NÁRODNÍ PAMÁTKOVÝ ÚSTAV | ÚZEMNÍ ODBORNÉ PRACOVIŠTĚ V PRAZE

Váš dopis čj. / sp. zn.: --/--
Ze dne / doručeno dne: 10. 10. 2026 / 10. 10. 2026
Naše čj.: NPU-311/89622/2026
Vyřizuje / linka: Mgr. Holeček / 273
Spisový znak: 17.8

Praha 22. 10. 2026

Vyřízení žádosti o informace podle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Na Vaši žádost o podání informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, kterou obdržel Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Praze dne 10. 10. 2026, Vám sdělujeme následující:

K požadovanému poskytnutí informací týkajících se opravy střechy, krovu, střešního pláště a nárožní věžičky bytového domu za období od 25.10.2024, kdy bylo vydáno rozhodnutí č. j. MHMP 1897712/2024, do dne vyřízení této žádosti, Vám pro konkrétní otázky:

„1. Záznamy z místních šetření, včetně šetření ve dnech 15. 9. 2026 a v týdnu od 21. 9. 2026, a pořízenou fotodokumentaci.
2. Přehled podání a písemné komunikace, které NPÚ ÚOP v Praze v této věci obdržel od Společenství vlastníků domu Korunní 1151 („SVJ“) nebo od osob jednajících jeho jménem. U každého podání žádám o uvedení data a předmětu a o jeho kopii.
3. Přehled jednání a konzultací, které se v této věci uskutečnily se SVJ nebo s osobami jednajícími jeho jménem. U každého žádám o uvedení data, zúčastněných osob a předmětu a o kopii záznamu, pokud byl pořízen.
4. Sdělení, zda se na komunikaci, jednání a konzultacích s NPÚ ÚOP dle bodů 2 a 3 podílel MgA. Jana Růžička. Společenství uhradilo fakturu č. 11/25 ze dne 13. 11. 2025, vystavenou MgA. Janem Růžičkou, IČO 62898345, za inženýring akce „oprava střešního pláště BD Korunní 1151/67“ (kopie v příloze). Podle přiložené cenové nabídky ze dne 31. 10. 2025 zahrnují fakturované služby mimo jiné „zjištění stávajícího stavu projednání na NPÚ Praha“, „žádost o změnu vyjádření NPÚ týkajícího se střešní krytiny, konkrétně klempířských prvků (měděný vs ocelový plech)“ a „projednání konstrukčních prvků a nového řešení statiky rohové věže“.
5. Sdělení, zda byl MgA. Jan Růžička „zástupcem SVJ“, se kterým bylo podle sdělení č. j. NPU/311/77572/2026 ze dne 18. 9. 2026 diskutováno odstranění věžičky.
Pokud podání, komunikace nebo jednání podle bodů 2 až 4 neexistují, žádám o sdělení této skutečnosti.“

Sdělujeme toto:

Ad 1) V příloze zasíláme fotodokumentaci pořízenou na místě dne 15. 9. 2026 i zkratku z předchozího sledování stavu. Jiný záznam z jednání nebyl pořízen. Na místě bylo ověřeno, že bylo provedeno zpevnění konstrukce železobetonovým věncem při zachování uliční korunní římsy. Bylo provedeno zaměření základního tvarosloví snímané konstrukce nárožní věže – ramenát je překreslen na podlaze. Výška hřebene je podle informací stavby i provedeného sledování navrácena na původní místo a k minimální změně tvaru střechy směrem do ulice dojde pouze vlivem provedení zmíněného zpevňujícího věnce.
Na místě bylo dohodnuto, že bude předložena dokumentace pro dodatečné povolení. Podle informací ověřených na Odboru výstavby P3 byla taková žádost podána a obsahuje statické posouzení konstrukce krovu.
Ad 2 a 3) Samostatné podání na NPÚ nebylo provedeno. Zároveň nemáme k archivovány žádné záznamy z komunikace s SVJ.
Ad 4 a 5) O takovém jednání ani o uváděném zástupci „inženýringu akce“ (MgA. Jan Růžička) nemáme záznamy, ani žádné další informace. Stávající referentka však na území pracuje od 1. 4. 2026, předchozí referentka pro dané území na NPÚ již nepůsobí a informaci tedy není možné ověřit. Referenti běžně poskytují konzultace osobně, emailem či telefonicky. Není možné z každého jednání pořizovat zápis, stejně jako není možné archivovat veškerou emailovou komunikaci či pořizovat záznamy telefonních hovorů.

S pozdravem

Příloha:

Fotodokumentace ze dne 15. 9. 2026, 9. 10. 2026 a 23. 7. 2026

PhDr. Jaroslav Podliska, Ph.D.
ředitel