukci domu za účelem jeho nového využití (zejm. ubytování v rámci aktivit v cestovním ruchu). V roce 2017 opravena dvorní fasáda a část střechy. V roce 2018 opravena zbývající část střechy a dále v rámci Programu regenerace MPR obnovena uliční fasáda do Velkého náměstí s cílem navrácení jejího původního klasicistního ztvárnění. V letech 2019 až 2022 probíhaly stavební úpravy ve vnitřních prostorách domu. Termín dokončení celkové rekonstrukce domu a započetí jeho užívání je předpokládán v roce 2024 nebo 2025.

čp. 57 ve Věžní ulici (vlastník fyzická osoba)

Neužíván cca 10 let. Stávající vlastník dům koupil v roce 2016. V roce 2013 byla s podporou z Programu

regenerace MPR provedena komplexní obnova střechy, kdy byla vyměněna střešní krytina a klempířské prvky, včetně ošetření popř. výměny nevratně poškozených částí krovu. V letech 2014 a 2015 probíhaly rekonstrukční práce v interiéru objektu. V roce 2019 koupil dům nový vlastník, který započal přípravné práce na celkové obnově domu. Dle jeho vyjádření započne rozsáhlou stavební obnovu v roce 2024.

čp. 109 v Husově ulici (vlastník fyzická osoba)

Neužíván cca 15 let. V roce 2011 byla provedena celková oprava a restaurování uliční fasády, čili neužívanost domu není na první pohled zřejmá. Od této doby však prakticky žádné stavební zásahy neproběhly. Stávající vlastník dům koupil v roce 1999.

čp. 181 v Klášterní ulici

Uveden výše v odstavci A.2.

A.4. Kulturní památky v MPR nebo MPZ, jejichž oprava byla provedena nebo dokončena v roce 2023, se stručným uvedením rozsahu obnovy a účelu využití.

V roce 2023 byla v MPR s využitím příspěvku z Programu regenerace provedena oprava (obnova) 6 kulturních památek:

Památky, čp.	Vlastník	Druh opravy	Účel využití
Městské opevnění – Dolní brána na stavební parc. KN č. st. 170	Město Prachatice	Oprava a restaurování povrchu vnější části Dolní brány, I. etapa (dvě stěny)	Občanská vybavenost (Galerie Dolní brána)
Čp. 1 Velké náměstí (Stará radnice)	Město Prachatice	Výměna šindelové střešní krytiny schodiště ve dvoře Staré radnice a nátěr oken, dveří a dalších dřevěných prvků ve dvorní fasádě	Občanská vybavenost (radnice)
Měšťanský dům čp. 54 ul. Věžní	Město Prachatice	Obnova střechy	Bydlení
Měšťanský dům čp. 17 Kostelní náměstí	Jan Staněk	Obnova vnitřních omítek, podlah a dveřních prostorů	Bydlení a občanská vybavenost
Měšťanský dům čp. 20 ul. Dolní brána	Petr Ferenčík	Obnova střechy a výměna oken v uliční fasádě	Bydlení a občanská vybavenost (prodejna)
Měšťanský dům čp. 87 ul. Dlouhá	Jan Levý	Oprava uliční fasády a výměna vstupních vrat	Bydlení

V roce 2023 byly bez příspěvku z Programu regenerace provedeny opravy těchto kulturních památek v MPR:

Památky, čp.	Vlastník	Druh opravy	Účel využití
Dolní brána na stavební parc. KN č. st. 170	Město Prachatice	Oprava omítek v průchodu vnější částí Dolní brány a ohradní zdi u vchodu do Parkánu	Občanská vybavenost (Galerie Dolní brána) a park
Měšťanský dům čp. 20 ul. Dolní brána	Petr Ferenčík	Obnova uliční fasády	Bydlení a občanská vybavenost (prodejna)
Měšťanský dům čp. 138 ul. Neumannova	Hospic sv. Jana N. Neumanna	Obnova střešního pláště	Občanská vybavenost (Domácí hospic)

Měšťanský dům čp. 123 ul. Solní	Město Prachatice	Oprava bytu	Bydlení
A.5.	Objekty, u kterých došlo v roce 2023 ke zrušení prohlášení za kulturní památku , s uvedením důvodu (např. havarijní stav, z důvodu nové výstavby, demolice, neodborné obnovy atd.)		
V uvedeném období nedošlo ke zrušení statutu kulturní památky u žádného objektu v MPR Prachatice. Rovněž nebyla provedena žádná demolice ani žádná neodborná obnova.			
A.6.	Objekty, u kterých došlo v roce 2023 k prohlášení za kulturní památku , s uvedením důvodu. Uveďte, v kolika případech nebylo řízení dosud ukončeno, anebo objekt nebyl prohlášen za kulturní památku.		
V roce 2023 nedošlo k prohlášení žádného objektu za kulturní památku.			

B. Péče o ostatní objekty v MPR nebo MPZ:

Doplňt požadované údaje o písemný komentář a v případě vhodnosti i číselné vyjádření.

B.1.	Budovy v MPR nebo MPZ, které jsou ke konci roku 2023 v havarijním stavu (bez rozdílu vlastníka či charakteru objektu), včetně důvodu havarijního stavu a doby trvání tohoto stavu.										
Na území MPR Prachatice se nenachází žádné objekty bez statutu kulturní památky, které by byly v havarijním stavu.											
B.2.	Budovy v MPR nebo MPZ, jejichž oprava byla provedena nebo dokončena v roce 2023, se stručným uvedením rozsahu obnovy a účelu využití.										
V roce 2023 byly bez příspěvku z Programu regenerace provedeny opravy těchto objektů, které nejsou kulturními památkami a nacházejí se v MPR:											
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Památka, čp.</th> <th>Vlastník</th> <th>Druh opravy</th> <th>Účel využití</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Měšťanský dům čp. 21 ul. Dolní brána</td> <td>Petr Ferenčík</td> <td>Vnitřní úpravy domu</td> <td>Bydlení</td> </tr> </tbody> </table>				Památka, čp.	Vlastník	Druh opravy	Účel využití	Měšťanský dům čp. 21 ul. Dolní brána	Petr Ferenčík	Vnitřní úpravy domu	Bydlení
Památka, čp.	Vlastník	Druh opravy	Účel využití								
Měšťanský dům čp. 21 ul. Dolní brána	Petr Ferenčík	Vnitřní úpravy domu	Bydlení								
B.3.	Budovy v MPR nebo MPZ, které byly v roce 2023 demolovány, s uvedením důvodu demolice.										
V roce 2023 nebyla na území MPR Prachatice provedena žádná demolice.											

C. Ostatní akce ovlivňující stav MPR nebo MPZ

C.1.	Charakterizujte stav parků, veřejných prostranství v MPR nebo MPZ (např. povrchy komunikací, veřejné osvětlení, městský mobiliář, stav zeleně apod.) v roce 2023. Uveďte významné akce, které byly v letech 2013-2023 podniknuty ke zlepšení stavu.
<p><u>Veřejná prostranství</u></p> <p>Veřejná prostranství na území MPR celkově jsou ve velmi dobrém stavu.</p> <ul style="list-style-type: none"> Velké náměstí a Kostelní náměstí – v roce 2000 provedena celková rekonstrukce náměstí včetně 	

mobiliáře. V průběhu posledních několika let je náměstí doplňováno o nejrůznější prvky z atraktivnější tento prostor a to v různých etapách kalendářního roku (např. model historického kola, adventní věnec, vánoční anděl, dřevěné sousoší Josefa, Marie a Ježíška, závěsné květináče na lampy veřejného osvětlení atd.). V roce 2023 byla na Velkém náměstí nainstalována nabíjecí stanice na elektrokola a nový parkovací automat.

- Prostor bývalé městské váhy v Zahradní ulici u Dolní brány – přeměněn na odpočinkové místo s fontánkou. V roce 2002 byl prostor doplněn o fontánku Olbrama Zoubka a sochu Otto Herberta Hajeka „Ein Mensch“ připomínající oběti totalitních režimů, v roce 2019 doplněn o pamětní desku k 30.výročí sametové revoluce.
- Malé náměstí – v roce 2015 se město Prachatice rozhodlo připravit úpravy prostoru Malého náměstí, který představuje mj. předpolí vstupu do historického centra města Dolní branou. Za tímto účelem zpracovalo urbanisticko-architektonickou studii úprav Malého náměstí, na kterou rokem 2016 navázala další projektová příprava – v roce 2016 podrobný dopravní průzkum, od roku 2017 vlastní projektová příprava. V roce 2019 bylo vydáno rozhodnutí o umístění stavby; v roce 2021 byla dokončena projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení a dosud jsou zajišťovány podklady pro vydání stavebního povolení (stále v řešení je zajištění souhlasu vlastníka jednoho z dotčených pozemků), rozpracována je projektová dokumentace pro provádění stavby. Po vydání stavebního povolení bude následovat dokončení projektové dokumentace pro provádění stavby (dle předpokladu v roce 2024). Další informace, včetně vazby na koncepční dokumenty města, viz dále kap. G.4.

Parky a zeleň

- Parkán – park je celkově v dobrém stavu. V roce 2008 navíc došlo k opravě vstupního prostoru včetně rekonstrukce jediných veřejných WC v MPR, která jsou situována právě u vstupu do Parkánu. V roce 2015 došlo k dalším úpravám prostoru u vchodu do parku, kde byla umístěna renesanční dioritová kamenka s protékající vodou, doplněná kamennou dlažbou dlážděnou plochou s odpočinkovým mobiliářem v historickém vzhledu a navazujícími sadovými úpravami. V roce 2023 byla opravena omítka vnější strany ohradní zdi uzavírající park směrem do prostoru Dolní brány.
- Štěpánčin park – město v letech 2022 a 2023 realizovalo revitalizaci Štěpánčina parku, která byla dlouhodobě připravována a zahrnuje jeho rozsáhlé úpravy, např. nově řešené chodníky, propojení se III. bytovým okrskem, zásahy do již převážně přerostlé zeleně či doplnění oplocení podél ulice Hradební a Zlatá Stezka evokujícího původní historický stav existující v době založení parku, propojení parku s multifunkčním areálem letního kina, jehož celková rekonstrukce v objemu 67,75 mil. Kč započala v roce 2021 a byla také dokončena v roce 2023. Revitalizace parku přitom nebyla prioritně vyvolána nedobrou stavou parku, nýbrž zejména trvalou obecnou snahou města zvyšovat kvalitu života ve městě. V roce 2017 město Prachatice realizovalo veřejnou architektonickou soutěž o návrh revitalizace parku. V roce 2018 byl vybraný soutěžní návrh upřesněn studií revitalizace Štěpánčina parku a navazujících ploch, na kterou navázalo zpracování a dodání kompletní projektové přípravy, ukončené v prosinci 2019 dokončením projektové dokumentace pro provádění stavby. V roce 2021 zastupitelstvo města schválilo provedení stavebního záměru „Revitalizace Štěpánčina parku a navazujících ploch v Prachaticích v letech 2021 až 2023“ a provedlo dvě kola výběrového řízení na zhotovitele stavby. Konečné náklady realizace činí 31,052 mil. Kč a k jejímu dokončení došlo v prvním čtvrtletí roku 2023, když v letošním roce byl podél ulic Hradební a Zlatá stezka dokončen plot s omítnutou podezdívkou a provedeny poslední parkové úpravy spočívající v osetí trávníkem a výsadbě květin. Další informace, včetně vazby na koncepční dokumenty města, viz dále kap. G.4.
- Prostor v rámci areálu Hospice sv. Jana N. Neumanna – v letech 2006 a 2007 byl realizován nový veřejně přístupný park jak pro pacienty hospice, tak běžnou veřejnost. Tím byl do té doby nepřístupný prostor soukromé zahrady kláštera sv. Karla Boromejského otevřen veřejnosti, čím také vznikla nová přístupová pěší trasa do centra města. Vlastní park je od té doby postupně vylepšován a doplňován o drobné architektonické prvky (odpočinkový altán, socha sv. Jana Nepomuka Neumanna, okrasné jezírko s mostkem, voliéry pro ptactvo atd.).
- V letech 2022 a 2023 byly na území města přímo v zastavěném území založeny ve třech lokalitách květné loučky, každá se specifickou druhovou skladbou. Jedna květná loučka je založena přímo v předpolí městských hradeb v prostoru Malého náměstí u slunečních hodin, viz připojená

fotodokumentace. Další dvě květné loučky byly založeny na sídlišti. V roce 2023 byl v prostoru Malého náměstí založen nový trvalkový záhon, který esteticky zkrášlí tento nástupní prostor do centra města.

Městský mobiliář

V MPR je od roku 2000, kdy proběhla celková rekonstrukce Velkého a Kostelního náměstí, osazován městský mobiliář „šitý na míru“ místním podmínkám. Jednotlivé prvky jsou z kvalitních materiálů (většinou kombinace litiny a tvrdého dřeva), které odolávají jak nepřízní počasí, tak i případným útokům vandalů. Jedná se zejména o lavičky, ochrany stromů, odpadkové koše, stojany na kola, zábrany vjezdu, pítka, lampy veřejného osvětlení a další prvky užitečné pro každodenní pohyb a provoz ve venkovním prostředí. Jednotlivé součásti mobiliáře nacházejí uplatnění prakticky všude – od parků, přes místa veřejných institucí, až po chodníky a komunikace.

Na typ použitého městského mobiliáře v historickém centru a parcích byl a je kladen ze strany památkářů a příslušných zaměstnanců městského úřadu velký důraz a vysoké nároky, a to nejen na jeho užitné funkce, ale samozřejmě hlavně na jeho vzhled. Lavičky, lampy i odpadkové koše jsou relativně snadno udržovatelné, odolné proti poškození, a zároveň respektující ráz místa MPR. Z těchto důvodů byl vybrán litinový mobiliář, neboť právě litina se osvědčila jako ideální materiál (vyniká odolností, stálým vzhledem a mnoha variantami provedení).

Od roku 2012 jsou přes letní sezónu na lampách veřejného osvětlení umístěvány mobilní květináče s okrasnými převislými květinami.

Komunikace a veřejné osvětlení

Problematika je popsána v bodech C.3. a D.4.

V návaznosti na v roce 2010 dokončenou celkovou obnovu ulic a náměstí v MPR pokračovalo v letech 2013 až 2022 doplňkové postupné vydláždění chodníků na okraji MPR. V rámci toho je betonová zámková dlažba příp. asfalt postupně nahrazován mozaikou z drobné kamenné kostky a kamennými odseky. Např. v roce 2022 proběhla rekonstrukce chodníku podél hradebního systému v ulici Zahradní v objemu investice za 1,535 mil. Kč.

V roce 2022 došlo na Velkém náměstí k osazení nových lamp veřejného osvětlení s LED technologií. S ohledem na prostor historického Velkého náměstí byl při výběru nových lamp kladen velký důraz na design a úzce bylo spolupracováno s památkáři.

C.2.

Charakterizujte hlavní závady životního prostředí v MPR nebo MPZ v roce 2023. Uveďte významné akce, které byly v letech 2013 - 2023 podniknuty ke zlepšení stavu (čističky, prohlášení chráněných území, působení neziskových organizací, dobrovolníků atd.)

Životní prostředí v MPR lze kvalifikovat jako bez závad.

V roce 2011 se Prachatice zúčastnily srovnávacího výzkumu týdeníku EKONOM Město pro byznys Jihočeského kraje 2011. V rámci něho město obdrželo uznání za nejméně znečištěné ovzduší. Měřítkem byl součet tuhých emisí, SO_{sub2/sub}, NO_{subX/sub} a CO na kmsup2/sup.

Město Prachatice má na svém území již od roku 1995 umístěnou automatickou měřicí stanici. Stanice se nachází ve výšce 583 m n. m. Dne 5.5.2015 došlo k výměně přístrojů a k modernizaci této měřicí stanice. Ve stanici jsou kontinuálně monitorovány SO₂, NO, NO₂, NO_x, CO, O₃ a prachová frakce PM₁₀. Z těchto měření se ukládají 30-ti minutové průměry, které se denně pomocí modemu odesílají do pobočky ČHMÚ Plzeň. Dle aktuálního přehledu dat z automatizovaných stanic ČHMÚ je v současné době kvalita ovzduší v Prachaticích velmi dobrá a u žádné z výše uvedených škodlivin nebyly překročeny limitní hodnoty.

Město Prachatice je od roku 2008 zapojeno do celostátního projektu sítě „Zdravých měst“ a svými aktivitami se snaží podporovat environmentální výchovu a vylepšovat tak kvalitu žití ve městě, potažmo tedy i pozitivně působit na kvalitu místního životního prostředí. Každoročně pořádá několik osvětových a motivačních akcí jako např. Den Země, Den stromů, Fórum Zdravého města, Studentské fórum, dobrovolnické akce apod.. V roce 2022 si nechalo zpracovat dva audity udržitelného rozvoje na téma Zdraví a Místní ekonomika v rámci průřezového projektu Prachatice plánují budoucnost.

Čistírna odpadních vod města byla v minulých letech intenzifikována, čímž byla v roce 1999 vyřešena nevyhovující kapacita ČOV, která omezovala rozvoj nejen v MPR nemožností zvýšit produkci splaškových vod. Technologické vybavení je trvale udržováno na řádné úrovni, např. v letech 2005 - 2006 bylo realizováno další posílení ČOV vedoucí ke splnění příslušných norem platných v EU. V roce 2010 došlo k sanaci a novému vystrojení dosazovacích nádrží, či opravě vyhnívacích nádrží. Další modernizace ČOV proběhla v letech 2017 až 2022, kdy došlo k realizaci několika projektů jako např. k rekonstrukci automatického systému řízení na ČOV, rekonstrukci vystrojení dvou kusů usazovacích nádrží, rekonstrukci sloupové trafostanice na ČOV, obnově čerpadel na ČOV, výměně aeračních elementů a kyslíkových sond v nitrifikačních nádržích, rekonstrukci plynových rozvodů bioplynu a kompresorovny, obnovu aeračních prvků na ČOV či výměně tří kusů čerpadel v ČOV v celkové finanční částce zhruba 19,85 mil. Kč.

Asi nejvýznamnější akcí posledních let z oblasti životního prostředí bylo v roce 2016 zahájení plného provozu recyklačního centra, zahrnujícího nový sběrný dvůr a kompostárnu. Jeho výstavba si vyžádala náklady více jak 53 mil. Kč. V roce 2017 byly městu schváleny dva projekty na modernizaci zařízení pro sběr, třídění a úpravu odpadů a na samotné dovybavení sběrného dvora o příslušnou mechanizaci za více jak 11,5 mil. Kč. K vlastní investici došlo v roce 2018 a již se připravuje další projekt spočívající v plošném rozšíření sběrného dvora a kompostárny. Neméně významným počinem v roce 2018 bylo převzetí provozování skládky TKO Libínské Sedlo od dosavadního soukromého nájemce přímo městem Prachatice, resp. jeho obchodní společností Technické služby Prachatice, s.r.o.

Další významné akce mající vliv na životní prostředí, jsou projekty řešící úsporu energií. Mezi takové patří zejména zateplování bytových a veřejných budov. Poslední takovou akcí byl v roce 2019 realizovaný projekt snížení energetické náročnosti objektu v ulici Krumlovská 749, sloužícího jako administrativní budova Technických služeb města Prachatice. Celkové náklady této akce dosáhly částky cca 5,2 mil. Kč.

Mezi nejaktuálnější stěžejní akce z oblasti životního prostředí a technické infrastruktury byla v letech 2022 a 2023 realizace dvou investičních akcí umožňujících větší využití stávajících místních vodních zdrojů obyvateli města Prachatice. Konkrétně byly vybudovány dva nové kapacitní vodojemy: první v osadě Libínské Sedlo za 5,9 mil. Kč o velikosti 2 x 50 m³ (nahradil dosavadní malý vodojem, který byl odstraněn) a druhý v samotném městě Prachatice o velikosti 2 x 500 m³ za více jak 27,9 mil. Kč (posílil stávající malý vodojem, který je zachován).

C.3. Charakterizujte stav technické infrastruktury v roce 2023 a uveďte hlavní investiční akce v MPR nebo MPZ v letech 2013 - 2023 (kanalizační síť, vodovodní řad, plynovod, elektrické vedení atd.).

