



NÁRODNÍ
PAMÁTKOVÝ
ÚSTAV

ÚZEMNÍ ODBORNÉ
PRACOVIŠTĚ
V BRNĚ

TISKOVÁ ZPRÁVA

**Nová mapová aplikace pomůže obyvatelům i investorům lépe pečovat o hodnoty Králova Pole.
Brno, 5. října 2026**

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně, zpřístupnil novou mapovou aplikaci zaměřenou na informování veřejnosti o možných postupech při úpravách nemovitostí a souvisejících činnostech v památkové zóně Královo Pole.

Jejím cílem je nabídnout veřejnosti, vlastníkům nemovitostí, investorům a projektantům přehledné informace o historicky a architektonicky cenných objektech a zároveň jim poskytnout obecná doporučení pro jejich údržbu, obnovu významných prvků a řešení nejčastějších otázek při změnách stávajících staveb či vzniku staveb nových. Mapová aplikace reaguje na obecné požadavky státní památkové péče v plošně chráněných územích podle zákona o státní památkové péči a částečně může být vnímána jako prostředek, který převádí opatření obecné povahy MK ČR, o prohlášení památkové zóny Královo Pole a určení podmínek ochrany, do podoby konkrétních regulativů pro jednotlivé nemovitosti. Obecně lze říci, že představené principy jsou platné i pro další plošně památkově chráněné území v rámci města Brna – památkovou zónu Brno.

Je známo, že samotné prohlášení zóny se neobešlo bez odporu, a to i ze strany královopolské radnice. Ochrana souboru však platí a vzhledem ke skutečnosti, že dnes neexistuje žádné bližší usměrňování činnosti na nemovitostech v tomto území (kupř. formou regulačního plánu či plánu ochrany), rozhodlo se brněnské pracoviště NPÚ připravit jeho hlubší analýzu nad rámec obecných formulací stávající vyhlášky, čímž se má dosáhnout vyšší úrovně transparentnosti v dialogu s majiteli nemovitostí a veřejností obecně. Tedy i lepší předvídatelnosti náhledu odborné složky státní památkové péče na způsob ochrany památkových hodnot v daném území.

Nová aplikace na adrese

<https://experience.arcgis.com/experience/43d863dbae3840bea634c80ca534d5ce> přehlednou

a srozumitelnou formou ukazuje, které budovy, prostory a urbanistické celky mají na území památkové zóny významné kulturně-historické hodnoty. Definuje tedy například, v souladu s opatřením obecné povahy MK ČR o prohlášení památkové zóny Královo Pole, architektonicky významné budovy. Součástí aplikace jsou také doporučení, jak při stavebních úpravách nebo nových projektech postupovat tak, aby byl zachován jedinečný charakter této části města.

Uživatelé se zde mohou seznámit, s jakými hodnotami se v území pracuje a jaké principy ochrany je žádoucí respektovat. Díky tomu mohou vlastníci nemovitostí lépe připravit své záměry a usnadnit následnou komunikaci s odborníky státní památkové péče.

Mapová aplikace tak může být užitečným pomocníkem při plánování staveb, úprav existujících staveb i veřejných prostranství, zeleně nebo při umisťování reklamních a informačních zařízení. Informace obsažené v mapě mohou pomoci již v počátečních fázích přípravy projektů a přispět k rychlejší a efektivnější konzultaci záměrů. Národní památkový ústav zároveň nabízí vlastníkům a investorům možnost odborných konzultací k zamýšleným činnostem v památkové zóně.

Památková péče dnes usiluje nejen o ochranu historických hodnot v urbanizovaném prostředí, ale také o kultivovaný a udržitelný rozvoj města. Novou aplikaci tedy předkládáme, jak již bylo naznačeno, jako další krok k otevřenější komunikaci s veřejností a příspěvek k lepšímu porozumění důvodů, proč jsou některé části města chráněny a jak lze jejich hodnoty zachovat i pro budoucí generace.

Mapová aplikace má sloužit jako praktický zdroj informací pro všechny, kteří se zajímají o podobu a rozvoj nejhodnotnější části Králova Pole, chráněné jako památková zóna.

Kontakt:

Mgr. Michal Konečný, Ph.D., redaktor

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně je jedním ze čtrnácti krajských pracovišť NPÚ. Jeho úkolem je v Jihomoravském kraji naplňovat poslání odborné instituce památkové péče dané zejména zákonem o státní památkové péči, např. zpracovávat odborné podklady pro rozhodnutí výkonných orgánů, poskytovat konzultace a odbornou pomoc vlastníkům kulturních památek při jejich obnovách a sledovat stav památkového fondu na území kraje. Pracoviště v Brně zpracovává návrhy na prohlášení věcí či objektů za kulturní památky a podílí se následně na jejich evidenci. Spravuje dokumentační sbírky plánů, fotografií a dalších odborných podkladů ke kulturním památkám, vede veřejně přístupnou knihovnu a vydává odborné publikace.