Technická infrastruktura na území MPR celkově je ve velmi dobrém stavu.

Technická infrastruktura historického jádra je po provedené rekonstrukci Velkého náměstí a Kostelního náměstí a všech ulic v historickém centru kompletně zrekonstruována a v současné době tedy nevykazuje problémy.

Za významnější investiční akce z oblasti rozvoje, či údržby technické infrastruktury v roce 2022 realizované na obvodu území MPR Prachatice lze považovat výměnu páteřního plynovodu v ulici Jánská a výměnu inženýrských sítí v části ulice Hradební prováděné v rámci celkové revitalizace Štěpánčina parku.

- KANALIZACE: V období 1993 - 2000 byla zcela zrekonstruována kanalizace Velkého náměstí a Kostelního náměstí včetně zkapacitnění sběrače z Kostelního náměstí až do Zvolenské ulice. Dále byly rekonstruovány kanalizační stoky v ulici Poštovní a Neumannova. V letech 2001 až 2010 byla

provedena kompletní rekonstrukce inženýrských sítí a komunikací v ul. Dlouhá, Solní, Křišťanova, Husova, Věžní, Neumannova a Horní. V roce 2013 byla provedena rekonstrukce přípojek domů v ul. Jánská, která tvoří jižní hranici MPR. Do budoucna je potřeba pouze běžná údržba.

- VODOVOD – provedena komplexní výměna řadů na Velkém a Kostelním náměstí, v Poštovní, Dlouhé, Solní, Husově, Neumannově, Horní a Věžní ulici. Celé jádro je v současnosti bez problémů zásobeno pitnou vodou. V roce 2013 byla provedena rekonstrukce přípojek domů v ul. Jánská, která tvoří jižní hranici MPR. Do budoucna je potřeba pouze běžná údržba.
- ELEKTRICKÉ SÍTĚ – historické jádro je po výstavbě 2 trafostanic v Dlouhé a Horní ulici dostatečně zásobeno elektrickou energií. Potřebná je pouze běžná údržba.
- VEDENÍ CENTRÁLNÍHO ZÁSOBOVÁNÍ TEPEM – bylo v celé trase vedoucí v MPR vyměněno. Původní vedení, které vykazovalo značné ztráty i poruchovost, bylo nahrazeno předizolovaným potrubím pro bezkanálové vedení. Zachování vedení CZT napomáhá zachování čistého ovzduší v centru města.
- PLYN – do historického jádra město zavedlo středotlaké rozvody plynu – konkrétně ulic Solní, Horní, Neumannova, část Dlouhé, Husova, Poštovní a Křišťanova. Rozvody jsou rovněž na Velkém a Kostelním náměstí. Rozvody STL přispěly značnou měrou k náhradě tuhých paliv užívaných obyvateli v historickém jádru.
- VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ – zejména na Velkém a Kostelním náměstí a dále např. v Poštovní, Solní a Dlouhé ulici, ale i v dalších ulicích, je zcela modernizováno (kombinace soudobých svítidel s LED na Velkém náměstí a historizujících v okolních ulicích – replika prachatické lampy z přelomu 19. a 20. století).
- TELEKOMUNIKACE – odstraněna jsou veškerá vzdušná vedení. Sítě v MPR mají dostatečnou kapacitu.

D. Péče o obyvatele a návštěvníky MPR nebo MPZ

Doplnit požadované údaje o písemný komentář a v případě vhodnosti i číselné vyjádření (je vhodné uvést např., zda je zřízen městský informační systém, naučné stezky atd.).

D.1.	Počet trvale hlášených obyvatel v MPR nebo v MPZ.		
	2013	540	2023
			530
D.2.	Je v obci/městě/městské části hl. města Prahy zřízeno infocentrum? Jaké služby nabízí návštěvníkům, jakou má provozní dobu atp.?		

Město Prachatice prostřednictvím své příspěvkové organizace Kulturní a informační služby Prachatice provozuje Informační centrum, které má platný certifikát pro klasifikační třídu B (od České centrály cestovního ruchu CzechTourism a Asociace turistických informačních center České republiky).

Infocentrum má sídlo v přízemí Staré radnice na Velkém náměstí. Jeho lokalizace na náměstí a současně v sídle městského úřadu je pro turisty velice výhodná. Informační centrum se také významně podílí na propagaci městských památek prostřednictvím webových stránek, vydáváním nejrůznějších propagačních materiálů (v rámci Kulturních a informačních služeb Prachatice) a jejich rozšiřováním, včetně poskytování rad a informací návštěvníkům. Turistům jsou na informačním centru k zapůjčení cizojazyčné elektronické zvukové průvodce městem.

Otevírací (provozní) doba:

- od 1.10. do 30.5. pondělí až pátek od 8:00 – 17:00,
- od 1.6. do 30.9. pondělí až pátek od 8:00 – 17:00, sobota a neděle od 9:00 – 15:00.

Prachatické infocentrum nabízí tyto služby:

Informace

- památky, příroda, historie, současnost, kultura, galerie a muzea, zážitkové aktivity,
- možnosti turistických výletů a putování na Prachaticku, po Šumavě - pěší, cyklo, s vlastní dopravou,
- putování po Zlaté stezce z Prachatic přes hranice do Německa (Putování bez zavazadel),
- rekreační, sportovní a kulturní vyžití v létě i v zimě,

- poznávací, zážitkové a pobytové programy pro jednotlivce i skupiny,
- autobusové, vlakové spojení po celé České republice a Evropě,
- cestujeme ... i s handicapem po Šumavě a jižních Čechách.

Zprostředkování

- ubytování - hotely, pensiony, priváty, ubytovny, autokempy, tábořiště,
- stravování - v Prachaticích a okolí – jihočeská, evropská, indická, čínská, vietnamská kuchyně,
- vstupenky - na kulturní a společenské akce, divadla, koncerty, slavnosti,
- vstupenky prodejní síť TICKETSTREAM, TICKETLIVE
- jízdenky JIKORD (Jihočeská krajská jízdenka)
- materiály k projektu Putování po historických městech Čech, Moravy a Slezska,
- prodej vstupenek do Městského divadla Prachatice a vyzvedávání online rezervací.

Průvodce

- historií i současností města a Národního parku Šumava (NPS) v češtině, němčině, angličtině,
- Starou radnici v Prachaticích – historické sklepy, radniční sál, arkády, renesanční fasáda,
- prohlídky Kulturního centra Otto Herberta Hajeka a Vyhlídkové věže kostela sv. Jakuba Většího (od 1.6. do 30.9.),
- od roku 2020 komentované prohlídky s průvodcem a historikem prachatického muzea po místních památkách a lidech, kteří v nich žili (červen – srpen),
- od roku 2022 jsou tyto komentované prohlídky prováděny i s předkladatelem v anglickém jazyce a na jednotlivých stanovištích bývají herci v historických kostýmech, kteří poutavou formou scének obohacují historický výklad (červen – srpen),

Prodej

- turistických prospektů, publikací a dalších propagačních materiálů o Prachaticích, Šumavě, jižních Čechách, České republice,
- turistických map, suvenýrů, pohlednic, DVD, známek, vizitek, náprstků, ...,
- propagačních materiálů Pohádkové kanceláře v rámci projektu Jižní Čechy pohádkové.

V roce 2018 Informační centrum inovovalo své prostory nákupem nového moderního vybavení jako jsou regály, stojany, obslužný pult, PC stůl nebo koutek pro veřejnost.

Městský informační systém

V MPR byl zřízen vhodný informační (orientační) systém na litinových sloupcích. Na přelomu roku 2000 - 2001 provedl MěÚ Prachatice revizi informačního systému v celém městě. V roce 2006 byl Radě města Prachatice předložen návrh na dopracování informačního (orientačního) systému ve městě, který byl následně realizován.

V letech 2005 - 2006 byly nejvýznamnější památkově chráněné budovy osazeny informačními tabulkami se stručnými základními informacemi o konkrétní památce. Ty byly v roce 2012 nahrazeny novými (celkem 15 objektů), provedenými plastickým písmem v české a anglické jazykové mutaci.

V roce 2007 byly nainstalovány na veřejnosti zpřístupněném ochozu věže kostela sv. Jakuba panoramatické pohledy s vysvětlivkami informující návštěvníky města o jeho přírodních a kulturních atraktivitách.

Vhodným doplněním je rovněž rozšíření pohledů na MPR Prachatice prostřednictvím webových kamer, které byly instalovány v letech 2010 a 2012. Možnost zjištění aktuální situace v centru města mají návštěvníci na webových stránkách města Prachatice (www.prachatice.eu) v sekci Praktické informace pod odkazem Webové kamery.

Dalším způsobem informující návštěvníky o městě, jeho památkách, nejvýznamnějších osobnostech, historii či možnostech pro trávení volného času, jsou dva infoboxy nacházející se u Nové radnice na Velkém náměstí a třetí v blízkosti Dolní brány, tedy u hlavního nástupního místa do centra města. Poskytované informace mají možnost si návštěvníci vyslechnout v celkem 8 jazycích. V roce 2020 byl infobox u Dolní brány nahrazen novým a modernějším digitálním informačním panelem poskytujícím

větší škálu turistických informací pro své uživatele. V roce 2022 byl instalován čtvrtý infobox, a to na Náměstí Přátelství.

V roce 2015 byl navíc po celém městě nainstalován veřejný rozhlas v rámci projektu budování varovného a výstražného systému ochrany před povodněmi. Na Velkém náměstí byly hlasové reproduktory osazeny v povrchové úpravě černou barvou (stejně jako lampy veřejného osvětlení) tak, aby byly co nejméně nápadné.

Naučné stezky

Město Prachatice zřídilo několik naučných stezek, které jsou vyznačeny a osazeny velkoformátovými informačními panely. První jde po stopách obchodní cesty Zlatá stezka, druhá seznamuje návštěvníky s městskými hradbami a třetí vede ke hřbitovnímu kostelu sv. Petra a Pavla ve Starých Prachaticích (tzv. naučná stezka Svatopetrská).

V rámci procházky centrem města lze využít publikaci Prachatice kamenné (vydáno v roce 2016, k dispozici v Informačním centru), která návštěvníky provází po objektech (památkách) s architektonickými prvky z prachatického „dioritu“ (správně flogopitovce), u nichž se tedy tento kámen uplatnil jako vhodný stavební materiál.

V listopadu roku 2015 byla u Feferských rybníčků u Prachatic otevřena nová geologická expozice doplněná naučnou stezkou. Jedná se sice o lokalitu mimo samotné centrum města, ale její zaměření vhodně doplňuje naučnou nabídku zaměřenou na historii města. V roce 2017 byla otevřena nová naučná stezka Víly Majolenky vedoucí od Feferských rybníčků nad Lázně sv. Markéty.

V roce 2022 byla v lokalitě Perlovic a Libínského Sedla (osady města Prachatic) otevřena nová naučná stezka pod názvem Utajená obrana Prachatic, která je tematicky zaměřená na novodobou vojenskou historii. Tato naučná stezka seznamuje návštěvníky se základními informacemi o objektech lehkého opevnění, tzv. řopíky, a s dalšími historickými souvislostmi a zajímavostmi z období před, během a po druhé světové válce v Prachaticích a v jeho širším okolí. S přípravou této naučné stezky město započalo již v roce 2019. V roce 2023 zde město ve spolupráci s Klubem vojenské historie plukovníka Ludvíka Fanty uspořádalo vzpomínkovou akci Horké září 1938 s ukázkou boje.

V září 2022 byla široké veřejnosti předána obnovená naučná stezka Vyhlídková, jejíž obnova spočívala v úpravě textů a modernizaci vzhledu informačních cedulí. Jedná se o nejstarší naučnou stezku v Prachaticích budovanou již před 20lety, která je zaměřena na vyhlídková místa v blízkém okolí Prachatic, přibližuje návštěvníkům přírodní zajímavosti, či je seznamuje s historickými a technickými památkami okolo kterých vede.

V roce 2023 byla obnovena naučná stezka Nordic walking, kdy byly osazeny nové informační cedule s poutavou grafikou doplněnou o QR kódy.

Vhodnou atraktivitou je i vybudovaný Areál lesních her v lokalitě Lázní sv. Markéty, který přímo v lese poskytuje občanům a návštěvníkům města nevšední možnosti sportovního vyžití, relaxace, odpočinku, ale i vzdělávání. Je např. doplněn panelem s informujícím o pověstech spjatých s Prachaticemi a jeho okolím. Celkově byly zrealizovány tři etapy pro nejširší spektrum možných uživatelů (od malých dětí až po seniory).

D.3. Kulturní památky, které byly *nově* zpřístupněny veřejnosti v MPR nebo MPZ v roce 2023 a s jakým zaměřením (kulturně výchovným, společenským atd.).

V roce 2023 byly veřejnosti zpřístupněny dva objekty se zaměřením kulturně výchovným, společenským či jiným, které se nacházejí na území MPR.

- Dům v ul. Husova čp. 79 – v přízemí domu vznikla nová umělecká galerie ateliérového skla SKLO-GL&SS, kde jsou vystaveny rozličná umělecká díla ze skla a konají se zde tematické podvečery s pozvanými umělci.

- Dům v ul. Křišťanova čp. 61 – v přízemí domu vznikl osvětový a kulturní prostor tvořený knihkupectvím a literární kavárnou Volné směry, kde v průběhu roku probíhá filmová produkce, autorská čtení, přednášky, kurzy, workshopy, křty knih apod.

D.4. Občanské vybavení v MPR nebo MPZ (ubytovací, stravovací, obchodní síť, zdravotnická, tělovýchovná, kulturní zařízení, dopravní obslužnost, parkování a další – uveďte obecně jejich přírůstky nebo úbytky v hodnoceném období 2013 - 2023).

Občanská vybavenost v MPR je již dlouhodobě na slušné úrovni, přiměřené velikosti města i vlastní MPR.

Péče o obyvatele a návštěvníky MPR patří mezi významné priority města. V Prachaticích se daří uspokojit návštěvníky jak po stránce požadovaných služeb, tak po stránce kulturní nabídky.

Ubytování

Přímo historické jádro města nabízí dva kvalitní hotely (Hotel Parkán ve Věžní ulici a Hotel Almara na Velkém náměstí), kde jsou nejen perfektní služby, ale díky citlivé rekonstrukci historických objektů také atraktivní prostředí (pobyt).

Mezi další lze uvést stylové penziony umístěné v historických domech jako je místní Pivovar nebo 13 apartmánů Bed&Bikes, které se nacházejí ve třech objektech v centru města.

Stravování

V historickém jádru turista najde hospůdky, kavárny a restaurace, poskytující dostatečnou možnost stravování či pouze posezení. K nejatraktivnějším patří:

- Indická restaurace v Horní ulici – se specialitami indické kuchyně včetně kuchařů pocházejících z Indického poloostrova,
- Čajovna U Hrušky – umístěná ve sklepích domu čp. 44 Velké náměstí, kde probíhají též zajímavé kulturní pořady (akce) komorního charakteru,
- Pizzerie na Kostelním náměstí, ve které lze oknem do kuchyně sledovat přípravu pizz či dalších italských specialit,
- Kavárna a cukrárna U Itala na Velkém náměstí s pravou italskou zmrzlinou (v zimním období uzavřena),
- Kavárna a vinárna Bonfery v domě čp. 33 s možností prohlídky sklepních prostorů,
- Kavárna a vinárna Nebe v nárožním domě čp. 119 s atraktivním vnitřním prostředím v přízemí a sklepeních,
- Kavárna a vinárna Madona v nově opraveném renesančním domě čp. 34 na Kostelním náměstí,
- Celtic Bar Prachatice v domě čp. 5 na Velkém náměstí,
- Zdravá kuchyně s jídelnou v domě čp. 14 na Velkém náměstí (po domluvě s majitelem s možností prohlídky podzemního středověkého vodovodu),
- Pivovar Prachatice v Horní ulici s prodejem vlastního piva, tradiční českou kuchyní a možností prohlídky minipivovaru (stavebně upraveny ubytovací prostory v letech 2018 až 2020),
- Restaurace & Pub Almara v domě čp. 48 s atraktivním vnitřním prostředím v přízemí a sklepeních, kde návštěvníci mohou shlédnout barevně nasvícené nerezové pивní tanky,
- Restaurace Černý medvěd na Velkém náměstí čp. 42 s nabídkou hovězího a zvěřiny z vlastních chovů na Šumavě,
- Hospůdka U Lachtana v Klášterní ulici s prodejem vlastního piva (v současnosti uzavřena),
- Vinárna Punkva na Velkém náměstí s fragmenty původního středověkého vodovodu nacházejícího se v podzemních prostorech objektu.

Obchodní síť a služby

V MPR Prachatice existuje řada drobných obchodů a butiků s nejrůznějším sortimentem. Ty se

nacházejí v opravených objektech, které jsou většinou užívány i jako bytové. Jedná se zpravidla o provozovny nacházející v přízemních prostorách, přístupné takzvaně rovnou z ulice. Jako příklad lze uvést prodejny typu U Barborky v ul. Poštovní (svíčky a keramika), na Velkém náměstí čp. 38 (upomínkové a dekorační předměty) a dále prodejny s bižutérií, oblečením, elektronikou, knihkupectví, papírnictví, zlatnictví, oční optika a řadu dalších, doplněné o nejrůznější služby typu kadeřnictví, manikúra, masáže, tetovací salón apod. V roce 2023 byl nově otevřen obchod s cukrářskými výrobky vlastní výroby v přízemí domu čp. 122 v Solní ulici, který se těší velkému zájmu zákazníků zejm. co do zakázkové výroby dortů.

Zdravotnická a tělovýchovná zařízení

Přímo v MPR se nachází, v Jihočeském kraji ojedinělý, objekt hospice, který je doplněn veřejně přístupným parkem procházejícím neustálými zahradnickými a stavebními úpravami, vylepšujícími jeho celkový vzhled i atraktivnost (např. obnova hradebního systému, doplnění mobiliářem – lavičky, altány, zahradní jezírko, vzdělávací centrum, doplnění voliér s ptactvem ad.). V roce 2012 byl tento areál rozšířen o novou budovu, tzv. Domov Matky Vojtěchy. Toto specializované zařízení slouží osobám (pacientům) s různými druhy demencí, především pak Alzheimerovou chorobou. V roce 2019 pak obecně prospěšná společnost Hospic sv. Jana Nepomuka Neumanna odkoupila od soukromého vlastníka dům čp. 138 v Horní ulici, kde zřídila zázemí pro domácí hospic sv. Jakuba, jež nově nabízí specializovaný typ péče, jejímž cílem je, aby i těžce nemocný člen rodiny mohl žít i prožít závěr svého života doma mezi svými blízkými. Na jeho zřízení a následné činnosti se aktivně podílí město Prachatice prostřednictvím poskytnutí finančních prostředků (např. v letech 2020, 2021, 2022 a 2023 poskytnuty individuální dotace ve výši 100 až 130 tis. Kč na příslušné vybavení a drobné stavební úpravy).

Z ostatních zdravotnických zařízení jsou v MPR specializované ordinace soukromých lékařů (např. v ulicích Horní a Neumannova).

Ve vztahu k tělovýchově není v současné době v MPR využíván žádný objekt.

Kulturní zařízení

Mezi stěžejní kulturní zařízení v MPR patří:

- Prachatické muzeum (Velké náměstí 13, Sitrův dům)

Nabízí poučení o historii Zlaté stezky a další expozice. V roce 2010, na který připadlo 1000leté výročí obchodní cesty Zlatá stezka, došlo k otevření nové, moderní, multimediální expozice o její historii. Tato expozice má dvě části – naučnou a expoziční. Naučná část je pojata jako komplexní databanka poznatků a informací o Zlaté stezce, které budou průběžně doplňovány o nové výstupy výzkumu i o nové informace turistického a všeobecného rázu. Středobodem je velký dotykový model Zlaté stezky, do kterého jsou vyznačeny základní informace, výsledky výzkumu i současné turistické zpřístupnění Zlaté stezky pro veřejnost (značené trasy, naučné stezky, historické kostýmní pochody atd.). Body na modelu jsou propojeny s velkou obrazovkou, na které si návštěvníci mohou promítnout příslušné obrazové dokumenty. Ve speciální vitrině jsou vystaveny originální předměty ze Zlaté stezky. Oddělená část s počítači slouží odborným zájemcům. Expoziční část představuje vizuální a pocitovou procházku po středověké trase dopravované soli z oblasti alpských solních ložisek přes Pasov a po Zlaté stezce až do Prachatic. Návštěvníka povede motiv zlaté podkovy krajinou, kolem vystavených druhů zboží, přepravovaného po Zlaté stezce, mezi strážními hrady, soumarskou osadou s hrotem a kovárnou až k úvozové cestě se soumarskou karavanou. S tou dojdete na okraj lesa nad širokou kotlinou, v jejímž středu trůní velkolepé výstavné renesanční město Prachatice. Nově pojatá expozice Zlaté stezky spojuje poučení o slavné středověké obchodní cestě, která založila slávu Prachatic a dnes se stále více stává jejich symbolem, s atraktivní a moderní multimediální podívanou. Její naučná část je určena všem návštěvníkům Prachatic jako databanka odborných i praktických informací o Zlaté stezce v nejširším smyslu tohoto pojmu.

V roce 2023 Prachatické muzeum ve spolupráci se svým zřizovatelem, Jihočeským krajem, připravuje rozsáhlou rekonstrukci Zwickerovi vily, která je nemovitou kulturní památkou a nachází se naproti

místnímu gymnáziu. V uvedeném objektu by měly vzniknout důstojné prostory pro prezentaci výstavy Zlatá stezka. Kvalitní zázemí zde nalezne laická i odborná veřejnost. Zároveň dojde k přemístění stávající expozice Zlaté stezky zahrnující vnitřní i vnější části. Své stále místo zde má mít rovněž velmi vzácná a dříve ryze soukromá knihovna německého badatele pana Praxlera o 20 000 svazcích, kterou Prachatické muzeum získalo darem a která obsahuje mimo jiné i nejstarší zdokumentování Zlaté stezky. Popisovaný investiční záměr je v současné době ve stadiu zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení.

Muzeum české loutky a cirkusu (Velké náměstí 43)

Jedná se o dům čp. 43 na Velkém náměstí, v němž v roce 2006 byla Národním muzeem instalována moderní expozice české loutky a cirkusu. První část expozice je věnována historii české loutky od nejstarších loutkářů přes rodinná a spolková divadla až k profesionálním scénám. Kromě tradičních Čertů a Kašpárků se návštěvníci setkají s loutkami zhotovenými podle předloh M. Alše, V. Suchardy či J. Trnky. Přímo v expozici je možnost shlédnout slavné inscenace loutkových her v historických divadélkách.

Ve druhé části – v jediném cirkusovém muzeu v Čechách – jsou vystaveny nejen plakáty, fotografie, dokumenty, ale návštěvník se ocitne v cirkusové manéži s hrazdami, perskou tyčí, jednokolkami, žongléřským náčiním a s cirkusovými kostýmy. Součástí expozice je i motocykl, na kterém jezdili Medvědi s Cibulkou.

Ve filmových ukázkách ožívají v rukách předních českých kouzelníků vystavené kouzelnické rekvizity a aparáty (nejstarší z počátku 19. století). V žádném jiném českém muzeu není vystavena historická putovní atrakce – panoptikum s voskovými hlavami historických osobností i s pohyblivou mořskou pannou.

- Muzeum krajky (Poštovní 178)

Jedinečná záležitost ve střední Evropě. Ve vzorně rekonstruovaném historickém objektu je možno obdivovat krajkou (nejstarší exponáty až z r. 1700), ale i tvorbu současných uměleckých krajkářek.

- Kulturní centrum Otto Herberta Hajeka (Velké náměstí 184)

Je zde umístěna expozice moderního umění tohoto světoznámého sochaře a malíře. Jedná se o jedinou trvalou galerii děl Otto Herberta Hajeka – čestného občana města Prachatic – na světě.

- Galerie Dolní brána (Dolní brána)

Je klasickým výstavním prostorem. Její lokalizace je pro návštěvníka města velice výhodná, neboť se nachází hned na vstupu do MPR. V rámci galerijních prostorů došlo v posledních letech jen k drobným stavebním úpravám.

- Galerie Neumannka (Neumannova 161)

Jedná se o centrum architektury a designu, které vzniklo v roce 2014. Je místem pro setkávání a spolupráci lidí, pro které jsou kvalitní architektura a design nezbytnou součástí lidské kultury. Prostory domu jsou místem prezentace nejlepšího světového i českého designu a místem pro konání akcí týkajících se témat spojených s architekturou, designem a životním prostředím. Centrum Neumannka je galerií, projekčním atelierem, interiérovým studiem, prostorem pro pořádání přednášek, akcí a workshopů, místem pro pořádání kulturních akcí a v neposlední řadě i prodejním místem zaměřeným na kvalitní design. V této galerii jsou zhruba po dvou až třech měsících obměňovány jednotlivé výstavy. V roce 2018 byly galerijní prostory rozšířeny o sklepy, které jsou velice atraktivně nasvíceny.

- Galerie Jana Nepomuka Neumanna (Neumannova 142)

Jedná se o iniciativu Kongregace Milosrdných sester sv. Karla Boromejského, které ke 40. výročí svatořečení sv. Jana Nepomuka Neumanna otevřely v jeho rodném domě novou galerii. Galerie je

přednostně věnována sv. Janu N. Neumannovi, jeho životu a duchovnímu bohatství. Současně slouží jako inspirující místo k setkávání pro besedy, křesťanskou akademii, kurzy Alfa, apod. Místo zde našla i umělecká díla vytvořená citlivě v duchu světcova odkazu, která více jak deset let vznikají v rámci mezinárodního výtvarného workshopu SALVE Prachatice. Spolu s galerií se veřejnosti zpřístupnila místnost, kde se sv. Jan N. Neumann narodil, což je kaple jemu zasvěcená. V letech 2018 a 2019 byly galerijní prostory rozšířeny o expozici věnovanou Matce Vojtěše a expozici smíření a hledání nových cest.

- Národní dům (Velké náměstí 9)

Představuje rozsáhlý komplex multifunkčního objektu obsahujícího ve stávajícím stavu společenský sál o kapacitě 298 osob pro přednášky, resp. 204 osob pro taneční akce. Právě v části společenského sálu proběhla v letech 2007 a 2008 zásadní rekonstrukce části objektu, která si vyžádala náklady více jak 25 mil. Kč. Realizací došlo k vybudování funkčně a kvalitně vybaveného společenského sálu se zázemím pro nejširší veřejnost s plně vyhovujícím technickým vybavením. Rekonstrukce přispěla k podpoře kultury (zlepšení programové nabídky v oblasti kultury) a turistiky (kongresové) ve městě Prachatice a zásadně zlepšila funkčnost tohoto významného společenského centra v historickém jádru města Prachatice. V roce 2019 došlo ke statickému zajištění a revitalizaci rozsáhlých sklepních prostorů domu.

- Městské divadlo (Velké náměstí 2)

Je stěžejním nositelem kultury ve městě Prachatice. V letech 2009 a 2010 proběhla komplexní rekonstrukce celého objektu divadla a navazující budovy Kulturních a informačních služeb. Tato investice stála více jak 66 mil. Kč a byla jedním ze zásadních počínů na poli budoucího kulturního života ve městě a zejména pak jeho historickém centru. Městské divadlo, jako centrum kultury, plní zásadní roli kulturního vyžití ve městě, neboť organizuje nejruznější akce, které se zpravidla konají na náměstí, právě před budovou divadla, v němž aktéři kulturních či jiných akcí mají své zázemí (např. Slavnosti solné Zlaté stezky, Podzimní městské slavnosti, Adventní neděle, Dny evropského dědictví atd.). Roku 2021 došlo k modernizaci osvětlovací soustavy hlediště městského divadla.

Dopravní obslužnost (komunikace) a parkování

V letech 2000 až 2010 byla postupně realizována celková rekonstrukce inženýrských sítí a komunikací v celé MPR.

Před rekonstrukcí byl povrch komunikací v MPR kombinací kamenné dlažby a asfaltu. V rámci rekonstrukce došlo k souvislému předláždění veškerých veřejných prostranství kamennou dlažbou, instalovány byly historizující prvky mobiliáře (odpadkové koše, pouliční osvětlení, stojany na kola, dělicí sloupky ad.).

V MPR je částečně omezen provoz i parkování automobilů. V centrální části MPR je pro parkování vymezena pouze polovina Velkého náměstí formou placeného parkoviště, zbývající část náměstí je volná bez parkování. V roce 2010 byla městem Prachatice zavedena nová služba pro řidiče, kteří mohou platit parkovné pomocí SMS systému. V roce 2023 došlo k výměně parkovacích automatů, včetně automatu na Velkém náměstí, za nové.

Nedostatek parkovacích míst přímo v historickém centru města je dostatečně vyřešen zřízením parkovacích míst v těsné návaznosti na historické jádro. V Zahradní ulici a na Malém náměstí jsou parkovací stání zpoplatněná formou parkovacího automatu. V roce 2004 došlo ke zřízení odstavného parkoviště v Jánské ulici, která se nachází v bezprostřední blízkosti MPR. Toto parkoviště bylo v roce 2007 ještě rozšířeno v souvislosti s výstavbou nedalekého veřejného koupaliště Hulák. Parkování zde je bezplatné, přičemž docházková vzdálenost na Velké náměstí je pouhé 3 až 4 minuty. V roce 2006 bylo dále vybudováno v ulici Hradební další menší parkoviště s 10 parkovacími místy, které vhodně navazuje na opravenou hradební zeď a umožňuje opět bezplatné parkování s docházkovou vzdáleností na Velké náměstí max. cca 2 minuty. Pro odstavování vozidel jsou rovněž používány zpevněné plochy v nedalekém areálu bývalých kasáren (ulice Rožmberská, Horní Náměstí), jejichž dostatečná kapacita dosud v praxi snad nikdy nebyla naplněna. Tato lokalita byla v roce 2006 lépe zpřístupněna pěším propojením přes areál a park nově vybudovaného Hospice sv. Jana Nepomuka Neumanna, docházková vzdálenost na Velké náměstí tak činí zhruba 3 až 4 minuty, přičemž trasa prochází esteticky velmi příjemným prostředím. Parkování v areálu bývalých kasáren je opět bezplatné. Vzhledem k těmto

opatřením je parkovacích míst pro centrum města dostatek, přičemž se nacházejí jen v několikaminutové pěší docházkové vzdálenosti od vlastního centra města.

Z hlediska absolutních počtů došlo jistě k celkovému navýšení provozoven nejrůznějšího druhu a zaměření a tím i k oživení vlastního centra města. V řadě domů se tyto služby občanské vybavenosti nachází v přízemních prostorách, přístupné takzvaně rovnou z ulice. V posledních letech však zaznamenáváme trend zpřístupňování podzemních prostorů bývalých sklepů, kde vesměs vznikají nové restaurace, či vinárny. Některé „provozovny“ však zanikají, často pod vlivem ekonomické situace jejich majitelů či nájemníků. Většinou jsou však v krátkém časovém horizontu nahrazovány novými, čímž téměř nedochází k situaci „hromadění“ volných nebytových prostorů koncentrovaných v centru městské památkové rezervace. Obecně lze za posledních deset let považovat tento stav za stabilizovaný, bez významnější tendence nárůstu či úbytku těchto služeb. Konkrétní počty však primárně nesledujeme.

V roce 2023 pokračovalo město v iniciativě zaměřené na odstraňování bariér na komunikacích a chodnících. Během celého roku probíhalo mapování bariér v centru města, které vyvrcholilo vydáním mapy bez bariér, Plánu bezbariérových tras ve městě a Plánu vyrovnávání příležitostí pro osoby se zdravotním postižením města Prachatice na období 2022 - 2025. Cílem této iniciativy bylo zvýšení kvality a bezbariérovosti dopravních komunikací a zajištění bezbariérové dostupnosti veřejné a státní správy, zdravotních a sociálních služeb, pracovních a vzdělávacích příležitostí včetně kulturního vyžití v rámci vybraných lokalit města (se zvláštním zaměřením na centrum města).

D.5.	<p>Propagace Programu regenerace MPR nebo MPZ na webových stránkách obce/města/městské části hl. města Prahy a na sociálních sítích.</p> <p>Prezentace MPR nebo MPZ a kulturních památek, nacházejících se v obci/městě/městské části hl. města Prahy na webových stránkách obce/města/městské části hl. města Prahy - informace pro návštěvníky MPR nebo MPZ a informace na sociálních sítích.</p> <p>Informace občanům obcí a měst a městských částí hl. města Prahy s MPR a MPZ, týkající se památkové péče včetně programů na obnovu kulturních památek na webových stránkách obce/města/městské části hl. města Prahy a na sociálních sítích.</p> <p>Odkaz na příslušné webové stránky.</p>
-------------	--

Propagaci Programu regenerace město věnuje trvale velkou pozornost. Popularizaci a propagaci cílů regenerace MPR považuje město za významnou součást realizace Programu regenerace. Přitom tradičně spolupracuje s Prachatickým muzeem, středními i základními školami a dalšími institucemi. Participace samotných občanů města na programu je především nepřímá.

Radnice informuje o záměrech, postupu regenerace i jednotlivých památkách formou:

- Radničního listu – měsíčník vydávaný městem Prachatice a distribuovaný zdarma do všech poštovních schránek na území města (od dubna 2018 je vydáván v barevném provedení).
- Na webové stránce www.prachatice.eu v Internetových novinách (aktuality) – od roku 2017 má město Prachatice zcela nové webové stránky s novým vzhledem, strukturou, obsahem a uživatelskými funkcemi. V roce 2019 byl zprovozněn nový Volnočasový a turistický portál (visit.prachatice.eu), který je postupně naplňován nejrůznějšími informacemi a to i z oblasti památek a památkové péče (např. sekce Památky a pamětihodnosti nebo Aktivity).
- Webové stránky města od roku 2017 obsahují v části Město Prachatice sekci Památková péče, zahrnující podsekcce Regenerace MPR Prachatice, Státní dotace v oblasti památkové péče a Krajské granty, příspěvky v oblasti památkové péče a opravy sakrálních památek. První podsekcce pak dále obsahuje informace o Soutěži o Cenu regenerace, popis nejvýznamnějších památek a pamětihodnosti, zahrnuje obsáhlou fotogalerii a základní informace o Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska.
- Na webové stránce volnočasového a turistického portálu <https://visit.prachatice.eu> v sekci Památky a pamětihodnosti jsou k dispozici podrobné popisy vybraných domů s fotogalerií, přičemž průběžně jsou doplňovány další a další objekty.
- Od roku 2021 na webové stránce <https://www.sumavsko.cz> destinační kanceláře PRO Šumavsko, z.s. se nachází sekce pro turisty Objevujte Prachatice se širokou škálou informací o městě a jeho atraktivitách.
- Dalšími komunikačními kanály je městský Facebook ([20+](https://www.facebook.com/20+)) Facebook, Twitter [Město Prachatice](https://twitter.com/MestoPrachatice)

[\(@mestoprachatice\)](#) / [X \(twitter.com\)](#), Instagram nebo aplikace Mobilní rozhlas [Aktuální zprávy Prachatice - MUNIPOLIS](#) (Municipolis).

- Řada videoreportáží je rovněž zveřejňována prostřednictvím YouTube [TV Prachatice - YouTube](#)
- Obdobnými produkty jsou pak mobilní aplikace Turista v mobilu a Jazykový průvodce městem Prachatice, které jsou ke stažení z městských webových stránek.
- Kabelovou televizí (reportáže na dané téma).
- Na webové stránce [www.prachatickonews.cz](#) (aktuality o konkrétních akcích).
- Ostatními mediálními prostředky – především noviny Prachatický deník, dále rozhlasová stanice Český rozhlas České Budějovice.

V roce 2021 město Prachatice prostřednictvím firmy Streew s.r.o. dokončilo virtuální prohlídky sklepů pěti domů v historickém centru. Jedná se o Novou radnici čp. 3 na Velkém náměstí ve vztahu ke sklepu přístupnému poklopem v podlaze suterénní výměňkové stanice tepla a vybíhajícímu z půdorysu radnice pod Velké náměstí, Národní dům čp. 9 na Velkém náměstí, čp. 44 na Velkém náměstí – prostory čajovny a sklepy dvou domů v Horní ulici, a to čp. 136 a 140.

Virtuální prohlídky jsou dostupné z map Google v rámci jejich služby Street View. Kliknutím na příslušné odkazy (kroužky) na mapě v blízkosti či v rámci uvedených domů se návštěvník dostane na virtuální prohlídky. Ty zahrnují nejen vlastní sklepy, ale vždy také přístupovou trasu do sklepa v úrovni přízemí od vstupu do domu z veřejného prostranství (ulice).

Město Prachatice, potažmo jeho MPR, je velice dobře prezentováno prostřednictvím vydávání *Sborníku Zlatá stezka* Prachatickým muzeem, kde odborníci publikují výsledky svého výzkumu. Za jejich nepostradatelné pomoci město započalo úkony směřující k podání žádosti o zápis středověké obchodní cesty Zlatá stezka s počátečním (Pasov) a koncovým (Prachatice) městem na seznam světového kulturního a přírodního dědictví UNESCO. V rámci toho město v roce 2016 také požádalo Ministerstvo kultury o prohlášení Staré radnice na Velkém náměstí v Prachaticích za národní kulturní památku (dosud nerozhodnuto).

Kombinace poznání a turistické atraktivnosti je využívána u naučných stezek, které město vybuodovalo v posledních letech (např. NS kolem hradebního systému, NS Svatopetrská, NS – Geologická expozice Feferské rybníčky, NS Víly Majolenky, NS Ptáci a ptačí budky, NS Utajená obrana Prachatic atd.), a dále vydáváním nejrůznějších propagačních materiálů o historii prachatických domů.

Dosud byly městem Prachatice vydány např. tyto informační brožury a knihy či jiné materiály:

- Prachatice, průvodce městem a okolím (1995)
- Mešní kaple Patriarcha – křížová cesta (2004)
- Mešní kaple sv. Filipa Neri (2004)
- Kostel sv. Anny na Libínském Sedle (2004)
- Stará radnice
- Nová radnice (2005)
- Průvodce kostelem sv. Jakuba (2005)
- Průvodce městem Prachatice (2006)
- Prachatice, domy a lidé (2007) – pojednává o vybraných šestnácti domech a s nimi spojených osobnostech
- Mešní kaple Panny Marie Loretánské (2011)
- Prachatice – obrazy z paměti města – kniha (2012)
- Další drobné propagační materiály s tematikou historických památek, např. svíce ve tvaru významných historických dominant města (věž kostela sv. Jakuba, bašta středověkých hradeb, Dolní brána, rozhledna na Libíně), čokolády s fotografiemi památek na obalu, letáky...
- Prachatice – obrazy z paměti města – kniha – překlad do německého a anglického jazyka (2013)
- Malovaná mapa katastru města a historického jádra Prachatic s důrazem na památky a turistiku (2013)
- Pexeso s fotografiemi památek (2013)
- Prachatice ve fotografii – obrazová kniha o městě Prachatice a jeho okolí z rukou fotografů, místních

- občanů a návštěvníků města (2014)
- Omalovánky s historickými budovami města a jeho okolí (2014)
 - Brána Šumavy – reedice brožury s informacemi mimo jiné o historii města, památkách atd. (2014)
 - Zlatá stezka – reedice brožury o historii a významu této obchodní stezky (2014)
 - Prachatice kamenné – průvodce po dioritových prvcích v budovách ve městě Prachatice (2016)
 - Sv. Jan Nepomuk Neumann a Prachatice – brožura o životě Jana N. Neumanna, o nové galerii a osudu jeho rodného domu (2017)
 - Z Prachatic za poznáním – obrazová kniha a brožura s vybranými a zajímavými místy v Prachaticích a jeho širším okolí (2018)
 - Opravy sakrálních památek – přehled akcí realizovaných v letech 2010 – 2018 na poli péče o drobnou sakrální architekturu (k vlastnímu tisku z webových stránek města Prachatice, 2018)
 - Naučné stezky pro děti – brožura o zážitkové stezce víly Majolenky, areálu lesních her, zookoutku, stezce ptačích budek a geologické expozici Fefrovské rybníčky (2018)
 - Pohledy z věže sv. Jakuba – propagační materiál (2019)
 - Z Prachatic za poznáním – obrazová kniha a brožura s vybranými a zajímavými místy v Prachaticích a jeho širším okolí v německém a anglickém jazyce (2019, dotisk 2021)
 - Rozhlédni se s rozhledny – propagační materiál v německém a anglickém jazyce (2020)
 - Kostel sv. Petra a Pavla – propagační materiál v německém a anglickém jazyce (2020)
 - Prachatice – historie, příroda, pohoda – propagační videospot zveřejněný na dotykových digitálních deskách města, internetu a na sociálních sítích (2020)
 - Areál lesních her – propagační materiál v německém jazyce (2021)
 - Hřbitovní kostel sv. Petra a Pavla – propagační materiál v německém jazyce (2021)
 - Utajená obrana Prachatic – propagační materiál k naučné stezce (2022)
 - Utajená obrana Prachatic – publikace k naučné stezce (2023)
 - Turistické a běžkařské mapy – aktualizace (2023)
 - Hravá mapa – propagační materiál pro děti v českém jazyce – dotisk (2023)
 - Areál lesních her – propagační materiál v českém jazyce – dotisk (2023)
 - Kostel sv. Petra a Pavla – propagační materiál v českém jazyce – aktualizace (2023)

Uvedené materiály jsou dostupné (dle druhu zdarma či ke koupi) v Informačním centru. Dále jsou předávány jako propagační či dárkové předměty delegacím, významným návštěvníkům města, významným partnerům při jednání či jako dary při nejrůznějších oceňováních či gratulacích.

Další neméně významnou formou popularizace historického rázu města byla myšlenka založení *Nadačního fondu města Prachatice pro rozvoj kultury a péči o památky*, který v roce 2023 pomyslně oslavil 25 let od svého vzniku. Jeho základním účelem je napomáhat rozvoji kultury a přispívat k ochraně a stavební obnově památek kulturního charakteru na území města Prachatice, a to zejména těch, které nemají statut nemovitých kulturních památek a na které tedy nelze v rámci dotací čerpat finanční prostředky státu.

Nejvýznamnějším dosavadním počinem nadačního fondu byla oprava mešní kaple sv. Filipa Neri (Patriarcha) v lesním komplexu na svahu hory Libín, včetně obnovy křížové cesty ke kapli vedoucí z Lázní sv. Markéty s celkem čtrnácti zastaveními. Mezi další významné počiny nadačního fondu patří nadační příspěvek na opravu velkých varhan v kostele sv. Jakuba v Prachaticích, na osazení sochy sv. Jana Nepomuka Neumanna v parku stejnojmenného hospice v Prachaticích, na pořízení její kopie pro potřebu akcí spojených s oslavami 200. výročí narození tohoto nejslavnějšího prachatického rodáka, na obnovu kapličky mezi Městskou Lhotkou a Ostrovem, či na obnovu kamenné kapličky u bývalé tankové cesty.

Souhrn dosavadních nadačních příspěvků na všechny podpořené akce dosáhl částky více jak 870 tis. Kč.

Nadační fond se také věnuje publikační činnosti. Svým nákladem např. vydal tyto publikace, které současně autorsky zajistily osoby podílející se na jeho chodu (členové správní rady, tajemník fondu):

- Mešní kaple sv. Filipa Neri (2004)
- Mešní kaple Panny Marie Loretánské (2011)
- Také chtěli žít (2016) [pojednává o vojácích a válečných zajatcích zemřelých v c. k. záložni

nemocnici v Prachaticích v letech 1914 - 1918]

S Nadačním fondem úzce souvisí každoročně pořádaný *ples města Prachatice*, jehož výtěžek je příjmem právě zmíněného nadačního fondu. Vzhledem k darům podnikatelů a fyzických osob, jako sponzorů plesu, se každoročně jedná o sumu cca 70 tis. Kč. Mezi další významné příjmy ve formě nadačního daru města patří případný zisk v rámci městem pořádaných letních Slavností solné Zlaté stezky. Samotný fond disponuje ročním rozpočtem 300 až 400 tisíc Kč, což je dobrý základ pro každoroční činnost v podobě převážně podpory obnovy zejm. drobné sakrální architektury či movitých věcí kulturního dědictví.

V rámci každoročních Dnů evropského dědictví je Městským úřadem Prachatice vydávána a ve všech zpřístupněných objektech, na městském úřadu a v Informačním centru je zdarma k dispozici brožura popisující smysl Dnů evropského dědictví a obsahující informace o aktuálně zpřístupněných objektech. Doplněna je situací s vyznačením jednotlivých objektů a fotografiemi. Dostupná je vždy před konáním EHD také z www.prachatice.eu. Např. pro EHD 2023 měla brožura 20 stran s popisem 19 objektů.

E. Společenský život

E.1.

Občanská sdružení, nadace, spolky, umělecké soubory působící v obci či městě podporující regeneraci památek, jejich prezentaci a využití s uvedením jejich konkrétních aktivit v roce 2023.

V Prachaticích dlouhodobě působí řada spolků, uměleckých souborů a dalších obdobných subjektů, které se nezaměřují jen na své členy, nýbrž jednak obohacují obecní společenský život a jednak jejich aktivity mají i mimoměstský charakter. Mezi nejvýznamnější uvádíme tyto:

- *ŠOS* – Šumavský ochotnický spolek – ochotnický divadelní spolek, který spolupracuje při organizování kulturně společenských akcí města, např. soutěžní přehlídka amatérského divadla O štít města Prachatice, Pálení čarodějnic, Slavnosti solné Zlaté stezky, Příjezd paní Zimy – vánoční trhy atd. Spolek vystupuje i mimo území města.
- *Libín a Libín S* – folklorní taneční soubory, které vystupují na kulturně společenských akcích pořádaných nejen městem, ale i jinými organizacemi. Soubory vystupují i mimo území města.
- *Junák* – v Prachaticích pracuje středisko skautské organizace Junák s názvem Zlatá stezka, jehož činnost byla obnovena již v roce 1989. Družiny se scházejí jednou týdně, středisko pořádá jarní a letní skautský tábor, různé soutěže pro členy, ale každoročně i pro veřejnost – kuličkáda, drakiáda, v rámci slavností Zlaté stezky organizuje zábavný program pro děti na Parkáně. V letošním roce se opět skauti ujali tradice šíření Betlémského světla.
- *Smišený pěvecký sbor „Česká píseň“* – Prachatice – smíšený pěvecký sbor oslavil v roce 2023 své 38. výročí založení. Sbor vystupuje nejen při různých příležitostech v Prachaticích (tradičně to jsou vánoční koncerty, velikonoční koncert v kostele sv. Petra a Pavla na hřbitově, Podzimní městské slavnosti, při významných státních svátcích apod.), nýbrž také různě po České republice i v zahraničí. Vystupoval např. v Římě, v makedonském Skopje, v Budapešti, v Rize, Birminghamu, francouzském Bordeaux, chorvatské Rijece a Pule, italské Imprunetě...
- *Pěvecký sbor Maraveja* – ženský pěvecký sbor mající svá hudební vystoupení při různých příležitostech v prachatických památkách jako je kostel sv. Jakuba Většího, kostel sv. Petra a Pavla na hřbitově, kostelík sv. Anny na Libínském Sedle, Stará a Nová radnice, Muzeum české loutky a cirkusu, čajovna v domě čp. 44 a řada dalších.
- *Základní umělecká škola* – v rámci ní působí řada souborů, např. Beltina (hudebně taneční soubor zabývající se hudbou inspirovanou folklorem západofrancouzské Bretaně, Skotska a Irska), Saxband a spol., klarinetové soubory, žesťový soubor, flétnový soubor a další. Každoročně pořádá řadu koncertů, které minimálně tím, že se častokrát konají v prachatických památkách, napomáhají k jejich propagaci a podporují jejich následnou regeneraci. V letech 2010 až 2017 se např. žáci ZUŠ prezentovali koncertem během Dnů evropského dědictví a obohatili tak tento svátek památek doprovodným programem. Jednalo se o vystoupení na Velkém náměstí (před Starou radnicí) bez vstupného, kterému postupně přihlíželo cca 350 návštěvníků (2017). Žáci vystupují i mimo území města.
- *Cink* – hudební soubor při VOŠS a SPgŠ Prachatice.

- *Občanské sdružení Pod povrchem* – organizuje celou řadu společensko-kulturních akcí.
- *Nadační fond města Prachatice pro rozvoj kultury a péči o památky* – viz výše část D.5.
- *Živá vila, z.s.* – cílem spolku je zachování a popularizace funkcionalistické Kralovy vily v Nádražní ulici v Prachaticích, k činnostem spolku patří také pořádání kulturních a společenských akcí, a to rovněž v prostředí historického centra města, kostela sv. Petra a Pavla apod., viz také část E.2.

E.2. Akce, které se vztahují k akcím obnovy kulturních památek z Programu regenerace MPR a MPZ, nebo využívají a rozvíjejí místní tradice (trhy, soutěže, setkání rodáků, poutě, oslavy místních svátků atd.).

V Prachaticích jsou dlouhodobě pořádány každý rok četné akce, týkající se kulturních památek přímo (např. výtvarný workshop *Salve Prachatice*, Dny evropského dědictví), nepřímo prostřednictvím historie města (např. Slavnosti solné Zlaté stezky, Setkání na Zlaté stezce, přednáškové cykly), či nepřímo tak, že kulturní památky centra města dodávají pořádaným akcím atmosféru (např. Advent a Podzimní městské slavnosti).

Případný zisk ze dvou tradičních akcí (Slavností solné Zlaté stezky, Plesu města) tvoří příjem Nadačního fondu města Prachatice pro rozvoj kultury a péči o památky.

V roce 2023 proběhly tyto nejvýznamnější kulturní akce:

- *Slavnosti solné Zlaté stezky* – v červnu 2023 se uskutečnil již „31. ročník“ hlavní společensko-kulturní akce celoměstského charakteru, která u občanů i návštěvníků města má velkou oblibu. V rámci těchto slavností se prezentují na svých stáncích mnozí drobní řemeslníci, umění předvádějí kulturní soubory z partnerských měst i soubory místní. Slavnosti přibližují návštěvníkům dobu rozkvetu města v období renesance a zlaté éry středověké obchodní cesty Zlatá stezka. Slavnosti mají mezinárodní rozměr, neboť se jich účastní zahraniční vystupující z partnerských měst z Itálie, Litvy, Německa, Slovenska a Francie.
- *Salve Prachatice* – v červenci 2023 se konal „18. ročník“ tradičního výtvarného workshopu (sympozia) s mezinárodní účastí ve spolupráci s Asociací jihočeských výtvarníků a BBK Dolní Bavorsko a Rakousko. Letošního ročníku se zúčastnilo celkem 15 výtvarníků ze Slovenska, Německa, Rakouska a České republiky, kteří ve městě tvořili svá díla, na téma *Výjimečné pohledy z Prachatic a okolí*. Obecně v rámci tohoto workshopu umělci z více zemí, typicky Česka, Německa, Rakouska, Itálie, Slovenska tvoří zejm. obrazy či sochy s motivy historických památek města Prachatic, či z jeho historie. Ve vstupních prostorách Galerie Otto Herberta Hajeka následně bývají vytvořená výtvarná díla českých a zahraničních umělců prezentována. Každý umělec každý rok vždy jedno své dílo městu ponechává, město tak postupně tvoří sbírku uměleckých děl, jejichž motivy pocházejí z historického centra města či historie města (středověká obchodní cesta Zlatá stezka). V současné době tato sbírka zahrnuje přes sto děl. Pro zájemce byl v roce 2015 k dispozici nově katalog, který vydalo město Prachatice právě k 10. výročí *SALVE*, který obsahuje stručné životopisy a ukázky díla všech umělců, kteří se některého z předchozích ročníků zúčastnili. Ze vzniklých děl pak byla sestavena nová výstavní kolekce s 56 obrazy nesoucí název „Prachatice, město renesančních památek a jeho velikáni“ (sv. J. Nepomuk Neumann a mistr Jan Hus), která byla od roku 2015 prezentována ve výstavních prostorách Velvyslanectví USA v Praze a následně v galerii Českého centra rovněž v Praze, v Pálffyho paláci v Bratislavě, v Zámecké galerii Pont-Du-Château ve Francii, na Krajském úřadu v Českých Budějovicích, v Galerii Dolní brána v Prachaticích a na Českém velvyslanectví ve Vídni. V roce 2017 pak v městské galerii moderního umění v Pasově v Německu, v Národní galerii Bratislavského hradu či v soukromé galerii Evy Priller v Pasově. V roce 2017 obdrželo město Prachatice mezinárodní ocenění za *SALVE* – ocenění „Identifikační kód Slovenska 2017“, což je Cena evropské akademie věd a umění, udělená městu Prachatice ve spolupráci s Národní radou Slovenské republiky. V roce 2018 byla tato výstava prezentována po dobu dvou měsíců v Bratislavě v budově Slovenského rozhlasu, která je kulturní památkou. V ní byly souběžně konány mezinárodní projekty filharmonie, čili výstava měla velkou návštěvnost. V roce 2019 pak byla výstava pod názvem „Pocta sv. Janu Nepomuku Neumannovi“ prezentována v Římě v kostele Sant Alfonso a dále na americkém velvyslanectví v Praze pod názvem „Svatý Jan Nepomuk Neumann – americký světec českého původu“.
- *XTERRA* - mezinárodní závod v terénním triatlonu, který byl v roce 2023 současně jak evropským, tak také světovým pohárem XTERRA. Jednalo se jeden z největších závodů tohoto druhu v roce 2023 v celosvětovém měřítku. Tradičně je kvalifikačním závodem na říjnové Mistrovství světa, které se letos podruhé konalo v Itálii (dříve bylo vždy na havajském Maui). Cíl závodu se odehrává ve středu

historického centra města Prachatic na Velkém náměstí, kde je situováno i celé zázemí tohoto mezinárodního podniku. V roce 2023 byla účast okolo 400 závodníků z více jak 10 zemí světa. Záznamy o závodu jsou vysílány v hlavních sportovních událostech televizních stanic po celém světě, včetně USA, Nového Zélandu, Velké Británie (v letošním roce s několika přímými vstupy na ČT4 Sport). Prachatice se svým historickým centrem tak jsou již celosvětově známé jako velmi atraktivní místo mezinárodních závodů terénního triatlonu pro svou neopakovatelnou kombinaci náročných závodních tratí a malebného historického centra malého města. V roce 2024 bude v Prachaticích konán závod XTERRA Czech 2024, který bude opět součástí evropského a světového poháru.

- *Central European Rally (WRC)* – soutěž mistrovství světa v automobilové rallye, která byla největší motoristickou akcí v České republice v roce 2023 a v rámci níž se přímo na prachatickém Velkém náměstí uskutečnila přehlídka soutěžních speciálů.
- *Festival piva* – v roce 2023 se uskutečnil devátý ročník. V rámci této akce se představují malé pivovary z celé ČR se svými produkty. Zároveň probíhají hudební vystoupení a komentované prohlídky v místním Prachatickém pivovaru.
- *Dny evropského dědictví* – město se pravidelně zapojuje do této celoevropské akce. Kromě toho, že je zpřístupněno cca 15 - 20 památek, je také pořádán bohatý doprovodný program – koncerty, výstavy, příp. divadelní představení, výtvarné či vědomostní soutěže, komentované prohlídky atd. Do programu jsou pravidelně zapojeni studenti místního gymnázia, kteří dělají průvodce po otevřených památkách s příslušným výkladem. V rámci letošního ročníku bylo zpřístupněno 19 objektů a navštívilo je celkově 1 200 lidí. V letošním roce navíc probíhaly Městské trhy, které byly po několikaleté odmlce v Prachaticích opět obnoveny.
- *Horké září 1938* – na nově vybudované naučné stezce Utajená obrana Prachatic, se letos poprvé konala bojová ukázka imitující válečné události 2. světové války, kterou pořádal Klub vojenské historie plk. Ludvíka Fanty. Zároveň byla pořádána výstava prvorepublikových uniforem a ostatních militarií, která se konala v prostorách Radničního sálu Staré radnice.
- *Jazzový festival Bohemia JazzFest* – po několika letech odmlky se na prachatické Velké náměstí vrátil největší jazzový festival v České republice, který se koná jen v šesti vybraných městech ČR, mezi nimiž jsou také Prachatice. Festival je pořádán světoznámým jazzovým kytaristou Rudy Linkou již od roku 2005. V historickém centru Prachatic na Velkém náměstí vystoupily 3 jazzové kapely z různých částí světa (USA, FIN, DEN, CZE).
- *Festival Zuška* – v roce 2023 se uskutečnil „2. ročník“ hudebního festivalu konaného v rámci celorepublikové akce ZUŠ Open, který je organizován místní ZUŠ v prostorách městského parku Parkán.
- *Vivat Vila* – v roce 2023 se uskutečnil „4. ročník“ multižánrového festivalu, který je organizován spolkem Živá vila, z.s. Festivalové aktivity se odehrávají ve funkcionalistické Kralovské vile, ale i na Parkáně, Malém náměstí, v kostele sv. Petra a Pavla, či v dalších částech města Prachatice. Cílem festivalu je co nejvíce oživit historické centrum města i jeho veřejný prostor obecně a zároveň podpora Kralovské vily. Doprovodný program je mimo muziky tvořen nejrůznějšími přednáškami či autorským čtením.
- *Prachatické historky* – v roce 2023 pokračovala úspěšná akce pod názvem Prachatické historky z historie. Po čtyři podvečery se návštěvníci mohli setkat s purkmistrem Vrchotínským, zhýralým mnichem Matějem Kozkou z Rynárce, radním Chlebkem či tak trochu afektovanou paní Rumpálovou. Jednalo se o komentované prohlídky doplněné krátkými divadelními scénkami. Pro nečesky mluvící návštěvníky byly tyto komentované prohlídky města překládány do anglického jazyka.
- *Komentované prohlídky města* – během letní sezóny organizovalo místní Informační centrum pravidelné komentované prohlídky centra města, které byly překládány do anglického jazyka.
- *Letní esence* – během letní sezóny organizovalo místní Informační centrum sérii kulturních akcí v nově zrekonstruovaném areálu letního kina. Jednalo se řadu akcí zaměřených na děti (např. hudebně zábavné pořady, divadla, Festival amatérského divadla Štítek 2023), ale i pro dospělé jako byly nejrůznější koncerty, hudební vystoupení či zábavná talkshow.
- *Prachatický cestovatelský festival Prachcest* – jednalo se o založení nové tradice v Prachaticích zaměřené na poutavá vyprávění a přednášky známých cestovatelů, dobrodruhů, ochránců přírody, umělců a fotografů. Jednalo se o první ročník, který se konal v historické budově prachatického gymnázia.
- *Cestovatelské přednášky* – v roce 2023 proběhlo v místních kavárnách a jedné restauraci pásmo cestovatelských přednášek s cílem oživení centra města a jeho okolí a navázání vzájemné spolupráce

mezi podnikateli.

- *Setkání na Skalce* – v roce 2023 proběhlo v lokalitě Skalka několik setkání občanů za účelem rozvoje komunitního života formou farmářských trhů a prodeje domácích výrobků. Jedná se v přeneseném významu o Oslavu místní produkce.
- *Městské trhy* – v roce 2023 byla obnovena tradice pořádání městských trhů vždy zaměřená na určité téma (např. vepřové hody, Food festival)
- *Setkání na Zlaté stezce* – již tradiční setkání historiků za účasti významných osobností společenského života jak v rámci kraje, tak celé republiky.
- *Přednáškové cykly* – pořádané Prachatickým muzeem o rozličných historických událostech mající velký ohlas u veřejnosti, které se konají během celého kalendářního roku.
- *Literární kavárna a její hosté* – akce pořádané Městskou knihovnou s různými hosty o rozličných událostech, které se konají během celého kalendářního roku.
- *Sborník Zlatá stezka* – Prachatické muzeum vydává od roku 1994 sborník, v němž jsou prezentovány výzkumy a pojednání týkající se historie, archeologie, památkové péče atd.
- *Dny duchovní hudby* – tradiční festival duchovní hudby, který je pořádán u příležitosti svatořečení sv. Jana Nepomuka Neumanna. Festival je finančně zabezpečován Městským úřadem Prachatice, často ve spolupráci s ostatními zainteresovanými obcemi a zahraničními partnery. Výtěžek ze vstupného bývá zpravidla využíván na obnovu památek a část rovněž na charitativní účely.
- *Prachatický advent* – *Adventní neděle, Adventní korzo a Adventní podvečery* – organizované zimní oslavy spojené s příchodem nejkrásnějších svátků v roce, spojené vždy s kulturním programem a menšími trhy. Po čtyři adventní neděle se lidé setkávají na Velkém náměstí u rozsvíceného vánočního stromu a adventního věnce se svícemi. Na Velkém náměstí je vždy vztyčen mohutný vánoční strom, pod kterým najde útočiště svatá rodina, obří adventní věnec a další vánoční výzdoba, např. v podobě velké sněhové vločky nebo anděla s trumpetou. Jedná se o kulturní akce v podobě adventních koncertů místních i hostujících umělců, rej s čerty a německými „rauhnachty“ a příjezd paní Zimy spojený s vánočními trhy.
- *Ples města Prachatice* – město zřídilo Nadační fond města Prachatice pro rozvoj kultury a péči o památky, jehož účelem je získávat finance na opravu památek, na které není možné získat finanční prostředky jiným způsobem (např. nejsou tzv. zapsány). Jedním z významných finančních zdrojů tohoto fondu (vedle darů) je výtěžek z každoročně pořádaného městského plesu. Občané kvitují jak způsob zábavy, tak také určení výtěžku plesu. Tato činnost představuje způsob, jak u občanů vytvářet kladný vztah ke kulturnímu dědictví.
- *Noc kostelů* – pořádání již tradiční akce ve spolupráci s Římskokatolickou církví, Základní uměleckou školou a Prachatickým muzeem.
- *Akademie třetího věku* – je zaměřena zejména na historii města a jeho nejbližšího okolí. Přednášejícími jsou např. historici Prachatického muzea a aktivní restaurátoři, pracující na prachatických památkách, apod.
- *Využívání památek pro kulturní a společenskou činnost* - je jeden z významných aspektů výchovy ke kladnému vztahu k památkám. Městu se toto daří. Komplex sklepů, dvorku (tzv. arkád) a Radničního sálu Staré radnice je využíván nejen ke kulturním akcím pro veřejnost, ale toto prostředí využívá i ochotnický divadelní spolek pro nacvičování her, popř. se zde uskutečňují nejrůznější komerční podnikové (prezentační, školicí aj.) akce. Konají se zde také např. každoroční eno-gastronomické přehlídky Sýry a víno, Ryby a víno a Zvěřina a víno, tato přehlídka se uskutečnila i v roce 2023 (20. ročník).

V roce 2023 byly Prachatice také vybrány jako startovní i cílové místo horské etapy závodu silniční cyklistiky L'Etape Czech Republic by Tour de France, která se uskuteční v sobotu 17. 8. 2024 (viz <https://www.letapeczech.cz/>).

E.3.

Zájem podnikatelské sféry o záchranu a využití místních významných památkových objektů (zda se podílí na financování jejich obnovy nebo je jen využívají pro své aktivity včetně výše podílu soukromých prostředků na obnově památek v roce 2023 - konkrétní objekty s vyznačením finančních nákladů).

Zájem podnikatelské sféry o záchranu a využití místních významných památkových objektů spočívá především v obnově nebytových prostor, kde dochází ke zřizování nových podnikatelských zařízení poskytujících nejrůznější služby, příp. dochází ke vzniku nových bytových prostorů (jednotek). Typické jsou

zejména nové restaurace, obchody, čajovna, pizzerie, kavárny, vinárny atd. Jejich vlastníci přitom jednak využívají finančních prostředků z dotačních programů Ministerstva kultury, příp. Jihočeského kraje, jednak realizují opravy svých objektů i bez finančního příspěvku. Druhou kategorií je pak obnova domů za účelem zlepšení bytových poměrů.

V roce 2023 se jedná o tyto objekty (s využitím příspěvku z Programu regenerace):

Památka, čp.	Vlastník	Druh opravy	Náklady celkem - vlastní podíl [Kč]	Účel využití
Měšťanský dům čp. 17 Kostelní náměstí	Jan Staněk	Oprava vnitřních omítek, podlah a dveřních otvorů	772 476 (494 476)	Bydlení a občanská vybavenost
Měšťanský dům čp. 20 Dolní brána	Petr Ferenčík	Celková obnova střechy a výměna oken v uliční fasádě	988 142 (603 142)	Bydlení a občanská vybavenost (prodejna)
Měšťanský dům čp. 87 ul. Dlouhá	Jan Levý	Oprava uliční fasády a výměna vstupních vrat	305 366 (159 366)	Bydlení a občanská vybavenost (prodejna)

Další vybrané akce soukromíků a právnických osob financované z vlastních finančních zdrojů (bez příspěvku z Programu regenerace) v roce 2023:

Památka, čp.	Vlastník	Druh opravy	Náklady celkem - vlastní podíl [Kč]	Účel využití
Měšťanský dům čp. 20 Dolní brána	Petr Ferenčík	Celková obnova uliční fasády	500 000	Bydlení a občanská vybavenost (prodejna)
Měšťanský dům čp. 21 Dolní brána*	Petr Ferenčík	Vnitřní úpravy domu	1 000 000	Bydlení
Měšťanský dům čp. 138 ul. Neumannova	Hospic sv. Jana N. Neumannova	Obnova střešního pláště	500 000	Občanská vybavenost (Domácí hospic)

* objekt není památkově chráněn

V minulosti se podnikatelská sféra zasloužila o stavební obnovu a účelné využití např. těchto památkových objektů na území MPR:

- čp. 5 Velké náměstí – restaurace (bar)
- čp. 9, 10 Velké náměstí – rychlé občerstvení
- čp. 14 Velké náměstí – jídelna, vinárna, kancelářské prostory
- čp. 15 Kostelní náměstí – prodejní prostory, pizzerie
- čp. 16 Kostelní náměstí – pojišťovna, nájemní bydlení
- čp. 28 Kostelní náměstí – cukrárna, bydlení
- čp. 29 Kostelní náměstí – řeznictví, bydlení
- čp. 33 Křišťanova ul. – kavárna, vinárna, obchod, budoucí penzion či bydlení
- čp. 35 Velké náměstí – prodejna, bydlení
- čp. 36 Velké náměstí, Křišťanova ul. – prodejní prostory, bydlení
- čp. 37 Velké náměstí – restaurace, bydlení
- čp. 38 Velké náměstí – prodejna, bydlení
- čp. 39 Velké náměstí – prodejna, restaurace
- čp. 40 Velké náměstí – apartmánové ubytování

<ul style="list-style-type: none"> - čp. 41 Velké náměstí, Křišťanova ul. – prodejní prostory - čp. 42 Velké náměstí – restaurace, kavárna, vinárna - čp. 48, 49 Velké náměstí – restaurace, hotel - čp. 64 Křišťanova – apartmánové ubytování - čp. 65 Křišťanova – prodejní prostory - čp. 119 Poštovní – vinárna, kavárna, prodejní prostory - čp. 122 Solní – cukrárna Deli – Kuli (otevřeno v roce 2023) - čp. 165 Horní – restaurace - čp. 171 Křišťanova – apartmánové ubytování - čp. 174 Horní – pivovar, restaurace - čp. 184 Velké náměstí – kavárna Gallery Café (otevřeno v roce 2023)
--

F. Finanční účast na obnově památkových objektů v roce 2023

F.1.	Částka z rozpočtu obce/města/městské části hl. města Prahy, věnovaná na obnovu památek v roce 2023 a v kolika případech (údaje zaokrouhlit):		
Rozpočet	Počet akcí	Kč (tis.)	Poznámka
Celkem na území obce /města	13	5 287	včetně dotací
Z toho na území MPR nebo MPZ	10	4 904	včetně dotací
Památky v jiném než obecním vlastnictví (na území MPR nebo MPZ)	6	3 300	akce a odhadované náklady jiných vlastníků (včetně dotací)
Podíl finančních prostředků z celkového objemu výdajů nejaktuálnějšího rozpočtu obce/města/městské části hl. města Prahy, uvedeného bez přijatých dotací, na obnově památek v roce 2023 na území obce/města/městské části hl. města Prahy v %, jedná se o procentuální vyjádření částky, kterou je obec/město/městská část hl. města Prahy ochotna investovat z vlastního rozpočtu do obnovy památek.	13	1,73 %	schválené příjmy na rok 2023 celkem 305,642 mil. Kč
F.2.	Částka z rozpočtu Ministerstva kultury v rámci Programu regenerace MPR a MPZ v roce 2023 s uvedením konkrétní akce (rozepište samostatně). Jako přílohu uveďte tabulku rekapitulace akcí obnovy připravovaných v Programu regenerace MPR a MPZ na rok 2023, která byla přílohou Anketního dotazníku na rok 2023.		
	Akce	Kč (tis.)	
	Stará radnice čp. 1 – výměna šindelové střešní krytiny ve dvoře Staré radnice čp. 1 na Velkém náměstí a nátěr oken, dveří a dalších dřevěných prvků ve dvorní fasádě	185 000	
	Dolní brána – oprava a restaurování povrchu vnější části Dolní brány, 1. etapa	600 000	
	Měšťanský dům čp. 54 ul. Věžní – obnova střechy	150 000	
	Měšťanský dům čp. 17 Kostelní náměstí – oprava vnitřních omítek, podlah a dveřních otvorů	200 000	
	Měšťanský dům čp. 20 Dolní brána – celková obnova střechy a výměna oken v uliční fasádě	285 000	
	Měšťanský dům čp. 87 ul. Dlouhá – oprava uliční fasády a výměna vstupních vrat	115 000	
	CELKEM	1 535 000	
F.3.	Částka z jiných zdrojů (kraj, stát, EU) - uvést, zda bylo požádáno na rok 2023 o finanční prostředky z jiných zdrojů a zda-li byly finanční prostředky získány a využity.		
	Akce	Kč (tis.)	Zdroj
	Obnova Božích muk I. na Svatopetrské cestě v Prachaticích	15 000	Jihočeský kraj

Obnova výklenkových kapliček I., II. a III. zastavení křížové cesty ke kapli sv. Filipa Neri	35 000	Jihočeský kraj
CELKEM	45 000	

G. Koncepční příprava regenerace

G.1.	Územní plán /stav rozpracovanosti, datum schválení, evidence dle § 162 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), na internetových stránkách Ústavu územního rozvoje http://www.uur.cz/ .
<p>Územní plán Prachatice vydaný zastupitelstvem města dne 23.1.2017. Účinnosti nabyl dnem 17.2.2017. V roce 2020 město pořídilo změnu č. 1 územního plánu, která nabyla účinnosti 3.7.2020. V současné době je přerušeno pořizování změny č. 2 územního plánu (sjezdovka Libín – Leptač, započato roku 2021) a probíhá pořizování změny č. 3 územního plánu (zahrnuje záměry dle dílčích žádostí vlastníků několika pozemků a aktualizaci v návaznosti na změny v katastru nemovitostí, od roku 2022).</p>	
G.2.	Regulační plán MPR nebo MPZ anebo územní studie MPR nebo MPZ /dle § 30 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění/. Stav rozpracovanosti, datum schválení zastupitelstvem, evidence dle § 162 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), na internetových stránkách Ústavu územního rozvoje http://www.uur.cz , příp. plán ochrany MPR nebo MPZ /dle § 6a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů/. Stav rozpracovanosti, datum vydání opatření obecné povahy krajem.
Regulační plán ani územní studii MPR město nemá.	
G.3.	Program regenerace MPR a MPZ (aktuálnost dokumentu, kvalita, datum schválení zastupitelstvem a datum jeho poslední aktualizace).
<p>Město Prachatice se k Programu regenerace přihlásilo již v roce 1993, kdy byl zpracován první městský Program regenerace městské památkové rezervace Prachatice (I. etapa: 1993-1995), který dne 31.3.1994 schválilo městské zastupitelstvo.</p> <p>Program regenerace městské památkové rezervace je pravidelně po dvou až třech letech aktualizován, vždy se schválením zastupitelstvem města (ZM).</p> <p>Aktualizace Programu regenerace Městské památkové rezervace Prachatice:</p> <ul style="list-style-type: none"> • II. etapa na období let 1996 - 1997 • III. etapa na období let 1998 - 2000 • IV. etapa na období let 2001 - 2002 • V. etapa na období let 2003 - 2004 • VI. etapa na období let 2005 - 2007 (ZM schváleno dne 8.11.2005) • VII. etapa na období let 2007 - 2009 (ZM schváleno dne 6.8.2007) • VIII. etapa na období let 2010 - 2012 (ZM schváleno dne 26.10.2009) • IX. etapa na období let 2013 - 2015 (ZM schváleno dne 5.11.2012) • X. etapa na období let 2016 - 2018 (ZM schváleno dne 21.9.2015) • XI. etapa na období let 2019 - 2021 (ZM schváleno dne 27.8.2018) • XII. etapa na období let 2022 - 2025 (ZM schváleno dne 15.12.2021) 	
G.4.	Veřejně dostupný Program rozvoje obce, včetně začlenění regenerace území MPR nebo MPZ (stav rozpracovanosti, datum schválení, zveřejnění např. v databázi Obce PRO apod.). Další dokumenty využívané

při realizaci regenerace MPR nebo MPZ (strategie CLLD, ITI, apod.).

Problematika regenerace městské památkové rezervace a vůbec péče o kulturní památky je zahrnuta také v aktuálním *Strategickém plánu rozvoje města Prachatice na období let 2023-2033*, schváleném zastupitelstvem města v únoru 2023. Jeho znění je uveřejněno na webových stránkách města Prachatice v sekci Strategický plán města.

Pro realizaci strategického plánu v jednotlivých letech návrhového období je každoročně vypracován, projednán a zastupitelstvem města schválen plán realizace strategického plánu na konkrétní kalendářní rok. Zároveň je řešeno vyhodnocení realizace v uplynulém roce. Realizace strategického plánu v každém konkrétním roce je následně prováděna dle tohoto projednaného a schváleného dokumentu, který stanovuje úkoly subjektům odpovídajícím za jejich plnění.

Význam městské památkové rezervace a souvisejících aspektů je ve strategickém plánu rozvoje města vyjádřen již v samotné rozvojové vizi, podle které (mj.) *...Prachatice jsou městem pohybu a kultury... Město, místní aktivní spolky i sdružení, stavící na tradici pestrého veřejného dění, jsou významnými činiteli ve sportovním a společenském životě... Město je hrdé na svou bohatou historii, uchovává ji a rozvíjí pro další generace.*

Velký význam svou bezprostřední návazností na městskou památkovou rezervaci mají dále uvedené záměry, jak plánované – připravované, tak také dlouhodobě plánované a letos již realizované (dokončené). Jedná se zejm. o:

- komplexní (nikoli nahodilé dílčí) úpravy prostoru Malého náměstí za účelem zmírnění existujících dopravních, urbanistických a dalších závad, zklidnění dopravně zatíženého místa, zvýšení kvality prostoru a dosažení důstojného a atraktivního nástupního prostoru do historického centra města Dolní branou, vytvoření skutečného náměstí jako pobytového prostoru, to vše při respektování automobilové dopravy v rámci silnice III/14130,
- rekonstrukce a znovuootevření letního kina, a to jako multifunkčního kulturního prostoru – dokončeno roku 2023,
- revitalizace Štěpánčina parku, včetně jeho propojení s rekonstruovaným areálem letního kina – dokončeno roku 2023.

Malé náměstí v Prachaticích bezprostředně navazuje na MPR, v jejímž ochranném pásmu se nachází, představuje nástupní prostor do historického centra města Dolní branou. V roce 2015 byla zpracována a zastupitelstvem města schválena urbanisticko-architektonická studie úprav Malého náměstí. Rokem 2016 navázala další projektová příprava – v roce 2016 podrobný dopravní průzkum, od roku 2017 vlastní projektová příprava. V roce 2019 bylo vydáno rozhodnutí o umístění stavby; dále navázalo zpracování projektového dokumentace pro vydání stavebního povolení, projektová dokumentace byla dokončena roku 2021, stále zajišťovány jsou podklady pro vydání stavebního povolení (chybí souhlas vlastníka jednoho stavbou dotčeného pozemku). V rámci úprav má být provedeno nové uspořádání prostoru ve prospěch pobytově využitelných ploch veřejného prostranství s povrchem z kamenné dlažby, doplněny stromy, úprava dopravního režimu, výměna zejm. vodohospodářských sítí. Celková cena aktuálně prováděné projektové přípravy 4,255 mil. Kč. Předpokládané náklady realizace cca 170 mil. Kč bez DPH.

Vizualizace části nového stavu v rámci úprav Malého náměstí z urbanisticko-architektonické studie:



Letní kino v Prachaticích bezprostředně navazuje na Štěpánčin park, který se nachází v MPR, situováno je tedy v ochranném pásmu MPR. V roce 2015 byla zpracována a v roce 2016 zastupitelstvem města schválena architektonická studie rekonstrukce letního kina, coby multifunkčního areálu pro promítání filmů, koncerty a podobné kulturní akce. V roce 2017 započala další projektová příprava rekonstrukce, která byla dokončena v roce 2018 zpracováním projektové dokumentace pro provedení stavby. Celková cena provedené projektové přípravy 1,736 mil. Kč.

V rámci rekonstrukce byl původní areál letního kina zmenšen z cca 800 diváků na 350 diváků, postaveny nové objekty kasy s prodejem občerstvení, promítárny s bezbariérovým sociálním zázemím, provedeno nové částečně membránou zastřešené hlediště, zastřešené jeviště s promítací plochou a objektem zázemí pro vystupující pro využitelnost areálu také pro další kulturní akce (koncerty apod.). Pochozí plochy v areálu jsou z kamenné dlažby. Areál je nově přístupný také přímo ze Štěpánčina parku pro snadnější dostupnost a využitelnost v rámci kulturních akcí, odehrávajících se v obou prostorech (např. při červnových Slavnostech solné Zlaté Stezky).

V roce 2021 zastupitelstvo města schválilo provedení rekonstrukce letního kina v letech 2021 a 2022, proběhlo výběrové řízení na zhotovitele stavby, která následně započala v polovině roku 2021 a byla dokončena (bez membránového zastřešení jeviště a části hlediště) ke konci července roku 2022, kdy v srpnu proběhly již první filmové i jiné kulturní produkce jako divadelní představení nebo koncert. Membránové zastřešení jeviště a části hlediště bylo nainstalováno v první polovině roku 2023 nákladem cca 3,56 mil. Kč. Jedná se o konstrukci s lany kotvenými do ocelových sloupů ukončených „filmovými“ kotouči, která má evokovat staré časy kinematografie. Konečná cena za kompletní realizaci vč. promítací a ozvučovací techniky, vybavení bufetu a dalších provozů je 67,7 mil. Kč. Stavba byla finančně zcela kryta městem Prachatice (bez dotací). O popisovaný kulturní stánek je ze strany návštěvníků poměrně zájem, což přispívá také k oživení přílehlého historického jádra města Prachatice.

Fotodokumentace dokončené rekonstrukce letního kina:





Štěpánčín park v Prachaticích se nachází přímo na území MPR (viz mapa na konci přihlášky). Město dlouhodobě směřovalo k jeho revitalizaci za účelem vytvoření funkčního a uživatelsky přívětivého pojetí parku a navazujících ploch a zlepšení pěšího propojení do navazujícího území s cílem park a navazující plochy atraktivní pro všechny jeho uživatele tak, aby plnil funkce plnohodnotného veřejného městského prostoru. Kromě obvyklých funkcí parku se zelení se zde konají nejrůznější kulturní a společenské aktivity (např. doprovodný program Slavností solné Zlaté stezky, akce sousedícího Komunitního centra Na půdě, koncerty nejrůznějších hudebních žánrů v altánku apod.). Přidanou hodnotou revitalizace parku a výše popsané rekonstrukce letního kina je vzájemná synergie.

V roce 2017 město Prachatice realizovalo veřejnou architektonickou soutěž o návrh revitalizace parku. Podáno bylo 5 soutěžních návrhů. Roku 2018 byl vybraný soutěžní návrh upřesněn studií revitalizace Štěpánčina parku a navazujících ploch, na kterou navázalo zpracování a dodání kompletní projektové přípravy, ukončené v prosinci 2019 dokončením projektové dokumentace pro provádění stavby (cena projektové přípravy 1,443 mil. Kč).

V roce 2021 zastupitelstvo města schválilo provedení revitalizace Štěpánčina parku a navazujících ploch v Prachaticích v letech 2021 až 2023. K dokončení revitalizace došlo v prvním čtvrtletí roku 2023. Celkové náklady realizace činí 31,052 mil. Kč. Stavba byla finančně zcela kryta městem Prachatice (bez dotací).

Revitalizace parku zahrnuje historický Štěpánčín park spolu s jižně a západně navazujícími plochami ve směru k ulici SNP. Tyto jednotlivé části se specifickým odlišným působením, velikostí i využitím – arboretum v historické stopě Štěpánčina parku se vzrostlými stromy, prostor bývalých sadů a sídlištní zeleň – revitalizace přesvědčivým způsobem sjednotila do jednoho celku, aniž by potlačila jejich různý, historicky podmíněný charakter. Revitalizace parku zahrnuje také zpřístupnění rekonstruovaného multifunkčního areálu letního kina od Štěpánčina parku, typicky pro kulturní a společenské akce, konané v parku i letním kině.

Historický Štěpánčín park zůstal dominantním a jasně vymezeným prostorem se zachováním charakteru druhově rozmanitého arboreta. Zásahy do stromového patra byly promyšlené s ohledem na zdravotní stav dřevin a dlouhodobou další udržitelnost, prostor parku významně prosvětlyly. Altán byl ponechán ve stávajícím stavu se zjemněním dosavadních ostrých odstínů barevného řešení. Okolo něj byl vytvořen zpevněný centrální prostor umožňující pořádání společenských akcí s posezením, mobilním pódiem, prodejními stánky apod. K tomu je zde připraveno odběrné místo elektřiny a vody pro dočasné odběry. Nově řešena je cestní pochozí síť s hlavní zpevněnou plochou v parku dlážděnou drobnou kamennou kostkou doplněnou mlatovými pěšinami a mlatovou plochou tzv. solária při západním okraji historického parku pod stávajícími opěrnými zidkami s funkcí alternativního pobytového centra. Povrchy v historickém parku jsou modelovány tak, aby dešťová voda ze zpevněných ploch stékala do navazujících travnatých a v nich se vsakovala (tedy bez obvyklých zvýšených obrub po okrajích).

Podél chodníku u ulice Hradební a Zlatá Stezka došlo v připomínce původního historického stavu ke

zřízení oplocení s omítnutou podezdívkou krytou kamennými deskami a ocelovými rámovými výplněmi mezi kovovými sloupky. Podezdívka výškovými úskoky zkopíruje svažitost terénu. Hlavní vstup do parku od Solní ulice zdůrazňuje dvojice sloupů, členěná na patku, dřík a hlavici. V zájmu snadné prostupnosti území je nově zajištěn pěší průchod parkem do ulice SNP mezi letním kinem a bytovým domem čp. 422 a mezi bytovými domy čp. 423 a 424, stejně tak v ose Sokolovské ulice mezi prodejnou potravin čp. 558 a čp. 559. Stávající komunikace u čp. 145 v ulici Zlatá Stezka (Krebul) k zadní části tohoto domu je v zájmu dopravní obsluhy rozšířena a zaústěna do nové manipulační plochy řešené jako štěrkový trávník.

Jižně od Štěpánčina parku u parkoviště za čp. 559 byla doplněna plošina vyhlídky na historický park. V rámci revitalizace parku došlo zde také k opravě komunikace, úpravě parkoviště na celkem 14 stání a vybudování přístřešku na kontejnery. Park je osazen novým mobiliářem a doplněn pítkem.

Vizualizace nového stavu vzešlá z architektonické soutěže o návrh revitalizace Štěpánčina parku:



Fotodokumentace dokončené revitalizace Štěpánčina parku:





Mezi další koncepční a strategické dokumenty, které se dotýkají problematiky regenerace MPR Prachatice (mimo výše uvedené), lze uvést zejména:

- Strategický plán rozvoje Dobrovolného svazku obcí Prachaticko pro období 2016 – 2020 (schválen členskou schůzí DSO Prachaticko 22. prosince 2015). Problematika MPR řešena v rámci prioritní osy: Kulturní dědictví, cestovní ruch, volný čas, spolupráce.
- Strategie komunitně vedeného místního rozvoje (SCLLD) - je dokumentací pro území Místní akční skupiny Šumavsko, z. s., jejíž dokončení proběhlo 19. ledna 2016 na závěrečném jednání Pracovních skupin. Problematika obnovy památek je v této strategii rovněž řešena v rámci kapitol Venkovský cestovní ruch a Životní prostředí. V roce 2017 byla tato dokumentace (na programovací období 2014-2020) definitivně schválena Ministerstvem pro místní rozvoj, které je řídicím orgánem pro implementaci programů financovaných z ESI fondů. V roce 2020 započala příprava na tvorbu nové Strategie na období 2021-2027, kdy byly nejprve ustanoveny pracovní skupiny. V roce 2021 byla Valnou hromadou MAS Šumavsko následně i Ministerstvem pro místní rozvoj schválena koncepční část této dokumentace. Nyní probíhá sběr podkladů pro tvorbu akčních plánů.

Koncepční přípravě je městem Prachatice věnována velká pozornost. Např. v novém Územním plánu Prachatice je historickému jádru věnována zvýšená pozornost a řada přijatých regulativů napomáhá směřovat stavební aktivity v MPR potřebným směrem. Pro území MPR jsou stanoveny speciální podmínky a regulativy plošného a prostorového uspořádání území přispívající k ochraně památkových hodnot.

Systematická a koncepční práce pracovní skupiny pro regeneraci MPR umožňuje dosahovat i relativně náročných cílů postupnými kroky – příkladem může být postupná rekonstrukce Staré radnice či Muzea krajky, kde obnova vždy probíhala v několika etapách v rámci předem jasného záměru a směřovala ke stanovenému cíli. Dále lze např. uvést postupnou rekonstrukci všech ulic na území MPR (dokončenou v roce 2010) či obnovu doložitelného historického vzhledu fasád domů v ulici Poštovní (prováděnou od roku 2009 a ve vztahu k majetku města dokončenou v roce 2012 opravou fasády čp. 118 (celkově by měla být dokončena v roce 2019 opravou fasády čp. 119 soukromého vlastníka), ulici Solní (opravy fasád domů čp. 120, 121, 122, 123 a 130), ulici Křišťanova (obnovy fasád domů čp. 61, 62, 63, 65, 171, 172 z let 2012 a 2015) a ulici Horní a Neumannova (obnovy fasád domů čp. 135, 137, 140, 141 a 156 z let 2014, 2015 a 2016).

Po dokončené obnově technické a dopravní infrastruktury, která si za deset let vyžádala investice převyšující 100 mil. Kč, a zmíněné obnově fasád se město Prachatice od roku 2014 zaměřilo na obnovy vstupních prostorů a dvorků bytových domů města nacházejících se v MPR Prachatice. Realizace proběhla v řadě městských objektů např. č.p. 8, 18, 30, 54, 62, 63, 65, 68, 95, 114, 115, 116, 120, 121, 140, 141, 148, 152 a 154.

Od roku 2017 se město dále zaměřuje na obnovu sklepních prostorů svých domů (v letech 2017 až 2022 realizováno v celkem 15 objektech: č.p. 8, 9, 10, 22, 63, 65, 95, 114, 118, 121, 136, 137, 140, 148 a 152). Dochází zejm. k vyklizení a vyčištění sklepních prostor, jejich statickému zabezpečení, řešení jejich odvětrávání, opravě spárování režného zdiva, příp. k další úpravě povrchů.

H. Závěrečný komentář pro vývoj území MPR nebo MPZ

- Stručně zhodnotit vývoj území MPR nebo MPZ z pohledu památkové péče, popsat celkový dojem z obrazu a funkcí území MPR nebo MPZ včetně veřejných prostranství, zeleně atd., provést hodnocení z pohledu obyvatel, návštěvníků, podnikatelů, atp.
- Zhodnotit stav a způsob regulace reklamy na území MPR nebo MPZ.
- Další zdroje finančních prostředků získané na obnovu kulturních památek v MPR nebo MPZ prostřednictvím veřejných sbírek, neziskových organizací, sponzorských darů apod.
- Uvést, zda ve městě/obci/městské části hl. města Prahy existuje vlastní fond pro území MPR nebo MPZ
 - a) na obnovu kulturních památek,
 - b) na opravu nepamátkových objektů.

Město Prachatice se věnuje Programu regenerace Městské památkové rezervace Prachatice soustavně již od roku 1993, kdy byl zpracován první městský Program regenerace Městské památkové rezervace Prachatice (schválený tehdejšími městskými zastupitelstvem v březnu 1994). Každoročně z Programu čerpá finanční prostředky a společně se soukromými vlastníky památkových objektů provádí zhodnocování památkového fondu.

Od počátku realizace Programu regenerace do současnosti se MPR Prachatice zásadně proměnila. Veškeré domy, vyjma několika popsanych výše v bodu A.3., jsou v souladu se zájmy památkové péče opraveny a užívány.

Vzhledem k významnému renesančnímu období v historii města byl a je kladen důraz na obnovu, udržení a řádný stav dochovaných autentických prvků tohoto období, např. četné sgrafitové a malířské výzdoby fasád jednotlivých domů. Sgrafitová či malířská výzdoba je dochována a rovněž restaurována např. na Staré radnici čp. 1, Nové radnici čp. 4 (neorenesance), domech čp. 9, 13, 36, 41 a 184 na Velkém nám., čp. 28 a 29 na Kostelním nám., čp. 30 na Parkáně, čp. 32, 33, 61 a 93 v Křišťanově ul., čp. 71 v Husově ul., čp. 147 a 148 v Neumannově ulici a čp. 95 v Dlouhé ul.

Dalším velmi cenným prvkem renesančního období, vedle zmíněné sgrafitové či malířské výzdoby, je renesanční řešení zastřešení s atikou zakrývající střechu, která je hřebenem orientována kolmo k ulici. Toto původně převládající řešení zastřešení totiž bylo ve městě po velkém požáru Prachatic roku 1862 převážně nahrazeno klasickým řešením s okapově orientovanou sedlovou střechou bez atiky. Zmíněné renesanční řešení s atikou je dochováno u domů čp.: 28, 29 a 30 na Kostelním nám., 71 a 109 v Husově ul., 134, 135, 136 a 137 v Horní ul. a 156, 161 v Neumannově ulici. Na všech těchto domech byl dle výsledků restaurátorských průzkumů obnoven původní vzhled fasád.

Ostatní domy bez zmíněných prvků jsou až na výše uvedené jednotlivosti rovněž opraveny s výsledným řešením daným restaurátorským průzkumem a stanoviskem orgánu památkové péče.

Po uvedeném dosažení opravy viditelných památkově chráněných hodnot se město Prachatice od roku 2008 zaměřuje na revitalizaci na první pohled nezřejmých památkových hodnot, dosud skrytých za novodobými zjednodušenými omítkami (i břizolitovými), o čemž svědčí obnova klasicistní podoby čp. 70 Husova ul. (v roce 2008), renesanční podoby čp. 114 Poštovní ul. (v roce 2009), klasicistní podoby čp. 115 (v roce 2010), čp. 116 a 118 Poštovní ul. (v letech 2011 a 2012) či čp. 68 a 72 Husova ulice (v letech 2011 a 2012), popř. dům čp. 54 ve Věžní ulici (v roce 2012). V letech 2013 až 2016 se obnovy fasády dočkala řada domů jako např. v ulicích Neumannova čp. 146, 148, 154, 156, Solní čp. 120, 121, 122, 123, 130, Horní čp. 135, 137, 139, 140, 141, kde byly práce prováděny na přímo sousedících domech, tak aby byl celkový efekt a estetický přínos opravy v rámci ulice co nejvíce patrný. Přitom je však vždy kladen důraz na zjištění autentického původního řešení restaurátorským průzkumem, dohledáním historických kreseb či fotografií.

Vzhledem ke skutečnosti, že již všechny domy města mají uliční fasády opravené, přistoupilo město od roku 2013 nově k řešení příprav oprav vnitřních prostorů domů - průjezdů, schodišť a dvorních fasád, které jsou oku běžného návštěvníka města i občana skryté, nepřístupné a neznámé. V letech 2013 až

2021 tak byly realizovány obnovy vstupních prostorů, případně dvorních prostorů u domů čp. 114, 115, 116 v Poštovní ulici, čp. 8 a 11 na Velkém náměstí, čp. 62, 63 a 65 v Křišťanově ulici, čp. 54 ve Věžní ulici, čp. 68 v Husově ulici, čp. 95 v Dlouhé ulici, čp. 120, 121 a 130 v Solní či domů čp. 140 a 141 v Horní a čp. 18, 148, 152, 154 a 155 v Neumannově ulici. V letech 2022 a 2023 pak obdobnou akcí byla komplexní obnova přízemí domu čp. 11 na Velkém náměstí, kde byly restaurátorsky opravovány vnitřní omítky s malbami a kazetový dřevěný strop. Součástí byla i náročná oprava dřevěných podlah /parket/ a další související stavební práce, tak aby byly řešené prostory připraveny pro komerční podnikatelské účely.

Od roku 2016 dochází k systematické projektové přípravě a následně provedení obnovy sklepních prostor domů. Obecně je řešeno jejich vyklizení a vyčištění, statické zabezpečení, odvětrávání, oprava spárování rezného zdiva, příp. další úprava povrchů. V letech 2017 až 2022 již byly provedeny samotné obnovy sklepních prostor u domů čp. 8, 9 a 10 na Velkém náměstí, čp. 22 na Malém náměstí (dům není památkově chráněn), čp. 63 a 65 v Křišťanově ulici, čp. 95 v ulici Dlouhá, čp. 114 a 118 v Poštovní ulici, čp. 121 v Solní ulici, čp. 136, 137 a 140 v ulici Horní a čp. 148 a 152 v ulici Neumannova.

Realizovaná soustavná péče o historické jádro by však nebyla možná bez velmi dobré spolupráce se soukromými vlastníky jednotlivých objektů a orgány státní památkové péče. Její výsledky jsou nadmíru dobré a na vzhledu historického jádra je to zřejmé.

Další prioritou města je stav veřejné infrastruktury v rámci historického jádra. V roce 2010 byla završena dlouhodobá aktivita města v této oblasti, když rekonstrukcí ulic Horní a Klášterní byla dokončena celková obnova povrchů všech náměstí a ulic v historickém jádru, včetně kompletní rekonstrukce veškerých inženýrských sítí, nejen v majetku města. Rekonstrukce přinesla nejen novou stavebně technickou kvalitu vozovek, chodníků a sítí, ale rovněž estetické působení odpovídající památkově chráněnému prostředí, když původní často asfaltové povrchy nahradila kamenná dlažba. Tento přístup město uplatňuje i na chodníky podél vnější hranice historického centra, když např. v letech 2013 – 2015, 2019 a 2022 byly kamennou kostkou předlážděny původně asfaltové či betonové chodníky ze zámkové dlažby v ulicích (jejich částech) Malé náměstí, Hradební, Jánská a Zahradní. Kolem vnějšího hradebního okruhu tak vznikají chodníky z drobné kamenné kostky, které lépe dokreslují historický ráz centra města. S jejich komplexním dokončením na celém vnějším obvodu historického jádra se počítá do budoucna (již zbývá jen úsek v části Zahradní ulice, který je ovšem účelně řešit v rámci výše zmíněných, projektovaných, úprav Malého náměstí).

Dlouhodobá pozornost je městem věnována rovněž, i v rámci České republiky, jedinečně dochovanému středověkému opevnění města. Nejenže se do dnešní doby dochovalo v celistvé podobě, ale také je uvedeno do řádného stavu bez statických poruch. Staticky narušené úseky byly v minulých letech realizace Programu regenerace opraveny. Posledních několik let je proto hradební systém již víceméně pracemi běžné údržby udržován v řádném stavu a zvyšováno je tak estetické působení hradební zdi. Také v tomto ohledu město postupuje systematicky, v letech 2014, 2015, 2016, 2017, 2020 a 2021 byly pořízeny projektové dokumentace na opravu vybraných úseků hradebního systému (v Hradební ulici naproti Štěpánčina parku a v Hradební ulici u parku nad okresním soudem), realizace byla postupně uskutečněna v letech 2016, 2017, 2018, 2021 a 2022.

Rekapitulace dosavadní realizace Programu regenerace v Prachaticích, její soustavnost, cílenost a promyšlenost, je podrobněji uvedena v úvodní kapitole v rámci zdůvodnění přihlášky.

Město Prachatice přitom aktivně pečuje o památky nejen na území městské památkové rezervace, nýbrž také mimo ni. Konkrétní příklady těchto realizací v roce 2023 jsou uvedeny výše, např. v úvodní kapitole v rámci zdůvodnění přihlášky.

Historické centrum města netěží jen z dochovaných památkových hodnot stavebního charakteru, nýbrž také aktivně žije.

Pro oblast živé kultury byla dlouhodobě významnou akcí rekonstrukce společenského sálu Národního domu na Velkém náměstí v roce 2009 a celková rekonstrukce (v objemu 66 mil. Kč) Městského divadla v letech 2009 a 2010. Centrum města žije mnohými kulturními akcemi, příkladmo zmíněnými v části E.2.

V této souvislosti je nezbytné zdůraznit i mezinárodní rozměr a účast na akcích, pořádaných přímo v historickém centru města Prachatic. Příkladem jsou: (1) letní Slavnosti solné Zlaté stezky, kterých se tradičně účastní zahraniční vystupující z partnerských měst z Itálie, Litvy, Slovenska, Běloruska, Německa, Rakouska, Francie, (2) mezinárodní závod v terénním triatlonu XTERRA Czech, který byl v roce 2023 evropským i světovým pohárem XTERRA a kvalifikačním závodem na říjnové Mistrovství světa konané v Itálii, (3) nově v roce 2023 soutěž mistrovství světa v automobilové rallye Central European Rally (WRC), která byla největší motoristickou akcí v České republice tohoto roku, (4) Jazzový festival Bohemia JazzFest, který se po několika letech vrátil na prachatické Velké náměstí, (5) mezinárodně obsazený letní výtvarný workshop Salve Prachatic, kdy vytvořená umělecká díla s tématem historického centra města Prachatic a jeho historie jsou pak dále vystavována na mnoha místech v zahraničí i v České republice. Podrobněji viz část E.2.

Historické centrum nabízí zázemí mnoha drobným podnikatelům, orientovaným převážně do oblasti stravování, ubytování či drobného prodeje, čili poskytujícím služby využitelné rovněž turisty a dalšími návštěvníky města.

Nejen neživá podstata historického jádra města je předmětem trvalé péče. Rovněž zeleň, v rámci historického centra města tvořená především parkem Parkán a Štěpánčiným parkem, které se nacházejí na území MPR Prachatic, je cílem trvalých aktivit města. V tomto ohledu nejvýznamnější loňskou a letošní akcí je realizace komplexní revitalizace Štěpánčina parku, která probíhala po celý loňský rok a byla dokončena v prvním čtvrtletí roku 2023. Revitalizace Štěpánčina parku a rekonstrukce navazujícího letního kina je podrobně rozvedena v části G.4.

Reklama v rámci MPR Prachatic není speciálně regulována čili z hlediska působnosti MěÚ Prachatic podléhá jen obecným ustanovením zákona o státní památkové péči a stavebního zákona. Každý jednotlivý záměr podléhá individuálnímu projednání s orgánem památkové péče a případně následně také stavebním úřadem. Možno konstatovat, že usilovnou, pečlivou a odpovědnou prací na úseku památkové péče, díky ochotě hodně komunikovat a schopnosti vcítit se do oprávněných zájmů podnikatelů a nalézt řešení, se dosud daří historické prostředí uchránit nevhodných reklamních zařízení i jiných prvků s reklamním účelem typu plachet apod. V roce 2010 byla orgánem památkové péče a stavebním úřadem provedena celková fyzická kontrola reklamních zařízení na jednotlivých objektech v rámci rezervace zaměřená na jejich legálnost, přičemž zjištěny byly minimální nedostatky, které byly dále řešeny. Vyjma jednoho případu se podařilo dosáhnout odstranění nepovoleného zařízení bezodkladně jen domluvou. Zmíněný jeden případ byl vyřešen stavebním úřadem v rámci nařízení odstranění nepovoleného zařízení. V této oblasti tedy město Prachatice nepociťuje problémy.

Nejvýznamnějším zdrojem finančních prostředků na obnovu památek a drobné sakrální architektury je rozpočet města. Již cca 10 let nemalou částkou každoročně přispívá městem založená společnost Městská správa domů a bytů Prachatic spol. s r.o., a to z peněžních prostředků plynoucích z nájemného a určených na obnovu bytového fondu města. Celková investice města Prachatic a Městské správy domů a bytů Prachatic se pohybuje cca v rozmezí 4 až 6 mil. Kč ročně.

Velice významným zdrojem jsou však i získané dotace od nejrůznějších subjektů. Mimo samotné Ministerstvo kultury ČR je to zejména Jihočeský kraj prostřednictvím svých dotačních programů, podporujících obnovu nemovitých a movitých kulturních památek, obnovu drobné sakrální architektury, ale i dotační titul zaměřený na samotnou předprojektovou přípravu obnovy památek jakou jsou např. restaurátorské průzkumy nebo nejrůznější posudky. Město těchto možností dlouhodobě velice využívá, když každoročně získá finanční prostředky na 2 až 4 své akce v řádu desítek tisíc, někdy i statisíců korun.

Významnou formou popularizace památek a významu péče o ně byla myšlenka založení *Nadačního fondu města Prachatic pro rozvoj kultury a péči o památky*, který v letošním roce oslavil již své 25. výročí od svého založení. Jeho základním účelem je napomáhat rozvoji kultury a přispívat k ochraně a stavební obnově památek kulturního charakteru na území města Prachatic, a to zejména těch, které nemají statut nemovitých kulturních památek a na které tedy nelze v rámci dotační čerpání finanční prostředky státu. Samotný fond disponuje ročním rozpočtem 300 až 400 tisíc Kč, což je dobrý základ pro každoroční činnost v podobě podpory obnovy především drobné sakrální architektury či movitých věcí kulturního dědictví a také k publikační činnosti, které se nadační fond rovněž věnuje (podrobněji

viz kapitola D.5). Finanční prostředky v něm uložené pocházejí jednak z výtěžku plesu města, dále z darů podnikatelů a fyzických osob (nadační dary) popř. z případného zisku městem pořádaných letních Slavností solné Zlaté stezky.

Vzhledem k veškerým výše uvedeným skutečnostem, svědčícím:

- o dlouhodobé, trvalé a promyšlené aktivitě města, vedoucí ke komplexnímu zhodnocování stavu Městské památkové rezervace Prachatice, jejích viditelných i z veřejného prostranství neviditelných hodnot,
- o dlouhodobé, trvalé a promyšlené koncepční práci města, vedoucí také ke zhodnocování nástupních prostor do městské památkové rezervace,
- o aktivní péči o památky nejen na území městské památkové rezervace, nýbrž také mimo ni,
- o aktivním využívání prostoru městské památkové rezervace ke kulturně společenským i sportovním akcím, včetně akcí s mezinárodním aspektem,
- o intenzivní propagaci městské památkové rezervace, jejích jednotlivých památek i Programu regenerace, a to na místní, regionální, národní i mezinárodní úrovni,
- o dlouhodobém investování značných peněžních prostředků do prostředí městské památkové rezervace a památkové péče obecně,

se domníváme, že je důvodné městu Prachatice udělit Cenu za nejlepší přípravu a realizaci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón za rok 2023.

Schválil Ing. Jan Bauer
starosta města Prachatice

Datum 01. 12. 2023

Podpis

Doplňující informace

- Přihlášku městu/obci/městské části hl. města Prahy zasílá příslušné územní odborné pracoviště Národního památkového ústavu, elektronicky i tiskopis přihlášky.
- V přihlášce zodpovězte otázky, které zpracujte v šabloně podle dále uvedených bodů. Všechny otázky se týkají MPR nebo MPZ a jsou zaměřeny zejména na šetrný přístup k využití stávajícího historického stavebního fondu.
- Přihlášku zašlete v písemné i elektronické podobě příslušnému územnímu odbornému pracovišti Národního památkového ústavu, jenž koordinuje hodnocení obcí, měst a městských částí hl. města Prahy na krajské úrovni.
- Přihlášku předkládá starosta, resp. primátor v termínu **do 15. 12. 2023**. Přihlášku zašlete v elektronické podobě také Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska na e-mail info@shscms.cz.
- Za kulturní památku považujeme všechny objekty evidované v Ústředním seznamu kulturních památek – rodinné domy, parky, veřejné budovy, soubory domů atd.
- Pro objektivní zhodnocení památkové péče na území MPR nebo MPZ považujeme za vhodné srovnávací období posledních 10 let.
- Bod A je zaměřen na informace o kulturních památkách na území MPR nebo MPZ.
- Bod B je zaměřen na informace o ostatních budovách na území MPR nebo MPZ.

- Přihlášku podává každá obec, město, městská část hl. města Prahy samostatně za své katastrální území a po každoroční aktualizaci ji lze předložit do soutěže i v dalších letech.
- Pozn. Celostátní komise se v rámci hodnocení krajských vítězů informuje také o sankcích za porušení památkového zákona, udělených obecními úřady obcí s rozšířenou působností, při obnově kulturních památek a nepamátkových objektů v MPR a MPZ za rok 2023.
- Každý krajský vítěz soutěže vytvoří banner (roll up), který bude prezentován při slavnostním ceremoniálu udílení Ceny. Manuál bude k dispozici v sekretariátu SHS ČMS. Náklady na vytvoření banneru hradí soutěžní město/obec.

Rekapitulace akcí obnovy připravovaných v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2023

Název městské památkové rezervace nebo městské památkové zóny: Prachatice

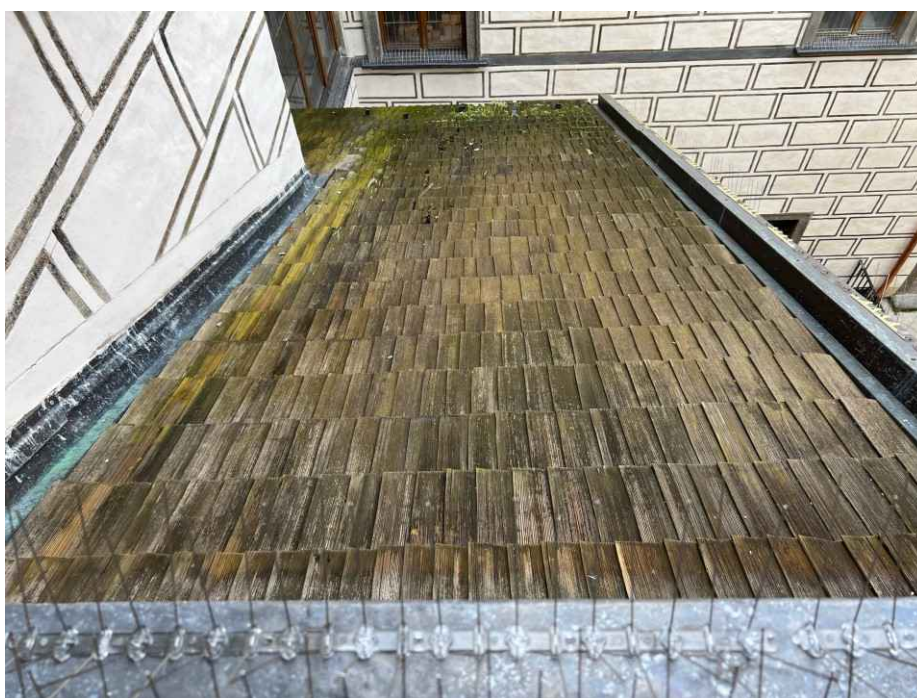
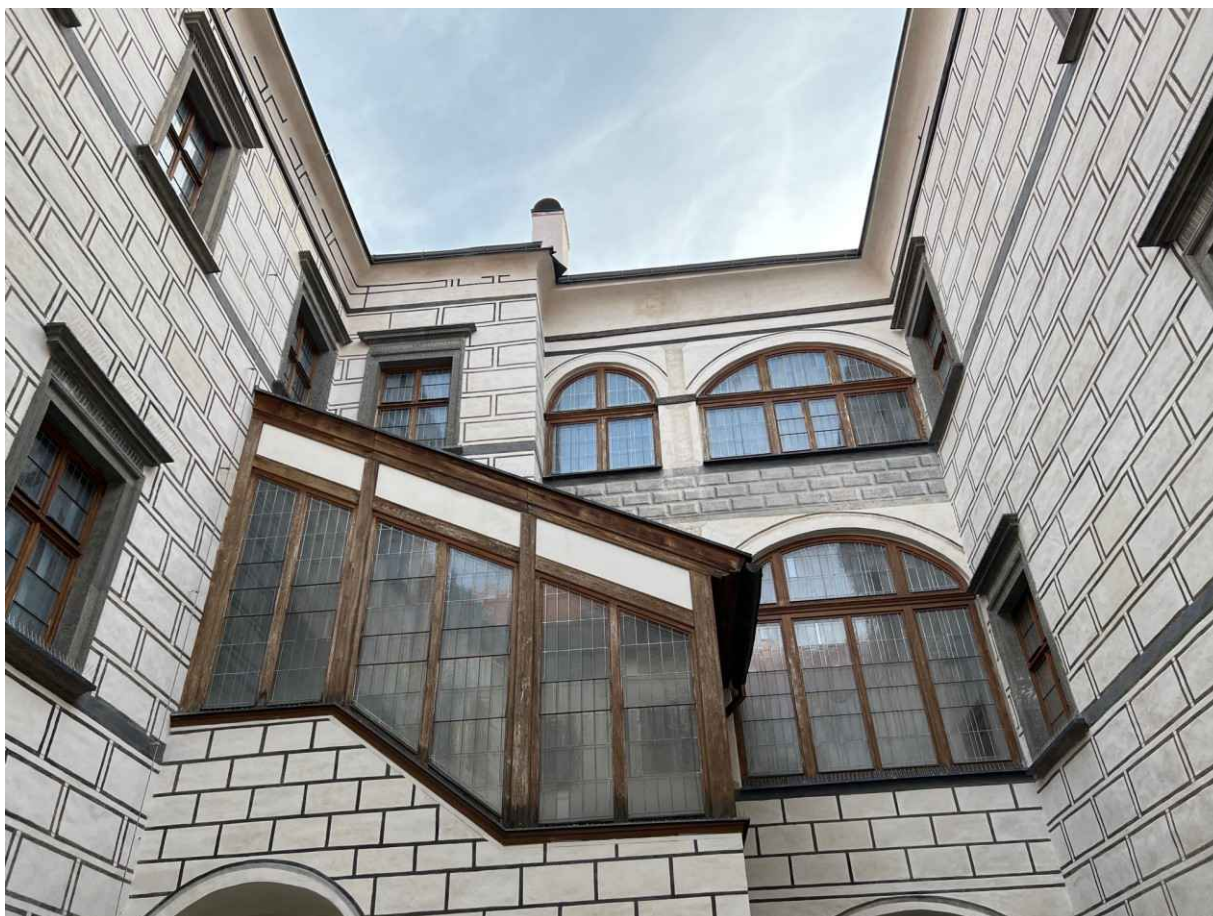
Poř. č.	Kulturní památka (identifikace objektu)	Akce obnovy (stručná charakteristika)	Druh vlastníka (FO, PO, církev, obec, kraj)	Celkové náklady 2023 (v tis.Kč) včetně DPH	Z toho náklady na "památkové" práce (v tis.Kč) včetně DPH	Potřeba státní podpory (v tis.Kč) včetně DPH
1.	Stará radnice čp. 1	Oprava a nátěr dřevěných prvků a výměna šindelové střešní krytiny schodiště ve dvoře Staré radnice	obec	820	820	410
2.	Měšťanský dům čp.7	Oprava poškozené fasády a výměna střešní krytiny včetně klempířských prvků	FO	960	960	480
3.	Městské opevnění (Dolní brána)	Restaurování fresky v Dolní bráně	obec	302	290	290
4.	Městské opevnění (Dolní brána)	Oprava a restaurování fasády vnější části Dolní brány	obec	800	800	400
5.	Měšťanský dům čp.17	Obnova vnitřních omítek, podlah a dveřních otvorů	FO	800	800	400
6.	Měšťanský dům čp.20	Obnova střechy, výměna oken a oprava uliční fasády	FO	660	660	330
7.	Měšťanský dům čp.28	Výměna vstupních dveří a vrat	FO	600	600	300
8.	Měšťanský dům čp.30	Stavební úpravy domu (vnitřní prostory - obnova podlah, odvlhčení zdiva, oprava vnitřních omítek, okna ad.)	obec	6 012	2 800	1 400
9.	Měšťanský dům čp.31	Celková obnova fasády	PO	900	900	450
10.	Měšťanský dům čp.33	Obnova fasády	FO	780	780	390

11.	Měšťanský dům čp.46	Oprava dvorních fasád	PO	800	800	400
12.	Měšťanský dům čp.51	Celková obnova domu (restaurování malby a oprava fasády)	FO	880	880	440
13.	Měšťanský dům čp.54	Obnova střechy včetně vikýřů	obec	840	840	420
14.	Měšťanský dům čp.57	Celková obnova domu (oprava fasády, výměna oken, vnitřní úpravy)	FO	860	860	430
15.	Měšťanský dům čp.71	Obnova omítek v prostoru klubovny ve sklepě	obec	240	240	120
16.	Měšťanský dům čp.87	Oprava uliční fasády a výměna vstupních vrat	FO	320	320	160
17.	Měšťanský dům čp.91	Obnova střechy a oprava omítek uliční fasády	FO	660	660	330
18.	Měšťanský dům čp.96	Oprava omítek	FO	420	420	260
19.	Měšťanský dům čp.102	Oprava fasády a kordonové římsy	FO	260	260	130
20.	Měšťanský dům čp.109	Postupná rekonstrukce objektu (pokračování vnitřních úprav)	FO	940	940	470
21.	Měšťanský dům čp.116	Stavební úpravy domu (vnitřní úpravy bytu a zasypané místnosti pod klenbou)	obec	550	550	275
22.	Měšťanský dům čp.181	Statické zabezpečení objektu, vyklizení spadlých a poškozených konstrukcí, oprava krovu včetně střešní krytiny, stabilizace stropních a poškozených konstrukcí a postupná oprava fasády	FO	880	880	440
23.	Kostel sv. Jakuba	Restaurování maleb v hlavní lodi	církev	8 326	8 303	6 000
24.	Kostel sv. Jakuba	Obnova vnějšího pláště - dokončení	církev	5 280	5 280	2 640
Akce obnovy připravované na rok 2023 celkem				33 890	30 643	17 365

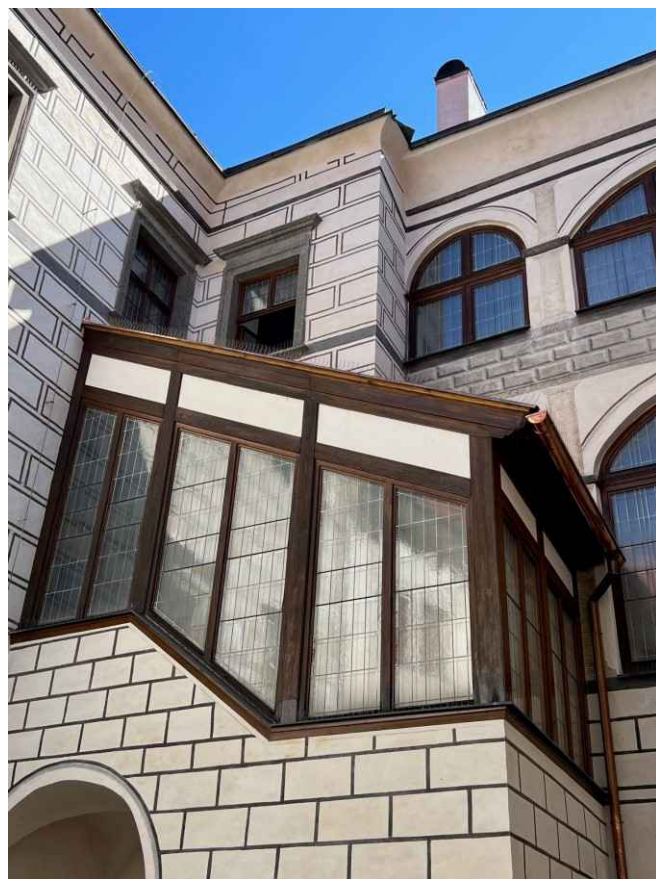
Fotodokumentace vybraných realizovaných akcí z roku 2023

Dům č.p. 1 (Stará radnice) – výměna šindelové střešní krytiny schodiště ve dvoře Staré radnice a nátěr oken, dveří a dalších dřevěných prvků ve dvorní fasádě, podpořeno dotací Ministerstva kultury ČR, stav červen, srpen 2023

Stav před realizací



Stav po dokončení



Měšťanský dům č.p. 54 – obnova střechy spojená s přeřešením střešních vikýřů, podpořeno dotací Ministerstva kultury ČR, stav listopad 2023

Stav před realizací



Stav po dokončení



Dolní brána na pozemku čp. st. 170 – oprava a restaurování povrchu vnější části Dolní brány, etapa I., podpořeno dotací Ministerstva kultury ČR, stav červenec 2023

Stav před realizací



Stav po dokončení



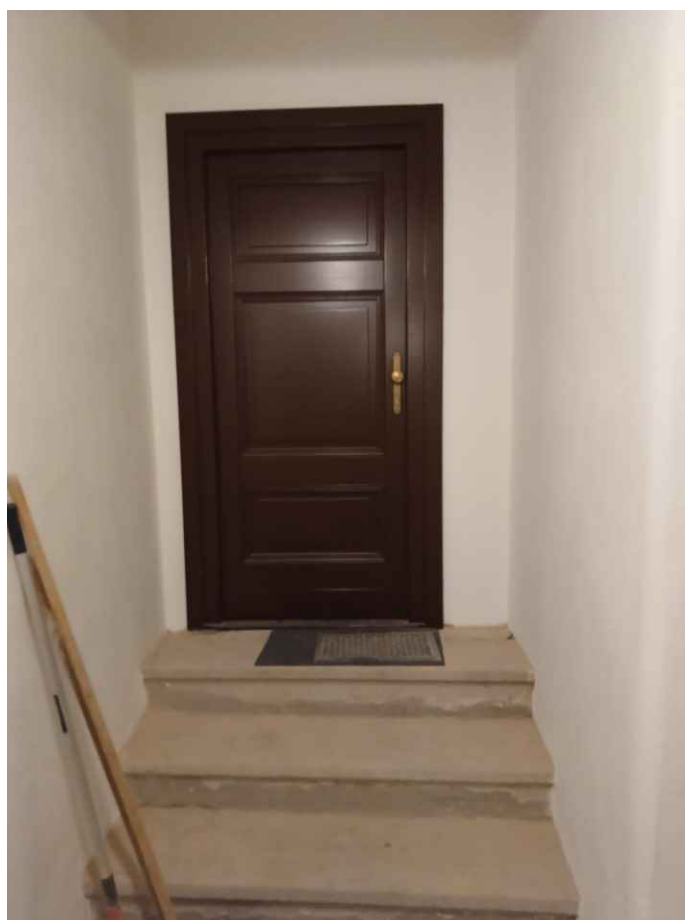


Měšťanský dům č.p. 17 – obnova vnitřních omítek, podlah a dveřních otvorů, podpořeno dotací Ministerstva kultury ČR, stav listopad 2023

Stav před realizací



Stav po dokončení



Měšťanský dům č.p. 87 – oprava uliční fasády a výměna vstupních vrat, podpořeno dotací Ministerstva kultury ČR, stav září 2023

Stav před realizací



Stav po dokončení

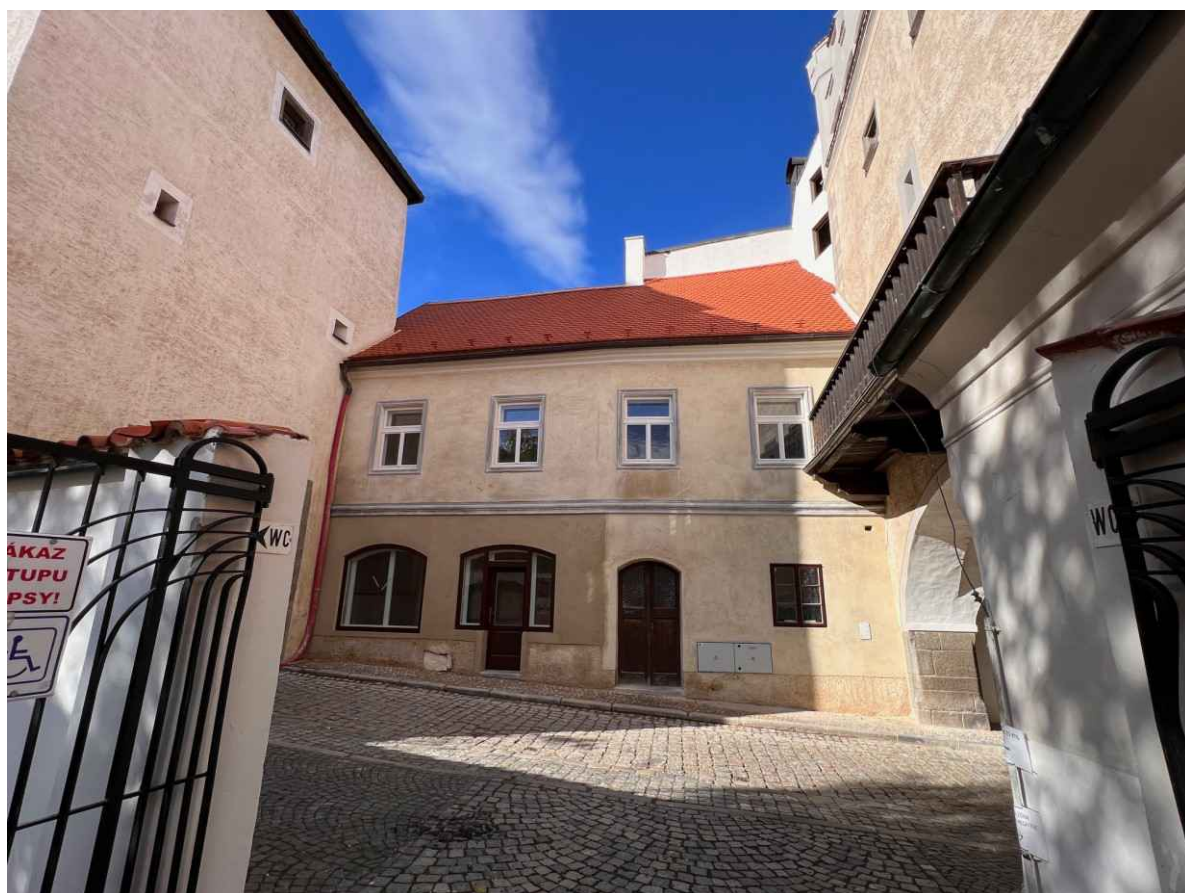


Měšťanský dům č.p. 20 – obnova střechy a výměna oken v uliční fasádě, podpořeno dotací Ministerstva kultury ČR, stav říjen 2023 (navíc provedena obnova uliční fasády)

Stav před realizací



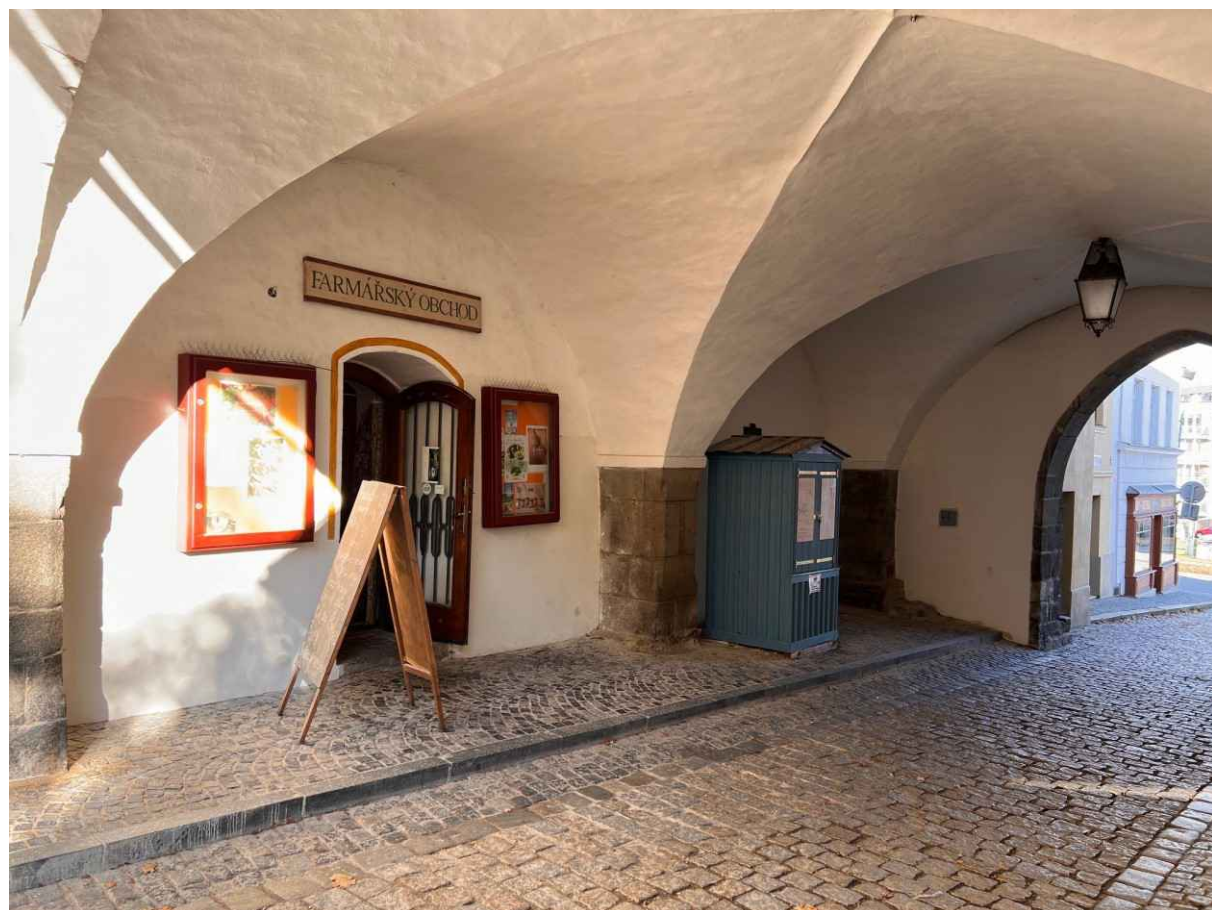
Stav před dokončením



Měšťanský dům č.p. 138 – obnova střešního pláště domu pro účely domácího hospice, stav listopad 2023



Dolní brána – oprava omítek v průjezdu Dolní brány a zdi u vchodu do Parkánu, červenec 2023

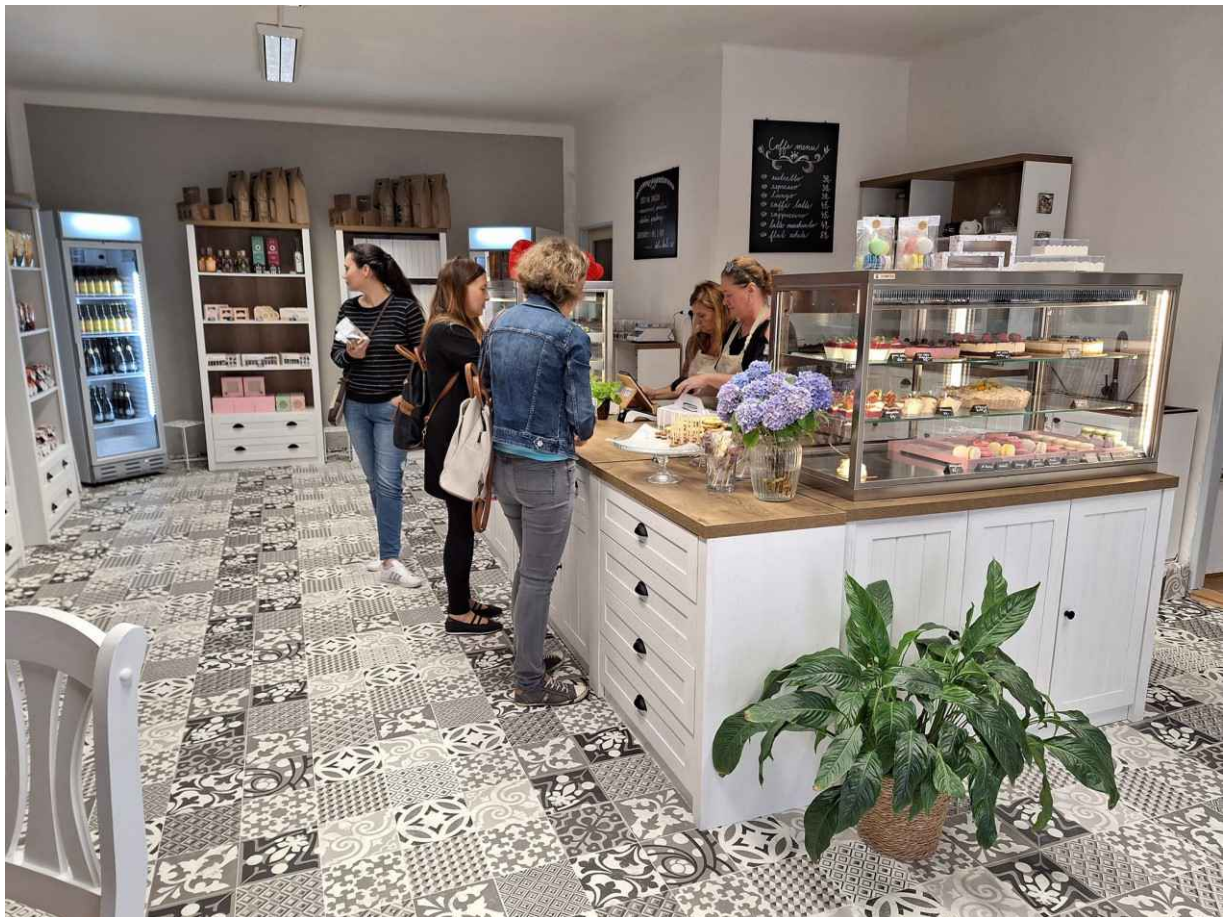


Měšťanský dům č.p. 184 – obnova interiéru za účelem zřízení kavárny Gallery Café, listopad 2023





Měšťanský dům č.p. 122 – obnova interiéru za účelem zřízení cukrárny, srpen 2023



Boží muka na Svatopetrské cestě – celková obnova Božích muk, podpořeno dotací Jihočeského kraje, stav říjen 2023

Stav před realizací



Stav po dokončení

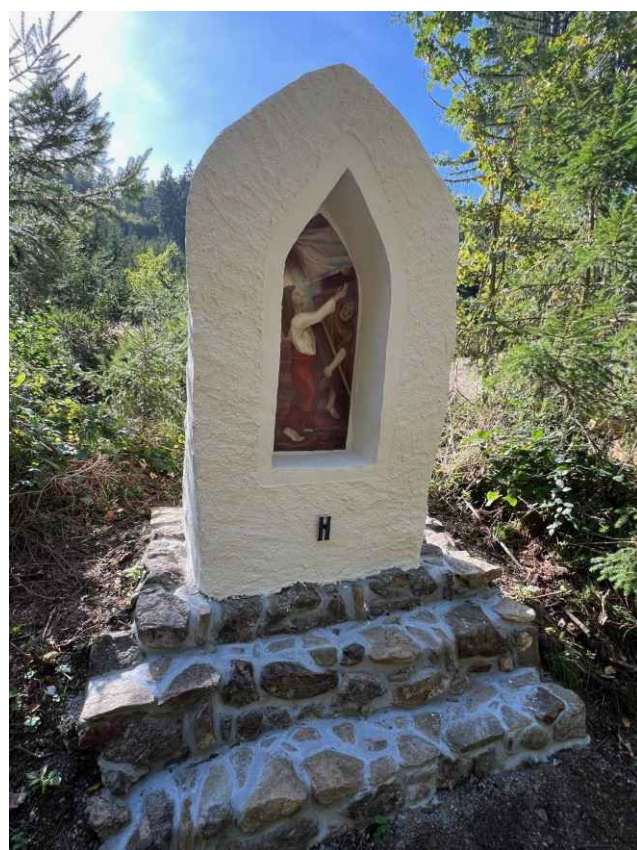


Křížová cesta ke kapli sv. Filipa Neri – obnova výklenkových kapliček I., II. a III. zastavení Křížové cesty, podpořeno dotací Jihočeského kraje, stav říjen 2023

Stav před realizací



Stav po dokončení

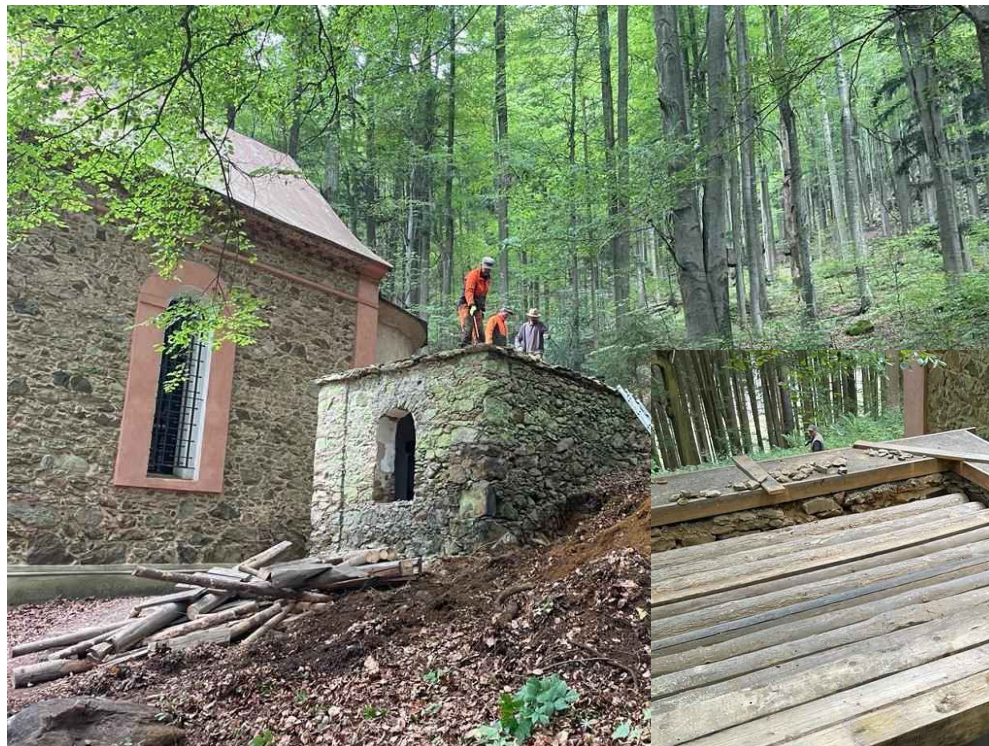


Kaple sv. Filipa Neri (Patriarcha) – celková obnova přístavku u kaple, stav listopad 2023 (ve stádiu realizace stavební obnovy)

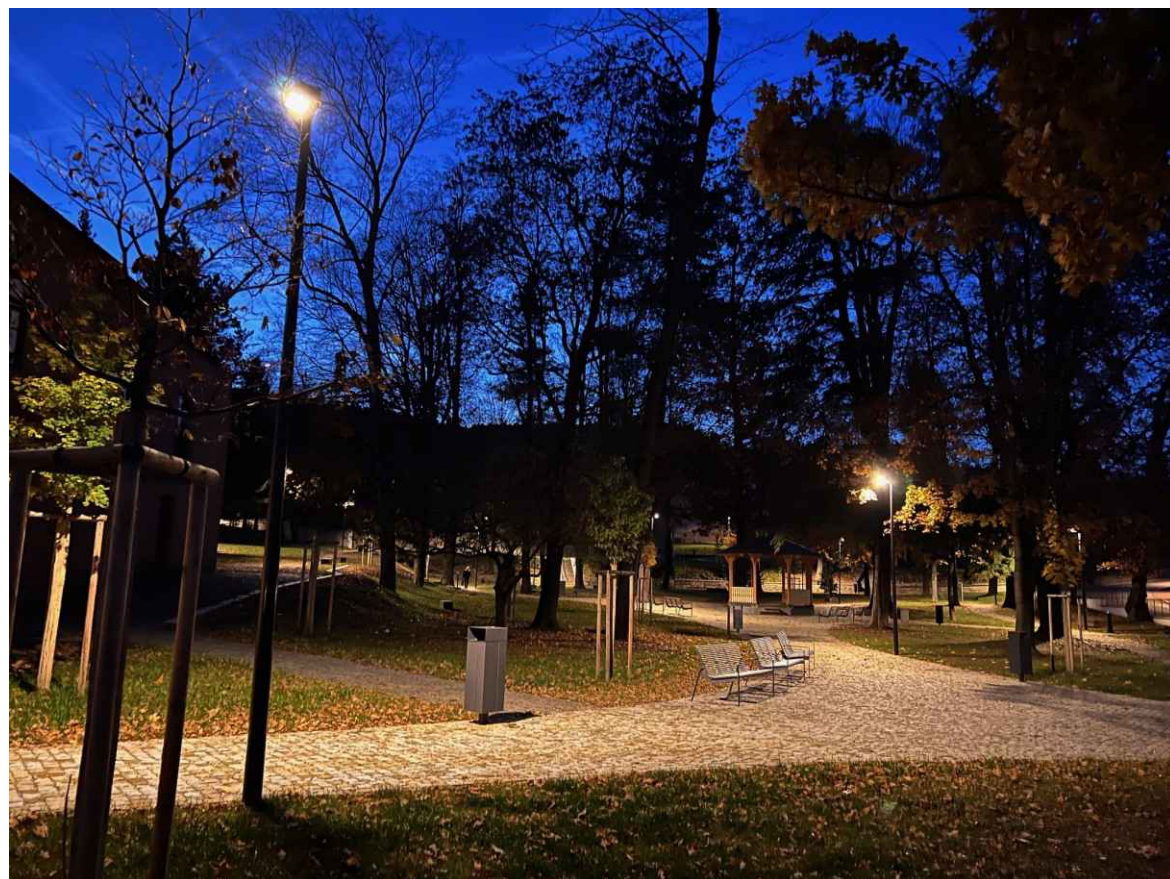
Stav před realizací



Stav během realizace (předpoklad dokončení v roce 2024)



Štěpánčin park v ulici Hradební – komplexní revitalizace (zahradnické a stavební práce), stav červen a listopad 2023





Instalace pianina do venkovního prostoru ve spolupráci se ZUŠ Prachatice, květen - říjen 2022



Umístění samoobslužného květinového stánku do prostoru Dolní brány, stav říjen 2023



Venkovní galerie na městských hradbách, stav listopad 2023



Malé náměstí – květinová výzdoba na veřejném prostoru, stav červen 2023

